



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 828 343  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYGARDEN EIGEDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Høygardsvegen 262  
6827 BREIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Frode Kissner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 878	54 180
Annen driftsinntekt		11 521	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 399</b>	<b>54 180</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 531	39 600
Avskrivning på varige driftsmidler	4	14 800	0
Annen driftskostnad		200 056	18 160
<b>Sum kostnader</b>		<b>216 387</b>	<b>57 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-163 988</b>	<b>-3 580</b>
Annan rentekostnad		180	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-180</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-164 168</b>	<b>-3 580</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-164 168</b>	<b>-3 580</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-164 169	-3 580
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-164 169</b>	<b>-3 580</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	154 200	0
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>154 200</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>154 200</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		9 790	0
Andre kortsiktige fordringer		18 703	13 269
<b>Sum krav</b>		<b>28 493</b>	<b>13 269</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 677	35 850
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>4 677</b>	<b>35 850</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>33 170</b>	<b>49 119</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>187 370</b>	<b>49 119</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap		167 749	3 580



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-167 749</b>	<b>-3 580</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-137 749</b>	<b>26 420</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		77 000	0
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>77 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>77 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		770	0
Annen kortsiktig gjeld		247 348	22 699
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>248 118</b>	<b>22 699</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>325 118</b>	<b>22 699</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>187 369</b>	<b>49 119</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Garantistillingar		0	0
Pantstillingar		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 344426

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 828 343  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYGARDEN EIGEDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Høygardsvegen 262  
6827 BREIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Frode Kissner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 925 828 343  
HØYGARDEN EIGEDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 878	54 180
Annen driftsinntekt		11 521	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 399</b>	<b>54 180</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 531	39 600
Avskrivning på varige driftsmidler	4	14 800	0
Annen driftskostnad		200 056	18 160
<b>Sum kostnader</b>		<b>216 387</b>	<b>57 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-163 988</b>	<b>-3 580</b>
Annan rentekostnad		180	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-180</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-164 168</b>	<b>-3 580</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-164 168</b>	<b>-3 580</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-164 169	-3 580
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-164 169</b>	<b>-3 580</b>



Organisasjonsnr: 925 828 343  
HØYGARDEN EIGEDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner

4

154 200

0

Sum varige driftsmiddel

154 200

0

Sum anleggsmiddel

154 200

0

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Kundefordringer

9 790

0

Andre kortsiktige  
fordringer

18 703

13 269

Sum krav

28 493

13 269

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

4 677

35 850

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

4 677

35 850

Sum omløpsmiddel

33 170

49 119

SUM EIGEDELAR

187 370

49 119

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

##### Aksjekapital

(selskapskapital)

30 000

30 000

Sum innskoten eigenkapital

30 000

30 000

##### Opptent eigenkapital

Udekt tap

167 749

3 580

Sum opptent eigenkapital

-167 749

-3 580

Sum eigenkapital

-137 749

26 420

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	77 000	0
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>77 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>77 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	770	0
Annen kortsiktig gjeld	247 348	22 699
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>248 118</b>	<b>22 699</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>325 118</b>	<b>22 699</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>187 369</b>	<b>49 119</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>		
Garantistillingar	0	0
Pantstillingar	0	0



Organisasjonsnr: 925 828 343  
HØYGARDEN EIGEDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Rekneskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

**Note**  
2

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei  
Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

**Note**  
3

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

**Note**  
4

**Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar**

	Varige driftsmiddel	Immaterielle eged.
Anskaffingskost 01.01.	0.00	0.00
Tilgang i året	169000.00	0.00



<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	169000.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	14800.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	154200.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	14800.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.