



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 355 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEIKMYRVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Veamyr
4295 VEAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brian Sjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 775 200	3 775 200
Sum inntekter		3 775 200	3 775 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	451 600	427 100
Annen driftskostnad		230 860	242 832
Sum kostnader		682 460	669 932
Driftsresultat		3 092 740	3 105 268
Rentekostnad til foretak i samme konsern		409 106	409 585
Annen rentekostnad		212	44
Sum finanskostnader		409 318	409 629
Netto finans		-409 318	-409 629
Ordinært resultat før skattekostnad		2 683 422	2 695 639
Skattekostnad	2	590 353	593 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 093 069	2 102 598
Årsresultat		2 093 069	2 102 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 093 069	2 102 598
Totalresultat		2 093 069	2 102 598
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Overføring annen egenkapital	3	2 093 069	2 102 599
Sum overføringer og disponeringer		2 093 069	2 102 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		39 203
Sum immaterielle eiendeler			39 203
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	17 024 160	17 420 860
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	406 762	388 547
Sum varige driftsmidler		17 430 922	17 809 407
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Sum anleggsmidler		17 430 922	17 848 610
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 456	2 280
Fordring på selskap i samme konsern	5	601 500	1 569 500
Sum fordringer		603 956	1 571 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		748 889	800 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		748 889	800 229
Sum omløpsmidler		1 352 845	2 372 008
SUM EIENDELER		18 783 766	20 220 618

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	319 300	319 300
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		319 300	319 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 559 770	6 305 201
Sum opptjent egenkapital		7 559 770	6 305 200
Sum egenkapital		7 879 070	6 624 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	47 548	
Sum avsetninger for forpliktelser		47 548	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 377 906	12 878 385
Sum annen langsiktig gjeld		9 377 906	12 878 385
Sum langsiktig gjeld		9 425 454	12 878 385
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 950	9 799
Betalbar skatt	2	267 102	470 012
Skyldig offentlige avgifter		134 190	147 921
Utbytte	3		
Gjeld til konsernselskap	5	1 075 000	90 000
Sum kortsiktig gjeld		1 479 242	717 732
Sum gjeld		10 904 696	13 596 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 783 766	20 220 617



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518466

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 355 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEIKMYRVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Veamy
4295 VEAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brian Sjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 998 355 400
BLEIKMYRVEGEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 775 200	3 775 200
Sum inntekter		3 775 200	3 775 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		451 600	427 100
Annen driftskostnad		230 860	242 832
Sum kostnader		682 460	669 932
Driftsresultat		3 092 740	3 105 268
Rentekostnad til foretak i samme konsern		409 106	409 585
Annen rentekostnad		212	44
Sum finanskostnader		409 318	409 629
Netto finans		-409 318	-409 629
Ordinært resultat før skattekostnad		2 683 422	2 695 639
Skattekostnad	2	590 353	593 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 093 069	2 102 598
Årsresultat		2 093 069	2 102 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 093 069	2 102 598
Totalresultat		2 093 069	2 102 598
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Overføring annen egenkapital	3	2 093 069	2 102 599
Sum overføringer og disponeringer		2 093 069	2 102 599



Organisasjonsnr: 998 355 400
BLEIKMYRVEGEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 39 203
Sum immaterielle eiendeler 39 203

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1, 4 17 024 160 17 420 860
Maskiner og anlegg 4
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 1, 4 406 762 388 547
Sum varige driftsmidler 17 430 922 17 809 407

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4
Investeringer i
tilknyttet selskap 4

Sum anleggsmidler 17 430 922 17 848 610

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 2 456 2 280
Fordring på selskap i
samme konsern 5 601 500 1 569 500
Sum fordringer 603 956 1 571 780

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 748 889 800 229
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 748 889 800 229

Sum omløpsmidler 1 352 845 2 372 008

SUM EIENDELER 18 783 766 20 220 618

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3, 6 319 300 319 300



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		319 300	319 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 559 770	6 305 201
Sum opptjent egenkapital		7 559 770	6 305 200
Sum egenkapital		7 879 070	6 624 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		47 548	
Sum avsetninger for forpliktelser	2	47 548	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 377 906	12 878 385
Sum annen langsiktig gjeld		9 377 906	12 878 385
Sum langsiktig gjeld		9 425 454	12 878 385
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 950	9 799
Betalbar skatt	2	267 102	470 012
Skyldig offentlige avgifter		134 190	147 921
Utbytte	3		
Gjeld til konsernselskap	5	1 075 000	90 000
Sum kortsiktig gjeld		1 479 242	717 732
Sum gjeld		10 904 696	13 596 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 783 766	20 220 617



Organisasjonsnr: 998 355 400
BLEIKMYRVEGEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Bleikmyrvegen 8 AS

Utarbeidet av tsrevisjon
www.tsrevisjon.no

Org.nr.: 998 355 400



Resultatregnskap

Bleikmyrvegen 8 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		3 775 200	3 775 200
Sum driftsinntekter		3 775 200	3 775 200
Avskrivning av driftsmidler	1	451 600	427 100
Annen driftskostnad		230 860	242 832
Sum driftskostnader		682 460	669 932
Driftsresultat		3 092 740	3 105 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		409 106	409 585
Annen rentekostnad		212	44
Resultat av finansposter		-409 318	-409 629
Resultat før skattekostnad		2 683 422	2 695 639
Skattekostnad	2	590 353	593 041
Årsresultat		2 093 069	2 102 598
Overføringer			
Overføring annen egenkapital	3	2 093 069	2 102 599
Sum overføringer		2 093 069	2 102 599

Bleikmyrvegen 8 AS



Balanse

Bleikmyrvegen 8 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	39 203
Sum immaterielle eiendeler		0	39 203
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	17 024 160	17 420 860
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	406 762	388 547
Sum varige driftsmidler		17 430 922	17 809 407
Sum anleggsmidler		17 430 922	17 848 610
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 456	2 280
Fordring på selskap i samme konsern	5	601 500	1 569 500
Sum fordringer		603 956	1 571 780
Bankinnskudd, kontanter o.l.		748 889	800 229
Sum omløpsmidler		1 352 845	2 372 008
Sum eiendeler		18 783 766	20 220 618

Bleikmyrvegen 8 AS

**Balanse**

Bleikmyrvegen 8 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	<u>319 300</u>	<u>319 300</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>319 300</u>	<u>319 300</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	<u>7 559 770</u>	<u>6 305 201</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>7 559 770</u>	<u>6 305 200</u>
Sum egenkapital		<u>7 879 070</u>	<u>6 624 500</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	2	47 548	0
Langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>9 377 906</u>	<u>12 878 385</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>9 377 906</u>	<u>12 878 385</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 950	9 799
Betalbar skatt	2	267 102	470 012
Skyldig offentlige avgifter		134 190	147 921
Gjeld til konsernselskap	5	<u>1 075 000</u>	<u>90 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 479 242</u>	<u>717 732</u>
Sum gjeld		<u>10 904 696</u>	<u>13 596 117</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 783 766</u>	<u>20 220 617</u>

Veavågen, 06.06.2023

Brian Sjøen
styreleder

Gudmund J. Grindhaug
styremedlem

Anita Sjøen
styremedlem

Bleikmyrvegen 8 AS



Bleikmyrvegen 8 AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende for regnskapsåret 2022.

Inntektsføring

Driftsinntekter inntektsføres etter hvert som varer/tjenester leveres.

Anleggsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	22 553 866	930 780	23 484 646
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		73 115	73 115
= Anskaffelseskost 31.12.22	22 553 866	1 003 895	23 557 761
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 207 267	257 800	4 465 067
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	1 661 773		1 661 773
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	5 869 040	257 800	6 126 840
= Bokført verdi 31.12.22	16 684 826	746 095	17 430 921
Årets ordinære avskrivninger	348 600	103 000	451 600
Økonomisk levetid	50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	saldo 5%		



Bleikmyrvegen 8 AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	503 602	489 813
Endring i utsatt skatt	86 751	103 228
Skattekostnad ordinært resultat	590 353	593 041
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 683 422	2 695 639
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-394 322	-469 218
Avgitt konsernbidrag	-1 075 000	-90 000
Skattepliktig inntekt	1 214 100	2 136 420
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	503 602	489 812
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-236 500	-19 800
Sum betalbar skatt i balansen	267 102	470 012

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	216 127	-178 196	-394 322
Sum	216 127	-178 196	-394 322
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	216 127	-178 196	-394 322
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	47 548	-39 203	-86 751

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	319 300	6 305 201	6 624 501
Årets resultat		2 093 069	2 093 069
Konsernbidrag avgitt		-838 500	-838 500
Pr 31.12.2022	319 300	7 559 770	7 879 070



Bleikmyrvegen 8 AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Selskapets varige driftsmidler er pantsatt for lån opptatt i selskapets morselskap Stillasgruppen Property AS.

Note 5 Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern, tilknyttede selskap og nærstående.

	2022	2021
Fordringer på selskap i samme konsern:	601 500	1 569 500
Gjeld til selskap i samme konsern:	10 452 906	12 968 385

Konserngjeld er renteberegnet med 3,75% i 2022 og 2,5% i 2021.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bleikmyrvegen 8 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 193	100	319 300
Sum	3 193		319 300

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stillasgruppen Property AS	3 193	100	100

Styrets leder, Brian Paul Sjøen, kontrollerer Stillasgruppen Holding AS med 97,85% (antall stemmer). Stillasgruppen Holding AS eier indirekte 100% i Stillasgruppen Property AS.



tsrevisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bleikmyrvegen 8 AS

Konklusjon

Vi har revidert Bleikmyrvegen 8 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 093 069. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kopervik, 06. juni 2023
Tsrevisjon AS

Hans Petter Thorvaldsen
Statsautorisert revisor