



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 949 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENS ZETLITZGT. 47 AS
Forretningsadresse: Jens Zetlitz' gate 47
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Erga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		99	
Sum kostnader		99	
Driftsresultat		-99	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-99	
Årsresultat		-99	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-99	
Totalresultat		-99	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-99	
Sum overføringer og disponeringer		-99	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 228	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 228	
Sum omløpsmidler		40 228	
SUM EIENDELER		40 228	
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		44 635	
Overkurs		-4 308	
Sum innskutt egenkapital		40 327	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-99	
Sum opptjent egenkapital		-99	
Sum egenkapital		40 228	
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 228	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 303105

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 949 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENS ZETLITZGT. 47 AS
Forretningsadresse: Jens Zetlitz' gate 47
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Erga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2026



Organisasjonsnr: 935 949 882
JENS ZETLITZGT. 47 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		99	
Sum kostnader		99	
Driftsresultat		-99	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-99	
Årsresultat		-99	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-99	
Totalresultat		-99	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-99	
Sum overføringer og disponeringer		-99	



Organisasjonsnr: 935 949 882
JENS ZETLITZGT. 47 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

40 228

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

40 228

Sum omløpsmidler

40 228

SUM EIENDELER

40 228

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

44 635

-4 308

40 327

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

-99

-99

Sum egenkapital

40 228

Sum gjeld

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

40 228



Organisasjonsnr: 935 949 882
JENS ZETLITZGT. 47 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Jens Zetlitzgt. 47 AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2025
Driftskostnad			
Annen driftskostnad	2	99	0
Sum driftskostnad		99	0
Driftsresultat		99	0
Finansinntekter og finanskostnad			
Annen renteinntekt		0	0
Rentekostnader		0	0
Netto finansinntekter		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-99	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		-99	0
Årsresultat		-99	0
Overføringer			
Overført til annen egenkapital	4	99	0
Sum overført		99	0



Jens Zetlitzgt. 47 AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2025	Åpningsbal
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l		40,228	23,500
Sum omløpsmidler		40,228	23,500
SUM EIENDELER		40,228	23,500
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4.5	44,635	30,000
Overkurs		-4,308	-6,500
Sum innskutt egenkapital		40,327	23,500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-99	0
Sum opptjent egenkapital		-99	0
Sum egenkapital		40,228	23,500
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40,228	23,500

Stavanger, 31.12.25/05.01.26

Styret i Jens Zetlitzgt. 47 AS


Øyvind Stray



Jens Zetlitzgt. 47 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap. Selskapet er et hjemmelsforetak, som drives i Stavanger.

Vurderingsprinsipper

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer er vurdert til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Skatter

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Aksjer

Børsnoterte aksjer vurderes som en markedsportefølje.



Jof Forvaltning AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke forpliktet til å opprette tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2025	2024
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
Ordinært resultat for skattekostnad	-99	0
Permanente forskjeller	-7 854	0
Grunnlag betalbar skatt	-7 953	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Utsatt skattefordel på NOK 1 750 er ikke balanseført.		

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital ved stiftelse	30 000	-6 500	0	23 500
Kapitalutvidelse ved fisjonsfusjon	14 635	2 192	0	16 827
Årets resultat			-99	-99
Pr. 31.12	44 635	-4 308	-99	40 228

Selskapet er etablert i 2025 og vært gjennom en fisjonsfusjon som overtakende selskap, hvor Erga Invest AS var det overdragende selskap i forbindelse med fisjonen.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 95 603 aksjer hver pålydende kr 1,48783333. Alle aksjene har samme rettigheter.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 er:

	Antall	Eier-
Jekri Forvaltning AS	21000	70,00 %
JOF Forvaltning AS	4500	15,00 %
Porcellino Forvaltning AS	4 500	15,00 %
Sum alle aksjonærer	4 500	100,00 %



RESULTATREGNSKAP

JENS ZETLITZGT. 47 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		99	0
Sum driftskostnader		99	0
Driftsresultat		-99	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-99	0
Årsresultat		-99	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		99	0
Sum overføringer		-99	0



BALANSE

JENS ZETLITZGT. 47 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 228	0
Sum omløpsmidler		40 228	0
Sum eiendeler		40 228	0

JENS ZETLITZGT. 47 AS

SIDE 2



BALANSE

JENS ZETLITZGT. 47 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		44 635	0
Overkurs		-4 308	0
Sum innskutt egenkapital		40 327	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-99	0
Sum opptjent egenkapital		-99	0
Sum egenkapital		40 228	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		40 228	0

Stavanger
Styret i JENS ZETLITZGT. 47 AS

Sven Erga