



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 951 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLÅ KORS SØR REHABILITERING AS  
Forretningsadresse: Storgata 38  
0182 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Offentlig tilskudd	4, 9	17 883 313	17 365 135
Annen driftsinntekt		99 112	159 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 982 425</b>	<b>17 525 095</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		112 701	106 498
Lønnskostnad	2, 8	33 387 743	12 037 931
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 945 768	2 018 568
Annen driftskostnad	2	7 247 983	4 424 733
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 694 195</b>	<b>18 587 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 711 770</b>	<b>-1 062 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			586
Annen renteinntekt		956	931
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>956</b>	<b>1 517</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	9		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	9		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		161 431	58 111
Annen rentekostnad		747 664	824 189
Annen finanskostnad		15 751	19 689
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>924 846</b>	<b>901 989</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-923 890</b>	<b>-900 472</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 635 660</b>	<b>-1 963 107</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-25 635 660</b>	<b>-1 963 107</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 635 660</b>	<b>-1 963 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-25 635 660</b>	<b>-1 963 107</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-25 635 660</b>	<b>-1 963 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-25 635 660	-1 963 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-25 635 660</b>	<b>-1 963 107</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	60 533 056	62 461 824
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	49 583	66 583
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 582 639</b>	<b>62 528 407</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	10		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10		
Pensjonsmidler	8	562 561	3 507 530
Obligasjoner		65 703	691 578
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>628 264</b>	<b>4 199 108</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>61 210 903</b>	<b>66 727 515</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			13 853
Andre kortsiktige fordringer		326 149	1 084 121
Konsernfordringer	10	442 424	
<b>Sum fordringer</b>		<b>768 573</b>	<b>1 097 974</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	696 022	1 333 955
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>696 022</b>	<b>1 333 955</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 464 595</b>	<b>2 431 930</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 675 498</b>	<b>69 159 445</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7, 11	10 430 000	10 430 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 430 000</b>	<b>10 430 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 11		
Udisponert resultat			
Udekket tap	7, 11	37 945 451	12 309 791
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-37 945 451</b>	<b>-12 309 791</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-27 515 451</b>	<b>-1 879 791</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	44 967 553	44 967 553
Langsiktig konserngjeld	10		
Øvrig langsiktig gjeld	4	15 395 035	16 841 307
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 362 588</b>	<b>61 808 860</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 362 588</b>	<b>61 808 860</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld	10	240 720	2 158 378
Skyldig offentlige avgifter		977 958	688 802
Kortsiktig konserngjeld	10	24 951 690	
Annen kortsiktig gjeld	10, 12	3 657 993	6 383 195
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 828 361</b>	<b>9 230 375</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum gjeld		90 190 949	71 039 235
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 675 498</b>	<b>69 159 445</b>



## Blå Kors Sør Rehabilitering AS

### Årsberetning pr 31.12.2019

#### VIRKSOMHETENS ART OG HVOR DEN DRIVES

Blå Kors Sør Rehabilitering AS har et vedtektsfestet formål som sier at selskapet er innenfor den virksomhet Blå Kors Norge driver, og skal i samarbeid med det offentlige drive rehabiliteringsrettet virksomhet på kommunalt nivå til beste for bostedsløse, samt eie og forvalte fast eiendom i den sammenheng. Virksomheten er et ideelt aksjeselskap, og det deles ikke ut utbytte til eierne.

Blå Kors Sør Rehabilitering AS har sitt hovedkontor i Storgata 38, 0182 Oslo. Selskapet driver virksomheter i Arendal og Kristiansand kommuner.

Alle A- aksjer i selskapet er i 2019 kjøpt opp av Blå Kors Norge. Alle B-aksjer i selskapet eies av Blå Kors Kristiansand.

Begge avdelingene har løpende driftsavtaler med respektive kommuner. Avtalen med Arendal kommune løper til 2033. Avtalen med Kristiansand kommune løper til 13.mai 2020. Denne avtalen er i mai 2020 forlenget til 13. mai 2021

Det er godt samarbeid mellom avdelingene om administrativt arbeid, fagutvikling og tilbud til beboere.

Virksomhetene tilbyr døgnbemannede boliger med individuelt tilpassede tjenester, som utføres av ansatte med boligsosial kompetanse. Det samarbeides godt med de kommunale oppdragsgiverne og det legges vekt på kvalitet, fleksibilitet og forutsigbarhet i leveransen. Arbeidet drives i henhold til de faglige kvalitetskrav som stilles av oppdragsgiverne.

I 2019 har virksomheten i Arendal hatt tilsyn fra fylkesmannen og fra arbeidstilsynet. Alle påviste avvik er lukket, og godkjent av de respektive tilsyn.

#### UTVIKLING OG RESULTAT

Regnskapet for 2019 viser et negativt resultat på kr 25 635 660,- mill., mot et negativt resultat på kr 1 963 107,- i 2018.

Omsetningen i 2019 er kr. 42 694 195,-, mot kr 18 587 730,- i 2018.

Økningen i omsetning og resultatmessig tap, framkommer som resultat av regnskapsføring når historiske pensjonsforpliktelser ble overtatt av Blå Kors Norge

Bokført egenkapital er tapt.

Likviditeten er anstrengt og kontantstrømmen er negativ. Blå Kors Norge har gitt selskapet likviditetslån på kr. 8,4 mill, og påtatt seg ansvar for alle historiske pensjonskostnader som er påløpt før 2010.





I 2019 har skatteetaten fattet vedtak om at selskapet ikke er berettiget til momskompensasjon. Vedtaket er påklaget og behandles i klagenemnda i Skatteetaten. Om vedtaket blir opprettholdt vil det bidra til å svekke selskapets likviditet ytterligere.

BKSR AS har en anstrengt økonomi. Det er innledet forhandlinger med oppdragskommunen om endringer i vederlag for tjenester som BKSR leverer. Resultatet av disse forhandlingene vil ha stor betydning for selskapets framtid. Det foreligger ikke regnskapsposter av betydning som ikke er regnskapsført, og det foreligger ikke vesentlig usikkerhet med de regnskapsestimater som er gjort.

Styret mener årsregnskapet gir et rettvise bilde av BKSR AS sine eiendeler og gjeld, økonomiske stilling og resultat.

## **FORUTSETNING OM FORTSATT DRIFT**

Blå Kors Sør Rehabilitering AS går med løpende resultatmessige driftsunderskudd og negativ kontantstrøm. Egenkapitalen er tapt, men det vurderes å foreligge netto merverdier i eiendommene.

Landsstyret i Blå Kors Norge fattet i mars 2019 et vedtak om at Blå Kors Norge vil dekke fremtidige premier vedrørende de historiske pensjonsforpliktelsene i KLP som er opptjent før dagens drift i Blå Kors Sør Rehabilitering startet i 2012.

Husbanken har i 2019 innvilget forlenget nedbetalingstid til 50 år for selskapets lån. Selskapet har svak likviditet. Våren 2020 gjennomføres forhandlinger med Arendal og Kristiansand kommune om økning i vederlag for utførte tjenester for kommunene. Under forutsetning av at partene kommer til enighet om endret vederlag for tjenestene, slik som selskapet har bedt om, er det grunnlag for videre drift.

Årsregnskapet for 2019 er satt opp under forutsetning om enighet i forhandlinger og videre drift.

## **ANDVENDELSE AV OVERSKUDD ELLER DEKNING AV TAP**

Årets resultat på kr -25 635 660,- foreslås ført til udekket tap.

## **ARBEIDSMILJØ**

Selskapet anser arbeidsmiljøet i bedriften som tilfredsstillende og det er ikke iverksatt spesielle tiltak.

Det har ikke vært skader eller ulykker av betydning i løpet av 2019.

Sykefraværet i 2019 var 10,9 % fordelt med 0,95 % egenmeldt og 8,75 % sykemeldt av lege.

## **LIKESTILLING**

Ledergruppen bestod i 2018 av tre menn (deler av året var det en kvinne og to menn).

Selskapets styre består av tre menn.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder likestilling mellom kvinner og menn. Ved ansettelser blir alle søkere vurdert uavhengig av kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, funksjonshemming, alder, språk og livssyn i forhold til de kvalifikasjoner som stillingen krever.





Det er ikke forskjell i lønn for likt arbeid i BKS SR AS. Målet om at det skal gis lik lønn for likt arbeid til menn og kvinner er nådd. Selskapet har stort fokus på at det ikke skal forekomme diskriminering på grunnlag av kjønn, alder, religiøs tro, seksuell legning eller andre forhold.

**YTRE MILJØ**

Selskapet driver ikke virksomhet som påvirker det ytre miljø.

Oslo 15.5. 2020

\_\_\_\_\_  
Magnar Lie  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Martin Hovden  
styrets nestleder

\_\_\_\_\_  
Erik Stensland  
styrerepresentant

\_\_\_\_\_  
Trond Karlsen  
daglig leder





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557429513322

### Dokument

20190502 - BKS AS - Styrets årsberetning 2019

Hoveddokument

3 sider

Initiert på 2020-05-15 16:33:10 CEST (+0200) av Martin

Hovden (MH)

Ferdigstilt den 2020-05-18 19:46:53 CEST (+0200)

### Signerende parter

**Martin Hovden (MH)**

Blå Kors Norge

Organisasjonsnr. 962 323 855

[martin.hovden@blakors.no](mailto:martin.hovden@blakors.no)

92812952



Navnet norsk BankID oppga var "Hovden, Martin"

Signert 2020-05-15 16:34:13 CEST (+0200)

**Trond Karlsen (TK)**

[trond.karlsen@blakors.no](mailto:trond.karlsen@blakors.no)

+4798620995



Navnet norsk BankID oppga var "Karlsen, Trond"

Signert 2020-05-18 19:46:53 CEST (+0200)

**Magnar Lie (ML)**

[magnar.lie@blakors.no](mailto:magnar.lie@blakors.no)

+4740401201



Navnet norsk BankID oppga var "Lie, Magnar"

Signert 2020-05-16 11:08:35 CEST (+0200)

**Erik Stensland (ES)**

[Erik.Stensland@blakors.no](mailto:Erik.Stensland@blakors.no)

+4740019392



Navnet norsk BankID oppga var "Stensland, Erik"

Signert 2020-05-18 08:48:04 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





# Årsregnskap 2019

## Blå Kors Sør Rehabilitering AS





## Resultatregnskap

### Blå Kors Sør Rehabilitering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Offentlig tilskudd	4, 9	17 883 313	17 365 135
Annen driftsinntekt		99 112	159 960
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>17 982 425</b>	<b>17 525 095</b>
Varekostnad		112 701	106 498
Lønnskostnad	2, 8	33 387 743	12 037 931
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 945 768	2 018 568
Annen driftskostnad	2	7 247 983	4 424 733
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>42 694 195</b>	<b>18 587 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 711 770</b>	<b>-1 062 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	586
Renteinntekt		956	931
Rentekostnad til foretak i samme konsern		161 431	58 111
Rentekostnad		747 664	824 189
Annen finanskostnad		15 751	19 689
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-923 890</b>	<b>-900 472</b>
Ordinært resultat		-25 635 660	-1 963 107
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 635 660</b>	<b>-1 963 107</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	7	25 635 660	1 963 107
<b>Sum overføringer</b>		<b>-25 635 660</b>	<b>-1 963 107</b>





## Balanse

### Blå Kors Sør Rehabilitering AS

Eiendeler	Note	2019	2018
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	60 533 056	62 461 824
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	49 583	66 583
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 582 639</b>	<b>62 528 407</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Pensjonsmidler	8	562 561	3 507 530
Egenkapitaltilskudd i KLP		65 703	691 578
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>628 264</b>	<b>4 199 108</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>61 210 903</b>	<b>66 727 515</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	13 853
Andre kortsiktige fordringer		326 149	1 084 121
Konsernfordringer	10	442 424	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>768 573</b>	<b>1 097 974</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	696 022	1 333 955
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>696 022</b>	<b>1 333 955</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 464 595</b>	<b>2 431 930</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>62 675 498</b>	<b>69 159 445</b>



**Balanse****Blå Kors Sør Rehabilitering AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7, 11	10 430 000	10 430 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 430 000</b>	<b>10 430 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	7, 11	-37 945 451	-12 309 791
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-37 945 451</b>	<b>-12 309 791</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-27 515 451</b>	<b>-1 879 791</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	44 967 553	44 967 553
Øvrig langsiktig gjeld	4	15 395 035	16 841 307
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 362 588</b>	<b>61 808 860</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	10	240 720	2 158 378
Skyldig offentlige avgifter		977 958	688 802
Kortsiktig konserngjeld	10	24 951 690	0
Annen kortsiktig gjeld	10, 12	3 657 993	6 383 195
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 828 361</b>	<b>9 230 375</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 190 949</b>	<b>71 039 235</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>62 675 498</b>	<b>69 159 445</b>





## Balanse

### Blå Kors Sør Rehabilitering AS

Oslo, 03.04.2020

Styret i Blå Kors Sør Rehabilitering AS

---

Magnar Lie  
styreleder

---

Martin A. Hovden  
styrets nestleder

---

Erik Stensland  
styremedlem

---

Trond Karlsen  
daglig leder





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig, jfr. Skattelovens §2-32.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Selskapet benytter lineære avskrivninger og avskrivningssatsen er gjengitt i note.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Pensjonsforpliktelser

Ytelsesbasert pensjonsordning:

Ytelsesbaserte pensjonsordninger, vurderes til nåverdien av de fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi.

Endringer i ytelsesbaserte pensjonsforpliktelser som skyldes endringer i pensjonsplaner, fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid.

Akkumulert virkning av estimatendringer og endringer i finansielle og aktuarielle forutsetninger (aktuarielle gevinster og tap) under 10 % av det som er størst av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene ved begynnelsen av året innregnes ikke. Når den akkumulerte virkningen er over 10%-grensen ved årets begynnelse, resultatføres det overskytende over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid. Periodens netto pensjonskostnad klassifiseres som lønns- og personalkostnader (se note 8).

Hybrid pensjonsordning:

Hybridpensjon er en mellomting mellom dagens ytelsespensjon og innskuddspensjon. Innskuddene er en prosent av lønn. Pensjonsbeholdningen blir regulert med en generell lønnsvekst. Ved avkastningsgaranti er det krav til balanseføring av fremtidige forpliktelser.

Innskuddsbasert pensjonsordning:

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.





## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	9 900 706	9 307 083
Arbeidsgiveravgift	1 799 364	1 611 762
Pensjonskostnader	21 535 122	932 844
Andre ytelser	152 551	186 242
<b>Sum</b>	<b>33 387 743</b>	<b>12 037 931</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 15,17 14,93

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	851 287	0
Premie til pensjonsordning og andre fond/trygd	17 080	0
Styrehonorar	0	30 000
Annen godtgjørelse	27 769	0
<b>Sum</b>	<b>896 136</b>	<b>30 000</b>

Daglig leder mottar ikke lønn fra Blå Kors Sør Rehabilitering AS men mottar lønn fra Blå Kors Norge. Blå Kors Sør Rehabilitering AS refunderer 25% av lønnen med tilhørende arbeidsgiveravgift og pensjon til Blå Kors Norge.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2019 utgjør kr 190 626,- eks. mva.

Lovpålagt revisjon	110 000
Attestasjoner	36 762
Annen bistand	43 864
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>190 626</b>





## Note 3 Varige driftsmidler

	Maskiner, driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	546 800	76 928 101	77 474 901
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>546 800</b>	<b>76 928 101</b>	<b>77 474 901</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-497 217	-16 395 044	-16 892 261
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>49 583</b>	<b>60 533 057</b>	<b>60 582 639</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>17 000</b>	<b>1 928 768</b>	<b>1 945 768</b>
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	3 - 10 år	10 - 40 år	

I tillegg kommer tomt i Vågsbygdveien 3, Kristiansand som er mottatt vederlagsfritt fra Statens Vegvesen som erstatning for tomt Statens Vegvesen overtok i forbindelse med vegbygging. Markedsverdi ifg skjøte er kr 3 000 000.

Oppdaterte markedsvurderinger fra mai 2019 for eiendommene i Arendal og Kristiansand kommune viser markedsverdier på til sammen: kr 96 000 000  
Bokført verdi på eiendommene i 2019: kr 60 533 057

## Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	44 967 553	44 967 553
Øvrig langsiktig gjeld	15 132 495	16 316 247
<b>Sum</b>	<b>60 100 048</b>	<b>61 283 800</b>

  

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2019	2018
Varige driftsmidler	60 533 057	62 528 407
<b>Sum</b>	<b>60 533 057</b>	<b>62 528 407</b>

Pant  
Samlet pantsatt beløp utgjør kr 163 000 000

### Tilskudd fra Husbanken

Tilskudd fra Husbanken i forbindelse med bygg i Arendal og Vågsbygd er mottatt med til sammen kr 23.675.000. 1/20 del inntektsføres årlig ihht god regnskapsskikk i resultatregnskapet fordi det er knyttet betingelser til tilskuddene. Dersom boliger blir benyttet til annet formål kan tilskudd kreves tilbakebetalt. Gjenværende tilskudd er oppført under Øvrig langsiktig gjeld og er pr 31.12. på kr 15 132 495.





## Note 5 Bankinnskudd

	2019	2018
Bundne skattetrekkmidler	436 199	411 094

## Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	100	10 000	1 000 000
B-aksjer	943	10 000	9 430 000

A-aksjene har fulle rettigheter. B-aksjene har ikke stemmerett.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	A-aksjer	B-aksjer	Sum aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Blå Kors Norge	100	0	100	9,59 %	100 %
Blå Kors Kristiansand	0	943	943	90,41 %	0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>943</b>	<b>1 043</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	-10 430 000	12 309 791	1 879 791
Årets resultat		25 635 660	25 635 660
<b>Pr 31.12</b>	<b>-10 430 000</b>	<b>37 945 451</b>	<b>27 515 451</b>





## Note 8 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Virksomheten har to pensjonsordninger, en ytelsesbasert ordning og en tilskuddsbasert ordning. Den ytelsesbaserte ordningen omfatter 6 aktive medlemmer, 19 oppsatte og 1 som mottar pensjon. Ordningene gir rett til definerte framtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Den kollektive ytelsesbaserte pensjonsavtalen er finansiert ved fondsoppbygging organisert i KLP Forsikring.

Den tilskuddsbaserte ordningen er en hybridpensjon der bedriften garanterer at avkastningen på pensjonsmidlene til medlemmene følger lønnsvekst i samfunnet. Pr 31.12.2019 er det i ordningen 15 aktive medlemmer. Denne garantien er en forpliktelse som det foreløpig ikke er kommet aktuarmessige løsninger for. Inntil videre avsettes det derfor ikke forpliktelser i regnskapet. Dette er i samsvar med praksis for denne typen pensjonsordning.

I 2019 ble det vedtatt av Landsstyret i Blå Kors Norge at Blå Kors Norge skulle overta de historiske pensjonsforpliktelsene til Blå Kors Sør Rehabilitering AS for de personene som ikke har jobbet eller jobber i Blå Kors Sør Rehabilitering. Forpliktelsen ble overdratt til virkelig verdi. Transaksjonen medførte at Blå Kors Sør Rehabilitering AS fikk en gjeld til morselskapet på kr 15 609 256, hensyntatt overført tilhørende egenkapitalinnskudd og premie belastet i 2019. I tabellen under inneholder 2018-kolonnen også de historiske pensjonsforpliktelsene som er overdratt, mens 2019 inneholder gjenværende ordninger i selskapet.

Antall personer omfattet av ordningen	01.01.2020	01.01.2019
Aktive	6	9
Oppsatte	19	64
Pensjonister	1	52
<b>Totalt</b>	<b>26</b>	<b>125</b>

Spesifikasjon av pensjonsforpliktelse	2019	2018
Brutto pensjonsforpliktelser	4 181 722	54 945 333
Brutto pensjonsmidler	-4 038 914	-46 619 085
Netto pensjonsforpliktelser	142 808	8 326 248
Ikke resultatførte plan- og estimatavvik	0	0
Arbeidsgiveravgift	20 135	1 174 002
<b>Netto forpliktelse inkl. aga</b>	<b>162 943</b>	<b>9 500 250</b>
Ikke resultatført actuarielt gevinst (tap)	-635 850	-11 400 330
Ikke resultatført actuarielt gevinst (tap) inkl. aga	-89 654	-1 607 450
<b>Balansført netto pensjonsmidler etter aga</b>	<b>-562 561</b>	<b>-3 507 530</b>

Spesifikasjon av årets pensjonskostnad	2019	2018
Nåverdi av pensjoner opptjent i perioden	0	517 869
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsene	0	1 303 385
<b>Beregnet brutto pensjonskostnader</b>	<b>0</b>	<b>1 821 254</b>
Forventet avkastning på pensjonsmidler	0	-1 885 591
Resultatført actuarielt tap/gevinst	0	447 149
Resultatført planendring	0	0
Administrasjonskostnad	0	120 459
Arbeidsgiveravgift	0	7 913
<b>Årets netto pensjonskostnad</b>	<b>0</b>	<b>511 184</b>





<b>Aktuarmessige forutsetninger</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Diskonteringsrente	2,30 %	2,60 %
Forventet lønnsregulering	2,25 %	2,75 %
Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G)	2,00 %	2,50 %
Pensjonsregulering	1,24 %	1,73 %
Forventet avkastning på fondsmidler	3,80 %	4,30 %
Arbeidsgiveravgiftssats	14,10 %	14,10 %
Amortiseringstid	10	15
Korridorstørrelse	10 %	10 %

## Note 9 Sammenslåtte poster

Posten Offentlige tilskudd er slått sammen av:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Driftstilskudd fra Arendal og Kristiansand kommune	16 665 676	16 181 383
Husband tilskudd, jfr. note 4	1 217 637	1 183 752
<b>Sum offentlige tilskudd</b>	<b>17 883 313</b>	<b>17 365 135</b>

Offentlige tilskudd bruttoføres.

## Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Konsernfordringer	442 424	0

## Gjeld

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Leverandørgjeld	206 852	701 397
Kortsiktig gjeld	24 951 690	4 300 000

Konsernregnskap utarbeides av Blå Kors Norge. Deres hovedkontor ligger i Oslo og konsernregnskap kan fås utlevert der.

## Note 11 Fortsatt drift

Blå Kors Sør Rehabilitering AS går med løpende resultatmessige driftsunderskudd og negativ kontantstrøm.

Egenkapitalen er tapt, men det vurderes å foreligge netto merverdier i eiendommene.

Landsstyret i Blå Kors Norge fattet i mars 2019 et vedtak om at Blå Kors Norge vil dekke fremtidige premier vedrørende de historiske pensjonsforpliktelsene i KLP som er opptjent før dagens drift i Blå Kors Sør Rehabilitering startet i 2012.

Husbanden har i 2019 innvilget forlenget nedbetalingstid til 50 år for selskapets lån.

Selskapet har svak likviditet. Våren 2020 gjennomføres forhandlinger med Arendal og Kristiansand kommune om økning i vederlag for utførte tjenester for kommunen.

Under forutsetning av at partene kommer til enighet om endret vederlag for tjenestene, slik som selskapet har bedt om er det grunnlag for videre drift.

Årsregnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetning om enighet i forhandlinger og videre drift.





## Note 12 Annen kortsiktig gjeld

I posten annen kortsiktig gjeld inngår en avsetning knyttet til tidligere mottatt merverdiavgiftskompensasjon etter vedtak fra Skatteetaten mottatt juni 2019 om reduksjon av tidligere fastsatte krav. Avsetningen utgjør kr. 2 189 991 som tilsvarer tidligere mottatt merverdiavgiftskompensasjon. Vedtaket er påklaget, men ikke avklart på tidspunktet for avleggelsen av regnskapet.

## Note 13 Hendelser etter balansedagen

Den pågående Korona-situasjonen har til nå ikke påvirket selskapet av betydning. Ved tidspunkt for fastsetting av regnskapet er ingen av selskapets ansatte berørt. Da selskapets kunder er offentlige og anses som sikre betalere, vurderes selskapet ikke å være blant dem som er hardest rammet. Konsekvensene på lengre sikt er vanskelig å forutse.





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557429501280

### Dokument

**Blå Kors Sør Rehabilitering AS årsregnskap 2019**

Hoveddokument

12 sider

Initiert på 2020-05-15 13:42:02 CEST (+0200) av Martin

Hovden (MH)

Ferdigstilt den 2020-05-18 08:43:48 CEST (+0200)

### Signerende parter

**Martin Hovden (MH)**

Blå Kors Norge

Organisasjonsnr. 962 323 855

[martin.hovden@blakors.no](mailto:martin.hovden@blakors.no)

92812952



Navnet norsk BankID oppga var "Hovden, Martin"

Signert 2020-05-15 13:43:10 CEST (+0200)

**Trond Karlsen (TK)**

[trond.karlsen@blakors.no](mailto:trond.karlsen@blakors.no)

+4798620995



Navnet norsk BankID oppga var "Karlsen, Trond"

Signert 2020-05-15 14:24:59 CEST (+0200)

**Magnar Lie (ML)**

[magnar.lie@blakors.no](mailto:magnar.lie@blakors.no)

+4740401201



Navnet norsk BankID oppga var "Lie, Magnar"

Signert 2020-05-18 07:46:10 CEST (+0200)

**Erik Stensland (ES)**

[Erik.Stensland@blakors.no](mailto:Erik.Stensland@blakors.no)

+4740019392



Navnet norsk BankID oppga var "Stensland, Erik"

Signert 2020-05-18 08:43:48 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





BDO AS  
Malmskriverveien 18  
Postboks 455  
1302 Sandvika

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Blå Kors Sør Rehabilitering AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Blå Kors Sør Rehabilitering AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

---

Selskapet opplyser i note 11 Fortsatt drift og i årsberetningen at selskapet har pådratt seg et tap på kr 25 635 660 i regnskapsåret 2019, og at selskapets egenkapital er tapt i sin helhet og negativ med kr 27 515 451. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 11 Fortsatt drift og i årsberetningen, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Annen informasjon

---

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.



Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Geirr F. Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Geirr Fuglestad Olsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-904384

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-06-04 18:08:52Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7EWNW-TYNYK-8K2O-OK4BD-8KHPO-TQDG7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>