



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 632 514
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	3 T BYGG AS
Forretningsadresse:	Sørbråtagata 11 3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	38 464 748	37 551 760
Sum inntekter		38 464 748	37 551 760
Kostnader			
Varekostnad		23 368 843	26 121 683
Lønnskostnad	7	10 096 738	9 455 184
Avskrivning driftsløsøre, inventar o.l.	1	621 583	665 869
Annen driftskostnad	8	3 921 392	5 179 778
Sum kostnader		38 008 555	41 422 514
Driftsresultat		456 193	-3 870 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		669	853
Sum finansinntekter		669	853
Rentekostnad til foretak i samme konsern		139 137	
Annen rentekostnad		32 870	32 797
Annen finanskostnad		60	
Sum finanskostnader		172 067	32 797
Netto finans		-171 398	-31 944
Ordinært resultat før skattekostnad		284 795	-3 902 698
Skattekostnad på resultat	6	69 613	-818 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		215 182	-3 084 625
Årsresultat		215 182	-3 084 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		215 182	-3 084 625
Totalresultat		215 182	-3 084 625
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag		234 000	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital		-18 818	-3 084 625
Sum overføringer og disponeringer		215 182	-3 084 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	155 372	
Sum immaterielle eiendeler		155 372	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	22 538	25 919
Maskiner og anlegg	1	131 138	188 294
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	205 333	766 379
Sum varige driftsmidler		359 009	980 592
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1 150 371	1 150 371
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler		1 120	1 120
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		1 151 491	1 151 491
Sum anleggsmidler		1 665 872	2 132 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	9 319 188	4 026 418
Andre kortsiktige fordringer	9	1 151 141	669 980
Sum fordringer		10 470 329	4 696 398
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2, 3	1 174 334	2 711 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 174 334	2 711 233
Sum omløpsmidler		11 644 664	7 407 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		13 310 536	9 539 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs		1 570 608	1 570 608
Annen innskutt egenkapital		624 400	624 400
Sum innskutt egenkapital		2 245 008	2 245 008
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 343	20 160
Sum opptjent egenkapital		1 343	20 160
Sum egenkapital	5	2 246 351	2 265 168
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		20 503
Sum avsetninger for forpliktelser			20 503
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	308 009	406 798
Langsiktig gjeld konsernselskaper	9	4 433 482	
Sum annen langsiktig gjeld		4 741 491	406 798
Sum langsiktig gjeld		4 741 491	427 301
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		2 305 378	3 310 092
Betalbar skatt	6	179 488	144 228
Skyldig offentlige avgifter		1 765 886	1 261 896
Kortsiktig konserngjeld	9	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	9	1 771 942	1 831 028
Sum kortsiktig gjeld		6 322 694	6 847 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		11 064 185	7 274 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 310 536	9 539 714



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397590

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 632 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3 T BYGG AS
Forretningsadresse: Sørbråtagata 11
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 918 632 514
3 T BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	38 464 748	37 551 760
Sum inntekter		38 464 748	37 551 760
Kostnader			
Varekostnad		23 368 843	26 121 683
Lønnskostnad	7	10 096 738	9 455 184
Avskrivning driftsløsøre, inventar o.l.	1	621 583	665 869
Annen driftskostnad	8	3 921 392	5 179 778
Sum kostnader		38 008 555	41 422 514
Driftsresultat		456 193	-3 870 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		669	853
Sum finansinntekter		669	853
Rentekostnad til foretak i samme konsern		139 137	
Annen rentekostnad		32 870	32 797
Annen finanskostnad		60	
Sum finanskostnader		172 067	32 797
Netto finans		-171 398	-31 944
Ordinært resultat før skattekostnad		284 795	-3 902 698
Skattekostnad på resultat	6	69 613	-818 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		215 182	-3 084 625
Årsresultat		215 182	-3 084 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		215 182	-3 084 625
Totalresultat		215 182	-3 084 625
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		234 000	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital		-18 818	-3 084 625
Sum overføringer og disponeringer		215 182	-3 084 625





Organisasjonsnr: 918 632 514
3 T BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	155 372	
Sum immaterielle eiendeler		155 372	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	22 538	25 919
Maskiner og anlegg	1	131 138	188 294
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	205 333	766 379
Sum varige driftsmidler		359 009	980 592
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1 150 371	1 150 371
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler		1 120	1 120
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		1 151 491	1 151 491
Sum anleggsmidler		1 665 872	2 132 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	9 319 188	4 026 418
Andre kortsiktige fordringer	9	1 151 141	669 980
Sum fordringer		10 470 329	4 696 398
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2, 3	1 174 334	2 711 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 174 334	2 711 233
Sum omløpsmidler		11 644 664	7 407 631
SUM EIENDELER		13 310 536	9 539 714



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs		1 570 608	1 570 608
Annen innskutt egenkapital		624 400	624 400
Sum innskutt egenkapital		2 245 008	2 245 008

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 343	20 160
Sum opptjent egenkapital		1 343	20 160

Sum egenkapital 5 2 246 351 2 265 168

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		20 503
Sum avsetninger for forpliktelser			20 503

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	308 009	406 798
Langsiktig gjeld			
konsernselskaper	9	4 433 482	
Sum annen langsiktig gjeld		4 741 491	406 798

Sum langsiktig gjeld 4 741 491 427 301

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		2 305 378	3 310 092
Betalbar skatt	6	179 488	144 228
Skyldig offentlige avgifter		1 765 886	1 261 896
Kortsiktig konserngjeld	9	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	9	1 771 942	1 831 028
Sum kortsiktig gjeld		6 322 694	6 847 244

Sum gjeld 11 064 185 7 274 545

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 13 310 536 9 539 714



Organisasjonsnr: 918 632 514
3 T BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
20.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022
for
3 T Bygg AS

Organisasjonsnr. 918632514



Resultatregnskap			
3 T Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	38 464 748	37 551 760
Sum driftsinntekter		38 464 748	37 551 760
Varekostnad		23 368 843	26 121 683
Lønnskostnad	7	10 096 738	9 455 184
Avskrivning driftsløsøre, inventar o.l.	1	621 583	665 869
Annen driftskostnad	8	3 921 392	5 179 778
Sum driftskostnader		38 008 555	41 422 514
Driftsresultat		456 193	-3 870 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		669	853
Rentekostnad til foretak i samme konsern		139 137	0
Annen rentekostnad		32 870	32 797
Annen finanskostnad		60	0
Resultat av finansposter		-171 398	-31 944
Resultat før skattekostnad		284 795	-3 902 698
Skattekostnad på resultat	6	69 613	-818 073
Resultat		215 182	-3 084 625
Årsresultat		215 182	-3 084 625
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		234 000	0
Overført fra annen egenkapital		18 818	3 084 625
Sum overføringer		215 182	-3 084 625



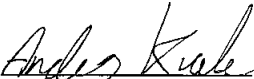
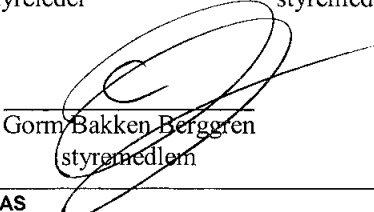
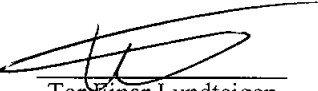


Balanse			
3 T Bygg AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	155 372	0
Sum immaterielle eiendeler		155 372	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	22 538	25 919
Maskiner og anlegg	1	131 138	188 294
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	205 333	766 379
Sum varige driftsmidler		359 009	980 592
Investeringer i datterselskap	8	1 150 371	1 150 371
Investeringer i aksjer og andeler		1 120	1 120
Sum finansielle anleggsmidler		1 151 491	1 151 491
Sum anleggsmidler		1 665 872	2 132 083
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	9 319 188	4 026 418
Andre kortsiktige fordringer	9	1 151 141	669 980
Sum fordringer		10 470 329	4 696 398
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2, 3	1 174 334	2 711 233
Sum omløpsmidler		11 644 664	7 407 631
Sum eiendeler		13 310 536	9 539 714



Balanse			
3 T Bygg AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs		1 570 608	1 570 608
Annen innskutt egenkapital		624 400	624 400
Sum innskutt egenkapital		2 245 008	2 245 008
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 343	20 160
Sum opptjent egenkapital		1 343	20 160
Sum egenkapital	5	2 246 351	2 265 168
Gjeld			
Utsatt skatt	6	0	20 503
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	308 009	406 798
Langsiktig gjeld konsernselskaper	9	4 433 482	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 741 491	406 798
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 305 378	3 310 092
Betalbar skatt	6	179 488	144 228
Skyldig offentlige avgifter		1 765 886	1 261 896
Kortsiktig gjeld konsernselskaper	9	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	9	1 771 942	1 831 028
Sum kortsiktig gjeld		6 322 694	6 847 244
Sum gjeld		11 064 185	7 274 545
Sum egenkapital og gjeld		13 310 536	9 539 714

Året 2023 - 2022
Styret i 3 T Bygg AS

 Ola Gjone Kvale styreleder	 Thomas Brenna styremedlem/daglig leder	 Anders Kvale styremedlem
 Gorm Bakken Berggren styremedlem	 Tor Einar Lundteigen styremedlem	

3 T Bygg AS Side 3



3 T Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggskontrakter

Oppføring av leiligheter for salg regnskapsføres i henhold til løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes etter andel påtøpte kostnader av estimerte totale kostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varelager

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



3 T Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Driftslosøre, inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost pr 01.01.	5 108 482	5 108 482
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	5 108 482	5 108 482
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	-4 749 473	-4 749 473
Bokført verdi pr 31.12	359 009	359 009
Årets avskrivninger	621 583	621 583
Selskapet benytter lineære avskrivninger. Økonomisk levetid driftsmidler:	3-10 år	

NOTE 2 PANSTILLELSER

Selskapet har en kassakreditt på kr. 3.000.000. Det er ikke trukket på kreditten pr 31.12.2022.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2022	2021
Kundefordringer	9 819 188	4 026 418
Varige driftsmidler	359 009	980 592

NOTE 3 BETALINGSMIDLER

Bundne innskudd	2022	2021
Skattetrekksmidler	303 817	327 340
Sum	303 817	327 340

NOTE 4 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	50	50 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.
Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Partum Eiendom AS	1 000	100 %



3 T Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12	50 000	1 570 608	624 400	20 160	2 265 168
Årets resultat	0	0	0	215 182	215 182
Avgitt konsernbidrag (netto etter skatt)	0	0		-234 000	-234 000
Egenkapital pr 31.12	50 000	1 570 608	624 400	1 343	2 246 351

NOTE 6 SKATT

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	245 488	144 228
Endring i utsatt skatt	-175 875	-962 302
Skattekostnad ordinært resultat	69 613	-818 074
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2022	2021
Driftsmidler	-786 148	-453 356
Langsiktige tilvirkningskontrakter	379 910	846 550
Utestående fordringer	-100 000	-100 000
Uopptjent inntekt	-200 000	-200 000
Sum	-706 238	93 194
Netto utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen (22%)	-155 372	20 503
Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2022	2021
Betalbar skatt	245 488	144 228
Skatt på mottatt/avgitt konsernbidrag	-66 000	0
Betalbar skatt i balansen	179 488	144 228
Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2022	2021
Årsresultat før skatt	284 795	-3 902 698
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	62 655	-858 594
Skatteeffekten av følgende poster:		
Permanente forskjeller	6 958	40 520
Skattekostnad	69 613	-818 074
Effektiv skattesats	24 %	21 %

NOTE 7 YTELSE/GODTGJØRELSE MV TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Ytelser til ledende personer:	Daglig leder
Lønn	987 365
Annen godtgjørelse	4 392
Sum	991 757

Det er ikke utbetalt godtgjørelser eller andre ytelser til styret.
Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til selskapets revisor utgjør:	
Revisjon	69 280
Regnskapsteknisk bistand	3 000
Annen bistand	-



3 T Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 8 INVESTERING I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTETE SELSKAPER

Investeringer	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital i selskap	Resultat
Lampeveien 7 AS	100 %	1 150 371	1 404 414	118 229

NOTE 9 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG NÆRSTÅENDE PARTER

	Kortsiktig fordring		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Partum Eiendom AS			300 000	-
Lampeveien 7 AS	334 980	-	-	300 000
3 T Bygg Holding AS	101 930	50 000	-	-
Brenna Tømrer og Innredning ENK	5 556	5 556	-	-
			Langsiktig gjeld	
			2022	2021
Partum Eiendom AS			4 433 482	-

NOTE 10 ANLEGGSKONTRAKTER

I kundefordringer er det inkludert 3.281.429 kr i opptjente, ikke fakturerte inntekter. Det er ingen tilbakehold fra kunder i utestående fordringer og ingen forskuddsfakturert produksjon.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i 3 T Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for 3 T Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Publisert i Brønnøysundregistrens årsregnskap for 2022



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
3 T Bygg AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 12. april 2023
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

1400000 - Årsregnskapet for 2022 for 918632514 - 12.04.2023



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende porter sin identitet ei registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

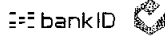
Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 84.214.xxx.xxx

2023-04-12 20:22:36 UTC



Penneo Dokumentstøtten ID: PENNEO-1234567890-1234567890

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>