



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 603 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VDL AS  
Forretningsadresse: Harald Sæveruds veg 202  
5237 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Sjo Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 196	
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 196</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 196</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		23 582	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 583</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	17 876	
Annen rentekostnad		23 724	
Annen finanskostnad		32	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 632</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-18 049</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-37 245</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-37 245</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-37 245</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-37 245</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-37 245</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-37 245	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 245</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 318 012	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 318 012</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 318 012</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 308	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 308</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 308</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 389 320</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	37 245	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-37 245</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-12 815</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	800 000	
Øvrig langsiktig gjeld	2	577 876	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 377 876</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 377 876</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 258	
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 258</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 402 134</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 389 320</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 362150

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 603 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VDL AS  
Forretningsadresse: Harald Sæveruds veg 202  
5237 RÅDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Sjø Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 603 377  
VDL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 196	
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 196</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 196</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		23 582	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 583</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	17 876	
Annen rentekostnad		23 724	
Annen finanskostnad		32	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 632</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-18 049</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-37 245</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-37 245</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-37 245</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-37 245</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-37 245</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-37 245	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 245</b>	



Organisasjonsnr: 928 603 377  
VDL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5

1 318 012

**Sum varige driftsmidler**

**1 318 012**

**Sum anleggsmidler**

**1 318 012**

**0**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 71 308

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**71 308**

**Sum omløpsmidler**

**71 308**

**0**

**SUM EIENDELER**

**1 389 320**

**0**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6

30 000

Annen innskutt egenkapital 4

-5 570

**Sum innskutt egenkapital**

**24 430**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 4

37 245

**Sum opptjent egenkapital**

**-37 245**

**Sum egenkapital**

**-12 815**

**0**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 2

800 000

Øvrig langsiktig gjeld 2

577 876



Sum annen langsiktig gjeld	1 377 876	
Sum langsiktig gjeld	1 377 876	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 258	
Betalbar skatt	3	
Sum kortsiktig gjeld	24 258	
Sum gjeld	1 402 134	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 389 320	0



Organisasjonsnr: 928 603 377  
VDL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 for Vdl AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Vdl AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	1	19 196	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 196</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 196</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt		23 582	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	17 876	0
Annen rentekostnad		23 724	0
Annen finanskostnad		32	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-18 049</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad	3	-37 245	0
<b>Resultat</b>		<b>-37 245</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-37 245</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	37 245	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-37 245</b>	<b>0</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Vdl AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 318 012	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 318 012</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 318 012</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 308	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 308</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 389 320</b>	<b>0</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Vdl AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-37 245	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-37 245</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-12 815</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	800 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	577 876	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 377 876</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 258	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 258</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 402 134</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 389 320</b>	<b>0</b>

Rådal, 29.03.2023  
Styret i Vdl AS

\_\_\_\_\_  
Odd Arne Sjø Larsen  
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader

Vdl AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 800 000 til kredittinstitusjoner som er avdragsfritt til november 2023. Kr 276 311 av avdragene forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Videre hadde selskapet et langsiktig lån fra selskapets morselskap på kr 577 876. Lånet er renteberegnet i 2022 med kr 17 876.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-37 245	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-42 815</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-42 815	0	42 815
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	42 815	0	-42 815
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 07.01.2022	30 000	- 5 570	0	24 430
Årets resultat			-37 245	-37 245
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-37 245</b>	<b>-12 815</b>

### Fortsatt drift

Selskapet er nystiftet i 2022 og aksjekapitalen er tapt. Morselskapet har imidlertid lånt inn penger for å finansiere den løpende driften samt oppføring av eiendom i Spania som skal ferdigstilles i 2023. Styret er klar over sin handleplikt i forhold til tapt egenkapital. Årsregnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 318 012	1 318 012
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1 318 012</b>	<b>1 318 012</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>1 318 012</b>	<b>1 318 012</b>

Økonomisk levetid 25 år

Gjelder leilighet under oppføring i Spania som etter planen ferdigstilles i løpet av 2023.

## Note 6 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Vdl AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Odd Arne Larsen Invest AS	15 000	50,0
Rebekka Dømbe Vatnelid	7 500	25,0
Ørjan Vatnelid	7 500	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>