



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 751 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANHOLTTOPPEN INVEST AS
Forretningsadresse: Anholttoppen 12
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Hals
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Omkostninger	2	2 593	2 094
Sum kostnader		2 593	2 094
Driftsresultat		-2 593	-2 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	32	11
Annen finansinntekt	4	1 877	13 039
Annen finansinntekt	4	-343 160	
Sum finansinntekter		-341 251	13 050
Annen rentekostnad	5	187 267	202 754
Sum finanskostnader		187 267	202 754
Netto finans		-528 518	-189 704
Ordinært resultat før skattekostnad		-531 111	-191 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		-531 111	-191 798
Årsresultat		-531 111	-191 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Johan G. Olsen AS	4	7 767 188	7 767 188
Stratact GmbH	4	1 608 266	1 608 266
Viking Venture	4	2 110 000	1 973 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 485 454	11 348 454
Sum anleggsmidler		11 485 454	11 348 454
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
VPN	7	826 485	1 670 341
Sum investeringer		826 485	1 670 341
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
DNB og Nordea	3	49 031	13 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 031	13 457
Sum omløpsmidler		875 516	1 683 798
SUM EIENDELER		12 360 970	13 032 252
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Akkumulert overskudd 2021	8	2 942 471	3 134 269
Årets overskudd 2022	8	-531 111	-191 798
Sum opptjent egenkapital		2 411 360	2 942 471
Sum egenkapital		2 441 360	2 972 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 667 647	1 667 647
Lån til Thorleif Hals (eier)	5	7 621 331	7 901 597
Sum annen langsiktig gjeld		9 288 978	9 569 244
Sum langsiktig gjeld		9 288 978	9 569 244
Kortsiktig gjeld			
Rentekostnader til Thorleif Hals	5	630 631	490 536
Sum kortsiktig gjeld		630 631	490 536
Sum gjeld		9 919 609	10 059 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 360 969	13 032 251



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 473383

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 751 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANHOLTTOPPEN INVEST AS
Forretningsadresse: Anholttoppen 12
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Hals
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 914 751 136
ANHOLTTOPPEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Omkostninger	2	2 593	2 094
Sum kostnader		2 593	2 094
Driftsresultat		-2 593	-2 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	32	11
Annen finansinntekt	4	1 877	13 039
Annen finansinntekt	4	-343 160	
Sum finansinntekter		-341 251	13 050
Annen rentekostnad	5	187 267	202 754
Sum finanskostnader		187 267	202 754
Netto finans		-528 518	-189 704
Ordinært resultat før skattekostnad		-531 111	-191 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		-531 111	-191 798
Årsresultat		-531 111	-191 798



Organisasjonsnr: 914 751 136
ANHOLTTOPPEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Johan G. Olsen AS	4	7 767 188	7 767 188
Stratact GmbH	4	1 608 266	1 608 266
Viking Venture	4	2 110 000	1 973 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 485 454	11 348 454

Sum anleggsmidler

11 485 454 11 348 454

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

VPN	7	826 485	1 670 341
Sum investeringer		826 485	1 670 341

Bankinnskudd, kontanter og lignende

DNB og Nordea	3	49 031	13 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 031	13 457

Sum omløpsmidler

875 516 1 683 798

SUM EIENDELER

12 360 970 13 032 252

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Akkumulert overskudd 2021	8	2 942 471	3 134 269
Årets overskudd 2022	8	-531 111	-191 798
Sum opptjent egenkapital		2 411 360	2 942 471

Sum egenkapital

2 441 360 2 972 471

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 667 647	1 667 647
Lån til Thorleif Hals (eier)	5	7 621 331	7 901 597
Sum annen langsiktig gjeld		9 288 978	9 569 244
Sum langsiktig gjeld		9 288 978	9 569 244
Kortsiktig gjeld			
Rentekostnader til Thorleif Hals	5	630 631	490 536
Sum kortsiktig gjeld		630 631	490 536
Sum gjeld		9 919 609	10 059 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 360 969	13 032 251



Organisasjonsnr: 914 751 136
ANHOLTTOPPEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ANHOLTTOPPEN INVEST AS

ÅRSBERETNING 2022

VIRKSOMHETEN

Anholttoppen Invest AS (AI) er investeringsselskap som ble etablert den 22. desember 2014 med en ansatt som er både eneier, daglig leder og styreleder.

Selskapet eier en minoritetspost i Johan G. Olsen AS (JGO) og aksjer i selskaper notert på Oslo Børs, samt en mindre aksjepost i et selskap i Østerrike.

Selskapet er lokalisert i Stokke kommune.

Denne rapporten gjelder for perioden 1. januar til 31. desember 2022.

Resultat 2022

Selskapets hadde ikke finansinntekter i 2022, mens resultat før skatt er kr. – 531 111. Det skattemessige underskuddet er på kr. 531 111. Akkumulert regnskapsmessig overskudd fra starten den 22. desember 2014 er på kr. 2 411 361, mens det akkumulerte skattemessige underskuddet i perioden er på kr. 1 285 428.

Balanse 2022

Selskapets totalbalanse utgjorde kr. 12 360 970.

Selskapets samlede omløpsmidler er kr. 875 517, mens anleggsmidler i form av finansielle plasseringer utgjorde kr. 11 348 454 (alt til kostpriser) som utgjorde 2 604 aksjer i JGO AS, eierandel i 8 selskap forvaltet av Viking Venture og en eierandel i Stratact GmbH (Østerrike).

Selskapets samlede bokførte egenkapital utgjorde kr. 2 441 361 og tilsvarte en egenkapitalandel på 20 %.

Selskapets samlede gjeld inkl. akkumulerte renter utgjorde kr. 9 919 610 hvorav gjeld til eier av selskapet utgjorde kr. 8 251 962 og er relatert til aksjene selskapet eier i JGO AS, Viking Venture selskap og Stratact GmbH.

Stokke, den 29. mai, 2023

i styret for Anholttoppen Invest AS

Thorleif Hals
Daglig leder

Thorleif Hals
Styreleder



RESULTATREGNSKAP

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Sum driftsinntekter		0	0
Sum driftskostnader	2	2 593	2 094
Driftsresultat		- 2 593	- 2 094
Renteinntekter	3	32	11
Annen finansinntekt	4	-341 251	13 039
Rentekostnader	5	187 267	202 754
Andre finanskostnader			
Resultat før skatt		- 531 111	- 191 798
Skattekostnad	6	0	0
Årsresultat		- 531 111	- 191 798



BALANSE

EIENDELER

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler	4	11 485 454	11 348 454
Sum anleggsmidler		11 348 454	11 348 454
Omløpsmidler			
Finansielle omløpsmidler	7	826 485	1 670 341
Bankinnskudd	3	49 032	13 457
Sum omløpsmidler		875 517	1 683 799
Sum eiendeler		12 360 971	13 032 252

EGENKAPITAL OG GJELD

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Opptjent egenkapital	8	2 942 471	3 134 269
Årets overskudd	8	-531 111	- 191 798
Sum egenkapital		2 411 361	2 972 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld	5	9 288 978	9 569 244
Kortsiktig gjeld	5	630 632	490 536
Sum gjeld		9 919 610	10 059 780
Sum egenkapital og gjeld		12 360 970	13 032 252

Stokke, den 29. mai 2023

i styret for Anholdtoppen Invest AS

Thorleif Hals
Daglig leder

Thorleif Hals
Styreleder



Noter til regnskapet

Note 1

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Note 2

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder.

Note 3

Per 31.12.2022 var innskuddet i DNB på kr. 36 216 og kr. 12 815 i Nordea.

Note 4

Selskapet eier 2 604 aksjer (2,94 %) i Johan G. Olsen (JGO) til bokført verdi på kr. 7 767 188 (kostpris). Basert på ligningsverdien for 2021 på kr. 6 051,47 per aksje har disse 2 604 aksjene i JGO AS en ligningsverdi på kr. 15 758 028. Selskapet eier også en mindre eierpost i et Østerisk selskap; Stratact GmbH.

Selskapet har investert kr. 2 110 000 (til kostpris) i Viking Venture (org. nr. 983 366 678) fordelt på 9 investeringer

Selskapet har solgt aksjer i 2022 med et akkumulert tap på kr. 343 159.

Det er mottatt utbytte på kr. 1 877 i 2022.

Note 5

Eier har i 2015 ytt selskapet et lån på kr. 1 973 500 i forbindelse med finansieringen av kjøpet av selskapet sine første 500 aksjer i Johan G. Olsen AS (JGO). Eier har i slutten av desember 2016 ytt selskapet et nytt lån på kr. 1 200 000 til kjøp av ytterligere 576 aksjer i JGO i januar 2017. I 2019 har eier ytt selskapet et nytt lån på kr. 724 599. Selskapet har tilbakebetalt kr. 1 850 000 kr til eier i 2019. I 2020 har eier ytt et lån på kr. 2 764 732 for kjøp av 1 528 aksjer i JGO, og flere mindre lån på totalt kr. 1 219 817 for kjøp av aksjer i VPN og 2 selskap forvaltet av Viking Venture. I 2021 gav eier et lån på kr. 2 416 000 til kjøp av aksjer i VPN og 6 selskap i Viking Venture og i 2022 har eier ytt lån kr. 191 000 til kjøp aksjer i et Viking Venture selskap samt til å betale renter på lån.

Totalt har eier lånt kr. 8 251 962 til selskapet.

Det samlede lånet til eier er rentebelastet månedlig med rentesats oppgitt av Norges Bank mellom nærstående, i snitt ca. 1,78 % i 2022. Totale akkumulerte ubetalte renter til eier per 2022 er kr. 630 631, hvorav kr. 187 267 for 2022.

Note 6

Skatteregnskapet for 2022 viser et underskudd på kr. 531 111. Akkumulert skatteregnskap per 2022 viser et skattemessig underskudd på kr. 1 285 428.

Note 7

Finansielle omløpsmidler innbefatter aksjeposter i 7 selskap notert på Oslo Børs til en kostpris i sum på kr. 826 485.

Note 8

Innskutt aksjekapital er basert på 3 aksjer med pålydende kr. 10 000, totalt kr. 30 000. Opptjent egenkapital fra oppstarten i desember 2014 frem til 31. desember 2022 er på kr. 2 411 361, som gir en samlet bokført egenkapital på kr. 2 441 361 og en EK andel på 20 %. Inkludert gjeld og akkumulerte renter til eier er EK andelen på 86,5 %.