



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 918 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS TORVGATEN 34
Forretningsadresse: c/o Haakon Arnesen
Bærumsveien 211
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsassistanse AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 522 882	4 100 848
Sum inntekter		4 522 882	4 100 848
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	373 517	354 433
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		2 682 000	2 340 120
Sum kostnader		3 055 517	2 694 553
Driftsresultat		1 467 364	1 406 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 171	12 777
Sum finansinntekter		38 171	12 777
Annen rentekostnad		784 104	443 991
Sum finanskostnader		784 104	443 991
Netto finans		-745 933	-431 213
Resultat før skattekostnad		721 431	975 082
Skattekostnad		-1 428 228	225 518
Årsresultat		2 149 659	749 564
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 149 659	749 564
Sum overføringer og disponeringer		2 149 659	749 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	14 236 854	14 236 854
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	0	0
Sum varige driftsmidler		14 236 854	14 236 854
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		353 777	85 785
Sum finansielle anleggsmidler		353 777	85 785
Sum anleggsmidler		14 590 631	14 322 639
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		872 286	982 340
Andre fordringer		50 998	51 743
Sum fordringer		923 284	1 034 082
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		841 023	2 289 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		841 023	2 289 801
Sum omløpsmidler		1 764 307	3 323 884
SUM EIENDELER		16 354 939	17 646 523

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		112 500	112 500
Overkurs		4 227 393	4 227 393
Sum innskutt egenkapital		4 339 893	4 339 893
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 220 231	-929 428
Sum opptjent egenkapital		1 220 231	-929 428
Sum egenkapital		5 560 124	3 410 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		83 762	1 617 430
Sum avsetninger for forpliktelser		83 762	1 617 430
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 184 093	9 718 299
Sum annen langsiktig gjeld		9 184 093	9 718 299
Sum langsiktig gjeld		9 267 855	11 335 729
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 739	169 607
Betalbar skatt		105 440	159 907
Skyldige offentlige avgifter		-36 623	75 674
Kortsiktig konserngjeld	5	244 317	1 344 304
Annen kortsiktig gjeld		1 130 086	1 150 837
Sum kortsiktig gjeld		1 526 960	2 900 329
Sum gjeld		10 794 815	14 236 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 354 939	17 646 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 702412

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 918 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS TORVGATEN 34
Forretningsadresse: c/o Haakon Arnesen
Bærumsveien 211
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsassistanse AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 929 918 665
AS TORVGATEN 34

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 522 882	4 100 848
Sum inntekter		4 522 882	4 100 848
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	373 517	354 433
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		2 682 000	2 340 120
Sum kostnader		3 055 517	2 694 553
Driftsresultat		1 467 364	1 406 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 171	12 777
Sum finansinntekter		38 171	12 777
Annen rentekostnad		784 104	443 991
Sum finanskostnader		784 104	443 991
Netto finans		-745 933	-431 213
Resultat før skattekostnad		721 431	975 082
Skattekostnad		-1 428 228	225 518
Årsresultat		2 149 659	749 564
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 149 659	749 564
Sum overføringer og disponeringer		2 149 659	749 564



Organisasjonsnr: 929 918 665
AS TORVGATEN 34

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	14 236 854	14 236 854
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	0	0
Sum varige driftsmidler		14 236 854	14 236 854

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		353 777	85 785
Sum finansielle anleggsmidler		353 777	85 785

Sum anleggsmidler **14 590 631** **14 322 639**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		872 286	982 340
Andre fordringer		50 998	51 743
Sum fordringer		923 284	1 034 082

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		841 023	2 289 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		841 023	2 289 801

Sum omløpsmidler **1 764 307** **3 323 884**

SUM EIENDELER **16 354 939** **17 646 523**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		112 500	112 500
Overkurs	4	227 393	4 227 393



Sum innskutt egenkapital	4 339 893	4 339 893
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 220 231	-929 428
Sum opptjent egenkapital	1 220 231	-929 428
Sum egenkapital	5 560 124	3 410 465
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	83 762	1 617 430
Sum avsetninger for forpliktelseser	83 762	1 617 430
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 6	9 184 093	9 718 299
Sum annen langsiktig gjeld	9 184 093	9 718 299
Sum langsiktig gjeld	9 267 855	11 335 729
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	83 739	169 607
Betalbar skatt	105 440	159 907
Skyldige offentlige avgifter	-36 623	75 674
Kortsiktig konserngjeld 5	244 317	1 344 304
Annen kortsiktig gjeld	1 130 086	1 150 837
Sum kortsiktig gjeld	1 526 960	2 900 329
Sum gjeld	10 794 815	14 236 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 354 939	17 646 523



Organisasjonsnr: 929 918 665
AS TORVGATEN 34

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnkostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	325996.00	312834.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46585.00	39376.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	936.00	2223.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	373517.00	354433.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13959517.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13959517.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-277337.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14236854.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Eiendommenes virkelige verdi er vesentlig høyere enn balanseført. Avholdt takst i 2022 viser antatt salgsverdi på 80 mill.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	244317.00	1344304.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9184093.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse