



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 308 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSERVICE & REP. AS
Forretningsadresse: Storevarveien 210
3159 MELSOMVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Unger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		895 763	849 503
Annen driftsinntekt		3 000	0
Sum inntekter		898 763	849 503
Kostnader			
Varekostnad		17 519	18 745
Lønnskostnad	1, 2	612 925	601 692
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	12 320
Annen driftskostnad		232 300	209 023
Sum kostnader		862 744	841 780
Driftsresultat		36 019	7 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		6 926	3 688
Sum finanskostnader		6 926	3 688
Netto finans		-6 926	-3 688
Ordinært resultat før skattekostnad		29 093	4 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 093	4 035
Årsresultat		29 093	4 035
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		29 093	4 035
Sum overføringer og disponeringer		29 093	4 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		148 687	385 179
Andre kortsiktige fordringer	3	66 818	349
Sum fordringer		215 505	385 528
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 051	23 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 051	23 413
Sum omløpsmidler		254 556	408 941
SUM EIENDELER		254 556	408 941
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	85 114	114 207
Sum opptjent egenkapital		-85 114	-114 207
Sum egenkapital		-65 114	-94 207
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 245	44 386
Skyldige offentlige avgifter		201 328	207 983
Annen kortsiktig gjeld		59 099	250 779
Sum kortsiktig gjeld		319 672	503 148
Sum gjeld		319 672	503 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		254 558	408 941



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 476234

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 308 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSERVICE & REP. AS
Forretningsadresse: Storevarveien 210
3159 MELSOMVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Unger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 308 368
EIENDOMSSERVICE & REP. AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		895 763	849 503
Annen driftsinntekt		3 000	0
Sum inntekter		898 763	849 503
Kostnader			
Varekostnad		17 519	18 745
Lønnskostnad	1, 2	612 925	601 692
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	12 320
Annen driftskostnad		232 300	209 023
Sum kostnader		862 744	841 780
Driftsresultat		36 019	7 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		6 926	3 688
Sum finanskostnader		6 926	3 688
Netto finans		-6 926	-3 688
Ordinært resultat før skattekostnad		29 093	4 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 093	4 035
Årsresultat		29 093	4 035
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		29 093	4 035
Sum overføringer og disponeringer		29 093	4 035



Organisasjonsnr: 999 308 368
EIENDOMSSERVICE & REP. AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		148 687	385 179
Andre kortsiktige fordringer	3	66 818	349
Sum fordringer		215 505	385 528

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 051	23 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 051	23 413

Sum omløpsmidler		254 556	408 941
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		254 556	408 941
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000

Opptjent egenkapital

Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	0	0



Udekket tap	5	85 114	114 207
Sum opptjent egenkapital		-85 114	-114 207
Sum egenkapital		-65 114	-94 207
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 245	44 386
Skyldige offentlige avgifter		201 328	207 983
Annen kortsiktig gjeld		59 099	250 779
Sum kortsiktig gjeld		319 672	503 148
Sum gjeld		319 672	503 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		254 558	408 941



Organisasjonsnr: 999 308 368
EIENDOMSSERVICE & REP. AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	515200.00	487158.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75817.00	75010.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21908.00	19762.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	19762.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	612925.00	601692.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	66817.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Blir tilbakebetalt i 2023.



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsoppgjør med noter og generalforsamlingsprotokoll.pdf	Johansen, Knut Morten	24.03.1964	01.06.2023 14:25
Årsoppgjør med noter og generalforsamlingsprotokoll.pdf	Unger, Jonny	20.10.1968	22.05.2023 19:24

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: 7Qu3P+LJH9FWl2mvel9ujQpuFL0zkBYJc0KI7IEOeE=



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i

Eiendomsservice og rep. AS org.nr. 999 308 368

Ordinær generalforsamling ble avholdt uten møte.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Avgitt ved fullmektig – navn:
Jonny Unger	100	Jonny Unger

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

1. Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at Generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i Aksjeloven § 5-7.

2. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning

Selskapets årsregnskap, styrets årsberetning og revisjonsberetning for 2022 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2022.

3. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd 29 093 ,- overføres til annen egenkapital. Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte for 2022.

4. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Ingen godtgjørelse til styret.

5. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Melsomvik , 24.05.2023

Styrets leder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 7Qu3P+LJH9FW2mvel9ujQpuFL0zkBYJc0KI7IEOeE=



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsoppgjør med noter og generalforsamlingsprotokoll.pdf	Johansen, Knut Morten	24.03.1964	01.06.2023 14:25
Årsoppgjør med noter og generalforsamlingsprotokoll.pdf	Unger, Jonny	20.10.1968	22.05.2023 19:24

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: 7Qu3P+LJH9FWl2mvel9ujQpuFL0zkBYJc0KI7IEOeE=



Årsregnskap for
Eiendomsservice & Rep AS

999 308 368

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 7Qu3P+LJH9FWt2mvl9ujQpuFL0zkBYJc0KI7IEOeE=



Eiendomsservice & Rep AS
999 308 368

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		895 763	849 503
Annen driftsinntekt		3 000	0
Sum driftsinntekter		898 763	849 503
Driftskostnader			
Varekostnad		-17 519	-18 745
Lønnskostnad	1, 2	-612 925	-601 692
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-12 320
Annen driftskostnad		-232 300	-209 023
Sum driftskostnader		-862 744	-841 780
Driftsresultat		36 019	7 723
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-6 926	-3 688
Sum finanskostnader		-6 926	-3 688
Netto finans		-6 926	-3 688
Resultat før skattekostnad		29 093	4 035
Årsresultat		29 093	4 035
Overføringer			
Udekket tap		29 093	4 035
Sum overføringer		29 093	4 035



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 7Qu3P+LJH9FWt2mvtl9ujQpuFL0zkBYJc0KI7IEOeE=



Eiendomsservice & Rep AS
999 308 368

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		148 687	385 179
Andre kortsiktige fordringer	3	66 818	349
Sum fordringer		215 505	385 528
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 051	23 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 051	23 413
Sum omløpsmidler		254 557	408 941
SUM EIENDELER		254 557	408 941



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 7Qu3P+LJH9FWt2mvel9ujQpuFL0zkBYJc0KI7IEOeE=



Eiendomsservice & Rep AS
999 308 368

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-85 114	-114 207
Sum opptjent egenkapital		-85 114	-114 207
Sum egenkapital		-65 114	-94 207
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 245	44 386
Skyldige offentlige avgifter		201 328	207 983
Annen kortsiktig gjeld		59 099	250 779
Sum kortsiktig gjeld		319 671	503 148
Sum gjeld		319 671	503 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		254 557	408 941

STOKKE, 24.05.2023

Jonny Unger
styrets leder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 7Qu3P+LJH9FWt2mvl9ujQpuFL0zkBYJc0KI7IEOeE=



Eiendomsservice & Rep AS
999 308 368

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 7Qu3P+LJH9FW2mVcl9ujQpuFL0z8YJc0KI7IEOeE=



Eiendomsservice & Rep AS
999 308 368

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	515 200	487 158
Arbeidsgiveravgift	75 817	75 010
Pensjonskostnader	21 908	19 762
Andre relaterte ytelser	0	19 762
Sum	612 925	601 692

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	66 817

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Blir tilbakebetalt i 2023.

Note 4 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jonny Unger	100	100	Ord. aksjer

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-10 000	-114 207	-94 207
Årsresultat	0	0	29 093	29 093
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-10 000	-85 114	-65 114



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 7Qu3P+LJH9FWt2mvl9ujQpuFL0zkBYJc0KI7IEOeE=