



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 705 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLEXI LÅS & GITTER AS
Forretningsadresse: Kveldroveien 4
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 832 242	40 468 431
Annen driftsinntekt		121 206	4 000
Sum inntekter		35 953 448	40 472 431
Kostnader			
Varekostnad		15 511 290	18 216 972
Lønnskostnad	1	10 907 736	10 695 705
Avskrivning på varige driftsmidler	2	491 280	445 340
Annen driftskostnad	1	5 774 885	5 849 891
Sum kostnader		32 685 191	35 207 908
Driftsresultat		3 268 257	5 264 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 157	30 370
Annen finansinntekt		25 583	14 636
Sum finansinntekter		45 740	45 007
Annen rentekostnad		37 106	35 324
Annen finanskostnad		301	
Sum finanskostnader		37 407	35 324
Netto finans		8 333	9 683
Ordinært resultat før skattekostnad		3 276 590	5 274 206
Skattekostnad på ordinært resultat	3	726 418	1 238 088
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 550 172	4 036 117
Årsresultat		2 550 172	4 036 117
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 550 172	4 036 117
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	4	2 000 000	3 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Avgitt konsernbidrag			17 511
Overføringer annen egenkapital	4	550 172	1 018 607
Sum overføringer og disponeringer		2 550 172	4 036 117



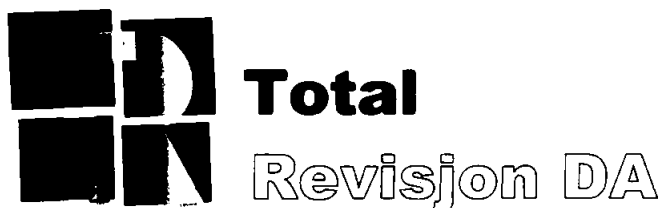
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	587 614	534 376
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	1 278 913	930 143
Sum varige driftsmidler		1 866 527	1 464 520
Sum anleggsmidler		1 866 527	1 464 520
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	6 052 900	5 188 854
Sum varer		6 052 900	5 188 854
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 383 106	4 801 307
Andre fordringer	7	473 414	533 088
Konsernfordringer	8	1 017 794	674 307
Sum fordringer		4 874 313	6 008 703
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 852 481	3 436 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 852 481	3 436 529
Sum omløpsmidler		13 779 693	14 634 086
SUM EIENDELER		15 646 221	16 098 606
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 096 873	6 546 701
Sum opptjent egenkapital		7 096 873	6 546 701
Sum egenkapital		7 201 873	6 651 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	505 747	396 681
Sum annen langsiktig gjeld		505 747	396 681
Sum langsiktig gjeld		505 747	396 681
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 432 628	2 145 428
Betalbar skatt	3	726 418	1 232 858
Skyldig offentlige avgifter		1 072 145	1 530 229
Utbytte	4	2 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3,11	363 020	22 741
Annen kortsiktig gjeld		1 344 389	1 118 968
Sum kortsiktig gjeld		7 938 601	9 050 224
Sum gjeld		8 444 348	9 446 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 646 221	16 098 606



Kongensgate 21, 4.etg.
1530 Moss
Tlf. 69 20 42 40
post@totalrevisjon.no
www.totalrevisjon.no
Org.nr. 985.153.965

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Flexi Lås & Gitter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Flexi Lås & Gitter AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 550 172. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Total Revisjon DA

Autorisert Regnskapsførerselskap / Medlemmer av revisorforeningen:
Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

MOSS, 18. juni 2020

Total Revisjon DA

Inger Johanne Roer Andersen
Registrert revisor

Total Revisjon DA

Medlemmer av revisorforeningen:

Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold



Flexi Lås & Gitter AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekkeantatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selvskyldnerkausjon

Selskapet Flexi Lås og Gitter AS er kausjonist for et lån som Esem Eiendom AS har tatt opp (søsterselskap). Kausjonsansvaret er på kr. 14.500.000,-, og kausjonserklæringen dekker ethvert mellomværende DnB måtte ha mot Esem Eiendom AS. Esem Eiendom AS har stillet en eiendom i pant for lånet, med 1. prioritet. Flexi Lås og Gitter AS leier lokaler i dette bygget, av Esem Eiendom AS. Flexi Lås og Gitter AS har også stillet kausjon med kausjonsansvar kr. 5.100.000,- for et annet lån som Esem Eiendom AS har tatt opp, og dette har pr 31.12.19 en saldo på kr. 4.950.000,-. Her er også en eiendom hos låntaker stillet som sikkerhet med 1. prioritet.

Garantier

Det er ikke stillet garantibeløp for forpliktelser, og det er ikke avsatt for garantiforpliktelser. Selskapet plikter å utbedre event. leveranser som ikke oppfyller avtalte krav innen avtalt garantiperiode.



Flexi Lås & Gitter AS

Noter 2019

Note 1 - Lønnskostnad

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret er ca 17.

	I år	I fjor
Lønn	8 937 559	8 794 190
Arbeidsgiveravgift	1 294 307	1 352 382
Pensjonskostnader	146 395	141 336
Andre lønnsrelaterte ytelser	529 475	407 797
Totalt	10 907 736	10 695 705

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder, lønn	1 011 427
Lønn til styremedlemmer vedr. styrehonorar	0
Bedriftsforsamling	
Revisjonshonorar, som består avbestår av:	
Revisjon	79 375
Andre tjenester	5 875
Samlet honorar til revisor	85 250

Selskapet har opprettet OTP ordning for sine ansatte ihht gjeldende regler.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstabell

	Goodwill	Maskiner og anl	Driftsløsøre i verktøy kontor	
Anskaffelseskost pr. 1/1	150 000	1 487 124	2 240 019	3 877 143
+ Tilgang	0	219 790	1 077 309	1 297 099
- Avgang	0	0	781 571	781 571
Anskaffelseskost pr. 31/12	150 000	1 706 914	2 535 758	4 392 671
Akk. av/nedskr. pr 1/1	150 000	952 748	1 309 876	2 412 624
+ Ordinære avskrivninger	0	166 552	324 728	491 280
- Tilbakeført avskrivning	0	0	377 759	377 759
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	150 000	1 119 300	1 256 845	2 526 144
Balanseført verdi pr 31/12	0	587 614	1 278 913	1 866 527
Prosentats for ord. avskr.	20-20	10-20	10-33	



Flexi Lås & Gitter AS

Noter 2019**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2019
Resultat før skattekostnader	3 276 590
Permanente og andre forskjeller	45 296
Endring i midlertidige forskjeller	-19 984
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	3 301 901

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	726 418
= Sum betalbar skatt	726 418
= Ordinær skattekostnad	726 418

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	726 418
= Betalbar skatt i balansen	726 418

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	30 474	-34 009
+ Utestående fordringer	-75 000	-30 501
Sum positive skatteøkende forskjeller	30 474	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	75 000	64 510
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	44 526	64 510

Utsatt skattefordel er etter GRS for små foretak valgt å ikke oppføres i regnskapet.

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	100 000	5 000	0	6 546 701
+Fra årets resultat			0	550 172
=Pr 31.12.	100 000	5 000	0	7 096 873

Noter for Flexi Lås & Gitter AS

Organisasjonsnr. 980705072



Flexi Lås & Gitter AS

Noter 2019

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Kr. 505 747,- av gjelden er sikret med pant i selskapets biler.
Bokført verdi på bilen pr. 31.12.19 er kr. 490 000,-.

Note 6 - Varer

Varelageret er vurdert til anskaffelseskost ekskl. mva etter laveste verdis prinsipp.
Varelageret er pantsatt med 1.000.000,-.

Note 7 - Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er verdsatt til pålydene. Det er avsatt kr. 75.000,- til event. fremtidig tap, som i fjor.

DnB Nor ASA har pant i selskapets;
Kundefordringer med kr. 4.000.000,- (Factoringavtale)

Note 8 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har en fordring på:

Esem Eiendom AS, søsterselskap kr. 1 017 794,-
Mellomværende renteberegnes ikke.

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av bankinnskuddene er kr. 337 836,- bundne skattetrekksmidler.



Flexi Lås & Gitter AS

Noter 2019

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
A-aksjer	100	100.000	100%
Samlet	100	kr 100 000	

Det foreligger videre følgende rettigheter som kan medføre utstedelse av nye aksjer: Ingen

Selskapets 3 største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Esem Invest AS	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder	100
Medlemmer av styret	100

Note 11 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til morselskap Esem Invest AS, renteberegnes ikke.



Flexi Lås & Gitter AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		35 832 242	40 468 431
Annen driftsinntekt		121 206	4 000
Sum driftsinntekter		35 953 448	40 472 431
Driftskostnader			
Varekostnad		15 511 290	18 216 972
Lønnskostnad	1	10 907 736	10 695 705
Avskrivning på varige driftsmidler	2	491 280	445 340
Annen driftskostnad	1	5 774 885	5 849 891
Sum driftskostnader		32 685 191	35 207 908
DRIFTSRESULTAT		3 268 257	5 264 523
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20 157	30 370
Annen finansinntekt		25 583	14 636
Sum finansinntekter		45 740	45 007
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		37 106	35 324
Annen finanskostnad		301	0
Sum finanskostnader		37 407	35 324
NETTO FINANSPOSTER		8 333	9 683
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 276 590	5 274 206
Skattekostnad på ordinært resultat	3	726 418	1 238 088
ORDINÆRT RESULTAT		2 550 172	4 036 117
ÅRSRESULTAT		2 550 172	4 036 117
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	2 000 000	3 000 000
Avgitt konsernbidrag		0	17 511
Overføringer annen egenkapital	4	550 172	1 018 607
SUM OVERFØRINGER		2 550 172	4 036 117



Flexi Lås & Gitter AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	587 614	534 376
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	1 278 913	930 143
Sum anleggsmidler		1 866 527	1 464 520
Omløpsmidler			
Varer	6	6 052 900	5 188 854
Kundefordringer	7	3 383 106	4 801 307
Andre fordringer	7	473 414	533 088
Fordringer på konsernselskap	8	1 017 794	674 307
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 852 481	3 436 529
Sum omløpsmidler		13 779 693	14 634 086
SUM EIENDELER		15 646 221	16 098 606
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	100 000	100 000
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 096 873	6 546 701
Sum opptjent egenkapital		7 096 873	6 546 701
Sum egenkapital		7 201 873	6 651 701
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	505 747	396 681
Sum annen langsiktig gjeld		505 747	396 681
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 432 628	2 145 428
Betalbar skatt	3	726 418	1 232 858
Skyldig offentlige avgifter		1 072 145	1 530 229
Utbytte	4	2 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3,11	363 020	22 741
Annen kortsiktig gjeld		1 344 389	1 118 968
Sum kortsiktig gjeld		7 938 601	9 050 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 646 221	16 098 606

18. juni 2020

Håkon Myhre
Styrets leder/Daglig leder



**Årsregnskap 2019
for
Flexi Lås & Gitter AS**

Foretaksnr. 980 705 072