



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 627 318  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERFTSGATA 1 AS  
Forretningsadresse: Verfts-gata 2E  
7042 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Roger Torgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 500 000	11 748 796
Annen driftsinntekt		200 234	198 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 700 234</b>	<b>11 946 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 182 462	3 751 105
Lønnskostnad	1		21 787
Annen driftskostnad	1	71 701	290 671
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 254 163</b>	<b>4 063 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-553 929</b>	<b>7 883 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 852	220 232
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 852</b>	<b>220 232</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 458	5 779
Annen rentekostnad			423
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 458</b>	<b>6 202</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 395</b>	<b>214 031</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-534 535</b>	<b>8 097 264</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-95 433	1 982 322
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-439 102</b>	<b>6 114 941</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-439 102</b>	<b>6 114 941</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-439 102</b>	<b>6 114 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	-1 294 621	-5 859 088
Avgitt konsernbidrag	4		11 974 030
Overføringer annen egenkapital		855 519	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Sum overføringer og disponeringer		-439 102	6 114 942



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	605 223	896 495
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>605 223</b>	<b>896 495</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>605 223</b>	<b>896 495</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6		6 500 000
<b>Sum varer</b>			<b>6 500 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		174 996	451 420
Andre kortsiktige fordringer			24 732
Konsernfordringer	7	1 681 326	8 974 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 856 322</b>	<b>9 450 257</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 558 478	2 537 050
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 558 478</b>	<b>2 537 050</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 414 799</b>	<b>18 487 308</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 020 022</b>	<b>19 383 803</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen egenkapital	4	855 519	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>855 519</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 855 519</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		745 354	520 710
Skyldig offentlige avgifter	5	5	
Kortsiktig konserngjeld		414 644	15 755 302
Annen kortsiktig gjeld		2 004 500	2 107 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 164 503</b>	<b>18 383 803</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 164 503</b>	<b>18 383 803</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 020 022</b>	<b>19 383 803</b>



**Årsregnskap 2018  
for  
VERFTSGATA 1 AS**

**Organisasjonsnr. 997627318**



## VERFTSGATA 1 AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 500 000	11 748 796
Annen driftsinntekt		200 234	198 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 700 234</b>	<b>11 946 796</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		7 182 462	3 751 105
Lønnskostnad	1	0	21 787
Annen driftskostnad	1	71 701	290 671
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 254 163</b>	<b>4 063 563</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(553 929)</b>	<b>7 883 233</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		38 852	220 232
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 852</b>	<b>220 232</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		19 458	5 779
Annen rentekostnad		0	423
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 458</b>	<b>6 202</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>19 395</b>	<b>214 031</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(534 535)</b>	<b>8 097 264</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(95 433)	1 982 322
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(439 102)</b>	<b>6 114 941</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(439 102)</b>	<b>6 114 941</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	4	(1 294 621)	(5 859 088)
Avgitt konsernbidrag	4	0	11 974 030
Overføringer annen egenkapital		855 519	0
Fremføring av udekket tap		0	(0)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(439 102)</b>	<b>6 114 941</b>



VERFTSGATA 1 AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	605 223	896 495
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>605 223</b>	<b>896 495</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>605 223</b>	<b>896 495</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	6	0	6 500 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		174 996	451 420
Fordringer på konsernselskap	7	1 681 326	8 974 105
Andre kortsiktige fordringer		0	24 732
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 856 322</b>	<b>9 450 257</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 558 478	2 537 050
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 414 799</b>	<b>18 487 308</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 020 022</b>	<b>19 383 803</b>



VERFTSGATA 1 AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital	3,4	1 000 000	1 000 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	855 519	0
Udekket tap	4	0	(0)
Sum opptjent egenkapital		855 519	(0)
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 855 519</b>	<b>1 000 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		745 354	520 710
Skyldig offentlige avgifter	5	5	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		414 644	15 755 302
Annen kortsiktig gjeld		2 004 500	2 107 790
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 164 503</b>	<b>18 383 803</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 164 503</b>	<b>18 383 803</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 020 022</b>	<b>19 383 803</b>

Trondheim, 26. mai 2019

  
Svein Roger Torgersen  
Styrets leder



Line Hamnes  
Daglig leder



VERFTSGATA 1 AS

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Konsern

Selskapets morselskap er Tramonto AS med forretningskontor i Verftsgata 2E, 7014 Trondheim. Det utarbeides konsernregnskap for Tramonto AS og selskapet konsolideres inn i dette konsernregnskapet. Konsernregnskapet kan fås utlevert fra Regnskapsregisteret.

Selskapet inngår i konsernkontoordning.

### Inntektsføring

Inntektsføring vedrørende utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



VERFTSGATA 1 AS

## Noter 2018

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2018.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	21 787
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>21 787</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder, Line Hamnes 0

Honorar til revisor består av:

Revisjon (brutto, m/mva)	12.500
Andre tjenester (brutto, m/mva.)	15.634
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>28.134</b>

Verftsgata 1 AS er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



VERFTSGATA 1 AS

## Noter 2018

### Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2018
Resultat før skattekostnader	-534 535
Endring i midlertidige forskjeller	-3 897 808
Mottatt konsernbidrag	1 681 326
<b>Inntekt</b>	<b>-2 751 017</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2018
Beregnet skatt av årets resultat	-386 705
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-386 705</b>
+ endring i utsatt skattefordel	291 272
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-95 433</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-386 705
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	386 705
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
Grunnlag utsatt skattefordel pr 31.12. i regnskapsåret	2 751 017
Utsatt skattefordel med tidligere skattesats 23 %	632 734
Utsatt skattefordel med ny skattesats 22 %	605 224
<b>Økning av årets skattekostnad pga. endring i skattesats</b>	<b>27 510</b>

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere pr. 31.12.2018:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tramonto AS	1000

Styrets leder, Svein Roger Torgersen har en indirekte eierandel på 50%.



VERFTSGATA 1 AS

## Noter 2018

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen EK/ udekket tap	Total egenkapital
Pr. 01.01.2018	1.000.000	0	1.000.000
+ Årets resultat		-439.102	-439.102
+ mottatt konsernbidrag		1.294.621	1.294.621
Pr. 31.12.2018	1.000.000	855.519	1.855.519

### Note 5 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 20 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 20.  
Skyldig skattetrekk utgjør pr. 31.12. i år kr. 0 og utgjorde pr. 31.12. i fjor kr. 0

### Note 6 - Varebeholdning

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Varer under tilvirkning	0	6 500 000
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>6 500 000</b>

Varebeholdningen pr 31.12.2017 bestod av utviklet næringsdel i Verftsgata 1. Næringsdelen er utviklet for salg og er derfor klassifisert som varebeholdning. Selskapet skaffet i 2017 leietaker til næringsdelen slik at det skulle være mulig å finne kjøper til eiendommen. Eiendommen ble solgt i 2018. Anskaffelseskost for næringsdelen er kr 10 397 808 og var pr 31.12.2017 nedskrevet til virkelig verdi. Virkelig verdi er basert på takst fra næringsmegler.



VERFTSGATA 1 AS

## Noter 2018

### Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
<b>Fordringer</b>		
Årets mottatte konsernbidrag	1 681 326	5 859 088
Andre kortsiktige fordringer	0	3 115 017
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 681 326</b>	<b>8 974 105</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	0	15 755 302
Annen kortsiktig gjeld	414 644	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>414 644</b>	<b>15 755 302</b>

Selskapet har kortsiktig konserngjeld på kr 414.644 til mor gjennom felles konsernkontoordning. kontoen renteberegnes.

### Note 8 - Garanti og pantestillelser

Verftsgata 1 AS har garantiforpliktelser i henhold til bustadsoppføringslova på kr. 7 465 000,-.



Til generalforsamlingen i Verftsgata 1 AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Verftsgata 1 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17 B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Verftsgata 1 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

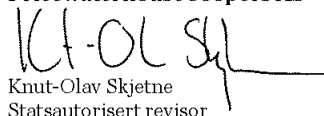
### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 30. juni 2019  
**PricewaterhouseCoopers AS**

  
Knut-Olav Skjetne  
Statsautorisert revisor

(2)



VERFTSGATA 1 AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 500 000	11 748 796
Annen driftsinntekt		200 234	198 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 700 234</b>	<b>11 946 796</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		7 182 462	3 751 105
Lønnskostnad	1	0	21 787
Annen driftskostnad	1	71 701	290 671
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 254 163</b>	<b>4 063 563</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(553 929)</b>	<b>7 883 233</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		38 852	220 232
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 852</b>	<b>220 232</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		19 458	5 779
Annen rentekostnad		0	423
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 458</b>	<b>6 202</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>19 395</b>	<b>214 031</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(534 535)</b>	<b>8 097 264</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(95 433)	1 982 322
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(439 102)</b>	<b>6 114 941</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(439 102)</b>	<b>6 114 941</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	4	(1 294 621)	(5 859 088)
Avgitt konsernbidrag	4	0	11 974 030
Overføringer annen egenkapital		855 519	0
Fremføring av udekket tap		0	(0)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(439 102)</b>	<b>6 114 941</b>

Årsregnskap for VERFTSGATA 1 AS

Organisasjonsnr. 997627318



VERFTSGATA 1 AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	605 223	896 495
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>605 223</b>	<b>896 495</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>605 223</b>	<b>896 495</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	6	0	6 500 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		174 996	451 420
Fordringer på konsernselskap	7	1 681 326	8 974 105
Andre kortsiktige fordringer		0	24 732
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 856 322</b>	<b>9 450 257</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 558 478	2 537 050
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 414 799</b>	<b>18 487 308</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 020 022</b>	<b>19 383 803</b>



VERFTSGATA 1 AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	855 519	0
Udekket tap	4	0	(0)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>855 519</b>	<b>(0)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 855 519</b>	<b>1 000 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		745 354	520 710
Skyldig offentlige avgifter	5	5	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		414 644	15 755 302
Annen kortsiktig gjeld		2 004 500	2 107 790
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 164 503</b>	<b>18 383 803</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 164 503</b>	<b>18 383 803</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 020 022</b>	<b>19 383 803</b>

Trondheim, 26. mai 2019

Svein Roger Torgersen  
Styrets leder

Line Hamnes  
Daglig leder



**Årsregnskap 2018  
for  
VERFTSGATA 1 AS**

**Organisasjonsnr. 997627318**