



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 728 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSEBYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Munkenes Forvaltning AS
Cort Adelers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Kalve Førde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	61 510	57 718
Sum kostnader		61 510	57 718
Driftsresultat		-61 510	-57 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192 373	
Sum finansinntekter		192 373	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-17 500 000	17 500 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern			42 776
Annen rentekostnad		308 194	237 643
Annen finanskostnad		14 559 134	
Sum finanskostnader		-2 632 672	17 780 419
Netto finans		2 825 045	-17 780 419
Ordinært resultat før skattekostnad	2	2 763 535	-17 838 137
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 763 535	-17 838 137
Årsresultat	3	2 763 535	-17 838 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 763 535	-17 838 137
Totalresultat		2 763 535	-17 838 137
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-17 838 137
Avsatt til annen egenkapital		2 763 535	
Sum overføringer og disponeringer		2 763 535	-17 838 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			47 000 000
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4	26 600 000	
Sum finansielle anleggsmidler		26 600 000	47 000 000
Sum anleggsmidler		26 600 000	47 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 062 706	
Sum fordringer		13 062 706	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 109	11 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 109	11 706
Sum omløpsmidler		13 069 815	11 706
SUM EIENDELER		39 669 815	47 011 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	52 030 000	52 030 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		52 030 000	52 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	17 750 312	20 513 847
Sum opptjent egenkapital		-17 750 312	-20 513 847
Sum egenkapital	3	34 279 688	31 516 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld			5 025 020
Sum annen langsiktig gjeld	7		5 025 020
Sum langsiktig gjeld		0	5 025 020
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 390 127	470 533
Sum kortsiktig gjeld	7	5 390 127	10 470 533
Sum gjeld		5 390 127	15 495 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 669 815	47 011 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 384169

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 728 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSEBYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Munkenes Forvaltning AS
Cort Adellers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Kalve Førde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 728 533
HELSEBYGG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	61 510	57 718
Sum kostnader		61 510	57 718
Driftsresultat		-61 510	-57 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192 373	
Sum finansinntekter		192 373	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-17 500 000	17 500 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern			42 776
Annen rentekostnad		308 194	237 643
Annen finanskostnad		14 559 134	
Sum finanskostnader		-2 632 672	17 780 419
Netto finans		2 825 045	-17 780 419
Ordinært resultat før skattekostnad	2	2 763 535	-17 838 137
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 763 535	-17 838 137
Årsresultat	3	2 763 535	-17 838 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 763 535	-17 838 137
Totalresultat		2 763 535	-17 838 137
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-17 838 137
Avsatt til annen egenkapital		2 763 535	
Sum overføringer og disponeringer		2 763 535	-17 838 137



Organisasjonsnr: 914 728 533
HELSEBYGG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			47 000 000
-----------------------------	--	--	------------

Lån til foretak i samme konsern	4		
------------------------------------	---	--	--

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
---	---	--	--

Andre langsiktige fordringer	4		
---------------------------------	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		26 600 000	
----------------------------------	--	------------	--

		26 600 000	47 000 000
--	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		26 600 000	47 000 000
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		13 062 706	
---------------------------------	--	------------	--

Sum fordringer		13 062 706	
----------------	--	------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 109	11 706
----------------------------------	--	-------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 109	11 706
--	--	-------	--------

Sum omløpsmidler		13 069 815	11 706
------------------	--	------------	--------

SUM EIENDELER		39 669 815	47 011 706
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	52 030 000	52 030 000
--------------	---	------------	------------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		52 030 000	52 030 000
--------------------------	--	------------	------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	17 750 312	20 513 847
Sum opptjent egenkapital		-17 750 312	-20 513 847
Sum egenkapital	3	34 279 688	31 516 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld			5 025 020
Sum annen langsiktig gjeld	7		5 025 020
Sum langsiktig gjeld		0	5 025 020
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 390 127	470 533
Sum kortsiktig gjeld	7	5 390 127	10 470 533
Sum gjeld		5 390 127	15 495 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 669 815	47 011 706



Organisasjonsnr: 914 728 533
HELSEBYGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Helsebygg Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 728 533



RESULTATREGNSKAP

HELSEBYGG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	61 510	57 718
Sum driftskostnader		61 510	57 718
Driftsresultat		-61 510	-57 718
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		192 373	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-17 500 000	17 500 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	42 776
Annen rentekostnad		308 194	237 643
Annen finanskostnad		14 559 134	0
Resultat av finansposter		2 825 045	-17 780 419
Resultat før skattekostnad	2	2 763 535	-17 838 137
Resultat		2 763 535	-17 838 137
Årsresultat	3	2 763 535	-17 838 137
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 763 535	0
Overført til udekket tap		0	17 838 137
Sum overføringer		2 763 535	-17 838 137



BALANSE

HELSEBYGG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	47 000 000
Andre langsiktige fordringer	4	26 600 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 600 000	47 000 000
Sum anleggsmidler		26 600 000	47 000 000
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		13 062 706	0
Sum fordringer		13 062 706	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 109	11 706
Sum omløpsmidler		13 069 815	11 706
Sum eiendeler		39 669 815	47 011 706



BALANSE

HELSEBYGG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	52 030 000	52 030 000
Sum innskutt egenkapital		52 030 000	52 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-17 750 312	-20 513 847
Sum opptjent egenkapital		-17 750 312	-20 513 847
Sum egenkapital	3	34 279 688	31 516 153
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	5 025 020
Sum annen langsiktig gjeld	7	0	5 025 020
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		0	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 390 127	470 533
Sum kortsiktig gjeld	7	5 390 127	10 470 533
Sum gjeld		5 390 127	15 495 553
Sum egenkapital og gjeld		39 669 815	47 011 706

24.04.2023
Styret i Helsebygg Holding AS

Øystein Erling Tvenge
styreleder

Jannike Notto Tvenge
styremedlem

Jonas Kalve Førde
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt honorarer eller annen godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen ansatte og faller ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 763 535	-17 838 137
Permanente forskjeller	-2 940 866	17 500 000
Skattepliktig inntekt	-177 331	-338 137
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 727 259	-2 549 928	177 331
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 727 259	2 549 928	-177 331
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	52 030 000	-20 513 847	31 516 153
Årets resultat		2 763 535	2 763 535
Pr 31.12.2022	52 030 000	-17 750 312	34 279 688



Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Selgerkreditt	26 600 000	0
Sum langsiktige fordringer	26 600 000	0

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HELSEBYGG HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	52 030 000	1,0	52 030 000
Sum	52 030 000		52 030 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MUNKENES HOLDING AS	26 015 000	50,0	50,0
PIONEER CAPITAL PARTNERS AS	26 015 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	52 030 000	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 2 763 535 etter skatt, mot kr. -17 838 137 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Kortsiktig gjeld

Gjeld til eiere

	2022	2021
Pioneer Capital Partners AS	2 668 577	2 534 460
Munkenes Holding AS	2 356 443	2 199 568
Sum annen gjeld	5 339 952	5 025 020

Gjelden mot eierne er renteberegnet pr. 31.12.2022 Rentekostnad for 2022 utgjør kr. 308 194.

Gjelden er nedbetalt i 2023



	BankID Signing Jonas Kalve Førde 2023-04-24
	BankID Signing Øystein Erling Tvenge 2023-04-24
	BankID Signing Jannike Tvenge 2023-04-24



Årsregnskap 2022

Helsebygg Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 728 533





RESULTATREGNSKAP

HELSEBYGG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	61 510	57 718
Sum driftskostnader		61 510	57 718
Driftsresultat		-61 510	-57 718
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		192 373	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-17 500 000	17 500 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	42 776
Annen rentekostnad		308 194	237 643
Annen finanskostnad		14 559 134	0
Resultat av finansposter		2 825 045	-17 780 419
Resultat før skattekostnad	2	2 763 535	-17 838 137
Resultat		2 763 535	-17 838 137
Årsresultat	3	2 763 535	-17 838 137
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 763 535	0
Overført til udekket tap		0	17 838 137
Sum overføringer		2 763 535	-17 838 137



 BankID Signing
Jonas Kålvé Førde
2023-04-24

 BankID Signing
Øystein Erling Tvenge
2023-04-24

 BankID Signing
Janne Tvenge
2023-04-24

BALANSE

HELSEBYGG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	47 000 000
Andre langsiktige fordringer	4	26 600 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 600 000	47 000 000
Sum anleggsmidler		26 600 000	47 000 000
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		13 062 706	0
Sum fordringer		13 062 706	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 109	11 706
Sum omløpsmidler		13 069 815	11 706
Sum eiendeler		39 669 815	47 011 706



BankID Signing
Jonas Kalve Førde
2023-04-24

BankID Signing
Øystein Erling Tvenge
2023-04-24

BankID Signing
Jannike Tvenge
2023-04-24

BALANSE

HELSEBYGG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	52 030 000	52 030 000
Sum innskutt egenkapital		52 030 000	52 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-17 750 312	-20 513 847
Sum opptjent egenkapital		-17 750 312	-20 513 847
Sum egenkapital	3	34 279 688	31 516 153
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	5 025 020
Sum annen langsiktig gjeld	7	0	5 025 020
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		0	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 390 127	470 533
Sum kortsiktig gjeld	7	5 390 127	10 470 533
Sum gjeld		5 390 127	15 495 553
Sum egenkapital og gjeld		39 669 815	47 011 706

24.04.2023
Styret i Helsebygg Holding AS

Øystein Erling Tvenge
styreleder

Jannike Notto Tvenge
styremedlem

Jonas Kalve Førde
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo



SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt honorarer eller annen godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen ansatte og faller ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 763 535	-17 838 137
Permanente forskjeller	-2 940 866	17 500 000
Skattepliktig inntekt	-177 331	-338 137
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 727 259	-2 549 928	177 331
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 727 259	2 549 928	-177 331
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.


Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	52 030 000	-20 513 847	31 516 153
Årets resultat		2 763 535	2 763 535
Pr 31.12.2022	52 030 000	-17 750 312	34 279 688



Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	202	
Selgerkreditt	26 600 00	
Sum langsiktige fordringer	26 600 000	0

 BankID Signing
Jonas Kalve Førde
2023-04-24

 BankID Signing
Øystein Erling Tvenge
2023-04-24

 BankID Signing
Jannike Tvenge
2023-04-24

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HELSEBYGG HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	52 030 000	1,0	52 030 000
Sum	52 030 000		52 030 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MUNKENES HOLDING AS	26 015 000	50,0	50,0
PIONEER CAPITAL PARTNERS AS	26 015 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	52 030 000	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 2 763 535 etter skatt, mot kr. -17 838 137 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Kortsiktig gjeld

Gjeld til eiere

	2022	2021
Pioneer Capital Partners AS	2 668 577	2 534 460
Munkenes Holding AS	2 356 443	2 199 568
Sum annen gjeld	5 339 952	5 025 020

Gjelden mot eierne er renteberegnet pr. 31.12.2022 Rentekostnad for 2022 utgjør kr. 308 194.

Gjelden er nedbetalt i 2023



Narum Revisjon AS
STATSAUTORISERTE REVISORER
MEDLEMMER AV DEN NORSKE
REVISORFORENING



UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Helsebygg Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Helsebygg Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 763 535.- Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Org.nr/Revisor nr:	Adresse:	Telefon.:	Bankgiro:	Mail:	Hjemmeside:
919789980	Slependveien 48	4767809010	2280.69.45696	post@narumco.no	narumco.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 25.04.2023

Narum Revisjon AS

Nils Narum
Statsautorisert revisor
Elektronisk signert