



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 965 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRØNDER-SVEIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hesttrøa 20A
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 158	18 087
Sum kostnader		19 158	18 087
Driftsresultat		-19 158	-18 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	19
Annen finansinntekt		1 716 000	2 420 000
Sum finansinntekter		1 716 082	2 420 019
Annen rentekostnad			70
Sum finanskostnader			70
Netto finans		1 716 082	2 419 949
Resultat før skattekostnad		1 696 924	2 401 863
Skattekostnad på resultat		7 111	11 997
Årsresultat		1 689 813	2 389 866
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 689 813	2 389 866
Totalresultat		1 689 813	2 389 866
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 750 000	2 330 000
Avsatt til annen egenkapital			59 866
Overført fra annen egenkapital		-60 187	
Sum overføringer og disponeringer		1 689 813	2 389 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	58 440	58 440
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Obligasjoner og andre fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		58 440	58 440
Sum anleggsmidler		58 440	58 440
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 718 282	2 422 282
Sum fordringer		1 718 282	2 422 282
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 051	33 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 051	33 960
Sum omløpsmidler		1 821 333	2 456 242
SUM EIENDELER		1 879 773	2 514 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		105 600	105 600
Overkurs		1 064	1 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		106 664	106 664
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27	60 214
Sum opptjent egenkapital		27	60 214
Sum egenkapital		106 690	166 877
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		11 326	15 972
Sum avsetninger for forpliktelser		11 326	15 972
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 326	15 972
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11 757	1 833
Utbytte		1 750 000	2 330 000
Sum kortsiktig gjeld		1 761 757	2 331 833
Sum gjeld		1 773 083	2 347 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 879 773	2 514 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 427473

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 965 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRØNDER-SVEIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hesttrøa 20A
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 965 316
TRØNDER-SVEIS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 158	18 087
Sum kostnader		19 158	18 087
Driftsresultat		-19 158	-18 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	19
Annen finansinntekt		1 716 000	2 420 000
Sum finansinntekter		1 716 082	2 420 019
Annen rentekostnad			70
Sum finanskostnader			70
Netto finans		1 716 082	2 419 949
Resultat før skattekostnad		1 696 924	2 401 863
Skattekostnad på resultat		7 111	11 997
Årsresultat		1 689 813	2 389 866
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 689 813	2 389 866
Totalresultat		1 689 813	2 389 866
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 750 000	2 330 000
Avsatt til annen egenkapital			59 866
Overført fra annen egenkapital		-60 187	
Sum overføringer og disponeringer		1 689 813	2 389 866



Organisasjonsnr: 988 965 316
TRØNDER-SVEIS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	58 440	58 440
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Obligasjoner og andre fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		58 440	58 440
Sum anleggsmidler		58 440	58 440

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 718 282	2 422 282
Sum fordringer		1 718 282	2 422 282

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		103 051	33 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 051	33 960

Sum omløpsmidler		1 821 333	2 456 242
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 879 773	2 514 682
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		105 600	105 600
Overkurs		1 064	1 064
Sum innskutt egenkapital		106 664	106 664

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	27	60 214
Sum opptjent egenkapital	27	60 214
Sum egenkapital	106 690	166 877
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	11 326	15 972
Sum avsetninger for forpliktelser	11 326	15 972
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	11 326	15 972
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	11 757	1 833
Utbytte	1 750 000	2 330 000
Sum kortsiktig gjeld	1 761 757	2 331 833
Sum gjeld	1 773 083	2 347 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 879 773	2 514 682



Organisasjonsnr: 988 965 316
TRØNDER-SVEIS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Trønder-Sveis Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 965 316



Resultatregnskap			
Trønder-Sveis Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		19 158	18 087
Sum driftskostnader		<u>19 158</u>	<u>18 087</u>
Driftsresultat		<u>-19 158</u>	<u>-18 087</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	19
Annen finansinntekt		1 716 000	2 420 000
Annen rentekostnad		0	70
Resultat av finansposter		<u>1 716 082</u>	<u>2 419 949</u>
Resultat før skattekostnad		1 696 924	2 401 863
Skattekostnad på resultat		7 111	11 997
Resultat		<u>1 689 813</u>	<u>2 389 866</u>
Årsresultat		<u>1 689 813</u>	<u>2 389 866</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 750 000	2 330 000
Avsatt til annen egenkapital		0	59 866
Overført fra annen egenkapital		60 187	0
Sum overføringer		<u>1 689 813</u>	<u>2 389 866</u>

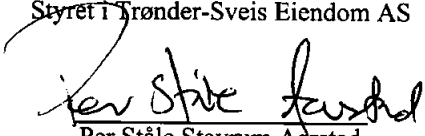


Balanse			
Trønder-Sveis Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	58 440	58 440
Sum finansielle anleggsmidler		<u>58 440</u>	<u>58 440</u>
Sum anleggsmidler		<u>58 440</u>	<u>58 440</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 718 282	2 422 282
Sum fordringer		<u>1 718 282</u>	<u>2 422 282</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 051	33 960
Sum omløpsmidler		<u>1 821 333</u>	<u>2 456 242</u>
Sum eiendeler		<u>1 879 773</u>	<u>2 514 682</u>



Balanse			
Trønder-Sveis Eiendom AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		105 600	105 600
Overkurs		1 064	1 064
Sum innskutt egenkapital		<u>106 664</u>	<u>106 664</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27	60 214
Sum opptjent egenkapital		<u>27</u>	<u>60 214</u>
Sum egenkapital		<u>106 690</u>	<u>166 877</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		11 326	15 972
Sum avsetning for forpliktelser		<u>11 326</u>	<u>15 972</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11 757	1 833
Utbytte		1 750 000	2 330 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 761 757</u>	<u>2 331 833</u>
Sum gjeld		<u>1 773 083</u>	<u>2 347 805</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 879 773</u>	<u>2 514 682</u>

Melhus, 04.04.2025
Styret i Trønder-Sveis Eiendom AS


Per Ståle Stavrum Aarstad
styreleder/daglig leder

Trønder-Sveis Eiendom AS Side 4



Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mv

Selskapet har ingen ansatte. Antall årsverk i 2024: 0

Note 2 Aksjer i tilknyttet selskap

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Resultat	Egenkapital
Anleggsmidler					
Trønder-Sveis AS	44,0 %	58 440	58 440	4 096 570	4 789 591