



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 276 829
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TYHOLMEN AS
Forretningsadresse:	C/O Yngvar Hansen-Tangen Eugenes gate 5 0168 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Yngvar Hansen-tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 701 120	852 093
Sum inntekter		15 701 120	852 093
Kostnader			
Varekostnad		9 877 163	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	337 808	324 863
Sum kostnader		10 214 971	324 863
Driftsresultat		5 486 148	527 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 504	
Annen renteinntekt		16 595	
Annen finansinntekt		477 250	
Sum finansinntekter		496 348	
Annen rentekostnad		183 071	66 674
Annen finanskostnad		25 000	43 529
Sum finanskostnader		208 071	110 203
Netto finans		288 277	-110 203
Ordinært resultat før skattekostnad		5 774 425	417 027
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 774 425	417 027
Årsresultat		5 774 425	417 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 774 425	417 027
Totalresultat		5 774 425	417 027
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		5 774 425	417 027
Sum overføringer og disponeringer		5 774 425	417 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	4		
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		996 540	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		996 540	200 000
Sum anleggsmidler		996 540	200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8	13 451 007	11 732 432
Sum varer		13 451 007	11 732 432
Fordringer			
Kundefordringer		45 832	
Andre kortsiktige fordringer	2		
Sum fordringer		45 832	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	241	42 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241	42 976
Sum omløpsmidler		13 497 081	11 775 409
SUM EIENDELER		14 493 620	11 975 409

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	4 140 000	4 140 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		18 274	18 274
Sum innskutt egenkapital		4 158 274	4 158 274
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	7 561 870	14 519 080
Sum opptjent egenkapital		-7 561 870	-14 519 080
Sum egenkapital	6	-3 403 596	-10 360 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 197 736	18 312 507
Øvrig langsiktig gjeld		99 748	1 282 533
Sum annen langsiktig gjeld		16 297 484	19 595 040
Sum langsiktig gjeld		16 297 484	19 595 040
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	78 105	430 777
Leverandørgjeld		115 838	225 046
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	8	1 405 788	2 085 352
Sum kortsiktig gjeld		1 599 732	2 741 175
Sum gjeld		17 897 216	22 336 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 493 620	11 975 409



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 319494

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 276 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYHOLMEN AS
Forretningsadresse: C/O Yngvar Hansen-Tangen
Nedre Ullevål 5
0850 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Hansen-tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2023



Organisasjonsnr: 998 276 829
TYHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 701 120	852 093
Sum inntekter		15 701 120	852 093
Kostnader			
Varekostnad		9 877 163	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	337 808	324 863
Sum kostnader		10 214 971	324 863
Driftsresultat		5 486 148	527 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 504	
Annen renteinntekt		16 595	
Annen finansinntekt		477 250	
Sum finansinntekter		496 348	
Annen rentekostnad		183 071	66 674
Annen finanskostnad		25 000	43 529
Sum finanskostnader		208 071	110 203
Netto finans		288 277	-110 203
Ordinært resultat før skattekostnad		5 774 425	417 027
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 774 425	417 027
Årsresultat		5 774 425	417 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 774 425	417 027
Totalresultat		5 774 425	417 027
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 774 425	417 027
Sum overføringer og disponeringer		5 774 425	417 027



Organisasjonsnr: 998 276 829
TYHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	4		
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		996 540	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		996 540	200 000
Sum anleggsmidler		996 540	200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8	13 451 007	11 732 432
Sum varer		13 451 007	11 732 432
Fordringer			
Kundefordringer		45 832	
Andre kortsiktige fordringer	2		
Sum fordringer		45 832	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	241	42 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241	42 976
Sum omløpsmidler		13 497 081	11 775 409
SUM EIENDELER		14 493 620	11 975 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	4 140 000	4 140 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		18 274	18 274
Sum innskutt egenkapital		4 158 274	4 158 274



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	7 561 870	14 519 080
Sum opptjent egenkapital		-7 561 870	-14 519 080
Sum egenkapital	6	-3 403 596	-10 360 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	16 197 736	18 312 507
Øvrig langsiktig gjeld		99 748	1 282 533
Sum annen langsiktig gjeld		16 297 484	19 595 040
Sum langsiktig gjeld		16 297 484	19 595 040
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	78 105	430 777
Leverandørgjeld		115 838	225 046
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	8	1 405 788	2 085 352
Sum kortsiktig gjeld		1 599 732	2 741 175
Sum gjeld		17 897 216	22 336 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 493 620	11 975 409



Organisasjonsnr: 998 276 829
TYHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Tyholmen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tyholmen AS som viser et overskudd på kr 5 774 425. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2022
Tyholmen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 3. mars 2023
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor



Tyholmen AS

Årsregnskap 2022



Tyholmen AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		15 701 120	852 093
Sum driftsinntekter		15 701 120	852 093
Varekostnad		9 877 163	0
Annen driftskostnad	2	337 808	324 863
Sum driftskostnader		10 214 971	324 863
Driftsresultat		5 486 148	527 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 504	0
Annen renteinntekt		16 595	0
Annen finansinntekt		477 250	0
Annen rentekostnad		183 071	66 674
Annen finanskostnad		25 000	43 529
Resultat av finansposter		288 277	-110 203
Resultat før skattekostnad		5 774 425	417 027
Årsresultat		5 774 425	417 027
Anvendelse			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		5 774 425	417 027
Sum anvendelse		5 774 425	417 027



Tyholmen AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Andre fordringer		996 540	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		996 540	200 000
Sum anleggsmidler		996 540	200 000
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	8	13 451 007	11 732 432
Fordringer			
Kundefordringer		45 832	0
Sum fordringer		45 832	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	241	42 976
Sum omløpsmidler		13 497 081	11 775 409
Sum eiendeler		14 493 620	11 975 409

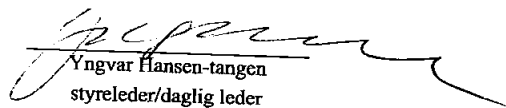


Tyholmen AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Annen innskutt egenkapital	7	4 140 000	4 140 000
Sum innskutt egenkapital		<u>18 274</u>	<u>18 274</u>
		4 158 274	4 158 274
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
Sum opptjent egenkapital	9	<u>-7 561 870</u>	<u>-14 519 080</u>
		-7 561 870	-14 519 080
Sum egenkapital	6	<u>-3 403 596</u>	<u>-10 360 806</u>
		-3 403 596	-10 360 806
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Øvrig langsiktig gjeld	4	16 197 736	18 312 507
Sum annen langsiktig gjeld		<u>99 748</u>	<u>1 282 533</u>
		16 297 484	19 595 040
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	4	78 105	430 777
Annen kortsiktig gjeld		115 838	225 046
Sum kortsiktig gjeld	8	<u>1 405 788</u>	<u>2 085 352</u>
		1 599 732	2 741 175
Sum gjeld		<u>17 897 216</u>	<u>22 336 215</u>
		17 897 216	22 336 215
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 493 620</u>	<u>11 975 409</u>
		14 493 620	11 975 409

Oslo, 03.03.2023
Styret i Tyholmen AS
Yngvar Hansen-tangen
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring av leieinntekter følger opptjeningsprinsippet. Salg av eiendom inntektsføres på transaksjonstidspunktet, normalt ved risikoens overgang.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Transaksjoner med nærstående parter

Transaksjoner med nærstående parter i Norge er, i tråd med aksjeloven §3-8, jfr §3-9, gjennomført til vanlige foretningmessige vilkår og prinsipper. Tilsvarende gjelder for transaksjoner med utenlandske nærstående parter. Regnskapsføring, klassifisering med mer følger regnskapslovens generelle prinsipper. Vesentlige avtaler med nærstående foreligger skriftlig.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret, samt skattemessig underskudd til fremføring. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessig fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel knyttet til underskudd til fremføring balanseføres i den utstrekning det forventes fremtidig inntjening som vil gjøre det mulig å utnytte fordelene.



Tyholmen AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Bundne midler bank

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



Tyholmen AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Forfall senere enn ett år fra balansedagen	2022	2021
Lån til andre selskaper i samme konsern	0	0
Lån til tilknyttede selskaper	0	0
Andre langsiktige fordringer	996 540	200 000
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Sum	996 540	200 000

Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

Balanseført gjeld sikret ved pant	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	16 197 736	18 312 507
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	78 105	430 777
Sum	16 275 842	18 743 284

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Varige driftsmidler	0	0
Varelager - prosjekt	13 451 007	11 732 432
Kundefordringer	0	0
Sum	13 451 007	11 732 432

Selskapets aksjonær har i tillegg stilt kausjonsansvar for lån fra Dnb.



Tyholmen AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad

	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 774 425	417 027
Permanente forskjeller	0	2 643
Endring i midlertidige forskjeller	-214 530	-268 162
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 559 895	-151 508
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-51 364	-64 205	-12 841
Gevinst – og tapskonto	-806 757	-1 008 446	-201 689
Sum	-858 121	-1 072 651	-214 530
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 100 953	-12 660 848	-5 559 895
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 959 074	13 733 499	5 774 425
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	4 140 000	18 274	-14 519 080	-10 360 806
Årets resultat	0	0	5 774 425	5 774 425
Gjeldsettergivelse			1 182 785	1 182 785
Egenkapital pr 31.12	4 140 000	18 274	-7 561 870	-3 403 596



Tyholmen AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tyholmen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 140	1 000,0	4 140 000
Sum	4 140		4 140 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Yngvar Hansen-tangen	4 140	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Yngvar Hansen-tangen	styreleder/daglig leder	4 140
Totalt antall aksjer		4 140

Note 8 Varer

Selskapets varelager består av en andel av en tomannsbolig som vil bli solgt i 2023. Den andre andelen av tomannsboligen ble solgt i 2022.

Note 9 Fortsatt drift

I 2020 inngikk selskapet avtale om kjøp av en enebolig/eiendom fra Yngvar Hansen-Tangen privat. Selskapets bankforbindelse i DnB har lånefinansiert kjøpet. Eiendommen er ferdig utviklet, og den ene andelen har blitt solgt med en gevinst på mNOK 4,1 i 2022. Den andre andelen blir solgt i 2023 og mener dette vil dekke resterende av den eksterne gjelden. Selskapets aksjonær vil tilføre likviditet for å dekke de løpende forpliktelsene som forfaller til betaling.