



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 332 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELL FREDRIKSEN AS
Forretningsadresse: Borgergata 19
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Harald Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		217 600	214 000
Annen driftsinntekt		1 443 107	
Sum inntekter		1 660 707	214 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	327 733	354 041
Annen driftskostnad		223 146	212 215
Sum kostnader		550 879	566 256
Driftsresultat		1 109 828	-352 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		274	17
Annen finansinntekt		1 326	1 263
Sum finansinntekter		1 600	1 280
Annen rentekostnad		282 852	329 941
Annen finanskostnad			1 375
Sum finanskostnader		282 852	331 316
Netto finans		-281 252	-330 036
Ordinært resultat før skattekostnad		828 576	-682 292
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		828 576	-682 292
Årsresultat	6	828 576	-682 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		828 576	-682 292
Totalresultat		828 576	-682 292
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		828 576	
Overført fra annen egenkapital			-682 292
Sum overføringer og disponeringer		828 576	-682 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	13 317 849	12 847 548
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	73 638	77 361
Sum varige driftsmidler	3	13 391 487	12 924 909
Sum anleggsmidler		13 391 487	12 924 909
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 000	65 375
Sum fordringer		27 000	65 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 749 516	33 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 749 516	33 408
Sum omløpsmidler		1 776 516	98 783
SUM EIENDELER		15 168 004	13 023 692
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 073 302	2 244 726
Sum opptjent egenkapital		3 073 302	2 244 726
Sum egenkapital	6	5 573 302	4 744 726
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 079 174	6 520 839
Sum annen langsiktig gjeld		6 079 174	6 520 839
Sum langsiktig gjeld		6 079 174	6 520 839
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			982 711
Annen kortsiktig gjeld		3 515 527	775 416
Sum kortsiktig gjeld		3 515 527	1 758 127
Sum gjeld		9 594 701	8 278 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 168 004	13 023 692



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 573814

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 332 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELL FREDRIKSEN AS
Forretningsadresse: Borgergata 19
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Harald Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 968 332 104
KJELL FREDRIKSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		217 600	214 000
Annen driftsinntekt		1 443 107	
Sum inntekter		1 660 707	214 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	327 733	354 041
Annen driftskostnad		223 146	212 215
Sum kostnader		550 879	566 256
Driftsresultat		1 109 828	-352 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		274	17
Annen finansinntekt		1 326	1 263
Sum finansinntekter		1 600	1 280
Annen rentekostnad		282 852	329 941
Annen finanskostnad			1 375
Sum finanskostnader		282 852	331 316
Netto finans		-281 252	-330 036
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	828 576	-682 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		828 576	-682 292
Årsresultat	6	828 576	-682 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		828 576	-682 292
Totalresultat		828 576	-682 292
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		828 576	
Overført fra annen egenkapital			-682 292
Sum overføringer og disponeringer		828 576	-682 292



Organisasjonsnr: 968 332 104
KJELL FREDRIKSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	13 317 849	12 847 548
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	73 638	77 361
Sum varige driftsmidler	3	13 391 487	12 924 909
Sum anleggsmidler		13 391 487	12 924 909

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		27 000	65 375
Sum fordringer		27 000	65 375

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 749 516	33 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 749 516	33 408
Sum omløpsmidler		1 776 516	98 783
SUM EIENDELER		15 168 004	13 023 692

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 073 302	2 244 726
Sum opptjent egenkapital		3 073 302	2 244 726
Sum egenkapital	6	5 573 302	4 744 726



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8	6 079 174
Sum annen langsiktig gjeld		6 520 839
Sum langsiktig gjeld		6 079 174
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		982 711
Annen kortsiktig gjeld	3 515 527	775 416
Sum kortsiktig gjeld	3 515 527	1 758 127
Sum gjeld	9 594 701	8 278 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 168 004	13 023 692



Organisasjonsnr: 968 332 104
KJELL FREDRIKSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Erfa Revisjon Follo AS
Sætreskogveien 4
1415 Oppegård
Tlf 957 85 000 Fax 66 80 68 56

Organisasjonsnr. NO 914 144 809 MVA
Registrert i Foretaksregisteret
Medlem av Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Kjell Fredriksen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Kjell Fredriksen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 828 576. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oppegård, 8. juni 2021
Erfa Revisjon Follo AS

Kjell Tronrud
Statsautorisert revisor



KJELL FREDRIKSEN AS

REGNSKAPSÅRET 2020

INNHold:

Årsregnskap
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Revisors beretning



Kjell Fredriksen AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftsinntekter		217 600	214 000
Annen driftsinntekt		1 443 107	0
Sum driftsinntekter		<u>1 660 707</u>	<u>214 000</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	327 733	354 041
Annen driftskostnad		223 146	212 215
Sum driftskostnader		<u>550 879</u>	<u>566 256</u>
Driftsresultat		<u>1 109 828</u>	<u>-352 256</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		274	17
Annen finansinntekt		1 326	1 263
Annen rentekostnad		282 852	329 941
Annen finanskostnad		0	1 375
Resultat av finansposter		<u>-281 252</u>	<u>-330 036</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		828 576	-682 292
Ordinært resultat		<u>828 576</u>	<u>-682 292</u>
Årsresultat	6	<u>828 576</u>	<u>-682 292</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		828 576	0
Overført fra annen egenkapital		0	682 292
Sum overføringer		<u>828 576</u>	<u>-682 292</u>



Kjell Fredriksen AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	13 317 849	12 847 548
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	73 638	77 361
Sum varige driftsmidler	3	<u>13 391 487</u>	<u>12 924 909</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 391 487</u>	<u>12 924 909</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 000	65 375
Sum fordringer		<u>27 000</u>	<u>65 375</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 749 516	33 408
Sum omløpsmidler		<u>1 776 516</u>	<u>98 783</u>
Sum eiendeler		<u>15 168 004</u>	<u>13 023 692</u>



Kjell Fredriksen AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>3 073 302</u>	<u>2 244 726</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 073 302</u>	<u>2 244 726</u>
Sum egenkapital	6	<u>5 573 302</u>	<u>4 744 726</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	<u>6 079 174</u>	<u>6 520 839</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 079 174</u>	<u>6 520 839</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	982 711
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 515 527</u>	<u>775 416</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 515 527</u>	<u>1 758 127</u>
Sum gjeld		<u>9 594 701</u>	<u>8 278 966</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>15 168 004</u>	<u>13 023 692</u>

Hønefoss
Styret i Kjell Fredriksen AS

Kjell Harald Fredriksen
Styrets leder / daglig leder



Kjell Fredriksen AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler vurderes som hovedregel til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke ansatte. Ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar er kr 66 250.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	16 846 189	803 357	17 649 545
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 178 315		3 178 315
- Avgang i året	3 906 920		3 906 920
= Anskaffelseskost 31.12.20	16 117 584	803 357	16 920 941
Kjell Fredriksen AS	Side 5		



Kjell Fredriksen AS

Noter

Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 799 735	729 719	3 529 454
= Bokført verdi 31.12.20	13 317 849	73 638	13 391 487
Årets ordinære avskrivninger	324 010	3 723	327 733
Økonomisk levetid	25-50 år	3-5 år	

Note 4 Antall aksjer

Selskapets er aksjekapital kr 2 500 000 fordelt på 2.500 aksjer à kr 1.000,-.

Selskapets aksjeeier er: Eierandel
Kjell Harald Fredriksen 100 % enestyre

Note 5 Skatter

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Ikke balanseført utsatt skattefordel:

	01.12	31.12
Utsatt skattefordel	975 753	793 467

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	SUM
Pr. 31.12.2019	2 500 000	2 244 726	4 744 726
Årets resultat		828 576	828 576
Pr. 31.12.2020	2 500 000	3 073 302	5 573 302

Note 7 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 33 408



Kjell Fredriksen AS

Noter

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld til kredittinstitusjoner	6 079 174
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	13 317 849
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	4 037 514