



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 573 961  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMEN MINILAGER AS  
Forretningsadresse: Stasjonsveien 53  
0771 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirek Taasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	8 058 609	7 572 397
Annen driftsinntekt		40 913	
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 099 522</b>	<b>7 572 397</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 469 520	3 293 914
Lønnskostnad	2	2 065 615	1 640 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	166 421	193 191
Annen driftskostnad	2	695 575	725 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 397 131</b>	<b>5 853 185</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 702 391</b>	<b>1 719 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 709	1 275
Annen finansinntekt		8 322	13 134
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 032</b>	<b>14 410</b>
Annen rentekostnad		4 405	5 016
Annen finanskostnad		845	515
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 250</b>	<b>5 531</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 781</b>	<b>8 878</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 713 172</b>	<b>1 728 090</b>
Skattekostnad på resultat	4	377 065	380 481
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 336 107</b>	<b>1 347 609</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 336 107</b>	<b>1 347 609</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 336 107</b>	<b>1 347 609</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 336 107</b>	<b>1 347 609</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 017 000	1 340 000
Avgitt konsernbidrag		294 475	
Avsatt til annen egenkapital		24 632	7 609
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>1 336 107</b>	<b>1 347 609</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	33 076	29 455
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>33 076</b>	<b>29 455</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	440 679	597 065
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	10 035	20 070
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>450 714</b>	<b>617 135</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>483 790</b>	<b>646 590</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	59 079	126 412
Andre kortsiktige fordringer		12 181	8 725
Konsernfordringer	7	1 188 443	1 188 443
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 259 703</b>	<b>1 323 580</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 729 733	1 934 894
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 729 733</b>	<b>1 934 894</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 989 436</b>	<b>3 258 475</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 473 225</b>	<b>3 905 064</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	927 597	902 965
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>927 597</b>	<b>902 965</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 027 597</b>	<b>1 002 965</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 820	
Betalbar skatt	4	297 629	382 701
Skyldig offentlige avgifter		216 264	123 775
Utbytte	5	1 017 000	1 340 000
Kortsiktig konserngjeld	7	597 246	717 614
Annen kortsiktig gjeld		302 669	338 010
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 445 628</b>	<b>2 902 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 445 628</b>	<b>2 902 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 473 225</b>	<b>3 905 064</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643944

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 573 961  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMEN MINILAGER AS  
Forretningsadresse: Stasjonsveien 53  
0771 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirek Taasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 987 573 961  
HOLMEN MINILAGER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	8 058 609	7 572 397
Annen driftsinntekt		40 913	
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 099 522</b>	<b>7 572 397</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 469 520	3 293 914
Lønnskostnad	2	2 065 615	1 640 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	166 421	193 191
Annen driftskostnad	2	695 575	725 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 397 131</b>	<b>5 853 185</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 702 391</b>	<b>1 719 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 709	1 275
Annen finansinntekt		8 322	13 134
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 032</b>	<b>14 410</b>
Annen rentekostnad		4 405	5 016
Annen finanskostnad		845	515
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 250</b>	<b>5 531</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 781</b>	<b>8 878</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	1 713 172	1 728 090
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>377 065</b>	<b>380 481</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 336 107</b>	<b>1 347 609</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 336 107</b>	<b>1 347 609</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 336 107</b>	<b>1 347 609</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 017 000	1 340 000
Avgitt konsernbidrag		294 475	
Avsatt til annen egenkapital		24 632	7 609
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 336 107</b>	<b>1 347 609</b>





Organisasjonsnr: 987 573 961  
HOLMEN MINILAGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	33 076	29 455
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>33 076</b>	<b>29 455</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	440 679	597 065
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	10 035	20 070
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>450 714</b>	<b>617 135</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>483 790</b>	<b>646 590</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	59 079	126 412
Andre kortsiktige fordringer		12 181	8 725
Konsernfordringer	7	1 188 443	1 188 443
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 259 703</b>	<b>1 323 580</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 729 733	1 934 894
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 729 733</b>	<b>1 934 894</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 989 436</b>	<b>3 258 475</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 473 225</b>	<b>3 905 064</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	927 597	902 965
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>927 597</b>	<b>902 965</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 027 597</b>	<b>1 002 965</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 820	
Betalbar skatt	4	297 629	382 701
Skyldig offentlige avgifter		216 264	123 775
Utbytte	5	1 017 000	1 340 000
Kortsiktig konserngjeld	7	597 246	717 614
Annen kortsiktig gjeld		302 669	338 010
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 445 628</b>	<b>2 902 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 445 628</b>	<b>2 902 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 473 225</b>	<b>3 905 064</b>



Organisasjonsnr: 987 573 961  
HOLMEN MINILAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Holmen Minilager AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Holmen Minilager AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Kjetil Ardem  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EZATC-YOXEO-5GT6C-NZ013-XJ2V6-PUYUC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil André Ardem

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-29 13:42:36 UTC



Penneo Dokumenthøkket: EZATC-YOXEO-5GT6C-NZ013-XJ2V6-PUYUC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022 Holmen Minilager AS

Penneo Dokumentnøkkel: VKWQB-5VNSL-4JNJS-FIGCL-YQJWA-4DQIL

---

Organisasjonsnr: 987 573 961



## Resultatregnskap Holmen Minilager AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	8 058 609	7 572 397
Annen driftsinntekt		40 913	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 099 522</b>	<b>7 572 397</b>
Varekostnad		3 469 520	3 293 914
Lønnskostnad	2	2 065 615	1 640 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	166 421	193 191
Annen driftskostnad	2	695 575	725 842
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 397 131</b>	<b>5 853 185</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 702 391</b>	<b>1 719 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 709	1 275
Annen finansinntekt		8 322	13 134
Annen rentekostnad		4 405	5 016
Annen finanskostnad		845	515
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10 781</b>	<b>8 878</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 713 172</b>	<b>1 728 090</b>
Skattekostnad på resultat	4	377 065	380 481
<b>Årsresultat</b>		<b>1 336 107</b>	<b>1 347 609</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 017 000	1 340 000
Avsatt konsernbidrag		294 475	0
Avsatt til annen egenkapital		24 632	7 609
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>1 336 107</b>	<b>1 347 609</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VKWQB-5VNSL-4JNJS-FIGCL-YOJWA-4DQIL



## Balanse Holmen Minilager AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	33 076	29 455
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>33 076</b>	<b>29 455</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	440 679	597 065
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	10 035	20 070
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>450 714</b>	<b>617 135</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>483 790</b>	<b>646 590</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	59 079	126 412
Andre kortsiktige fordringer		12 181	8 725
Konsernfordringer	7	1 188 443	1 188 443
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 259 703</b>	<b>1 323 580</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 729 733	1 934 894
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 729 733</b>	<b>1 934 894</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 989 436</b>	<b>3 258 475</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 473 225</b>	<b>3 905 064</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VKWQB-5VNSL-4JNJS-FIGCL-YOJWA-4DQIL



**Balanse**  
**Holmen Minilager AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	927 597	902 965
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>927 597</b>	<b>902 965</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 027 597</b>	<b>1 002 965</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		14 820	0
Betalbar skatt	4	297 629	382 701
Skyldig offentlige avgifter		216 264	123 775
Utbytte	5	1 017 000	1 340 000
Kortsiktig konserngjeld	7	597 246	717 614
Annen kortsiktig gjeld		302 669	338 010
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 445 628</b>	<b>2 902 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 445 628</b>	<b>2 902 100</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 473 225</b>	<b>3 905 064</b>

Oslo, den \_\_\_\_\_  
Styret i Holmen Minilager AS

\_\_\_\_\_  
Eirik Taasen  
styreleder/ daglig leder

\_\_\_\_\_  
Werner Robert Taasen  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VKWQB-5VNSL-4JNJS-FIGCL-YOJWA-4DQIL



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Driftsinntekter Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

Penneo Dokumentnr: VKWQB-5VNSL-4JNJS-FIGCL-YOJNA-4DQIL



## Noter til regnskapet 2022

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2022	2021
Salgsinntekter	8 058 609	7 572 397
Andre inntekter	40 913	0
<b>Sum</b>	<b>8 099 522</b>	<b>7 572 397</b>

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 766 545	1 377 291
Arbeidsgiveravgift	256 428	202 347
Pensjonskostnader	37 828	58 083
Andre ytelser	4 813	2 518
<b>Sum</b>	<b>2 065 615</b>	<b>1 640 238</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	1	1
---	---	---

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Penneo Dokumentnøkkel: VKWQB-5VNSL-4JNJS-FIGCL-YOJVA-4DQIL



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 717 185	1 771 650	3 488 835
Tilgang	60 829	0	60 829
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 778 014</b>	<b>1 771 650</b>	<b>3 549 664</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-1 337 335	-1 761 615	-3 098 950
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>440 679</b>	<b>10 035</b>	<b>450 714</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>156 386</b>	<b>10 035</b>	<b>166 421</b>
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	10 år	5 -10år	

Penneo Dokumentnøkkel: VKWQB-5VNSL-4JNJS-FIGCL-YOJWA-4DQIL



## Noter til regnskapet 2022

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	380 686	382 701
Endring i utsatt skattefordel	-3 621	-2 220
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>377 065</b>	<b>380 481</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 713 172	1 728 090
Permanente forskjeller	755	1 366
Endring i midlertidige forskjeller	16 461	10 091
Avgitt konsernbidrag	-377 532	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 352 857</b>	<b>1 739 548</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	380 686	382 701
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-83 057	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>297 629</b>	<b>382 701</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-27 045	-61 580	-34 535
Fordringer	-123 302	-72 306	50 996
<b>Sum</b>	<b>-150 347</b>	<b>-133 886</b>	<b>16 461</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-150 347</b>	<b>-133 886</b>	<b>16 461</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-33 076</b>	<b>-29 455</b>	<b>3 622</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	100 000	902 965	1 002 965
Avgitt konsernbidrag		-294 475	-294 475
Foreslått utbytte		-1 017 000	-1 017 000
Årets resultat		1 336 107	1 336 107
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>927 597</b>	<b>1 027 597</b>

## Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	440 679	420 079
Driftsløsøre, inventar og utstyr	10 035	20 070
Kundefordringer	59 079	126 412



## Noter til regnskapet 2022

Andre fordringer	1 197 172	1 197 168
<b>Sum</b>	<b>1 706 964</b>	<b>2 394 336</b>

Selskapet har inngått en factoring avtale med DnB Bank ASA hvor enkle krav er pantsatt opptil kr 200 000. Driftstilbehør og varelager er pantsatt opptil kr 3 100 000.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kortsiktig fordring på Lagerdrift Invest AS	1 188 443	1 188 443
Kortsiktig fordring på Kristiania Visergutkontor AS	0	0
<b>Gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leverandørgjeld til KVK-Holding AS	0	25 259
Kortsiktig gjeld til Kristiania Visergutkontor AS	597 246	717 614

Det er ikke utarbeidet noen låneavtale eller foretatt renteberegning på konsernmellomværende.

## Note 8 Bankinnskudd

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Bundne skattetrekkmidler	134 302	69 169

## Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Lagerdrift Invest AS		100 000	100 %
<b>Sum</b>		<b>100 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Eirek Taasen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-858868

IP: 176.221.xxx.xxx

2023-06-16 12:46:01 UTC



### Eirek Taasen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-858868

IP: 176.221.xxx.xxx

2023-06-16 12:46:01 UTC



### Werner Robert Taasen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1266790

IP: 176.221.xxx.xxx

2023-06-16 12:57:25 UTC



Penneo Dokument tittel: VKWQB-SVNSL-4JNJS-FIGCL-YQJWA-4DQIL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>