



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 568 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDET HELSEPARK AS
Forretningsadresse: Caspersens vei 81
4956 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Johan Grorud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		430 570	266 994
Sum inntekter		430 570	266 994
Kostnader			
Annen driftskostnad		465 107	613 069
Sum kostnader		465 107	613 069
Driftsresultat		-34 537	-346 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	76
Sum finansinntekter		13	76
Netto finans		13	76
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 524	-345 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 524	-345 999
Årsresultat		-34 524	-345 999
Overføringer og disponeringer			
Overflrt som udekket underskudd		-34 524	-45 999
Sum overføringer og disponeringer		-34 524	-45 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		529 771	264 091
Forskuddsbetalte kostnader		2 737	2 737
Sum fordringer		532 508	266 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 769	31 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 769	31 981
Sum omløpsmidler		574 277	298 809
SUM EIENDELER		574 277	298 809
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		428 959	394 435
Sum opptjent egenkapital		-428 959	-394 435
Sum egenkapital		71 041	105 565



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		503 236	193 244
Sum kortsiktig gjeld		503 236	193 244
Sum gjeld		503 236	193 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		574 277	298 809



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 477709

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 568 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDET HELSEPARK AS
Forretningsadresse: Caspersens vei 81
4956 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Johan Grorud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 568 381
SØRLANDET HELSEPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		430 570	266 994
Sum inntekter		430 570	266 994
Kostnader			
Annen driftskostnad		465 107	613 069
Sum kostnader		465 107	613 069
Driftsresultat		-34 537	-346 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	76
Sum finansinntekter		13	76
Netto finans		13	76
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 524	-345 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 524	-345 999
Årsresultat		-34 524	-345 999
Overføringer og disponeringer			
Overflrt som udekket underskudd		-34 524	-45 999
Sum overføringer og disponeringer		-34 524	-45 999



Organisasjonensnr: 911 568 381
SØRLANDET HELSEPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		529 771	264 091
Forskuddsbetalte kostnader		2 737	2 737
Sum fordringer		532 508	266 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 769	31 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 769	31 981
Sum omløpsmidler		574 277	298 809
SUM EIENDELER		574 277	298 809
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		428 959	394 435
Sum opptjent egenkapital		-428 959	-394 435
Sum egenkapital		71 041	105 565
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		503 236	193 244
Sum kortsiktig gjeld		503 236	193 244
Sum gjeld		503 236	193 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		574 277	298 809





Organisasjonnr: 911 568 381
SØRLANDET HELSEPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Se notene i regnskapet for detaljer informasjon.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Caspersensvei 81 AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sørlandet Helsepark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sørlandet Helsepark AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 34 524. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Peritico Dokumenttrøkket: EDHSP-NK03J-G50XP-IE4VG-Z77U0-7HGZI



Deloitte

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Sørlandet Helsepark AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 15. mai 2019
Deloitte AS

Kjartan Kvamme
statsautorisert revisor

Perimeo Dokumenttrekkehjelp: EDHSP-NK03J-G50XP-IE4VG-Z77U0-7HGZT



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjartan Kvamme

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-908992

IP: 217.173.xxx.xxx

2019-05-16 14:30:14Z



Penneo Dokumentnøkkel: EEDHSP-NK0M3J-GS6XP-JE4VG-Z77U0-7HGZT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Sørlandet Helsepark AS

Organisasjonsnummer 911 568 381

ÅRSBERETNING FOR 2018

1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet var stiftet den 25.1.2013. Selskapets formål eiendomsutvikling, administrasjon, markedsføring og forvaltning av virksomheter i Caspersens vei 81, Risør og alt som står i forbindelse med dette. Selskapet kan også delta i andre selskaper.

2. Rettvisende oversikt over utviklingen, resultatet og foretakets stilling

Videreutvikling av Sørlandet Helsepark har gjennom året 2018 vært preget av omfattende innsats for å få etablert en større leietakeravtale.

Den desidert største og viktigste begivenhet i år er at det er inngått intensjonsavtale med Norlandia Healthcare Group om utvikling og mulig leiepotensiale på opptil 4.800 m². Forhandlinger har pågått gjennom året og kunne offentliggjøres 31.januar 2019.

Det er etablert fornyet samarbeidsavtale med Lyse konsernet og Sensio. All utadrettet virksomhet profileres med Sørlandet Helsepark sitt navn og hjemmeside og Facebook er blitt videreutviklet.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvisende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling. Egenkapitalen pr. 31.12.2018 var 12,37 %.

3. Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

4. Forslag til anvendelse av overskudd

Styret foreslår følgende dekning av års underskudd - kr 34 524

Overføres som udekket underskudd: - kr 34 524

5. Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Det har ikke vært noen alvorlige arbeidsuhell eller ulykker vedrørende selskapets utleievirksomhet. Selskapet har innarbeidet policy ved eventuelle fremtidige ansettelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Styret har 5 medlemmer, hvorav en er kvinne.



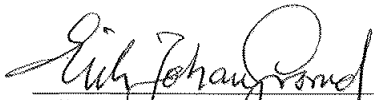
Sørlandet Helsepark AS


Organisasjonsnummer 911 568 381

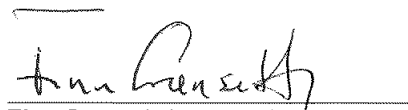
7. Ytre miljø


Foretaket er ikke av en slik karakter at det ytre miljøet påvirkes.

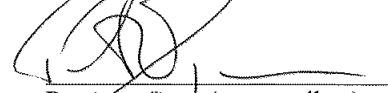
Risør Horten 15. mai 2019


Erik Johan Grorud (styrets leder)


Espen Eliassen (styremedlem)


Finn Grønseth (styremedlem)


Michèle Rønnestad (styremedlem)


Per Arve Øyen (styremedlem)



Årsregnskap

Sørlandet Helsepark AS

2018



Sørlandet Helsepark AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2018	2017
	Salgsinntekt	430 570	566 994
	Sum driftsinntekter	430 570	566 994
2	Annen driftskostnad	465 107	613 069
	Sum driftskostnader	465 107	613 069
	Driftsresultat	-34 537	-46 075
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	13	76
	Netto finansresultat	13	76
	Resultat før skattekostnad	-34 524	-45 999
5	Skatter	0	0
	ÅRSRESULTAT	-34 524	-45 999
	OVERFØRINGER		
4	Overført som udekket underskudd	-34 524	-45 999
	Sum overføringer	-34 524	-45 999



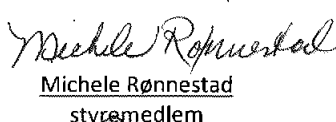
Sørlandet Helsepark AS

Balanse

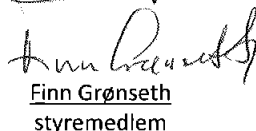
NOTE	EIENDELER	2018	2017
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	529 771	264 091
	Forskuddsbetalte kostnader	2 737	2 737
	Sum fordringer	532 508	266 828
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	41 769	31 981
	Sum omløpsmidler	41 769	298 809
	SUM EIENDELER	574 277	298 809
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3,4	Aksjekapital	500 000	500 000
	Sum innskutt egenkapital	500 000	500 000
	Opptjent egenkapital		
4	Udekket underskudd	-428 959	-394 435
	Sum opptjent egenkapital	-428 959	-394 435
	Sum egenkapital	71 041	105 565
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	503 235	193 243
	Sum kortsiktig gjeld	503 235	193 243
	Sum gjeld	503 235	193 243
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	574 277	298 809


Horten, 15. mai 2019
Styret for Sørlandet Helsepark AS


Erik Johan Grørud
styrets leder


Michele Rønnestad
styremedlem


Espen Eliassen
styremedlem


Finn Grønseth
styremedlem


Per Arve Øyen
styremedlem


Trine Skøien
daglig leder



Sørlandet Helsepark AS

Noter til regnskapet 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Inntekter inntektsføres når de er opptjent.

Kostnader

Kostnader kostnadsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt, eller i den perioden

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Sørlandet Helsepark AS

Noter til regnskapet 2018

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Revisor

Kostnadsført godtgjørelse til Deloitte AS for revisjon utgjør i 2017 kr 9.000 ekskl. MVA.

Godtgjørelse for andre revisjonsrelaterte tjenester utgjør kr 9.000 ekskl. MVA.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Pålydende	Eier- andel	Stemme- andel
Caspersensvei 81 AS	500	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	500	1 000	100 %	100 %



Sørlandet Helsepark AS

Noter til regnskapet 2018

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK/ udekket underskudd	Sum EK
Egenkapital 1. januar	500 000	-394 435	105 565
Årets resultat		-34 524	-34 524
Egenkapital 31. desember	500 000	-428 959	71 041

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2018	2017
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2018	2017
Resultat før skattekostnad	-34 524	-45 999
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (23%/24%)	-7 941	-11 040
Skatteeffekten av ikke fradragsberettigede poster	0	0
Virkning av endringer i skatteregler og -satser	4 200	3 854
Effekt av ikke balanseført utsatt skattefordel	3 741	7 186
Skattekostnad	0	0

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2018		2017	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Framførbart underskudd	92 391	0	88 650	0
Sum	92 391	0	88 650	0
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-92 391	0	-88 650	0
Netto utsatt skattefordel i balansen	0	0	0	0