



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 381 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTERHEIM SELAND AS  
Forretningsadresse: Sælandsvegen 497  
4342 UNDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaug Vesterheim Seland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	20 726	34 913
Sum kostnader		20 726	34 913
Driftsresultat	2	-20 726	-34 913
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 693	5 920
Annen finansinntekt		1 112	1 020
Sum finansinntekter		7 805	6 940
Annen rentekostnad		4 466	0
Sum finanskostnader		4 466	0
Netto finans		3 339	6 940
Resultat før skattekostnad	3	-17 387	-27 973
Skattekostnad		0	214 191
Årsresultat	4	-17 387	-242 164
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-17 387	-242 164
Sum overføringer og disponeringer		-17 387	-242 164



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		2 508 000	2 508 000
Andre langsiktige fordringer	6	18 541	18 541
Sum finansielle anleggsmidler		2 526 541	2 526 541
Sum anleggsmidler		2 526 541	2 526 541
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	750
Sum fordringer		0	750
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 284	339 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 284	339 796
Sum omløpsmidler		251 284	340 546
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 777 825</b>	<b>2 867 087</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	7	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	785 767	803 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>785 767</b>	<b>803 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 035 767</b>	<b>1 053 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 875
Annen kortsiktig gjeld		1 742 059	1 812 059
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 742 059</b>	<b>1 813 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 742 059</b>	<b>1 813 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 777 825</b>	<b>2 867 087</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 580997

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 381 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTERHEIM SELAND AS  
Forretningsadresse: Sælandsvegen 497  
4342 UNDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaug Vesterheim Seland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 980 381 722  
VETERHEIM SELAND AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	20 726	34 913
Sum kostnader		20 726	34 913
Driftsresultat	2	-20 726	-34 913
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 693	5 920
Annen finansinntekt		1 112	1 020
Sum finansinntekter		7 805	6 940
Annen rentekostnad		4 466	0
Sum finanskostnader		4 466	0
Netto finans		3 339	6 940
Resultat før skattekostnad	3	-17 387	-27 973
Skattekostnad		0	214 191
Årsresultat	4	-17 387	-242 164
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-17 387	-242 164
Sum overføringer og disponeringer		-17 387	-242 164



Organisasjonsnr: 980 381 722  
VETERHEIM SELAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 5		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		2 508 000	2 508 000
Andre langsiktige fordringer	6	18 541	18 541
Sum finansielle anleggsmidler		2 526 541	2 526 541
Sum anleggsmidler		2 526 541	2 526 541
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	750
Sum fordringer		0	750
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 284	339 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 284	339 796
Sum omløpsmidler		251 284	340 546
SUM EIENDELER		2 777 825	2 867 087
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	7	50 000	50 000



Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	785 767	803 153
Sum opptjent egenkapital		785 767	803 153
Sum egenkapital		1 035 767	1 053 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 875
Annen kortsiktig gjeld		1 742 059	1 812 059
Sum kortsiktig gjeld		1 742 059	1 813 934
Sum gjeld		1 742 059	1 813 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 777 825	2 867 087



Organisasjonsnr: 980 381 722  
VETERHEIM SELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

5

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inng.balanse	Inntektsf.res	Andre endr.	Utg. balanse
Woodling AS	8672382.00	0.00	0.00	8672382.00

### Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18541.00	18541.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Vesterheim Seland AS eier 44% av aksjer i Woodling AS.

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

**Mer om fordringer**

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**VESTERHEIM SELAND AS**

980381722

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



VESTERHEIM SELAND AS  
980 381 722

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad			
<b>Sum driftskostnader</b>		-20 726	-34 913
<b>Driftsresultat</b>	1	-20 726	-34 913
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6 693	5 920
Annen finansinntekt		1 112	1 020
<b>Sum finansinntekter</b>		7 805	6 940
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-4 466	0
<b>Sum finanskostnader</b>		-4 466	0
<b>Netto finans</b>		3 339	6 940
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	-17 387	-27 973
Skattekostnad		0	-214 191
<b>Årsresultat</b>	3	-17 387	-242 164
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-17 387	-242 164
<b>Sum overføringer</b>		-17 387	-242 164



VESTERHEIM SELAND AS  
980 381 722

## Balanse

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 508 000	2 508 000
Andre langsiktige fordringer	5	18 541	18 541
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 526 541</b>	<b>2 526 541</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 526 541</b>	<b>2 526 541</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	750
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 284	339 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>251 284</b>	<b>339 796</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>251 284</b>	<b>340 546</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 777 825</b>	<b>2 867 087</b>

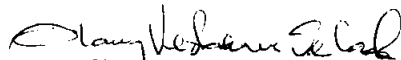


VESTERHEIM SELAND AS  
980 381 722


## Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	785 767	803 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>785 767</b>	<b>803 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 035 767</b>	<b>1 053 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 875
Annen kortsiktig gjeld		1 742 059	1 812 059
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 742 059</b>	<b>1 813 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 742 059</b>	<b>1 813 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 777 825</b>	<b>2 867 087</b>

UNDHEIM, 23.06.2025

  
Olav Vesterheim Seland  
styrets leder / daglig leder

  
Siv Elise Seland  
styremedlem

  
Ole Seland  
styremedlem



VESTERHEIM SELAND AS  
980 381 722

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Revisjon

<u>Godtgjørelse til revisor</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Revisjon	8 590	12 300
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>8 590</b>	<b>12 300</b>

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Midlertidige forskjeller knyttet til:</u>	<u>01.01.2024</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>Endring</u>
Fremførbart underskudd	-1 001 568	-1 018 955	17 387
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 001 568</b>	<b>-1 018 955</b>	<b>17 387</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 001 568	1 018 955	-17 387
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



VESTERHEIM SELAND AS  
980 381 722

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-17 387	0
Skattepliktig inntekt	-17 387	0

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Woodling AS	8 672 382	0	0	8 672 382

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	18 541	18 541

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Vesterheim Seland AS eier 44% av aksjer i Woodling AS.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	50 000	803 153	1 053 153
Årsresultat	0	0	-17 387	-17 387
Egenkapital 31.12.2024	200 000	50 000	785 767	1 035 767

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Olaug Vesterheim Seland	100	50,00	Ordinære
Siv Elise Seland	100	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100</b>	



Årsregnskap for  
**VESTERHEIM SELAND AS**

980381722

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



VESTERHEIM SELAND AS  
980 381 722

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-20 726	-34 913
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-20 726</b>	<b>-34 913</b>
<b>Driftsresultat</b>	2	<b>-20 726</b>	<b>-34 913</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6 693	5 920
Annen finansinntekt		1 112	1 020
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 805</b>	<b>6 940</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-4 466	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-4 466</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 339</b>	<b>6 940</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-17 387</b>	<b>-27 973</b>
Skattekostnad		0	-214 191
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-17 387</b>	<b>-242 164</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-17 387	-242 164
<b>Sum overføringer</b>		<b>-17 387</b>	<b>-242 164</b>



VESTERHEIM SELAND AS  
980 381 722

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		2 508 000	2 508 000
Andre langsiktige fordringer	6	18 541	18 541
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 526 541</b>	<b>2 526 541</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 526 541</b>	<b>2 526 541</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	750
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 284	339 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>251 284</b>	<b>339 796</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>251 284</b>	<b>340 546</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 777 825</b>	<b>2 867 087</b>



VESTERHEIM SELAND AS  
980 381 722

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	7	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	785 767	803 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>785 767</b>	<b>803 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 035 767</b>	<b>1 053 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 875
Annen kortsiktig gjeld		1 742 059	1 812 059
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 742 059</b>	<b>1 813 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 742 059</b>	<b>1 813 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 777 825</b>	<b>2 867 087</b>

UNDHEIM, 23.06.2025

Olaug Vesterheim Seland  
styrets leder / daglig leder

Siv Elise Seland  
styremedlem

Ole Seland  
styremedlem



VESTERHEIM SELAND AS  
980 381 722

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	8 590	12 300
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>8 590</b>	<b>12 300</b>

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-1 001 568	-1 018 955	17 387
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 001 568</b>	<b>-1 018 955</b>	<b>17 387</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 001 568	1 018 955	-17 387
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



VESTERHEIM SELAND AS  
980 381 722

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-17 387	0
Skattepliktig inntekt	-17 387	0

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Woodling AS	8 672 382	0	0	8 672 382

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	18 541	18 541

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Vesterheim Seland AS eier 44% av aksjer i Woodling AS.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	50 000	803 153	1 053 153
Årsresultat	0	0	-17 387	-17 387
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>50 000</b>	<b>785 767</b>	<b>1 035 767</b>

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Olaug Vesterheim Seland	100	50,00	Ordinære
Siv Elise Seland	100	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100</b>	