Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	826 809 582
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SAGMYRA 23 AS
Forretningsadresse:	Sagmyra 23 4624 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Peter Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	57 426	34 791
Sum kostnader		**57 426**	**34 791**
Driftsresultat		**-57 426**	**-34 791**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	35
Sum finansinntekter		**48**	**35**
Annen rentekostnad		5 427	37
Annen finanskostnad		17 817	
Sum finanskostnader		**23 244**	**37**
Netto finans		**-23 197**	**-2**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-80 623**	**-34 793**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-80 623**	**-34 793**
Årsresultat	2	**-80 623**	**-34 793**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-80 623**	**-34 793**
Totalresultat		**-80 623**	**-34 793**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 623	-34 793
Sum overføringer og disponeringer		**-80 623**	**-34 793**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		23 107 566	6 101 018
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	**23 107 566**	**6 101 018**
Sum anleggsmidler		**23 107 566**	**6 101 018**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 293 505	
Sum fordringer		**4 293 505**	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 623	139 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**31 623**	**139 081**
Sum omløpsmidler		**4 325 128**	**139 081**
SUM EIENDELER		**27 432 694**	**6 240 100**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs	4		2 800 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		**24 430**	**2 824 430**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		166 722	86 099
Sum opptjent egenkapital		**-166 722**	**-86 099**
Sum egenkapital	2	**-142 292**	**2 738 331**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 065 228	2 500 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 117 438	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	**23 182 666**	**3 500 000**
Sum langsiktig gjeld		**23 182 666**	**3 500 000**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 386 414	1 769
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 907	
Sum kortsiktig gjeld		**4 392 321**	**1 769**
Sum gjeld		**27 574 987**	**3 501 769**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**27 432 694**	**6 240 100**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2024 557591

Enheten

Organisasjonsnummer:	826 809 582
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SAGMYRA 23 AS
Forretningsadresse:	Sagmyra 23 4624 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Peter Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 826 809 582
SAGMYRA 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	57 426	34 791
Sum kostnader		**57 426**	**34 791**
Driftsresultat		**-57 426**	**-34 791**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	35
Sum finansinntekter		**48**	**35**
Annen rentekostnad		5 427	37
Annen finanskostnad		17 817	
Sum finanskostnader		**23 244**	**37**
Netto finans		**-23 197**	**-2**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-80 623**	**-34 793**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-80 623**	**-34 793**
Årsresultat	2	**-80 623**	**-34 793**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-80 623**	**-34 793**
Totalresultat		**-80 623**	**-34 793**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 623	-34 793
Sum overføringer og disponeringer		**-80 623**	**-34 793**

Organisasjonsnr: 826 809 582
SAGMYRA 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		23 107 566	6 101 018
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	**3**	**23 107 566**	**6 101 018**
Sum anleggsmidler		**23 107 566**	**6 101 018**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 293 505	
Sum fordringer		**4 293 505**	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 623	139 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**31 623**	**139 081**
Sum omløpsmidler		**4 325 128**	**139 081**
SUM EIENDELER		**27 432 694**	**6 240 100**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs	4		2 800 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		**24 430**	**2 824 430**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		166 722	86 099
Sum opptjent egenkapital		**-166 722**	**-86 099**
Sum egenkapital	**2**	**-142 292**	**2 738 331**

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 065 228	2 500 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 117 438	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	**4**	**23 182 666**	**3 500 000**
Sum langsiktig gjeld		**23 182 666**	**3 500 000**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 386 414	1 769
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 907	
Sum kortsiktig gjeld		**4 392 321**	**1 769**
Sum gjeld		**27 574 987**	**3 501 769**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**27 432 694**	**6 240 100**

Organisasjonsnr: 826 809 582
SAGMYRA 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap 2023

Sagmyra 23 AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
IT Regnskap AS
Autorisert regnskapsselskap
Org.nr 996 041 727

IT Regnskap

Resultatregnskap

Sagmyra 23 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	57 426	34 791
Sum driftskostnader		**57 426**	**34 791**
Driftsresultat		**-57 426**	**-34 791**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	35
Annen rentekostnad		5 427	37
Annen finanskostnad		17 817	0
Resultat av finansposter		**-23 197**	**-2**
Resultat før skattekostnad		-80 623	-34 793
Resultat		**-80 623**	**-34 793**
Årsresultat	**2**	**-80 623**	**-34 793**
Overføringer			
Overført til udekket tap		80 623	34 793
Sum overføringer		**-80 623**	**-34 793**

Balanse

Sagmyra 23 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		23 107 566	6 101 018
Sum varige driftsmidler	**3**	**23 107 566**	**6 101 018**
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		**23 107 566**	**6 101 018**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 293 505	0
Sum fordringer		**4 293 505**	**0**
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 623	139 081
Sum omløpsmidler		**4 325 128**	**139 081**
Sum eiendeler		**27 432 694**	**6 240 100**

Balanse

Sagmyra 23 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Ikke registrert selskapskapital	4	0	2 800 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		**24 430**	**2 824 430**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-166 722	-86 099
Sum opptjent egenkapital		**-166 722**	**-86 099**
Sum egenkapital	**2**	**-142 292**	**2 738 331**
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 065 228	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 117 438	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	**4**	**23 182 666**	**3 500 000**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 386 414	1 769
Annen kortsiktig gjeld		5 907	0
Sum kortsiktig gjeld		**4 392 321**	**1 769**
Sum gjeld		**27 574 987**	**3 501 769**
Sum egenkapital og gjeld		**27 432 694**	**6 240 100**

Kristiansand, 31.05.2024
Styret i Sagmyra 23 AS

Peter Hamre
styreleder

Joacim Nygaard
styremedlem

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sagmyra 23 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksje-kapital	Ikke registrert AK	Annen innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	2 800 000	-5 570	-86 099	2 738 331
Pr. 01.01.2023	**30 000**	**2 800 000**	**-5 570**	**-86 099**	**2 738 331**
Årets underskudd				-80 623	-80 623
Andre endringer	0	-2 800 000	0	0	-2 800 000
Pr. 31.12.2023	**30 000**	**0**	**-5 570**	**-166 722**	**-142 292**

Note 3 Anleggsmidler

Selskapet har ervervet en næringseiendom med adresse Sagmyra 23, 4626 Kristiansand.

Eiendommen i selskapets eie er under utvikling.

Note 4 Gjeld og annen innskutt egenkapital

Gjeld som forfaller mer enn 1 til 5 år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 065 228	2 500 000
Gjeld til Peter Hamre AS	5 658 719	500 000
Gjeld til Joachim Nygaard AS	5 458 719	0
Sum	**23 182 666**	**3 000 000**

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et årsresultat på kr. -80 623 etter skatt, mot kr. -34 793 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Driften i selskapet i 2023 er i all hovedsak oppføring av næringsbygg. Selskapets udekkede tap finansieres gjennom lån fra aksjonærselskaper. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.