



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 224 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONARHEIMSVEGEN 94 AS
Forretningsadresse: Onarheimsvegen 94
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Engelsen Landro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		318 853	317 554
Sum inntekter		318 853	317 554
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	6	38 425	40 000
Annen driftskostnad		74 236	23 754
Sum kostnader		112 662	63 754
Driftsresultat		206 192	253 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 432	3 447
Sum finansinntekter		4 432	3 447
Annan rentekostnad		126 156	185 109
Sum finanskostnader		126 156	185 109
Netto finans		-121 724	-181 662
Ordinært resultat før skattekostnad		84 468	72 137
Skattekostnad på resultat	4	19 515	
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 953	72 137
Årsresultat	3	64 953	72 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 953	72 137
Totalresultat		64 953	72 137
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		64 953	72 137
Sum overføringer og disponeringar		64 953	72 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 431 575	1 470 000
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmiddel	5, 6	1 431 575	1 470 000
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern		250 000	267 508
Sum finansielle anleggsmiddel		250 000	267 508
Sum anleggsmiddel		1 681 575	1 737 508
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		5 401	130 804
Sum krav		5 401	130 804
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 416	324
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		118 416	324
Sum omløpsmiddel		123 817	131 128
SUM EIGEDELAR		1 805 391	1 868 635

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital 350 000 a 1,-		350 000	350 000
Sum innskoten egenkapital		350 000	350 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		64 953	198 750
Udekt tap		224 145	422 895
Sum opptent egenkapital		-159 192	-224 145
Sum egenkapital	3	190 808	125 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	19 515	
Sum avsetjinger for plikter		19 515	
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 536 995	1 606 279
Sum anna langsiktig gjeld		1 536 995	1 606 279
Sum langsiktig gjeld		1 556 510	1 606 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 598	
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		12 968	136 501
Annen kortsiktig gjeld		43 508	
Sum kortsiktig gjeld		58 074	136 501
Sum gjeld		1 614 584	1 742 780
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 805 391	1 868 635
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstillingar	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 303169

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 224 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONARHEIMSVEGEN 94 AS
Forretningsadresse: Onarheimsvegen 94
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Engelsen Landro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2024



Organisasjonsnr: 914 224 802
ONARHEIMSVEGEN 94 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		318 853	317 554
Sum inntekter		318 853	317 554
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	6	38 425	40 000
Annen driftskostnad		74 236	23 754
Sum kostnader		112 662	63 754
Driftsresultat		206 192	253 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 432	3 447
Sum finansinntekter		4 432	3 447
Annan rentekostnad		126 156	185 109
Sum finanskostnader		126 156	185 109
Netto finans		-121 724	-181 662
Ordinært resultat før skattekostnad		84 468	72 137
Skattekostnad på resultat	4	19 515	
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 953	72 137
Årsresultat	3	64 953	72 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 953	72 137
Totalresultat		64 953	72 137
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		64 953	72 137
Sum overføringer og disponeringar		64 953	72 137



Organisasjonsnr: 914 224 802
ONARHEIMSVEGEN 94 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6	1 431 575	1 470 000
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende			
installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	6		
Sum varige driftsmiddel	5, 6	1 431 575	1 470 000
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same			
konsern		250 000	267 508
Sum finansielle			
anleggsmiddel		250 000	267 508
Sum anleggsmiddel		1 681 575	1 737 508
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige			
fordringer		5 401	130 804
Sum krav		5 401	130 804
Bankinnskot, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		118 416	324
Sum bankinnskot,			
kontantar og liknande		118 416	324
Sum omløpsmiddel		123 817	131 128
SUM EIGEDELAR		1 805 391	1 868 635
BALANSE - EIGENKAPITAL OG			
GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 350 000 a 1,-		350 000	350 000



Sum innskoten egenkapital		350 000	350 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		64 953	198 750
Udekt tap		224 145	422 895
Sum opptent egenkapital		-159 192	-224 145
Sum egenkapital	3	190 808	125 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	19 515	
Sum avsetjinger for plikter		19 515	
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		1 536 995	1 606 279
Sum anna langsiktig gjeld		1 536 995	1 606 279
Sum langsiktig gjeld		1 556 510	1 606 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 598	
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige			
avgifter		12 968	136 501
Annen kortsiktig gjeld		43 508	
Sum kortsiktig gjeld		58 074	136 501
Sum gjeld		1 614 584	1 742 780
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 805 391	1 868 635
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstillingar	5		



Organisasjonsnr: 914 224 802
ONARHEIMSVEGEN 94 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Onarheimsvegen 94 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 224 802


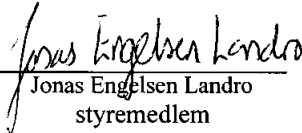


Resultatregnskap			
Onarheimsvegen 94 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		318 853	317 554
Sum driftsinntekter		<u>318 853</u>	<u>317 554</u>
Ordinære avskrivninger	6	38 425	40 000
Annen driftskostnad		74 236	23 754
Sum driftskostnader		<u>112 662</u>	<u>63 754</u>
Driftsresultat		<u>206 192</u>	<u>253 799</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 432	3 447
Annen rentekostnad		126 156	185 109
Resultat av finansposter		<u>-121 724</u>	<u>-181 662</u>
Resultat før skattekostnad		84 468	72 137
Skattekostnad på resultat	4	19 515	0
Resultat		<u>64 953</u>	<u>72 137</u>
Årets resultat	3	<u>64 953</u>	<u>72 137</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		64 953	72 137
Sum overføringer		<u>64 953</u>	<u>72 137</u>



Balanse			
Onarheimsvegen 94 AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	<u>1 431 575</u>	<u>1 470 000</u>
Sum varige driftsmidler	5, 6	<u>1 431 575</u>	<u>1 470 000</u>
Lån til foretak i samme konsern		<u>250 000</u>	<u>267 508</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>250 000</u>	<u>267 508</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 681 575</u>	<u>1 737 508</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		<u>5 401</u>	<u>130 804</u>
Sum fordringer		<u>5 401</u>	<u>130 804</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>118 416</u>	<u>324</u>
Sum omløpsmidler		<u>123 817</u>	<u>131 128</u>
Sum eiendeler		<u>1 805 391</u>	<u>1 868 635</u>



Balanse			
Onarheimsvegen 94 AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 350 000 a 1,-		350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		64 953	198 750
Udekket tap		-224 145	-422 895
Sum opptjent egenkapital		<u>-159 192</u>	<u>-224 145</u>
Sum egenkapital	3	<u>190 808</u>	<u>125 855</u>
Utsatt skatt	4	19 515	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>19 515</u>	<u>0</u>
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån bank		1 536 995	1 606 279
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 536 995</u>	<u>1 606 279</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 598	0
Skyldige offentlige avgifter		12 968	136 501
Annen kortsiktig gjeld		43 508	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>58 074</u>	<u>136 501</u>
Sum gjeld		<u>1 614 584</u>	<u>1 742 780</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 805 391</u>	<u>1 868 635</u>
Stord, 29.01.2024			
 Roald Almås styreleder		 Jonas Engelsen Landro styremedlem	
Onarheimsvegen 94 AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og regelverket for små foretak er benyttet. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og det ytes ingen godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Selskapet plikter ikke å tegne OTP.

Skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader

Onarheimsvegen 94 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	350 000	-224 145	125 855
Årets resultat		64 953	64 953
Pr 31.12.2023	350 000	-159 192	190 808



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	19 515	0
Skattekostnad ordinært resultat	19 515	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	84 468	72 137
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 641	13 690
Anvendelse av fremførbart underskudd	-97 109	-85 827
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	168 157	180 798	12 641
Sum	168 157	180 798	12 641
Akkumulert fremførbart underskudd	-79 452	-176 561	-97 109
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-4 237	-4 237
Grunnlag for utsatt skatt	88 705	0	-88 705
Utsatt skatt (22 %)	19 515	0	-19 515

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 536 995	1 606 279
Sum	1 536 995	1 606 279
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 431 575	1 470 000
Sum	1 431 575	1 470 000



Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 546 273	1 546 273
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 546 273	1 546 273
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	364 698	364 698
= Bokført verdi 31.12.23	1 181 575	1 181 575
Årets ordinære avskrivninger	38 425	38 425
Økonomisk levetid	40 år	