



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 909 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DR. SANDS VEG 9 AS  
Forretningsadresse: Tora Saxedatters veg 9  
7562 SAKSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Marius Landrø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	834 520	954 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>834 520</b>	<b>954 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 116	
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 718	33 318
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	463 177	772 776
<b>Sum kostnader</b>		<b>513 012</b>	<b>811 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>321 508</b>	<b>143 755</b>
Annen rentekostnad		283 526	159 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>283 526</b>	<b>159 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-283 526</b>	<b>-159 908</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>37 982</b>	<b>-16 153</b>
Skattekostnad på resultat	4	8 355	-3 553
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 627</b>	<b>-12 600</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>29 627</b>	<b>-12 600</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 627</b>	<b>-12 600</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 627</b>	<b>-12 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		29 627	-12 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 627</b>	<b>-12 600</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	103 507	107 066
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>103 507</b>	<b>107 066</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	8 055 816	7 500 625
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>8 055 816</b>	<b>7 500 625</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1		920 285
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>920 285</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 159 323</b>	<b>8 527 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			17 344
<b>Sum fordringer</b>			<b>17 344</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	77 952	27 179
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 952</b>	<b>27 179</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 952</b>	<b>44 523</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 237 274</b>	<b>8 572 500</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	34 000	34 000
Overkurs			401 062
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 000</b>	<b>435 062</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		52 475	22 847
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 475</b>	<b>22 847</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>86 475</b>	<b>457 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 005 693	8 004 716
Langsiktig konserngjeld	6, 9	108 618	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>8 114 311</b>	<b>8 004 716</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 114 311</b>	<b>8 004 716</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 693	19 875
Betalbar skatt	4	4 796	
Annen kortsiktig gjeld			90 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 489</b>	<b>109 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 150 800</b>	<b>8 114 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 237 274</b>	<b>8 572 500</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 642803

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 909 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DR. SANDS VEG 9 AS  
Forretningsadresse: Tora Saxedatters veg 9  
7562 SAKSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Marius Landrø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 909 126  
DR. SANDS VEG 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	834 520	954 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>834 520</b>	<b>954 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 116	
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 718	33 318
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	463 177	772 776
<b>Sum kostnader</b>		<b>513 012</b>	<b>811 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>321 508</b>	<b>143 755</b>
Annen rentekostnad		283 526	159 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>283 526</b>	<b>159 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-283 526</b>	<b>-159 908</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	8 355	-3 553
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 627</b>	<b>-12 600</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>29 627</b>	<b>-12 600</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 627</b>	<b>-12 600</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 627</b>	<b>-12 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		29 627	-12 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 627</b>	<b>-12 600</b>



Organisasjonsnr: 926 909 126  
DR. SANDS VEG 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	103 507	107 066
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>103 507</b>	<b>107 066</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	8 055 816	7 500 625
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>8 055 816</b>	<b>7 500 625</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	1		920 285
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>920 285</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 159 323</b>	<b>8 527 977</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			17 344
<b>Sum fordringer</b>			<b>17 344</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	77 952	27 179
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 952</b>	<b>27 179</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 952</b>	<b>44 523</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 237 274</b>	<b>8 572 500</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	34 000	34 000
Overkurs			401 062
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 000</b>	<b>435 062</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		52 475	22 847
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 475</b>	<b>22 847</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>86 475</b>	<b>457 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	8 005 693	8 004 716
Langsiktig konserngjeld	6, 9	108 618	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>8 114 311</b>	<b>8 004 716</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 114 311</b>	<b>8 004 716</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 693	19 875
Betalbar skatt	4	4 796	
Annen kortsiktig gjeld			90 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 489</b>	<b>109 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 150 800</b>	<b>8 114 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 237 274</b>	<b>8 572 500</b>



Organisasjonsnr: 926 909 126  
DR. SANDS VEG 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**Dr. Sands Veg 9 AS**



Org.nr.: 926 909 126



DR. SANDS VEG 9 AS

926 909 126

### RESULTATREGNSKAP

DR. SANDS VEG 9 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	834 520	954 850
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>834 520</b>	<b>954 850</b>
Varekostnad		10 116	0
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 718	33 318
Annen driftskostnad	2	463 177	772 776
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>513 012</b>	<b>811 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>321 508</b>	<b>143 755</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		283 526	159 908
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-283 526</b>	<b>-159 908</b>
Resultat før skattekostnad		37 982	-16 153
Skattekostnad på resultat	4	8 355	-3 553
<b>Årsresultat</b>	5	<b>29 627</b>	<b>-12 600</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		29 627	-12 600
<b>Sum overføringer</b>		<b>29 627</b>	<b>-12 600</b>

DR. SANDS VEG 9 AS

SIDE 2



DR. SANDS VEG 9 AS

926 909 126

## BALANSE

DR. SANDS VEG 9 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	103 507	107 066
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>103 507</b>	<b>107 066</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	8 055 816	7 500 625
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>8 055 816</b>	<b>7 500 625</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	1	0	920 285
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>920 285</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 159 323</b>	<b>8 527 977</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	17 344
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>17 344</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	77 952	27 179
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 952</b>	<b>44 523</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 237 274</b>	<b>8 572 500</b>

DR. SANDS VEG 9 AS

SIDE 3



DR. SANDS VEG 9 AS

926 909 126

## BALANSE

DR. SANDS VEG 9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	34 000	34 000
Overkurs		0	401 062
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 000</b>	<b>435 062</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		52 475	22 847
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 475</b>	<b>22 847</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>86 475</b>	<b>457 909</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 005 693	8 004 716
Langsiktig konserngjeld	6, 9	108 618	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>8 114 311</b>	<b>8 004 716</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		31 693	19 875
Betalbar skatt	4	4 796	0
Annen kortsiktig gjeld		0	90 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 489</b>	<b>109 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 150 800</b>	<b>8 114 591</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 237 274</b>	<b>8 572 500</b>

12.07.2024  
Styret i Dr. Sands Veg 9 AS

Espen Marius Landrø  
styreleder

DR. SANDS VEG 9 AS

SIDE 4



DR. SANDS VEG 9 AS

926 909 126

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	5 000	5 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder.

DR. SANDS VEG 9 AS

SIDE 5



DR. SANDS VEG 9 AS

926 909 126

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 533 944	7 533 944
Tilgang kjøpte driftsmidler	589 909	589 909
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>8 123 852</b>	<b>8 123 852</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	68 037	68 037
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	68 037	68 037
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>8 055 816</b>	<b>8 055 816</b>
Årets ordinære avskrivninger	34 718	34 718
Økonomisk levetid	100 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 796	0
Endring i utsatt skattefordel	3 559	-3 553
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>8 355</b>	<b>-3 553</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	37 982	-16 153
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	34 718	33 319
Anvendelse av fremførbart underskudd	-50 899	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>21 801</b>	<b>17 166</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 796	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 796</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	37 982	-16 153
Beregnet skatt av resultat før skatt	8 356	-3 554
<b>Sum</b>	<b>8 356</b>	<b>-3 554</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-470 486	-435 768	34 718
<b>Sum</b>	<b>-470 486</b>	<b>-435 768</b>	<b>34 718</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-50 899	-50 899
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-470 486</b>	<b>-486 667</b>	<b>-16 181</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-103 507</b>	<b>-107 067</b>	<b>-3 560</b>

DR. SANDS VEG 9 AS

SIDE 6



DR. SANDS VEG 9 AS

926 909 126

## Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	34 000	401 062	22 847	457 909
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>34 000</b>	<b>401 062</b>	<b>22 847</b>	<b>457 909</b>
Kapitalnedsettelse og utdeling av overkurs	0	-401 062		-401 062
Årets overskudd			29 627	29 627
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>34 000</b>	<b>0</b>	<b>52 475</b>	<b>86 474</b>

## Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Pantstillelser		
# Gjeld sikret med pant	8 005 693	8 004 716
Pantsatte eiendeler :		
# Dr. Sands Veg 9	4 202 109	4 202 109
# Nybygg Dr. Sands Veg 9B	588 509	0
# Leilighet Grillstadfjæra 70	3 265 198	3 298 516
Sum pantsatte eiendeler	8 055 816	7 500 625
Gjeldsposter med forfall senere enn 5 år	7 110 786	7 372 008

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I DR. SANDS VEG 9 AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	850	40,0	34 000
<b>Sum</b>	<b>850</b>		<b>34 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
MARIUS LANDRØ AS	850	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>850</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Espen Marius Landrø som er eier av Marius Landrø AS er styrets leder i Dr. Sands Veg 9 AS.

DR. SANDS VEG 9 AS

SIDE 7



**DR. SANDS VEG 9 AS**

**926 909 126**

**Note 9 Kortsiktig gjeld til konsernselskap**

Selskapet har gjeld til morselskapet Marius Landrø AS på kr 108 618 pr. 31.12.2023.

**DR. SANDS VEG 9 AS**

**SIDE 8**