



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 080 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLYS HOTELL ALTA AS
Forretningsadresse: H0301
Knausen 10
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 017 440
Annen driftsinntekt		3 091 498	200 022
Sum inntekter		3 091 498	2 217 462
Kostnader			
Varekostnad		4 380	2 885
Lønnskostnad	1	342 900	420 496
Avskrivning på varige driftsmidler	2	845 510	855 059
Annen driftskostnad		515 355	1 486 067
Sum kostnader		1 708 145	2 764 507
Driftsresultat		1 383 354	-547 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	188
Sum finansinntekter		102	188
Annen rentekostnad		448 146	691 851
Sum finanskostnader		448 146	691 851
Netto finans		-448 044	-691 663
Ordinært resultat før skattekostnad		935 310	-1 238 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		935 310	-1 238 708
Årsresultat		935 310	-1 238 708
Årsresultat etter minoritetsinteresser		935 310	-1 238 708
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	935 310	-1 238 708
Sum overføringer og disponeringer		935 310	-1 238 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 160 528	9 994 858
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	55 000	66 180
Sum varige driftsmidler		9 215 528	10 061 038
Sum anleggsmidler		9 215 528	10 061 038
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	41 548	19 176
Andre fordringer		22 407	2 537
Sum fordringer		63 955	21 713
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	282 981	80 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		282 981	80 391
Sum omløpsmidler		346 936	102 104
SUM EIENDELER		9 562 464	10 163 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	5	5 511 701	6 447 011
Sum opptjent egenkapital		-5 511 701	-6 447 011
Sum egenkapital		-4 011 701	-4 947 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 485 719	14 171 432
Sum annen langsiktig gjeld		13 485 719	14 171 432
Sum langsiktig gjeld		13 485 719	14 171 432
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 322	24 220
Skyldig offentlige avgifter	6	24 000	19 392
Annen kortsiktig gjeld		61 125	895 109
Sum kortsiktig gjeld		88 447	938 721
Sum gjeld		13 574 166	15 110 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 562 464	10 163 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 394471

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 080 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLYS HOTELL ALTA AS
Forretningsadresse: H0301
Knausen 10
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 080 432
NORDLYS HOTELL ALTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 017 440
Annen driftsinntekt		3 091 498	200 022
Sum inntekter		3 091 498	2 217 462
Kostnader			
Varekostnad		4 380	2 885
Lønnskostnad	1	342 900	420 496
Avskrivning på varige driftsmidler	2	845 510	855 059
Annen driftskostnad		515 355	1 486 067
Sum kostnader		1 708 145	2 764 507
Driftsresultat		1 383 354	-547 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	188
Sum finansinntekter		102	188
Annen rentekostnad		448 146	691 851
Sum finanskostnader		448 146	691 851
Netto finans		-448 044	-691 663
Ordinært resultat før skattekostnad		935 310	-1 238 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		935 310	-1 238 708
Årsresultat		935 310	-1 238 708
Årsresultat etter minoritetsinteresser		935 310	-1 238 708
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	935 310	-1 238 708
Sum overføringer og disponeringer		935 310	-1 238 708



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	
	13 485 719	14 171 432
Sum annen langsiktig gjeld	13 485 719	14 171 432
Sum langsiktig gjeld		
	13 485 719	14 171 432
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 322	24 220
Skyldig offentlige avgifter	6 24 000	19 392
Annen kortsiktig gjeld	61 125	895 109
Sum kortsiktig gjeld	88 447	938 721
Sum gjeld	13 574 166	15 110 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 562 464	10 163 142



Organisasjonsnr: 981 080 432
NORDLYS HOTELL ALTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1500.00	1000.00	1500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordlys Holding AS	1500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
for
Nordlys Hotell Alta AS

Foretaksnr. 981080432

Årsoppgjør er utarbeidet av



REGNSKAP OG
RÅDGIVNING
ALTA AS

Regnskap og Rådgivning Alta AS
Autorisert regnskapsførerselskap



Nordlys Hotell Alta AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 017 440
Annen driftsinntekt		3 091 498	200 022
Sum driftsinntekter		3 091 498	2 217 462
Driftskostnader			
Varekostnad		4 380	2 885
Lønnskostnad	1	342 900	420 496
Avskrivning på varige driftsmidler	2	845 510	855 059
Annen driftskostnad		515 355	1 486 067
Sum driftskostnader		1 708 145	2 764 507
DRIFTSRESULTAT		1 383 354	(547 045)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		102	188
Sum finansinntekter		102	188
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		448 146	691 851
Sum finanskostnader		448 146	691 851
NETTO FINANSPOSTER		(448 044)	(691 663)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		935 310	(1 238 708)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		935 310	(1 238 708)
ARSRESULTAT		935 310	(1 238 708)
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap	5	935 310	(1 238 708)
SUM OVERFØRINGER		935 310	(1 238 708)



Nordlys Hotell Alta AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 160 528	9 994 858
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	55 000	66 180
Sum anleggsmidler		9 215 528	10 061 038
Omløpsmidler			
Kundefordringer	8	41 548	19 176
Andre fordringer		22 407	2 537
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	282 981	80 391
Sum omløpsmidler		346 936	102 104
SUM EIENDELER		9 562 464	10 163 142
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert vinning eller udekket tap	5	(5 511 701)	(6 447 011)
Sum opptjent egenkapital		(5 511 701)	(6 447 011)
Sum egenkapital		(4 011 701)	(4 947 011)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 485 719	14 171 432
Sum annen langsiktig gjeld		13 485 719	14 171 432
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 322	24 220
Skyldig offentlige avgifter	6	24 000	19 392
Annen kortsiktig gjeld		61 125	895 109
Sum kortsiktig gjeld		88 447	938 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 562 464	10 163 142

Alta, 15.02.2021

.....
Tor Arne Pettersen
Styrets leder/Daglig leder.....
Torunn Pettersen
Styremedlem



Nordlys Hotell Alta AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Nordlys Hotell Alta AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	342 900	398 138
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	22 359
Totalt	342 900	420 496

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder og styremedlem	333 605
Revisor	0
Totalt	333 605

Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer og medlemmer av bedriftsforsamlingen utgjør kr 0,-

Selskapet er ikke pålagt obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløse, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	22 747 917	600 816	23 348 733
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	22 747 917	600 816	23 348 733
Akk. av/nedskr. pr 1/1	12 753 059	534 636	13 287 695
+ Ordinære avskrivninger	834 330	11 180	845 510
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	13 587 389	545 816	14 133 205
Balanseført verdi pr 31/12	9 160 528	55 000	9 215 528
Prosentats for ord.avskr	2-11	12-50	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	935 310
+ Permanente og andre forskjeller	0



Nordlys Hotell Alta AS

Noter 2020

+ Endring i midlertidige forskjeller	271 243
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 206 553
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 206 553
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	652 385	923 628
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 495 678	7 702 231
= Grunnlag utsatt skatt	-5 843 293	-6 778 603
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 843 293	6 778 603
= Grunnlag utsatt skattefordel	5 843 293	6 778 603
Utsatt skattefordel	1 285 524	1 491 293
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	5 843 293	6 778 605
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 285 524	1 491 293
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 500 000	0	-6 447 011	-4 947 011
+Fra årets resultat			935 310	935 310
Pr 31.12.	1 500 000	0	-5 511 701	-4 011 701



Nordlys Hotell Alta AS

Noter 2020

Egenkapitalen i selskapet er fortsatt tapt og styret har og kommer til å følge opp driften nøye i fremtiden. Etter at man la om driftskonseptet sommeren 2018 medføre det positiv drift. Planlagte kostnadsreduksjoner og forberding i omsetningen har medført ett positivt resultat i 2020. Selskapet er ikke påvirket av korona.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekk er oppbevart betryggende på egen skattetrekkskonto kr. 43 759.- i h.h. til lov. til dekning av skattetrekk kr. 24 000.-

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1.500 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 1.500.000. Selskapet har to aksjeklasse fordelt på A og B aksjer med lik utbytterett, men B-aksjene har ikke stemmerett.

Selskapets 2 (maksimalt 20) største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	A aksjer	B aksjer	Totalt
Nordlys Holding	100	1.400	1.500

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Antall aksjer

Daglig leder:	0
Medlemmer av styret v/ Nordlys Holding AS:	1.500

Note 8 - Kundefordringer

	2020	2019
1500 KUNDEFORDRINGER GRUPPE 1	14 081	0
1550 Nordlys Holding AS	27 467	19 176
Sum Kundefordringer	41 548	19 176

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2020	2019
2240 PANTELÅN 26723	13 485 719	14 171 432
Sum Gjeld til kredittinstitusjoner	13 485 719	14 171 432

Lånet er sikret med pant i bygninger g.nr. 27 br.nr. 179 bokført verdi kr. 8.262.758.- samt Bekkefaret 4 til



Nordlys Hotell Alta AS

Noter 2020

bokført verdi kr. 897 770. Lånet har en løpetid på 5 år.