



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 958 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Trond Slind
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond E. Slind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		975 768	669 616
Annen driftsinntekt			122 351
Sum inntekter		975 768	791 967
Kostnader			
Varekostnad		510 899	389 726
Lønnskostnad	1	57 301	15 522
Avskrivning på varige driftsmidler	2	14 800	14 800
Annen driftskostnad		132 139	139 204
Sum kostnader		715 138	559 253
Driftsresultat		260 630	232 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 277	85
Sum finansinntekter		2 277	85
Annen rentekostnad		2	259
Annen finanskostnad			430
Sum finanskostnader		2	689
Netto finans		2 275	-604
Ordinært resultat før skattekostnad		262 905	232 110
Skattekostnad på ordinært resultat		57 840	51 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		205 065	180 989
Årsresultat		205 065	180 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		205 065	180 989
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			161 610
Overføringer annen egenkapital	3	205 065	19 380



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		205 065	180 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	18 500	33 300
Sum varige driftsmidler		18 500	33 300
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		300 000	300 000
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		350 000	350 000
Sum anleggsmidler		368 500	383 300
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		41 000	34 500
Sum varer		41 000	34 500
Fordringer			
Kundefordringer		75 523	50 282
Andre kortsiktige fordringer		75 141	74 927
Konsernfordringer		160 791	206 483
Sum fordringer		311 455	331 691
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		295 113	181 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 113	181 219
Sum omløpsmidler		647 568	547 410
SUM EIENDELER		1 016 068	930 710

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 041	-10 041
Sum innskutt egenkapital		19 959	19 959
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	786 963	581 897
Sum opptjent egenkapital		786 963	581 897
Sum egenkapital		806 922	601 856
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		660	2 257
Sum avsetninger for forpliktelser		660	2 257
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		660	2 257
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 537	33 340
Betalbar skatt		59 437	7 379
Skyldig offentlige avgifter		94 878	78 686
Kortsiktig konserngjeld			207 192
Annen kortsiktig gjeld		1 634	
Sum kortsiktig gjeld		208 486	326 597
Sum gjeld		209 146	328 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 016 068	930 710



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 282063

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 958 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Trond Slind
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond E. Slind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 958 678
TS EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		975 768	669 616
Annen driftsinntekt			122 351
Sum inntekter		975 768	791 967
Kostnader			
Varekostnad		510 899	389 726
Lønnskostnad	1	57 301	15 522
Avskrivning på varige driftsmidler	2	14 800	14 800
Annen driftskostnad		132 139	139 204
Sum kostnader		715 138	559 253
Driftsresultat		260 630	232 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 277	85
Sum finansinntekter		2 277	85
Annen rentekostnad		2	259
Annen finanskostnad			430
Sum finanskostnader		2	689
Netto finans		2 275	-604
Ordinært resultat før skattekostnad		262 905	232 110
Skattekostnad på ordinært resultat		57 840	51 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		205 065	180 989
Årsresultat		205 065	180 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		205 065	180 989
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			161 610
Overføringer annen egenkapital	3	205 065	19 380
Sum overføringer og disponeringer		205 065	180 989



Organisasjonsnr: 911 958 678
TS EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm. 2 18 500 33 300
Sum varige driftsmidler 18 500 33 300

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 300 000 300 000
Investeringer i
tilknyttet selskap 50 000 50 000
Sum finansielle
anleggsmidler 350 000 350 000

Sum anleggsmidler 368 500 383 300

Omløpsmidler

Varer

Varer 41 000 34 500
Sum varer 41 000 34 500

Fordringer

Kundefordringer 75 523 50 282
Andre kortsiktige
fordringer 75 141 74 927
Konsernfordringer 160 791 206 483
Sum fordringer 311 455 331 691

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 295 113 181 219
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 295 113 181 219

Sum omløpsmidler 647 568 547 410

SUM EIENDELER 1 016 068 930 710

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,4 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 3 -10 041 -10 041



Sum innskutt egenkapital		19 959	19 959
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	786 963	581 897
Sum opptjent egenkapital		786 963	581 897
Sum egenkapital		806 922	601 856
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		660	2 257
Sum avsetninger for forpliktelseser		660	2 257
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		660	2 257
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 537	33 340
Betalbar skatt		59 437	7 379
Skyldig offentlige avgifter		94 878	78 686
Kortsiktig konserngjeld			207 192
Annen kortsiktig gjeld		1 634	
Sum kortsiktig gjeld		208 486	326 597
Sum gjeld		209 146	328 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 016 068	930 710



Organisasjonsnr: 911 958 678
TS EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



TS Eiendomsservice AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



TS Eiendomsservice AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0,3 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	51 397	11 361
Arbeidsgiveravgift	2 621	802
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 282	3 359
Totalt	57 301	15 522

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	148 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	148 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	114 700
+ Ordinære avskrivninger	14 800
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	129 500
Balanseført verdi pr 31/12	18 500
Prosentats for ord.avskr	10-10



TS Eiendomsservice AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	571 856	601 856
Tilført fra årsresultat	0	205 065	205 065
Pr 31.12.	30 000	776 922	806 922

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Trond Slind	30 100,00 %



TS Eiendomsservice AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		975 769	669 616
Annen driftsinntekt		0	122 351
Sum driftsinntekter		975 769	791 967
Driftskostnader			
Varekostnad		510 899	389 726
Lønnskostnad	1	57 301	15 522
Avskrivning på varige driftsmidler	2	14 800	14 800
Annen driftskostnad		132 139	139 204
Sum driftskostnader		715 138	559 253
DRIFTSRESULTAT		260 630	232 713
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 277	85
Sum finansinntekter		2 277	85
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2	259
Annen finanskostnad		0	430
Sum finanskostnader		2	689
NETTO FINANSPOSTER		2 275	(604)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		262 905	232 110
Skattekostnad på ordinært resultat		57 840	51 120
ORDINÆRT RESULTAT		205 065	180 989
ÅRSRESULTAT		205 065	180 989
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	161 610
Overføringer annen egenkapital	3	205 065	19 380
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		205 065	180 989

Årsregnskap for TS Eiendomsservice AS

Organisasjonsnr. 911958678



TS Eiendomsservice AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	18 500	33 300
Sum varige driftsmidler		18 500	33 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		300 000	300 000
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		350 000	350 000
SUM ANLEGGSMIDLER		368 500	383 300
OMLØPSMIDLER			
Varer		41 000	34 500
Fordringer			
Kundefordringer		75 523	50 282
Fordringer på konsernselskap		160 791	206 483
Andre kortsiktige fordringer		75 141	74 927
Sum fordringer		311 455	331 691
Bankinnskudd, kontanter o.l.		295 113	181 219
SUM OMLØPSMIDLER		647 568	547 410
SUM EIENDELER		1 016 068	930 710
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(10 041)	(10 041)
Sum innskutt egenkapital		19 959	19 959
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	786 963	581 897
Sum opptjent egenkapital		786 963	581 897
SUM EGENKAPITAL		806 922	601 856
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		660	2 257
Sum avsetning for forpliktelser		660	2 257
SUM LANGSIKTIG GJELD		660	2 257
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		52 537	33 340
Betalbar skatt		59 437	7 379
Skyldig offentlige avgifter		94 878	78 686
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	207 192
Annen kortsiktig gjeld		1 634	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		208 486	326 597
SUM GJELD		209 146	328 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 016 068	930 710



TS Eiendomsservice AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Åfjord, den 4. mai 2022

Trond E. Slind
Styreleder/daglig leder



**Årsregnskap 2021
for
TS Eiendomsservice AS**

Organisasjonsnr. 911958678

Utarbeidet av:

Åfjord Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øvre Årnes 6
7170 ÅFJORD
Organisasjonsnr. 975855635