



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 021 629  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLLENDERGATA 7 AS  
Forretningsadresse: Hollendergata 7  
0190 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Tveito  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		6 600 968	5 987 418
Annen driftsinntekt		542 341	461 546
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 143 309</b>	<b>6 448 963</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	3 117 886	3 497 485
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 117 886</b>	<b>3 497 485</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 025 423</b>	<b>2 951 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		64 240	30 623
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64 240</b>	<b>30 623</b>
Annen rentekostnad		150	6 708
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150</b>	<b>6 708</b>
<b>Netto finans</b>		<b>64 090</b>	<b>23 915</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 089 513</b>	<b>2 975 393</b>
Skattekostnad på resultat	2	899 443	654 531
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 190 070</b>	<b>2 320 862</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 190 070</b>	<b>2 320 862</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 190 070</b>	<b>2 320 862</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 190 070</b>	<b>2 320 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			4 000 000
Avgitt konsernbidrag		3 215 411	
Overført fra annen egenkapital		-25 341	-1 679 138
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 190 070</b>	<b>2 320 862</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	14 131	6 663
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 131</b>	<b>6 663</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		23 458 314	23 458 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>23 458 314</b>	<b>23 458 314</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 472 445</b>	<b>23 464 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 415	138 184
Andre kortsiktige fordringer		151 810	139 551
<b>Sum fordringer</b>		<b>182 225</b>	<b>277 736</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 394 439	2 289 273
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 394 439</b>	<b>2 289 273</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 576 664</b>	<b>2 567 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 049 109</b>	<b>26 031 985</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		778 745	778 745
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>778 745</b>	<b>778 745</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 795 462	19 820 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 795 462</b>	<b>19 820 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>20 574 207</b>	<b>20 599 548</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 696	38 921
Betalbar skatt	2		652 865
Utbytte			4 000 000
Gjeld til konsernselskap	5	4 914 822	250 000
Annen kortsiktig gjeld		537 384	490 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 474 902</b>	<b>5 432 437</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 474 902</b>	<b>5 432 437</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 049 109</b>	<b>26 031 985</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 580885

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 021 629  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLLENDERGATA 7 AS  
Forretningsadresse: Hollendergata 7  
0190 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Tveito  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 912 021 629  
HOLLENDERGATA 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		6 600 968	5 987 418
Annen driftsinntekt		542 341	461 546
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 143 309</b>	<b>6 448 963</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	3 117 886	3 497 485
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 117 886</b>	<b>3 497 485</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 025 423</b>	<b>2 951 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		64 240	30 623
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64 240</b>	<b>30 623</b>
Annen rentekostnad		150	6 708
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150</b>	<b>6 708</b>
<b>Netto finans</b>		<b>64 090</b>	<b>23 915</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	4 089 513	2 975 393
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>899 443</b>	<b>654 531</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 190 070</b>	<b>2 320 862</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 190 070</b>	<b>2 320 862</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 190 070</b>	<b>2 320 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			4 000 000
Avgitt konsernbidrag		3 215 411	
Overført fra annen egenkapital		-25 341	-1 679 138
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 190 070</b>	<b>2 320 862</b>



Organisasjonsnr: 912 021 629  
HOLLENDERGATA 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	14 131	6 663
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 131</b>	<b>6 663</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

		23 458 314	23 458 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>23 458 314</b>	<b>23 458 314</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 472 445</b>	<b>23 464 977</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		30 415	138 184
Andre kortsiktige fordringer		151 810	139 551
<b>Sum fordringer</b>		<b>182 225</b>	<b>277 736</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		2 394 439	2 289 273
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 394 439</b>	<b>2 289 273</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 576 664</b>	<b>2 567 008</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 049 109</b>	<b>26 031 985</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		778 745	778 745
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>778 745</b>	<b>778 745</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		19 795 462	19 820 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 795 462</b>	<b>19 820 803</b>

<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>20 574 207</b>	<b>20 599 548</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 696	38 921
Betalbar skatt	2		652 865
Utbytte			4 000 000
Gjeld til konsernselskap	5	4 914 822	250 000
Annen kortsiktig gjeld		537 384	490 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 474 902</b>	<b>5 432 437</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 474 902</b>	<b>5 432 437</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 049 109</b>	<b>26 031 985</b>



Organisasjonsnr: 912 021 629  
HOLLENDERGATA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Hollendergata 7 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 912 021 629



## Resultatregnskap

### Hollendergata 7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		6 600 968	5 987 418
Annen driftsinntekt		542 341	461 546
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 143 309</b>	<b>6 448 963</b>
Annen driftskostnad	1	3 117 886	3 497 485
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 117 886</b>	<b>3 497 485</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 025 423</b>	<b>2 951 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		64 240	30 623
Annen rentekostnad		150	6 708
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-64 090</b>	<b>-23 915</b>
Resultat før skattekostnad		4 089 513	2 975 393
Skattekostnad på resultat	2	899 443	654 531
<b>Resultat</b>		<b>3 190 070</b>	<b>2 320 862</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 190 070</b>	<b>2 320 862</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	4 000 000
Avsatt konsernbidrag		3 215 411	0
Overført fra annen egenkapital		25 341	1 679 138
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 190 070</b>	<b>2 320 862</b>



2024-10-24

Hollendergata 7 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	14 131	6 663
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 131</b>	<b>6 663</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		23 458 314	23 458 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>23 458 314</b>	<b>23 458 314</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 472 445</b>	<b>23 464 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 415	138 184
Andre kortsiktige fordringer		151 810	139 551
<b>Sum fordringer</b>		<b>182 225</b>	<b>277 736</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd		2 394 439	2 289 273
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 576 664</b>	<b>2 567 008</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 049 109</b>	<b>26 031 985</b>

2024-10-24

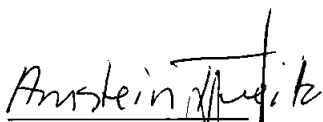
2024



Hollendergata 7 AS

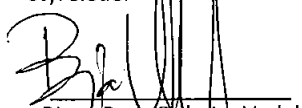
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		778 745	778 745
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>778 745</b>	<b>778 745</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 795 462	19 820 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 795 462</b>	<b>19 820 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>20 574 207</b>	<b>20 599 548</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 696	38 921
Betalbar skatt	2	0	652 865
Utbytte		0	4 000 000
Gjeld til konsernselskap	5	4 914 822	250 000
Annen kortsiktig gjeld		537 384	490 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 474 902</b>	<b>5 432 437</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 474 902</b>	<b>5 432 437</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 049 109</b>	<b>26 031 985</b>

Oslo, 29.02.2024  
Styret i Hollendergata 7 AS

  
Arnstein Tveito  
styreleder

  
Leif Egil Slåtten  
styremedlem

  
Trond Erik Sveen  
styremedlem

  
Bjørn Roar Opheim Vedal  
styremedlem

  
Knut Hoff  
daglig leder



## Hollendergata 7 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift. Selskapets inntekter består av leieinntekter.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

#### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er følgelig ikke utbetalt i regnskapsåret 2023. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Hollendergata 7 AS

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	906 911	652 865
Endring i utsatt skattefordel	-7 468	1 666
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>899 443</b>	<b>654 531</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 089 513	2 975 393
Permanente forskjeller	-1 133	-255
Endring i midlertidige forskjeller	33 942	-7 572
Avgitt konsernbidrag	-4 122 322	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>2 967 566</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	906 911	652 865
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-906 911	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>652 865</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-24 230	-30 288	-6 058
Fordringer	-40 000	0	40 000
<b>Sum</b>	<b>-64 230</b>	<b>-30 288</b>	<b>33 942</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-64 230</b>	<b>-30 288</b>	<b>33 942</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-14 131</b>	<b>-6 663</b>	<b>7 467</b>



Hollendergata 7 AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	23 458 314	860 824	24 319 138
= Anskaffelseskost 31.12.23	23 458 314	860 824	24 319 138
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		860 824	860 824
= Bokført verdi 31.12.23	23 458 314	0	23 458 314

Økonomisk levetid

5 år

Note 4 Egenkapital

<i>Egenkapital</i>	Aksjekapital	Annen egenkapital	2023	2022
Egenkapital 01.01.	778 745	19 820 803	20 599 548	22 278 686
Årets resultat	0	3 190 070	3 190 070	2 320 866
Avgitt konsernbidrag	0	-3 215 411	-3 215 411	0
Utbytte	0	0	0	-4 000 000
Egenkapital 31.12.	778 745	19 795 462	20 574 207	20 599 548

Note 5 Gjeld til nærstående

<i>Gjeld til nærstående</i>	2023	2022
Schweigaards Gate 34 AS	792 500	250 000
Landbrukskvartalet Utvikling AS	4 122 322	0
Sum	4 914 822	250 000



Til generalforsamlingen i Hollendergata 7 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Hollendergata 7 AS som viser et overskudd på kr 3 190 070. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

FLYT Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.flyt-revisjon.no](http://www.flyt-revisjon.no)

Penneo Dokumentnøkkel: 1GPNW-4MOB8-DJN8G-4V6YT-JJ5YT-5JX7U



*Uavhengig revisors beretning 2023*  
Hollendergata 7 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Flyt Revisjon AS

Amund Barmoen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1GPNW-4MOB8-DJN8G-4V6YT-JJ5YT-5JX7U



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Amund Barmoen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-520340

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-03-02 10:33:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TGPW-4MOB8-DJN8G-4V6YT-JJ5YT-5JX7U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>