



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 646 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: D-STREET AS
Forretningsadresse: Danvikgata 24
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Steenberg-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		964 410	828 894
Sum inntekter		964 410	828 894
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	59 175	57 960
Annen driftskostnad	2	393 627	258 093
Sum kostnader		452 802	316 053
Driftsresultat		511 608	512 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			47
Sum finansinntekter			47
Annen rentekostnad		211 272	197 759
Annen finanskostnad			175
Sum finanskostnader		211 272	197 934
Netto finans		-211 272	-197 887
Ordinært resultat før skattekostnad		300 336	314 954
Skattekostnad	3	66 091	69 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		234 245	245 664
Årsresultat		234 245	245 664
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		234 245	245 664
Sum overføringer og disponeringer		234 245	245 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 013 400	5 926 740
Sum varige driftsmidler		6 013 400	5 926 740
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 900 000	1 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 900 000	1 900 000
Sum anleggsmidler		7 913 400	7 826 740
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	32 300	75 412
Andre fordringer	6	20 712	18 616
Sum fordringer		53 012	94 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	80 704	160 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 704	160 810
Sum omløpsmidler		133 716	254 839
SUM EIENDELER		8 047 116	8 081 579
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 20 000,00)	8	2 000 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	577 225	342 979
Sum opptjent egenkapital		577 225	342 979
Sum egenkapital	8	2 777 225	2 542 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	4 448	2 613
Sum avsetninger for forpliktelser		4 448	2 613
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 824 493	5 215 657
Sum annen langsiktig gjeld		4 824 493	5 215 657
Sum langsiktig gjeld		4 828 941	5 218 270
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 353	12 479
Betalbar skatt	3	64 256	69 865
Skyldige offentlige avgifter		11 135	6 547
Annen kortsiktig gjeld		343 206	231 438
Sum kortsiktig gjeld		440 950	320 330
Sum gjeld		5 269 891	5 538 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 047 116	8 081 579



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 362437

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 646 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: D-STREET AS
Forretningsadresse: Danvikgata 24
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Steenberg-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 646 721
D-STREET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		964 410	828 894
Sum inntekter		964 410	828 894
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	59 175	57 960
Annen driftskostnad	2	393 627	258 093
Sum kostnader		452 802	316 053
Driftsresultat		511 608	512 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			47
Sum finansinntekter			47
Annen rentekostnad		211 272	197 759
Annen finanskostnad			175
Sum finanskostnader		211 272	197 934
Netto finans		-211 272	-197 887
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	300 336	314 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		234 245	245 664
Årsresultat		234 245	245 664
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		234 245	245 664
Sum overføringer og disponeringer		234 245	245 664



Organisasjonsnr: 924 646 721
D-STREET AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 013 400	5 926 740
Sum varige driftsmidler		6 013 400	5 926 740

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	1 900 000	1 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 900 000	1 900 000

Sum anleggsmidler		7 913 400	7 826 740
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	32 300	75 412
Andre fordringer	6	20 712	18 616
Sum fordringer		53 012	94 029

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	80 704	160 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 704	160 810

Sum omløpsmidler		133 716	254 839
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 047 116	8 081 579
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 20 000,00)	8	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	577 225	342 979
-------------------	---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		577 225	342 979
Sum egenkapital	8	2 777 225	2 542 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	4 448	2 613
Sum avsetninger for forpliktelses		4 448	2 613
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 824 493	5 215 657
Sum annen langsiktig gjeld		4 824 493	5 215 657
Sum langsiktig gjeld		4 828 941	5 218 270
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 353	12 479
Betalbar skatt	3	64 256	69 865
Skyldige offentlige avgifter		11 135	6 547
Annen kortsiktig gjeld		343 206	231 438
Sum kortsiktig gjeld		440 950	320 330
Sum gjeld		5 269 891	5 538 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 047 116	8 081 579



Organisasjonsnr: 924 646 721
D-STREET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 D-STREET AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 857 129	2 171 041	6 028 170
Tilgang i året	0	145 835	145 835
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 857 129	2 316 876	6 174 005
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(101 430)	(101 430)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(160 605)	(160 605)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	3 857 129	2 156 271	6 013 400
Årets avskrivninger		(59 175)	(59 175)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	300 336	314 954
+/- Permanente forskjeller	78	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(8 340)	2 613
Årets skattegrunnlag	292 074	317 567
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	64 256	69 865
Sum	64 256	69 865
+/- Endring i utsatt skatt	1 835	(575)
Skattekostnad i resultatregnskapet	66 091	69 290
Betalbar skatt i skattekostnad	64 256	69 865
Betalbar skatt i balansen	64 256	69 865

Note 4 - Finansielle anleggsmidler

Gjelder en andel i aksjeselskapet Danvikgaten 20, Drammen, som gir leieretten til kontorlokaler i boligblokkas 1.etasje.

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	32 300	75 412
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	32 300	75 412

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer



Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	2 000 000	200 000	342 979	2 542 979
Årets resultat			234 245	234 245
Egenkapital 31.12.2022	2 000 000	200 000	577 225	2 777 225

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	11 878	20 218	(8 340)
Sum midlertidige forskjeller	11 878	20 218	(8 340)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	2 613	4 448	(1 835)

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 824 493	5 215 657
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	4 824 493	5 215 657
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	6 013 400	5 926 740
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	6 013 400	5 926 740

Note 11 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 12 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 13 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.