



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 200 792
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KLEIV KAPITAL AS
Forretningsadresse:	Kleivgrenda 45 7760 SNÅSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ivar Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 000	854 421
Annen driftsinntekt		275 940	245 509
Sum inntekter		675 940	1 099 930
Kostnader			
Lønnskostnad	1	357 504	357 504
Avskrivning på varige driftsmidler	2	131 623	130 319
Annen driftskostnad		63 264	247 336
Sum kostnader		552 390	735 159
Driftsresultat		123 550	364 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 045	76 635
Annen finansinntekt		99 620	1 172 990
Sum finansinntekter		111 664	1 249 625
Annen rentekostnad		111 772	92 147
Annen finanskostnad		3 002	
Sum finanskostnader		114 774	92 147
Netto finans		-3 110	1 157 478
Ordinært resultat før skattekostnad		120 440	1 522 249
Skattekostnad på ordinært resultat		6 639	84 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 801	1 437 352
Årsresultat		113 801	1 437 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		113 801	1 437 352
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	113 801	1 437 352
Sum overføringer og disponeringer		113 801	1 437 352



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 062 360	6 062 360
Maskiner og anlegg	2	1 814 187	1 070 810
Sum varige driftsmidler		7 876 548	7 133 170
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	7 253 551	7 253 551
Investeringer i tilknyttet selskap	4	155 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 372 400	872 400
Sum finansielle anleggsmidler		8 780 951	8 175 951
Sum anleggsmidler		16 657 499	15 309 121
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		451 712	539 814
Andre kortsiktige fordringer		1 300 000	
Konsernfordringer		210 000	200 000
Sum fordringer		1 961 712	739 814
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 068 095	1 092 152
Sum investeringer		1 068 095	1 092 152
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 691 390	5 671 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 691 390	5 671 105
Sum omløpsmidler		6 721 197	7 503 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		23 378 696	22 812 192
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	50 000	50 000
Overkurs	3	1 015	1 015
Sum innskutt egenkapital		51 015	51 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	17 403 296	18 289 495
Sum opptjent egenkapital		17 403 296	18 289 495
Sum egenkapital		17 454 311	18 340 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		80 827	74 188
Sum avsetninger for forpliktelser		80 827	74 188
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 562 953	3 758 087
Øvrig langsiktig gjeld		153 003	159 171
Sum annen langsiktig gjeld		3 715 956	3 917 258
Sum langsiktig gjeld		3 796 783	3 991 446
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 100 632	7 545
Betalbar skatt			73 220
Skyldig offentlige avgifter		-139 556	271 130
Annen kortsiktig gjeld		1 166 526	128 342
Sum kortsiktig gjeld		2 127 602	480 237
Sum gjeld		5 924 384	4 471 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 378 696	22 812 192



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 832135

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 200 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEIV KAPITAL AS
Forretningsadresse: Kleivgrenda 45
7760 SNÅSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 200 792
KLEIV KAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 000	854 421
Annen driftsinntekt		275 940	245 509
Sum inntekter		675 940	1 099 930
Kostnader			
Lønnskostnad	1	357 504	357 504
Avskrivning på varige driftsmidler	2	131 623	130 319
Annen driftskostnad		63 264	247 336
Sum kostnader		552 390	735 159
Driftsresultat		123 550	364 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 045	76 635
Annen finansinntekt		99 620	1 172 990
Sum finansinntekter		111 664	1 249 625
Annen rentekostnad		111 772	92 147
Annen finanskostnad		3 002	
Sum finanskostnader		114 774	92 147
Netto finans		-3 110	1 157 478
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		6 639	84 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 801	1 437 352
Årsresultat		113 801	1 437 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		113 801	1 437 352
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	113 801	1 437 352
Sum overføringer og disponeringer		113 801	1 437 352



Organisasjonsnr: 998 200 792
KLEIV KAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 062 360	6 062 360
Maskiner og anlegg	2	1 814 187	1 070 810
Sum varige driftsmidler		7 876 548	7 133 170

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	7 253 551	7 253 551
Investeringer i tilknyttet selskap	4	155 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 372 400	872 400
Sum finansielle anleggsmidler		8 780 951	8 175 951

Sum anleggsmidler 16 657 499 15 309 121

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		451 712	539 814
Andre kortsiktige fordringer		1 300 000	
Konsernfordringer		210 000	200 000
Sum fordringer		1 961 712	739 814

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	1 068 095	1 092 152
Sum investeringer		1 068 095	1 092 152

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 691 390	5 671 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 691 390	5 671 105

Sum omløpsmidler 6 721 197 7 503 071

SUM EIENDELER 23 378 696 22 812 192

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	50 000	50 000
Overkurs	3	1 015	1 015
Sum innskutt egenkapital		51 015	51 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	17 403 296	18 289 495
Sum opptjent egenkapital		17 403 296	18 289 495
Sum egenkapital		17 454 311	18 340 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		80 827	74 188
Sum avsetninger for forpliktelseser		80 827	74 188
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 562 953	3 758 087
Øvrig langsiktig gjeld		153 003	159 171
Sum annen langsiktig gjeld		3 715 956	3 917 258
Sum langsiktig gjeld		3 796 783	3 991 446
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 100 632	7 545
Betalbar skatt			73 220
Skyldig offentlige avgifter		-139 556	271 130
Annen kortsiktig gjeld		1 166 526	128 342
Sum kortsiktig gjeld		2 127 602	480 237
Sum gjeld		5 924 384	4 471 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 378 696	22 812 192



Organisasjonsnr: 998 200 792
KLEIV KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kleiv Kapital As**

Organisasjonsnr. 998200792

Utarbeidet av:
ØkonomiBistand Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 22
7761 SNÅSA



Organisasjonsnr. 929327446



Kleiv Kapital As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		400 000	854 421
Annen driftsinntekt		275 940	245 509
Sum driftsinntekter		675 940	1 099 930
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	357 504	357 504
Avskrivning på varige driftsmidler	2	131 623	130 319
Annen driftskostnad		63 264	247 336
Sum driftskostnader		552 390	735 159
DRIFTSRESULTAT		123 550	364 771
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12 045	76 635
Annen finansinntekt		99 620	1 172 990
Sum finansinntekter		111 664	1 249 625
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		111 772	92 147
Annen finanskostnad		3 002	0
Sum finanskostnader		114 774	92 147
NETTO FINANSPOSTER		(3 110)	1 157 478
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		120 440	1 522 249
Skattekostnad på ordinært resultat		6 639	84 897
ORDINÆRT RESULTAT		113 801	1 437 352
ÅRSRESULTAT		113 801	1 437 352
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	113 801	1 437 352
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		113 801	1 437 352



Kleiv Kapital As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 062 360	6 062 360
Maskiner og anlegg	2	1 814 187	1 070 810
Sum varige driftsmidler		7 876 548	7 133 170
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	7 253 551	7 253 551
Investeringer i tilknyttet selskap	4	155 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 372 400	872 400
Sum finansielle anleggsmidler		8 780 951	8 175 951
SUM ANLEGGSMIDLER		16 657 499	15 309 121
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		451 713	539 814
Fordringer på konsernselskap		210 000	200 000
Andre kortsiktige fordringer		1 300 000	0
Sum fordringer		1 961 713	739 814
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 068 095	1 092 152
Sum investeringer		1 068 095	1 092 152
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 691 390	5 671 105
SUM OMLØPSMIDLER		6 721 197	7 503 071
SUM EIENDELER		23 378 696	22 812 192



Kleiv Kapital As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	50 000	50 000
Overkurs	3	1 015	1 015
Sum innskutt egenkapital		51 015	51 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	17 403 296	18 289 495
Sum opptjent egenkapital		17 403 296	18 289 495
SUM EGENKAPITAL		17 454 311	18 340 510
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		80 827	74 188
Sum avsetning for forpliktelser		80 827	74 188
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 562 953	3 758 087
Øvrig langsiktig gjeld		153 003	159 171
Sum annen langsiktig gjeld		3 715 956	3 917 258
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 796 783	3 991 446
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 100 632	7 545
Betalbar skatt		0	73 220
Skyldig offentlige avgifter		(139 556)	271 130
Annen kortsiktig gjeld		1 166 526	128 342
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 127 602	480 237
SUM GJELD		5 924 384	4 471 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 378 696	22 812 192

Snåsa 20. juli 2022

Ivar Strand

Rakel A. Vesterhus



Kleiv Kapital As

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler og finansielle anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



Kleiv Kapital As

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

	I år	I fjor
Lønn	336 000	336 000
Arbeidsgiveravgift	21 504	21 504
Totalt	357 504	357 504

Det er 1 ansatt i selskapet som utgjør 0,5 årsverk.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 062 360	1 316 226	18 142	7 396 728
+ Tilgang	0	875 000	0	875 000
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 062 360	2 191 226	18 142	8 271 728
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	245 417	18 142	263 559
+ Ordinære avskrivninger	0	131 623	0	131 623
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	377 039	18 142	395 181
Balansført verdi pr 31/12	6 062 360	1 814 187	0	7 876 547
Prosentats for ord.avskr	100-1	10-10	33-33	

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	1 015	18 289 495	18 340 510
+Fra årets resultat			113 801	113 801
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.	50 000	1 015	17 403 296	17 454 311

Andre transaksjoner gjelder tilleggsutbytte.

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Noter for Kleiv Kapital As

Organisasjonsnr. 998200792



Kleiv Kapital As

Noter 2021

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Snåsa Industriotomt Utvikling AS, Snåsa	100,00 %	100,00 %	-7 114	90 117
Investiaq AS, Snåsa	70,21 %	70,21 %	5 229 539	16 455 696

Selskapet har aksjer i følgende felleskontrollerte virksomheter:

Felleskontrollert virksomhet, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Cobiaq AS, Snåsa	50,00 %	50,00 %	-21 798	139 181

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Både finansielle anleggsmidler og markedsbaserte aksjer er bokført til kostpris. Det er ikke vurdert å være behov for nedskrivninger.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør:

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 562 953	3 758 087
Sum gjeld sikret med pant	3 562 953	3 758 087
Boligeiendom	6 062 360	6 062 360
Sum pantsatte eiendeler	6 062 360	6 062 360