



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	981 327 829
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HURUM BRYGGE AS
Forretningsadresse:	Øvre Vollgate 13 0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marianne Kvello
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Prosjektinntekter	2	174 625 134	187 685 467
Sum inntekter		174 625 134	187 685 467
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2	164 815 443	187 685 467
Personalkostnader	3		123
Ordinære avskrivninger	4	250 868	259 661
Annen driftskostnad	3	544 203	464 799
Sum kostnader		165 610 513	188 410 051
Driftsresultat		9 014 621	-724 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89 435	27 060
Annen finansinntekt		22 574	2 002
Sum finansinntekter		112 009	29 062
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 893 652	2 608 929
Sum finanskostnader		3 893 652	2 608 929
Netto finans		-3 781 643	-2 579 867
Ordinært resultat før skattekostnad		5 232 977	-3 304 451
Skattekostnad	6	1 151 651	-726 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 081 326	-2 577 868
Årsresultat		4 081 326	-2 577 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 081 326	-2 577 868
Totalresultat		4 081 326	-2 577 868
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		4 081 326	-2 577 868
Sum overføringer og disponeringer		4 081 326	-2 577 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	4 439 191	5 590 842
Sum immaterielle eiendeler		4 439 191	5 590 842
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 856 921	5 010 603
Anlegg under utførelse	2		
Maskiner, driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	470 622	567 808
Sum varige driftsmidler		5 327 543	5 578 411
Sum anleggsmidler		9 766 734	11 169 253
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	105 907 083	85 738 783
Fordringer			
Opptjent ikke fakturerte prosjektinntekter	2		169 385 467
Andre kortsiktige fordringer		166 602	52 375
Sum fordringer		166 602	169 437 842
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 894 980	14 728 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 894 980	14 728 733
Sum omløpsmidler		72 015 124	227 035 967
SUM EIENDELER		81 781 858	238 205 220

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	7, 8	1 200 000	1 200 000
Overkurs	8	59 700 000	59 700 000
Sum innskutt egenkapital		60 900 000	60 900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	17 544 515	21 625 841
Sum opptjent egenkapital		-17 544 515	-21 625 840
Sum egenkapital		43 355 485	39 274 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	8 500 000	43 234 591
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	43 234 591
Sum langsiktig gjeld		8 500 000	43 234 591
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		126 102 860
Leverandørgjeld		29 584 884	29 553 614
Skyldig offentlige avgifter			1 315
Annen kortsiktig gjeld		341 489	38 681
Sum kortsiktig gjeld		29 926 373	155 696 470
Sum gjeld		38 426 373	198 931 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 781 858	238 205 221



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 465414

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 327 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURUM BRYGGE AS
Forretningsadresse: Øvre Vollgate 13
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Kvello
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 981 327 829
HURUM BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Prosjektinntekter	2	174 625 134	187 685 467
Sum inntekter		174 625 134	187 685 467
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2	164 815 443	187 685 467
Personalkostnader	3		123
Ordinære avskrivninger	4	250 868	259 661
Annen driftskostnad	3	544 203	464 799
Sum kostnader		165 610 513	188 410 051
Driftsresultat		9 014 621	-724 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89 435	27 060
Annen finansinntekt		22 574	2 002
Sum finansinntekter		112 009	29 062
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 893 652	2 608 929
Sum finanskostnader		3 893 652	2 608 929
Netto finans		-3 781 643	-2 579 867
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	1 151 651	-726 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 081 326	-2 577 868
Årsresultat		4 081 326	-2 577 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 081 326	-2 577 868
Totalresultat		4 081 326	-2 577 868
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 081 326	-2 577 868
Sum overføringer og disponeringer		4 081 326	-2 577 868



Organisasjonsnr: 981 327 829
HURUM BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	4 439 191	5 590 842
Sum immaterielle eiendeler		4 439 191	5 590 842
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 856 921	5 010 603
Anlegg under utførelse	2		
Maskiner, dritftsløssøre, inventar o.a. utstyr	4	470 622	567 808
Sum varige driftsmidler		5 327 543	5 578 411
Sum anleggsmidler		9 766 734	11 169 253
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	105 907 083	85 738 783
Fordringer			
Opptjent ikke fakturerte prosjektinntekter	2		169 385 467
Andre kortsiktige fordringer		166 602	52 375
Sum fordringer		166 602	169 437 842
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 894 980	14 728 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 894 980	14 728 733
Sum omløpsmidler		72 015 124	227 035 967
SUM EIENDELER		81 781 858	238 205 220
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 200 000	1 200 000
Overkurs	8	59 700 000	59 700 000
Sum innskutt egenkapital		60 900 000	60 900 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	8	17 544 515	21 625 841
Sum opptjent egenkapital		-17 544 515	-21 625 840
Sum egenkapital		43 355 485	39 274 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	8 500 000	43 234 591
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	43 234 591
Sum langsiktig gjeld		8 500 000	43 234 591
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		126 102 860
Leverandørgjeld		29 584 884	29 553 614
Skyldig offentlige avgifter			1 315
Annen kortsiktig gjeld		341 489	38 681
Sum kortsiktig gjeld		29 926 373	155 696 470
Sum gjeld		38 426 373	198 931 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 781 858	238 205 221



Organisasjonsnr: 981 327 829
HURUM BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.25

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hurum Brygge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Ora.nr.: 981 327 829



Hurum Brygge AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Prosjektinntekter	2	174 625 134	187 685 467
Sum driftsinntekter		174 625 134	187 685 467
Prosjektkostnader	2	164 815 443	187 685 467
Personalkostnader	3	0	123
Ordinære avskrivninger	4	250 868	259 661
Annen driftskostnad	3	544 203	464 799
Sum driftskostnader		165 610 513	188 410 051
Driftsresultat		9 014 621	-724 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		89 435	27 060
Annen finansinntekt		22 574	2 002
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	-3 893 652	-2 608 929
Resultat av finansposter		-3 781 643	-2 579 867
Resultat før skattekostnad		5 232 977	-3 304 451
Skattekostnad	6	1 151 651	-726 583
Årsresultat		4 081 326	-2 577 868
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 081 326	-2 577 868
Sum overføringer		4 081 326	-2 577 868



Hurum Brygge AS

Balanse pr 31. desember

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	4 439 191	5 590 842
Sum immaterielle eiendeler		4 439 191	5 590 842
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 856 921	5 010 603
Maskiner, driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	470 622	567 808
Sum varige driftsmidler		5 327 543	5 578 411
Sum anleggsmidler		9 766 734	11 169 253
Omløpsmidler			
Varebeholdning			
Varebeholdning (boliger som utvikles for salg)	2	52 953 542	42 869 391
Sum varebeholdning		52 953 542	42 869 391
Fordringer			
Opptjent ikke fakturerte prosjektinntekter	2	0	169 385 467
Andre kortsiktige fordringer		166 602	52 375
Sum fordringer		166 602	169 437 842
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 894 980	14 728 733
Sum omløpsmidler		72 015 124	227 035 967
Sum eiendeler		81 781 858	238 205 220



Hurum Brygge AS


Balanse pr 31. desember


Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 200 000	1 200 000
Overkurs	8	59 700 000	59 700 000
Sum innskutt egenkapital		60 900 000	60 900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-17 544 515	-21 625 841
Sum opptjent egenkapital		-17 544 515	-21 625 840
Sum egenkapital		43 355 485	39 274 160
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld konsernselskap	5	8 500 000	43 234 591
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	43 234 591
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	126 102 860
Leverandørgjeld		29 584 884	29 553 614
Skyldig offentlige avgifter		0	1 315
Annen kortsiktig gjeld		341 489	38 681
Sum kortsiktig gjeld		29 926 373	155 696 470
Sum gjeld		38 426 373	198 931 061
Sum egenkapital og gjeld		81 781 858	238 205 221

Oslo, 21.03.2024

Styret i Hurum Brygge AS


Peder Christian Løvenskiold
Styreleder/daglig leder


Marianne Kvello
Styremedlem


Espen Slettebø Holm
Styremedlem



Hurum Brygge AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunkt.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunkt.

Inntekts- og kostnadsføring

Inntektene resultatføres etter hvert som de opptjenes.

Selskapets virksomhet omfatter boligutvikling for salg. Regnskapsføringen følger prinsippet løpende avregning med fortjeneste. Det vil si at inntekts- og kostnadsføringen fra slike prosjekter skjer i takt med ferdigstilleelsesgraden. Resultatføring av fortjenesteelementet vurderes i forhold til prosjektets salgsgrad. Tomtekjøp aktiveres ved kjøpstidspunktet, og kostnadsføres gjennom byggeperioden i henhold til ferdigstilleelsesgraden.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Tomter avskrives ikke, men nedskrives ved varig verdifall. Anlegg under utførelse aktiveres frem til ferdigstillelse uten avskrivning, men nedskrives ved påviselig verdifall. Dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede reverseres denne.

Varebeholdning

Prosjektkostnader knyttet til boliger som utvikles for salg klassifiseres som varebeholdning inntil resultatføring skjer i henhold til prinsippet om løpende avregning, beskrevet ovenfor.

Fordringer

Kunderfordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Hurum Brygge AS

Note 2 Boligprosjekt under oppføring

Resultatførte prosjektkostnader består av påløpte prosjektkostnader for solgte boliger pr. 31.12.23 61 av 65 enheter er solgt og overlevert, tilsvarende en salgsgrad på 92,5%.

Prosjektinntekter resultatført i 2023, med tillegg av tidligere resultatførte inntekter i 2022 tilsvarer avtatte og oppgjorte vederlag for de solgte enhetene.

Påløpte prosjektkostnader knyttet til usolgte enheter er balanseført som varebeholdning.

Opptjente, ikke fakturerte prosjektinntekter er presentert på egen linje under kortsiktige fordringer, netto etter fradrag for forskudd fra kjøpere.

Note 3 Ansatte og godtgjørelser

Selskapet hadde ingen ansatte i 2023

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller honorar til styret. Daglig leder er ansatt i Anthon Eiendom AS.

Kostnad revisor	2023	2022
Honorar til revisor for revisjon, eks mva	47 416	42 518
Honorar til revisor for annen bistand, eks mva		20 000
Sum	47 416	62 518

Note 4 Driftsmidler

	Bygninger og tomter	Inventar / maskiner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	5 985 157	1 262 311	7 247 468
Tilgang i år			0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	5 985 157	1 262 311	7 247 468
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.	974 555	694 502	1 669 057
Årets ordinære avskrivninger	153 681	97 186	250 868
Avgang i året			0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	1 128 236	791 688	1 919 925
Bokført verdi pr. 31.12.	4 856 921	470 622	5 327 543
Avskrivningsplan	0 % - 2 %	5 % - 20 %	



Hurum Brygge AS

Note 5 Gjeld til konsernselskap

Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern er spesifisert på egne linjer i regnskapet og forfaller etter nærmere avtale. Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern har rentesats på 7 %.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt/skattefordel	1 151 651	-726 583	
Skattekostnad ordinært resultat	1 151 651	-726 583	
Skattepliktig inntekt			
Ordinært resultat før skatt	5 232 977	-3 304 451	
Andre permanente forskjeller	1 800	1 800	
Endring midlertidige forskjeller	-13 051	-16 859	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 221 726		
Skattepliktig inntekt	0	-3 319 510	
Betalbar skatt i balansen			
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Midlertidige forskjeller og utsatt skatt			
	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	993 825	977 433	-16 392
Andre forskjeller	-41 489	-38 148	3 341
Sum	952 336	939 285	-13 051
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 130 479	-26 352 205	-5 221 726
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-20 178 143	-25 412 920	-5 234 777
Utsatt skatt/skattefordel (22%)	-4 439 191	-5 590 842	-1 151 651

Note 7 Antall aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12. på kr 1 200 000, fordelt på 12 000 aksjer med pålydende kr. 100. Selskapet har kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Hurum Brygge Holding AS	12 000	100 %
Sum	12 000	100 %

Hurum Brygge AS inngår i konsernet Anthon Eiendom AS. Konsernregnskapet til Anthon Eiendom AS er tilgjengelig på selskapets kontor i Øvre Vollgt 13 i Oslo.



Hurum Brygge AS

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	1 200 000	59 700 000	-21 625 841	39 274 160
Årets resultat			4 081 326	4 081 326
Egenkapital pr. 31.12.	1 200 000	59 700 000	-17 544 515	43 355 485

Note 9 Gjeld, garantier og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen.

	31.12.23	31.12.22
Bokført gjeld som er sikret ved pant		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner (Byggelån)	0	126 102 860
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	5 010 602
Varebeholdning	0	42 869 391
Sum bokført verdi av pantsatte eiendeler	0	47 879 993



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hurum Brygge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hurum Brygge AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: TLYX-FNOUS-FFBL-K3XWL-70MBF-BHXZ5



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 21. mars 2024

KPMG AS

Monica Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: TLTXO-FNOUS-FFBLH-K3XWL-70MBF-BHXZ5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Monica Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1810180

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-21 14:11:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TLTYO-FN0US-FFBLI-K3XWL-70MBF-BHX25

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>