



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 313 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIJON AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 90
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Akre-Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	356 990	356 990
Annen driftskostnad	2	93 350	93 538
Sum kostnader		450 340	450 528
Driftsresultat		-450 340	-450 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 707 600	1 853 800
Annen renteinntekt		1 191	1 641
Annen finansinntekt	15	168 317	408 531
Sum finansinntekter		3 877 108	2 263 972
Annen rentekostnad		8 736	7 391
Sum finanskostnader		8 736	7 391
Netto finans		3 868 372	2 256 581
Ordinært resultat før skattekostnad		3 418 032	1 806 053
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-83 392	-88 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 501 424	1 894 199
Årsresultat		3 501 424	1 894 199
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 366 400	1 366 400
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 135 024	527 799
Sum overføringer og disponeringer		3 501 424	1 894 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	355 753	272 361
Sum immaterielle eiendeler		355 753	272 361
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		24 957 699	24 957 699
Sum finansielle anleggsmidler		24 957 699	24 957 699
Sum anleggsmidler		25 313 452	25 230 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	12	3 707 600	1 853 800
Sum fordringer		3 707 600	1 853 800
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	15	2 748 731	2 074 241
Sum investeringer		2 748 731	2 074 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		918 085	1 390 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		918 085	1 390 658
Sum omløpsmidler		7 374 416	5 318 699
SUM EIENDELER		32 687 868	30 548 759

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	9, 10	13 664 000	13 664 000
Sum innskutt egenkapital		13 664 000	13 664 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	17 612 373	15 477 748
Sum opptjent egenkapital		17 612 373	15 477 748
Sum egenkapital		31 276 373	29 141 748
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Off.avgifter, skattetrekk m.m		5 526	5 021
Utbytte	10	1 366 800	1 366 400
Annen kortsiktig gjeld		39 170	35 590
Sum kortsiktig gjeld		1 411 496	1 407 011
Sum gjeld		1 411 496	1 407 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 687 869	30 548 759



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11	166 199 380	166 677 814
Annen driftsinntekt		644 128	734 204
Sum inntekter		166 843 508	167 412 018
Kostnader			
Varekostnad		104 017 942	104 982 898
Lønnskostnad	2	33 675 123	33 559 995
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4,5	1 265 779	1 433 421
Annen driftskostnad	2	17 427 516	18 571 119
Sum kostnader		156 386 360	158 547 433
Driftsresultat		10 457 148	8 864 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127 951	337 131
Annen finansinntekt	15	183 080	409 581
Sum finansinntekter		311 031	746 712
Annen rentekostnad		465 025	486 785
Annen finanskostnad		148 785	102 974
Sum finanskostnader		613 810	589 759
Netto finans		-302 779	156 953
Ordinært resultat før skattekostnad		10 154 369	9 021 538
Skattekostnad på ordinært resultat	7	2 437 028	2 123 310
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 717 341	6 898 228
Årsresultat		7 717 341	6 898 228
Minoritetsinteresser		1 537 162	1 490 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 180 179	5 408 171



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 894 156	1 756 289
Goodwill		184 306	276 459
Sum immaterielle eiendeler		2 078 462	2 032 748
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 14	40 599 556	20 884 728
Transportmiddel	4	722 590	370 945
Maskiner, inventar o.l.	4	183 961	168 862
Anlegg under utførelse	4	0	299 085
Sum varige driftsmidler		41 506 107	21 723 620
Finansielle anleggsmidler			
Gjenkjøpsverdi kapitalforsikring		2 000 000	2 000 000
Langsiktige fordringer	2	1 480 134	1 190 213
Sum finansielle anleggsmidler		3 480 134	3 190 213
Sum anleggsmidler		47 064 703	26 946 581
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13	56 715 025	59 355 257
Sum varer		56 715 025	59 355 257
Fordringer			
Kundefordringer		17 232 185	16 886 519
Andre fordringer		3 930 830	924 470
Sum fordringer		21 163 015	17 810 989
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 748 731	2 074 241
Sum investeringer		2 748 731	2 074 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 568 697	24 432 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 568 697	24 432 721
Sum omløpsmidler		97 195 468	103 673 208
SUM EIENDELER		144 260 171	130 619 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	13 664 000	13 664 000
Sum innskutt egenkapital		13 664 000	13 664 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	64 320 320	59 494 967
Minoritetsinteresser	10	17 249 548	16 828 833
Sum opptjent egenkapital		81 569 868	76 323 800
Sum egenkapital		95 233 868	89 987 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	6	2 480 000	2 480 000
Sum avsetninger for forpliktelser		2 480 000	2 480 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	14	11 350 000	11 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 350 000	11 950 000
Sum langsiktig gjeld		13 830 000	14 430 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		80 620	0
Leverandørgjeld		21 676 278	11 882 439
Betalbar skatt		2 574 895	2 525 123
Skyldige offentlige avgifter		5 487 394	6 307 009
Utbytte		2 259 200	1 812 600



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld		3 117 918	3 674 817
Sum kortsiktig gjeld		35 196 305	26 201 988
Sum gjeld		49 026 305	40 631 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		144 260 173	130 619 788



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Unijon AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Unijon AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av den finansielle stillingen til Unijon AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av den finansielle stillingen til konsernet Unijon AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Bente Hodne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bente Hodne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-175318

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-29 11:03:47Z



Penneo Dokument tittel: VNSND-I2YSX-1SC30-PE3TO-J66EY-FL2WQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



UNIION AS
Org: NO-980313239

Styrets årsberetning for regnskapsåret 2020

Styrets sammensetning

Følgende styre har fungert gjennom 2020:

Styreleder John Christian Akre Aarnes, M.Sc.	847 930 aksjer
Styremedlem Unni Akre-Aas, bedriftsøkonom BI	10 272 280 aksjer
Styremedlem Kristofer Akre Aarnes M.Sc.	847 930 aksjer
Styremedlem Anders Akre Aarnes, M.Sc.	847 930 aksjer
Styremedlem Morten Akre Aarnes, M.Sc.	847 930 aksjer

Styret har avholdt 4 styremøter i 2020. 100% av selskapets aksjekapital på 13.664.000 aksjer a kr. 1,- er representert i styret ved aksjonærene.

1. Selskapets virksomhet

Unijon AS er morselskap i konsernet Unijon AS. Unijon AS er ett av to holdingselskap for grossistfirma Moderne Kjølring AS og har en eierandel i datterselskapet på 80,6%. Moderne Kjølring AS eier igjen 100% av aksjene i eiendomsselskapene Nordslettvegen 4 AS, NV4BC Eiendom AS og selskapet Maskin & Elektro AS. Konsernets forretningsadresse er i Oslo.

Datterselskapet Moderne Kjølring AS driver landsomfattende grossistsalg av komponenter for varmepumper, luftkondisjonerings-, kjøle- og fryseanlegg fra salgslokaler i Oslo og Trondheim. Produktspekteret omfatter i hovedsak lagervarer av komponenter for bruk i nye og eksisterende anlegg samt reservedeler, verktøy, instrumenter og tilknyttede produkter. Virksomheten omfatter også kurstjenester og eksamenssenter for kuldebransjen. Datterdatterselskapet Nordslettvegen 4 AS eier eiendommen Nordslettvegen 4A i Trondheim, hvor Moderne Kjølring AS er en av 2 leietakere i 2021. NV4BC Eiendom AS eier eiendommen Nordslettvegen 4B/C i Trondheim, hvor Moderne Kjølring AS var en av tre leietakere i 2020. Maskin & Elektro AS er en digital handelskanal mot forbrukere for deler av Moderne Kjølring AS sitt varespekter.

2. Konsernets egenkapital er tilstrekkelig for fortsatt drift

Morselskapet har pr. 31.12.2020 en bokført egenkapital på kr 31.276.373,- hvorav kr. 13.664.000,- er aksjekapital. Konsernets egenkapital er kr. 95.233.868,-. Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

3. Konsernets arbeidsmiljø

Morselskapet Unijon AS har ingen ansatte. Det er derfor ikke utarbeidet egne helse, miljø eller sikkerhetsrutiner for holdingselskapet.

Ved regnskapsårets slutt hadde konsernet 35 ansatte, hvorav 29 menn. Det har vært utført 35 årsverk. Konsernet tilstreber å benytte den enkelte medarbeiders evner og ressurser uavhengig av kjønn og alder for å oppnå bedriftens mål om en lønnsom, sikker og trivelig arbeidsplass. Arbeidsmiljøet i konsernet utvikles i henhold til IA avtalen og videreutvikles i henhold til selskapets internkontroll. Totalt sykefravær har vært 266 dager, hvorav 128 dager er etter egenmeldinger. Det har ikke vært tilfeller av skade som førte til sykefravær i 2020.

Siden mars 2020 har konsernet hatt en Korona beredskapsgruppe på 4 personer fra ledelsen og verneombudet til Moderne Kjølring AS, som har organisert og koordinert tiltak for smittevern helse og arbeidsorganisering, herunder tilrettelegging for hjemmekontor og digital samhandling. Datterselskapet Moderne Kjølring AS har også utarbeidet rutine for å ivareta likestilling, diskriminering og inkludering.

4. Konsernets forhold til det ytre miljø

Morselskapet Unijon AS har ingen materielle eiendeler.

Konsernet importerer, oppbevarer, bruker og omsetter produkter som er regulert i norske og internasjonale lover og forskrifter. Det er viktig del av interne rutiner at denne informasjonen tilkommer ansatte, kunder og brukere av produktene slik at man til enhver tid søker å minimere miljøbelastningene ved bruken av produktene. Kuldemedier, oljer, EE-avfall, emballasje og annet spesialavfall er omfattet av landsomfattende returordninger. Øvrig avfall kildesorteres i henhold til eksisterende forskrifter. Datterselskapet Moderne Kjølring AS utarbeider årlig rapport over avfallsmengden som innleveres til mottak.

5. Redegjørelse for årsregnskapet

Regnskapsåret 2020 har for øvrig ikke hatt ekstraordinære utgifter, inntekter, gevinster eller tap som påvirker selskapets resultat i vesentlig grad. En sterkt fluktuerende valutakurs har imidlertid påvirket priser og marginer for datterselskapet Moderne Kjølring AS. Korona pandemien har gitt og vil fortsatt gi betydelig innvirkninger på marked og

C:\Users\JOHNCH-1.AAR\AppData\Local\Temp\notes90C43B\SB-UN-2020.docx



UNIJON AS
Org: NO-980313239

omsetning i 2021 for datterselskapet. Selskapets datterdatterselskapet Nordslettvegen 4 AS utfisjonerte i 2020 en eiendom i eget selskap, NV4BC Eiendom AS. I tillegg har Nordslettvegen 4 AS også ferdigstilt i desember 2020 et næringsbygg som ble bygget for Moderne Kjølring AS i Trondheim, samt en annen leietaker. Det er også under etablering en digital handelskanal mot forbrukere gjennom datterdatterselskapet Maskin & Elektro AS som har hatt litt omsetning i 2020.

Det har for øvrig ikke inntruffet hendelser etter balansedagen av vesentlig betydning for vurdering av selskapets stilling.

6. Konsernets fremtidige utvikling

Konsernet Unijon AS sin finansielle stilling er tilfredsstillende.

I datterselskapet Moderne Kjølring AS forventes det en 10-15% volumreduksjon i markedet, og det budsjetteres ikke med overskudd for 2021. Disse anslagene er imidlertid svært usikre.

Korona-pandemien utgjør en stor utfordring for alle virksomheter og fremtidsutsiktene er uforutsigbare. Myndighetstiltakene har per nå ikke ført til at datterselskapet Moderne Kjølring AS har måttet stenge på grunn av pandemien, noe som har gjort at man har hatt ganske normal drift gjennom 2020 til tross for alle tiltakene ellers i samfunnet og hyppige tiltaksendringer fra lokale og nasjonale myndigheter. Uforutsigbarheten i myndighetstiltakene og ringvirkningene av disse gir en stor usikkerhet i forhold til hva pandemien kan bety i redusert omsetning og økonomisk resultat for konsernet. Basert på statistikk fra bransjeforeningen VKE forventes en etterspørselsreduksjon i 2021 på grunn av redusert byggeaktivitet. Vi antar at dette også vil gjelde konsernets markeder og at 2021 derfor blir et svært utfordrende år. Konsernets ambisjon er likevel å stå støtt den dagen Norge og verden er tilbake til normalen.

7. Risikovurdering

Konsernet driver i hovedsak med grossistsalg med et veletablert og markedstilpasset varespekter fra faste leverandører til næringskunder. Datterselskapet Moderne Kjølring AS driver grossistvarehandel i Norge med importerte varer, i hovedsak innkjøpt i Europa og er hovedsakelig eksponert for valutarisiko i EURO og USD. Opprinnelsesland for mange varer er likevel Kina eller andre land utenfor Europa. De fleste leverandøravtalene er langsiktige forbindelser med gjensidige forpliktelser til markedsføring, og har en stabil etterspørsel blant konsernets kunder. Risikoen for markedsbortfall eller ukurans er derfor liten.

Normalt er kreditrisiko liten i datterselskapet, og håndteres med daglig oppdatering av kredittopplysninger for samtlige kunder. I krisetider må man likevel påregne uforutsette betalingsproblemer og konkurser blant datterselskapets kunder. Samlet tapsrisiko er liten, men i spesielle tilfeller kan det oppstå større enkelttap.

Konsernets likviditet er god, og kredittverdigheten til datterselskapet Moderne Kjølring AS regnes som tilfredsstillende som garanti for lån til datterdatterselskapet Nordslettvegen 4 AS sitt nybygg i Trondheim. Morselskapet i konsernet har også en plassering i markedsbaserte finansielle omløpsmidler som både er likvide og er plassert med en lav risikoprofil iht. strategiplanen til selskapet, som kan benyttes som en ekstra likviditet for konsernet ved behov.

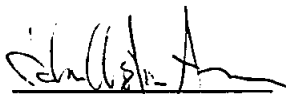
8. Disponering av årets resultat


Årets resultat er på kr. 3.501.424,- og konsernets resultat er kr. 7.717.341,-. Det foreslås utbetalt utbytte på kr. 1.366.400,- og kr. 2.135.024,- overføres til annen egenkapital.

9. Styrets anbefaling

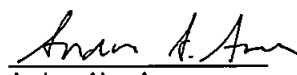
Styret anbefaler at det fremlagte konsernregnskap fastsettes som morselskapet og konsernets resultat og balanse for 2020.

Oslo 14.04.2021


John Christian Akre Aarnes
Styreleder


Unni Akre-Aas
Styremedlem


Kristofer Akre Aarnes
Styremedlem


Anders Akre Aarnes
Styremedlem


Morten Akre Aarnes
Styremedlem

C:\Users\JOHNCH-1.AAR\AppData\Local\Temp\notes90C43B\SB-UN-2020.docx



Konsernregnskap 2020 Unijon AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Kontantstrøm

Org nr.: 980 313 239



Unijon AS

MORSELSKAP			KONSERN		
2020	2019	Noter	2020	2019	Noter
Driftsinntekter og driftskostnader					
Driftsinntekter					
0	0		11	166 199 380	166 677 814
0	0			644 128	734 204
<u>0</u>	<u>0</u>			<u>166 843 508</u>	<u>167 412 018</u>
Driftskostnader					
0	0			104 017 942	104 982 898
356 990	356 990	2	2	33 675 123	33 559 995
0	0		4, 5	1 265 779	1 433 421
93 350	93 538	2	2	17 427 516	18 571 119
<u>450 340</u>	<u>450 528</u>			<u>156 386 361</u>	<u>158 547 434</u>
-450 340	-450 528			10 457 148	8 864 584
Finansinntekter og finanskostnader					
3 707 600	1 853 800			0	0
1 191	1 641			127 951	337 131
168 317	408 531	15	15	183 080	409 581
0	0			465 025	486 785
8 736	7 391			148 785	102 974
<u>3 868 372</u>	<u>2 256 581</u>			<u>-302 779</u>	<u>156 953</u>
3 418 032	1 806 053			10 154 369	9 021 537
-83 392	-88 146	7	7	2 437 028	2 123 310
<u>3 501 424</u>	<u>1 894 199</u>			<u>7 717 341</u>	<u>6 898 227</u>
				1 537 162	1 490 057
Overføringer					
1 366 400	1 366 400				
0	0				
2 135 024	527 799				
0	0				
<u>3 501 424</u>	<u>1 894 199</u>	10			



Unijon AS

MORSELSKAP			KONSERN		
2020	2019	Noter	Noter	2020	2019
EIENDELER					
ANLEGGSMIDLER					
Immaterielle eiendeler					
355 753	272 361	7	7	1 894 156	1 756 289
0	0		5	184 306	276 459
<u>355 753</u>	<u>272 361</u>			<u>2 078 462</u>	<u>2 032 748</u>
Varige driftsmidler					
0	0		4, 14	40 599 556	20 884 728
0	0		4	722 590	370 945
0	0		4	183 961	168 862
0	0		4	0	299 085
<u>0</u>	<u>0</u>			<u>41 506 107</u>	<u>21 723 620</u>
Finansielle anleggsmidler					
24 957 699	24 957 699	3		0	0
0	0			2 000 000	2 000 000
0	0		2	1 480 134	1 190 213
<u>24 957 699</u>	<u>24 957 699</u>			<u>3 480 134</u>	<u>3 190 213</u>
<u>25 313 452</u>	<u>25 230 060</u>			<u>47 064 703</u>	<u>26 946 581</u>
OMLOPSMIDLER					
0	0		13	56 715 025	59 355 257
Fordringer					
0	0			17 232 185	16 886 519
3 707 600	1 853 800	12		3 930 830	924 470
<u>3 707 600</u>	<u>1 853 800</u>			<u>21 163 015</u>	<u>17 810 989</u>
Kortsiktig finansinvesteringer					
2 748 731	2 074 241	15	15	2 748 731	2 074 241
<u>2 748 731</u>	<u>2 074 241</u>			<u>2 748 731</u>	<u>2 074 241</u>
<u>918 085</u>	<u>1 390 658</u>		9	16 568 697	24 432 721
<u>7 374 416</u>	<u>5 318 699</u>			<u>97 195 468</u>	<u>103 673 208</u>
<u>32 687 869</u>	<u>30 548 759</u>			<u>144 260 174</u>	<u>130 619 789</u>



Unijon AS

MORSELSKAP			KONSERN		
2020	2019	Noter	Noter	2020	2019
		EGENKAPITAL OG GJELD			
		Innskutt egenkapital			
13 664 000	13 664 000	9, 10 Aksjekapital	9, 10	13 664 000	13 664 000
<u>13 664 000</u>	<u>13 664 000</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>13 664 000</u>	<u>13 664 000</u>
		Opptjent egenkapital			
17 612 373	15 477 748	10 Annen egenkapital	10	64 320 320	59 494 967
<u>17 612 373</u>	<u>15 477 748</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>64 320 320</u>	<u>59 494 967</u>
		Minoritet	10	17 249 548	16 828 833
<u>31 276 373</u>	<u>29 141 748</u>	Sum egenkapital		<u>95 233 868</u>	<u>89 987 800</u>
		GJELD			
		Avsetning for forpliktelser			
0	0	Avsetning for forpliktelser	6	2 480 000	2 480 000
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 480 000</u>	<u>2 480 000</u>
		Annen langsiktig gjeld			
0	0	Annen langsiktig gjeld	14	11 350 000	11 950 000
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 350 000</u>	<u>11 950 000</u>
		Sum langsiktig gjeld		<u>13 830 000</u>	<u>14 430 000</u>
		Kortsiktig gjeld			
0	0	Leverandørgjeld		21 676 278	11 882 439
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner		80 620	0
0	0	7 Betalbar skatt	7	2 574 895	2 525 123
5 526	5 021	Off avgifter, skatetrekk m.m.		5 487 394	6 307 009
1 366 800	1 366 400	10 Utbytte	10	2 259 200	1 812 600
39 170	35 590	Annen kortsiktig gjeld	12	3 117 918	3 674 817
<u>1 411 496</u>	<u>1 407 011</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>35 196 305</u>	<u>26 201 988</u>
<u>1 411 496</u>	<u>1 407 011</u>	Sum gjeld		<u>49 026 305</u>	<u>40 631 988</u>
<u>32 687 869</u>	<u>30 548 759</u>	Sum gjeld og egenkapital		<u>144 260 174</u>	<u>130 619 789</u>

Oslo, 14. April 2021
I styret for Unijon ASRagnhild Unni Akre-Aas
StyremedlemJohn Christian Akre Aarnes
StyrelederKnut Akre Aarnes
StyremedlemMorten Akre Aarnes
StyremedlemAnders Akre Aarnes
Styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Unijon AS med datterselskapet Moderne Kjølring AS med datterselskap.

Datterselskap av Unijon AS:

	Føretningskontor	Eier- og stemmeandel
Moderne Kjølring AS	Oslo	80,6 %

Datterselskap av Moderne Kjølring AS:

	Føretningskontor	Eier- og stemmeandel
Nordslettvegen 4 AS	Oslo	100 %
Maskin & Elektro AS	Oslo	100 %
NV4BC Eiendom AS	Oslo	100 %

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Aksjene i Maskin & Elektro AS ble ervervet 2. januar 2018 og aksjene i Nordslettvegen 4 AS ble ervervet 2. juli 2018 og selskapene inngår i konsolideringen fra disse tidspunktene.

Nordslettvegen 4 AS (overdragende part) har i 2020 fisjonert. NV4BC Eiendom AS ble stiftet 19.06.2020, og har i 2020 vært overtakende part i en fisjon. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.01.2020 og har således ingen påvirkning på konsernregnskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Det er foretatt avsetning for fremtidige garantikosnader.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Unijon AS (konsern)



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Morselskap

Selskapet har ingen ansatte. Det er utbetalt kr. 135 000,- i styrehonorar i 2020
Regnskapsførsel leies inn fra datterselskapet Moderne Kjølring AS. For 2020 utgjorde disse kostnadene kr 202 955,-

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapet har ingen pensjonsordning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 32 800,-
I tillegg kommer honorar for teknisk bistand ved utarbeidelse av konsernregnskap og ligningspapirer med kr 20 400,-
og annen bistand med kr 3 200,- Alle tall eksklusive mva.

Konsern

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	27 128 115	26 842 588
Arbeidsgiveravgift	3 945 017	4 062 430
Pensjonskostnader	1 510 935	1 436 969
Andre personalkostnader	1 091 055	1 218 008
Sum	33 675 123	33 559 995

Antall årsverk	35	34
----------------	----	----

Lån til ansatte

Moderne Kjølring AS har lån til ansatte. I 2020 utgjør lånene 1 480 134,-.
Lånene renteberegnes med til enhver tid gjeldende normrente og avtalte avdrag betales løpende.

Pensjon

Moderne Kjølring AS er pliktig til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapenes pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 228 750,-
I tillegg kommer honorar for teknisk bistand ved utarbeidelse av konsernregnskap og ligningspapirer med kr 56 800,-
og annen bistand på kr 61 800,-. Alle tall eksklusive mva.

Note 3 Datterselskap

Morselskap

Datterselskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eier- og stemmeandel	Anskaffelses- kost	Egenkapital	Årsresultat
Moderne Kjølring AS	2005	Oslo	80,6 %	24 957 699	89 573 606	8 340 840
Datterselskap av Moderne Kjølring AS:						
Nordslettvegen 4 AS	2018	Oslo	100 %		2 727 334	-193 031
Maskin & Elektro AS	2018	Oslo	100 %		-657 152	-118 329
NV4BC Eiendom AS	2020	Oslo	100 %		2 624 725	716 916

Unijon AS (konsern)



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Varige driftsmidler

Konsern

	Anlegg under utførelse	Tomter	Bygninger	Andre bygninger	Transportmidler	Inventar og verktøy	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	299 085	1 574 358	26 562 061	544 057	1 395 190	1 276 354	31 651 105
Tilgang kjøpte driftsmidler			20 725 754		687 000	65 944	21 478 698
Avgang til anskaffelseskost	-299 085			-115 500	-466 000		-880 585
Anskaffelseskost 31.12	0	1 574 358	47 287 815	428 557	1 616 190	1 342 298	52 249 218
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	-	7 696 193	99 564	1 062 900	1 068 836	9 927 493
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	8 552 019	139 164	893 600	1 158 336	10 743 119
Balanseført verdi pr. 31.12	-	1 574 358	38 735 805	289 393	722 590	183 961	41 506 107
Årets avskrivninger	-	-	855 826	39 600	188 700	89 500	1 173 626
Økonomisk levetid			50 år	10 år	5 år	3 - 20 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Avskrives ikke	Lineær	Lineær Lineær		Lineær	

Note 5 Goodwill

Konsern

	Goodwill	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	460 765	460 765
Tilgang kjøpte driftsmidler		
Avgang til anskaffelseskost		
Anskaffelseskost 31.12	460 765	460 765
Akkumulerte avskrivninger 01.01	184 306	184 306
Akkumulerte avskrivninger 31.12	276 459	276 459
Balanseført verdi pr. 31.12	184 306	184 306
Årets avskrivninger	92 153	92 153
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 6 Andre avsetninger for forpliktelser

Konsern

	2020	2019
Avsetning for garanti og service		
Avsetning for garanti og service datterselskap	2 480 000	2 480 000
Sum	2 480 000	2 480 000

Unijon AS (konsern)



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Skatt

Morselskap

Årets skattekostnad fordeler seg slik:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt	-83 392	-88 146
Årets totale skattekostnad	-83 392	-88 146

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	3 432 803	1 806 053
Permanente forskjeller	-3 811 860	-2 206 717
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-379 058	-400 665

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Midlertidige forskjeller	2020	2019	Endring
Fremførbart underskudd	-1 617 061	-1 238 005	379 056
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 617 061	-1 238 005	379 056

Utsatt skattefordel (22 % / 22 %)	-355 753	-272 361	83 392
-----------------------------------	----------	----------	--------

Konsern

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	2 869 795	2 525 123
Endring utsatt skattefordel	-432 767	-401 813
Årets totale skattekostnad	2 437 028	2 123 310

Betalbar skatt i balansen	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	2 574 895	2 525 123
Sum betalbar skatt	2 574 895	2 525 123

Midlertidige forskjeller	2020	2019	Endring
Driftsmidler	623 117	-642 491	-1 265 608
Fordringer	-744 986	-744 235	751
Varebeholdning	-4 282 889	-2 737 370	1 545 519
Garantiavsetning	-2 480 000	-2 480 000	0
Gevinst- og tapskonto	-132 200	-165 250	-33 050
Sum	-7 016 958	-6 769 346	247 612

Fremførbart underskudd	-3 717 156	-3 219 768	497 388
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt, Maskin & Elektro AS	2 124 315	2 005 985	-118 330
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-8 609 799	-7 983 129	626 670

Utsatt skatt/skattefordel (22 %/22 %)	-1 894 156	-1 756 289	137 865
---------------------------------------	------------	------------	---------

Note 8 Bankinnskudd

Konsern

Moderne Kjøling AS har bundne skattetreksmidler med kr 1 689 973 i 2020. Dette utgjør konsernets samlede bunde skattetreksmidler.

Unijon AS (konsern)



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskap

Aksjekapitalen består av:

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	13 664 000	1	13 664 000

Selskapets aksjonærer er:	Stilling i Unijon AS	Antall aksjer	Eierandel
Unni Akre-Aas	Styremedlem	10 272 280	75,18 %
Morten Akre Aarnes	Styremedlem	847 930	6,21 %
Anders Akre Aarnes	Styremedlem	847 930	6,21 %
Kristofer Akre Aarnes	Styremedlem	847 930	6,21 %
John Christian Akre Aarnes	Styreteder	847 930	6,21 %
Totalt		13 664 000	100,00 %

Note 10 Egenkapital

Morselskap

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	13 664 000	15 477 748	29 141 748
Årets resultat		3 501 424	3 501 424
Avsatt utbytte		-1 366 800	-1 366 800
Egenkapital 31.12.2020	13 664 000	17 612 372	31 276 372

Konsern

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Minoritet	Sum
Egenkapital 01.01.2020	13 664 000	59 494 967	16 828 833	89 987 800
Årets resultat		6 180 180	1 537 162	7 717 342
Avsatt utbytte		-1 366 800		-1 366 800
Utbytte minoritet			-892 400	-892 400
Andre endringer		-212 074		-212 074
Andre endringer minoritet		224 047	-224 047	0
Egenkapital 31.12.2020	13 664 000	64 320 320	17 249 548	95 233 868

Note 11 Salgsinntekter

Konsern

Konsernets salgsinntekter er i sin helhet grossistsalg av komponenter for varmepumper, luftkondisjonerings- kjøle- og fryseanlegg. Markedet er hele Norge med salgslokaler i Oslo og Trondheim.

Unijon AS (konsern)



Noter til regnskapet 2020

Note 12 Mellomværende og tansaksjoner med selskaper i samme konsern og nærstående parter mv.

Morselskap

Fordring på selskap i samme konsern	2020	2019
Moderne Kjøling AS	3 707 600	1 853 800

Gjeld til selskap i samme konsern	2020	2019
Moderne Kjøling AS	0	0

Konsern

Gjeld til nærstående	2020	2019
Kortsiktig gjeld til Joce AS, avsatt utbytte	892 400	446 200
Langsiktig gjeld John Akre-Aas*	700 000	700 000

*Gjelden er bokført i Maskin & Elektro AS. John Akre-Aas er aksjonær i Joce AS og styremedlem i Moderne Kjøling AS.

Moderne Kjøling AS leier lokale av NV4BC Eiendom AS og av Brobekkveien 90 AS. Sistnevnte eies av JOCE AS.

Note 13 Varer

Konsern

	2020	2019
Lager av ferdigvarer	60 997 914	62 092 627
Ukurans	-4 282 889	-2 737 370
Sum	56 715 025	59 355 257

Note 14 Langsiktig gjeld, pantstillelser mv.

Konsern

For konsernets langsiktige gjeld er det stilt pant pålydende kr 12 000 000 i eiendommene med Gnr 92 og Bnr 130 og 579 i Trondheim kommune. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr 23 418 248 pr 31.12.20. Eiendommen er bokført i Nordslettvegen 4 AS og NV4BC Eiendom AS.

Av konsernets langsiktige gjeld er kr 700 000 gjeld til John Harald Akre-Aas, aksjonær i JOCE AS. JOCE AS er aksjonær i Moderne Kjøling AS. Gjelden er ikke renteberegnet i 2020.

Note 15 Markedsbaserte aksjer

Aksjefond	Beholdning	Anskaffekost	Markedsverdi	Urealisert gevinst
Nordea Avkastning	157	339 797	450 645	110 848
Nordea Emerging Stars Equity fund	266	256 782	446 371	189 589
Nordea Klima & Miljø	1952	500 000	509 762	9 762
Nordic Stars Equity Fund	1868	335 000	351 912	16 912
Nordea Stabile Aksjer Global Etisk	269	818 746	990 041	171 295
Sum			2 748 731	498 405

Unijon AS (konsern)



Unijon AS

Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP		KONSERN	
2020	2019	2020	2019
Kontantstrømmer operasjonelle aktiviteter			
3 418 032	1 806 053	10 154 369	9 021 537
0	0	-2 525 123	-4 079 339
0	0	1 265 779	1 433 421
0	0	-81 500	0
-78 827	0	-78 827	0
-89 490	-408 531	-89 490	-408 531
0	0	2 640 232	-1 389 619
0	0	-345 666	-1 082 198
0	0	9 793 839	1 385 188
-1 849 715	-54 001	-4 592 177	750 025
1 400 000	1 343 521	16 141 436	5 630 484
Netto kontantstrøm operasjonelle aktiviteter			
Kontantstrømmer investeringsaktiviteter			
0	0	0	0
0	0	-21 179 613	-299 085
328 827	0	328 827	0
0	0	305 000	0
0	0	0	0
-835 000	0	-835 000	0
0	0	0	0
-506 173	0	-212 074	-519 255
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter			
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
0	0	-600 000	-1 000 000
0	0	0	0
-1 366 400	-1 366 400	-1 812 600	-1 812 600
-1 366 400	-1 366 400	-2 412 600	-2 812 600
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter			
-472 573	-22 879	-7 864 024	1 999 544
1 390 659	1 413 537	24 432 721	22 433 176
918 085	1 390 659	16 568 697	24 432 721
Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12			