



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 106 140
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HØYVEGEN 80-114
Forretningsadresse: c/o Secant AS
Pauline Wiigs veg 4
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Heggland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetalt felleskostnader		226 174	226 102
Annen driftsinntekt		834	6 334
Sum inntekter		227 009	232 436
Kostnader			
Styrehonorar, lønn etc	1	22 020	13 692
Annen driftskostnad	2,3	172 597	126 148
Sum kostnader		194 617	139 840
Driftsresultat		32 392	92 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85	156
Sum finansinntekter		85	156
Netto finans		85	156
Ordinært resultat før skattekostnad		32 477	92 751
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 477	92 751
Årsresultat		32 477	92 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 477	92 751
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		32 477	92 751
Sum overføringer og disponeringer		32 477	92 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	17 353	21 413
Andre kortsiktige fordringer	5	11 980	11 345
Sum fordringer		29 333	32 758
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 810	360 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 810	360 137
Sum omløpsmidler		426 143	392 895
SUM EIENDELER		426 143	392 895
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	397 420	364 943
Sum opptjent egenkapital		397 420	364 943
Sum egenkapital		397 420	364 943
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	28 722	27 952
Sum kortsiktig gjeld		28 722	27 952
Sum gjeld		28 722	27 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		426 143	392 895



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 526204

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 106 140
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HØYVEGEN 80-114
Forretningsadresse: c/o Secant AS
Torlandsvegen 3
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Heggland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021



Organisasjonsnr: 995 106 140
SAMEIET HØYVEGEN 80-114

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetalt felleskostnader		226 174	226 102
Annen driftsinntekt		834	6 334
Sum inntekter		227 009	232 436
Kostnader			
Styrehonorar, lønn etc	1	22 020	13 692
Annen driftskostnad	2,3	172 597	126 148
Sum kostnader		194 617	139 840
Driftsresultat		32 392	92 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85	156
Sum finansinntekter		85	156
Netto finans		85	156
Ordinært resultat før skattekostnad		32 477	92 751
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 477	92 751
Årsresultat		32 477	92 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 477	92 751
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		32 477	92 751
Sum overføringer og disponeringer		32 477	92 751



Organisasjonsnr: 995 106 140
SAMEIET HØYVEGEN 80-114

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	17 353	21 413
Andre kortsiktige fordringer	5	11 980	11 345
Sum fordringer		29 333	32 758
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		396 810	360 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 810	360 137
Sum omløpsmidler		426 143	392 895
SUM EIENDELER		426 143	392 895
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	397 420	364 943
Sum opptjent egenkapital		397 420	364 943
Sum egenkapital		397 420	364 943
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	28 722	27 952
Sum kortsiktig gjeld		28 722	27 952
Sum gjeld		28 722	27 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		426 143	392 895



Organisasjonsnr: 995 106 140
SAMEIET HØYVEGEN 80-114

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Sameiet Høyvegen 80-114**

Organisasjonsnr. 995106140

Utarbeidet av:

Secant AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Pauline Wiigs veg 4
4340 BRYNE



Organisasjonsnr. 948114194



Sameiet Høyvegen 80-114

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Innbetalt felleskostnader		226 175	226 102
Annen driftsinntekt		834	6 334
Sum driftsinntekter		227 009	232 436
Driftskostnader			
Styrehonorar, lønn etc	1	22 020	13 692
Annen driftskostnad	2,3	172 597	126 148
Sum driftskostnader		194 617	139 840
DRIFTSRESULTAT		32 392	92 596
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		85	156
Sum finansinntekter		85	156
NETTO FINANSPOSTER		85	156
ORDINÆRT RESULTAT		32 477	92 751
ÅRSRESULTAT		32 477	92 751
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		32 477	92 751
SUM OVERF. OG DISP.		32 477	92 751



Sameiet Høyvegen 80-114

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	17 353	21 413
Andre kortsiktige fordringer	5	11 980	11 345
Sum fordringer		29 333	32 758
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 810	360 137
SUM OMLØPSMIDLER		426 143	392 895
SUM EIENDELER		426 143	392 895
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	397 420	364 943
Sum opptjent egenkapital		397 420	364 943
SUM EGENKAPITAL		397 420	364 943
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	28 723	27 952
SUM KORTSIKTIG GJELD		28 723	27 952
SUM GJELD		28 723	27 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		426 143	392 895

Underskrifter

BRYNE den

Ørjan Hagelund
Styreleder

Ida Johanne Haugstad Møller
Styremedlem

Anders Hafsøe
Styremedlem



Sameiet Høyvegen 80-114

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Inntektsføring

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc

	I år	I fjor
Styrehonorar	20 000	12 000
Arbeidsgiveravgift	2 020	1 692
Totalt	22 020	13 692

Bedriften har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Note 2 - Revisjons- og regnskapshonorar

Sameiet har hatt fravalg av revisor og har dermed ikke denne kostnaden i 2020.

Regnskapshonoraret har i 2020 vært på kr 30 559.

Note 3 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
6510 Verktøy, redskap, diverse utsty	1 134	69
6600 Bygningsmessig vedlikehold	47 025	0
6604 Vedlikehold utvendig	0	5 342
Sum	48 159	5 411

Note 4 - Annen egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	364 943	364 943

Noter for Sameiet Høyvegen 80-114

Organisasjonsnr. 995106140



Sameiet Høyvegen 80-114

Noter 2020

Tilført fra årsresultat	32 477	32 477
Pr 31.12.	397 420	397 420

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer

Felleskostnader faktureres på forskudd.
Det er noen få skyldige felleskostnader som er gamle.

Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer gjelder forskuddsbetalt forsikring.

Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av påløpt regnskapshonorar og forskuddsfakturerte felleskostnader.