



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 169 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORENEVEIEN 21 AS  
Forretningsadresse: Oscarsgate 16  
9800 VADSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein-Are Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		249 686	234 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>249 686</b>	<b>234 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 300	51 300
Annen driftskostnad	2	167 452	103 223
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 752</b>	<b>154 523</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 934</b>	<b>79 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt		105	105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105</b>	<b>119</b>
Annen rentekostnad		64 178	75 646
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 178</b>	<b>75 646</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 073</b>	<b>-75 527</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 139</b>	<b>3 950</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 513	19 078
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-43 652</b>	<b>-15 128</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-43 652</b>	<b>-15 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-43 652	-15 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-43 652</b>	<b>-15 128</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 240 200	2 291 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 240 200</b>	<b>2 291 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	780 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>780 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 020 200</b>	<b>3 291 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 070	23 605
Andre fordringer		23 452	20 192
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 522</b>	<b>43 797</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 833	26 833
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 833</b>	<b>26 833</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 355</b>	<b>70 630</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 119 555</b>	<b>3 362 130</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	64 728	64 728



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>64 728</b>	<b>64 728</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	237 834	281 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>237 834</b>	<b>281 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>302 562</b>	<b>346 214</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 792 641	2 972 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 792 641</b>	<b>2 972 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 792 641</b>	<b>2 972 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 821	22 214
Betalbar skatt		10 513	19 078
Annen kortsiktig gjeld		2 018	1 803
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 352</b>	<b>43 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 816 993</b>	<b>3 015 916</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 119 555</b>	<b>3 362 130</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 692390

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 169 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORENEVEIEN 21 AS  
Forretningsadresse: Oscarsgate 16  
9800 VADSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein-Are Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 169 612  
MORENEVEIEN 21 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		249 686	234 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>249 686</b>	<b>234 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 300	51 300
Annen driftskostnad	2	167 452	103 223
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 752</b>	<b>154 523</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 934</b>	<b>79 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt		105	105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105</b>	<b>119</b>
Annen rentekostnad		64 178	75 646
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 178</b>	<b>75 646</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 073</b>	<b>-75 527</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 139</b>	<b>3 950</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 513	19 078
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-43 652</b>	<b>-15 128</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-43 652</b>	<b>-15 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-43 652	-15 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-43 652</b>	<b>-15 128</b>



Organisasjonsnr: 818 169 612  
MORENEVEIEN 21 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 240 200	2 291 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 240 200</b>	<b>2 291 500</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	780 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>780 000</b>	<b>1 000 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 020 200</b>	<b>3 291 500</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		36 070	23 605
Andre fordringer		23 452	20 192
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 522</b>	<b>43 797</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 833	26 833
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 833</b>	<b>26 833</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 355</b>	<b>70 630</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 119 555</b>	<b>3 362 130</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	64 728	64 728
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>64 728</b>	<b>64 728</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	237 834	281 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>237 834</b>	<b>281 486</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>302 562</b>	<b>346 214</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
	2 792 641	2 972 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 792 641</b>	<b>2 972 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 792 641</b>	<b>2 972 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	11 821	22 214
Betalbar skatt	10 513	19 078
Annen kortsiktig gjeld	2 018	1 803
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>24 352</b>	<b>43 095</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 816 993</b>	<b>3 015 916</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 119 555</b>	<b>3 362 130</b>



Organisasjonsnr: 818 169 612  
MORENEVEIEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp


Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




---

## Årsoppgjør

---

 Legally signed by  
Odd-Arne Nilsen  
2022-03-08

 Legally signed by  
Svein Are Hansen  
2022-03-08

 Legally signed by  
Leif-Arne Hansen  
2022-03-09

 Legally signed by  
Stig Gøran Persen  
2022-03-09

## Moreneveien 21 AS 2021

---

**Moreneveien 21 AS      Org.nr. 818169612**

---



Legally signed by  
Odd-Arne Niisen  
2022-03-08

Legally signed by  
Svein Are Hansen  
2022-03-08

Legally signed by  
Leif-Arne Hansen  
2022-03-09

Legally signed by  
Stig Gøran Persen  
2022-03-09

## Resultatregnskap

### Moreneveien 21 AS

	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		249 686	234 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>249 686</b>	<b>234 000</b>
Avskrivning varige driftsmidler	1	51 300	51 300
Annen driftskostnad	2	167 452	103 223
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>218 752</b>	<b>154 523</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 934</b>	<b>79 477</b>
Annen renteinntekt		0	14
Annen finansinntekt		108	108
Annen rentekostnad		64 178	75 646
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 139</b>	<b>3 950</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 513	19 078
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-43 652</b>	<b>-15 128</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-43 652</b>	<b>-15 128</b>
Overført/dekket av annen egenkapital		-43 652	-15 128
<b>Sum disponert</b>		<b>-43 652</b>	<b>-15 128</b>

Moreneveien 21 AS Org.nr. 818169612



Legally signed by  
Odd-Arne Niisen  
2022-03-08

Legally signed by  
Svein Are Hansen  
2022-03-08

Legally signed by  
Leif-Arne Hansen  
2022-03-09





Legally signed by  
Stig Gøran Persen  
2022-03-09

## Balanse

### Moreneveien 21 AS

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	1	2 240 200	2 291 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 240 200</b>	<b>2 291 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	780 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>780 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 020 200</b>	<b>3 291 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 070	23 605
Andre fordringer		23 452	20 192
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 522</b>	<b>43 797</b>
<b>Bankinnskudd,kontanter o.l.</b>		<b>39 833</b>	<b>26 833</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 355</b>	<b>70 630</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 119 555</b>	<b>3 362 130</b>

Moreneveien 21 AS Org.nr. 818169612

 Legally signed by  
Odd-Arne Nilsen  
2022-03-08 Legally signed by  
Svein Are Hansen  
2022-03-08 Legally signed by  
Leif-Arne Hansen  
2022-03-09 Legally signed by  
Stig Gøran Persen  
2022-03-09

---

**Balanse**

---

**Moreneveien 21 AS**

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	64 728	64 728
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>64 728</b>	<b>64 728</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	237 834	281 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>237 834</b>	<b>281 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>302 562</b>	<b>346 214</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 792 641	2 972 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 792 641</b>	<b>2 972 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 821	22 214
Betalbar skatt		10 513	19 078
Annen kortsiktig gjeld		2 017	1 803
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 351</b>	<b>43 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 816 992</b>	<b>3 015 916</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 119 555</b>	<b>3 362 130</b>


Vadsø, 31.12.2021 /  
Styret for Moreneveien 21 ASSvein-Arne Hansen  
StyrelederLeif-Arne Hansen  
StyremedlemStig Gøran Persen  
StyremedlemOdd Arne Nilsen  
Styremedlem


---


**Moreneveien 21 AS** Org.nr. 818169612


---



 Legally signed by  
Odd-Arne Niisen  
2022-03-08

 Legally signed by  
Svein Are Hansen  
2022-03-08

 Legally signed by  
Leif-Arne Hansen  
2022-03-09

 Legally signed by  
Stig Gøran Persen  
2022-03-09

---

## Noter 2021

---

### Moreneveien 21 AS

#### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### *Driftsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Legally signed by  
Odd-Arne Niisen  
2022-03-08

Legally signed by  
Svein Are Hansen  
2022-03-08

Legally signed by  
Leif-Arne Hansen  
2022-03-09

Legally signed by  
Stig Gøran Persen  
2022-03-09

## Noter 2021

### Moreneveien 21 AS

#### Note 1 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg
Anskaffelseskost	2 513 800
Årets tilgang	0
Årets avgang	0
Akkumulert avskrivning pr. 31.12	273 600
Bokført verdi pr. 31.12	2 240 200
Årets avskrivning	51 300
Avskrivning	Lineær
Gjenværende avskrivningstid	43,5 år

#### Note 2 Driftskostnader

Herav utgjør kr 124 303 kostnader i forbindelse med drift og vedlikehold bygninger.

Kostnader vedr. regnskapsførsel utgjør kr 39 204.

#### Note 3 Skattekostnad

##### Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	-33 139
Endring midlertidige forskjeller	80 927
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>47 788</b>

**Årets betalbare skattekostnad (22%) er: 10 513**

Midlertidige forskjeller:	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler/kunder	304 889	359 676	54 787
Gevinst og tapsskjema	130 698	104 558	-26 140
<b>Beregningsgrunnlag</b>	<b>-174 191</b>	<b>-255 118</b>	<b>-80 927</b>
22% utsatt skattefordel	-38 322	-56 126	-17 803

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført. Selskapet har valgt ikke å balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skatt er derfor lik null.

Moreneveien 21 AS Org. nr. 818 169 612



Legally signed by  
Odd-Arne Niisen  
2022-03-08

Legally signed by  
Svein Are Hansen  
2022-03-08

Legally signed by  
Leif-Arne Hansen  
2022-03-09

Legally signed by  
Stig Garan Persen  
2022-03-09

## Noter 2021

### Moreneveien 21 AS

#### Note 4 Antall aksjer , aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 348 aksjer pålydende à kr 186,-.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Antall aksjer
Basis-A Bygg AS	100%	348

#### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Ånnen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 1.1	64 728	281 486	346 214
Årets resultat		-43 652	-43 652
Egenkapital pr. 31.12.21	64 728	237 834	302 562

#### Note 6 Lån til foretak i samme konsern

Kr 780 000 er lån til morselskap Basis-A Bygg AS

#### Note 7 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld pr. 31.12.21 var kr 2 792 641 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år fram i tid.

Selskapets gjeld er sikret med pant i anleggsmidler. Bokført verdi på pantsatte midler pr. 31.12.2 utgjorde kr 2 240 200.