



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	982 503 663
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORWEGIAN COMFORT GROUP AS
Forretningsadresse:	Østre vei 3A 0678 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 130 123	2 832 054
Annen driftsinntekt		26 231	
Sum inntekter		3 156 354	2 832 054
Kostnader			
Varekostnad		951 419	1 275 570
Lønnskostnad	2	1 772 819	1 117 010
Avskrivning	4	5 042	38 042
Annen driftskostnad	2	416 251	525 644
Sum kostnader		3 145 531	2 956 266
Driftsresultat		10 822	-124 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		210 000	560 000
Annen finansinntekt		143 451	75 019
Sum finansinntekter		353 451	635 019
Annen finanskostnad		5 307	287 429
Sum finanskostnader		5 307	287 429
Netto finans		348 144	347 590
Ordinært resultat før skattekostnad		358 966	223 379
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 282	-69 339
Ordinært resultat etter skattekostnad		323 684	292 718
Årsresultat		323 684	292 718
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	323 684	292 718
Sum overføringer og disponeringer		323 684	292 718



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	79 735	79 735
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	128 405	107 447
Sum varige driftsmidler		208 140	187 182
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	5 000 000	5 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 884 960	2 734 960
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	9 892 702	14 184 653
Sum finansielle anleggsmidler		22 777 662	21 919 614
Sum anleggsmidler		22 985 802	22 106 796
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	404 685	63 262
Andre fordringer	6	111 107	109 491
Sum fordringer		515 792	172 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 836 024	3 678 188
Sum omløpsmidler		3 351 816	3 850 942
SUM EIENDELER		26 337 619	25 957 737

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	22 710 958	22 387 274
Sum opptjent egenkapital		22 710 958	22 387 274
Sum egenkapital		23 710 958	23 387 274
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	634 397	781 518
Sum avsetninger for forpliktelser		634 397	781 518
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 297 315	1 297 315
Sum annen langsiktig gjeld		1 297 315	1 297 315
Sum langsiktig gjeld		1 931 712	2 078 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	175 254	142 229
Betalbar skatt	3	182 403	113 166
Skyldige offentlige avgifter	7	193 584	113 428
Annen kortsiktig gjeld	6	143 708	122 808
Sum kortsiktig gjeld		694 949	491 631
Sum gjeld		2 626 661	2 570 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 337 619	25 957 737



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 729038

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 503 663
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORWEGIAN COMFORT GROUP AS
Forretningsadresse: Østre vei 3A
0678 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 982 503 663
NORWEGIAN COMFORT GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 130 123	2 832 054
Annen driftsinntekt		26 231	
Sum inntekter		3 156 354	2 832 054
Kostnader			
Varekostnad		951 419	1 275 570
Lønnskostnad	2	1 772 819	1 117 010
Avskrivning	4	5 042	38 042
Annen driftskostnad	2	416 251	525 644
Sum kostnader		3 145 531	2 956 266
Driftsresultat		10 822	-124 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		210 000	560 000
Annen finansinntekt		143 451	75 019
Sum finansinntekter		353 451	635 019
Annen finanskostnad		5 307	287 429
Sum finanskostnader		5 307	287 429
Netto finans		348 144	347 590
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 282	-69 339
Ordinært resultat etter skattekostnad		323 684	292 718
Årsresultat		323 684	292 718
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	323 684	292 718
Sum overføringer og disponeringer		323 684	292 718



Organisasjonsnr: 982 503 663
NORWEGIAN COMFORT GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	79 735	79 735
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			
	4	128 405	107 447
Sum varige driftsmidler			
		208 140	187 182
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	5	5 000 000	5 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5	7 884 960	2 734 960
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	6	9 892 702	14 184 653
Sum finansielle anleggsmidler			
		22 777 662	21 919 614
Sum anleggsmidler			
		22 985 802	22 106 796
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	404 685	63 262
Andre fordringer			
	6	111 107	109 491
Sum fordringer			
		515 792	172 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
	7	2 836 024	3 678 188
Sum omløpsmidler			
		3 351 816	3 850 942
SUM EIENDELER			
		26 337 619	25 957 737
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	8, 9	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital			
		1 000 000	1 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	22 710 958	22 387 274
Sum opptjent egenkapital		22 710 958	22 387 274
Sum egenkapital		23 710 958	23 387 274
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	634 397	781 518
Sum avsetninger for forpliktelses		634 397	781 518
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 297 315	1 297 315
Sum annen langsiktig gjeld		1 297 315	1 297 315
Sum langsiktig gjeld		1 931 712	2 078 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	175 254	142 229
Betalbar skatt	3	182 403	113 166
Skyldige offentlige avgifter	7	193 584	113 428
Annen kortsiktig gjeld	6	143 708	122 808
Sum kortsiktig gjeld		694 949	491 631
Sum gjeld		2 626 661	2 570 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 337 619	25 957 737



Organisasjonsnr: 982 503 663
NORWEGIAN COMFORT GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	10000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knut Aas	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1441196.00	912836.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	211210.00	134734.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29719.00	29258.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90694.00	40182.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1772819.00	1117010.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret eller daglig leder i 2024.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49300.00	10000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49300.00	10000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Trysilfjell Utleie AS	100.00%		10625426.00	76306.00
Auto Teknikk Enebakk AS	50.00%		1000000.00	1619007.00
Auto Teknikk Kolbotn AS	50.00%		1000000.00	3095326.00
Eska AS	50.00%		2952333.00	501406.00
Saltnesvegen 2a as	50.00%		134504.00	-55951.00
Nesebukta Båthavn AS	70.00%		6176284.00	-327440.00
Trysil Turistsenter Eiendom AS	25.00%		-6598000.00	-556000.00
Trysil Konsult AS	25.00%		-2767000.00	-1013000.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Norwegian Comfort Group AS	Ryensvingen 11 0680 OSLO 0301 Oslo



Norwegian Comfort Group AS

Org.nr: 982 503 663

Årsrapport for 2024

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Norwegian Comfort Group AS

Org.nr: 982 503 663

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 130 123	2 832 054
Annen driftsinntekt		26 231	0
Sum driftsinntekter		<u>3 156 354</u>	<u>2 832 054</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		951 419	1 275 570
Lønnskostnad	2	1 772 819	1 117 010
Avskrivning	4	5 042	38 042
Annen driftskostnad	2	416 251	525 644
Sum driftskostnader		<u>3 145 531</u>	<u>2 956 266</u>
Driftsresultat		<u>10 822</u>	<u>-124 211</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		210 000	560 000
Annen finansinntekt		143 451	75 019
Annen finanskostnad		5 307	287 429
Netto finansposter		<u>348 144</u>	<u>347 590</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>358 966</u>	<u>223 379</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>35 282</u>	<u>-69 339</u>
Årsresultat		<u>323 684</u>	<u>292 718</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	323 684	292 718



Norwegian Comfort Group AS

Org.nr: 982 503 663

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	79 735	79 735
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	128 405	107 447
Sum varige driftsmidler		<u>208 140</u>	<u>187 182</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	5 000 000	5 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 884 961	2 734 961
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	9 892 702	14 184 653
Sum finansielle anleggsmidler		<u>22 777 662</u>	<u>21 919 614</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 985 802</u>	<u>22 106 796</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		404 685	63 262
Andre fordringer		111 107	109 491
Sum fordringer		<u>515 792</u>	<u>172 753</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 836 024	3 678 188
Sum omløpsmidler		<u>3 351 816</u>	<u>3 850 942</u>
Sum eiendeler		<u>26 337 619</u>	<u>25 957 737</u>



Norwegian Comfort Group AS

Org.nr: 982 503 663

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	22 710 958	22 387 274
Sum egenkapital		<u>23 710 958</u>	<u>23 387 274</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	634 397	781 518
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 297 315	1 297 315
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		175 254	142 229
Betalbar skatt	3	182 403	113 166
Skyldige offentlige avgifter	7	193 584	113 428
Annen kortsiktig gjeld		<u>143 708</u>	<u>122 808</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>694 949</u>	<u>491 631</u>
Sum gjeld		<u>2 626 661</u>	<u>2 570 464</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 337 619</u>	<u>25 957 737</u>

Oslo, 30. juni 2025

Knut Aas
Daglig leder/adm. dir



Norwegian Comfort Group AS

Org.nr: 982 503 663

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



Norwegian Comfort Group AS

Org.nr: 982 503 663

Noter til regnskapet for 2024

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 441 196	912 836
Arbeidsgiveravgift	211 210	134 734
Pensjonskostnader	29 719	29 258
Andre ytelser	90 694	40 182
Sum	<u>1 772 819</u>	<u>1 117 010</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret eller daglig leder i 2024.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024	2023
Revisjon	49 300	10 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	182 403	113 166
Endring utsatt skatt	-147 121	-182 505
Årets totale skattekostnad	35 282	-69 339



Norwegian Comfort Group AS

Org.nr: 982 503 663

Noter til regnskapet for 2024

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	358 967	223 378
Permanente forskjeller	5 108	4 640
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	6 300	16 800
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-210 000	-560 000
Endring i midlertidige forskjeller	668 731	829 571
Årets skattegrunnlag	<u>829 106</u>	<u>514 389</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	182 403	113 166
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Driftsmidler inkl goodwill	31 274	-13 082
Gevinst- og tapskonto	<u>2 852 348</u>	<u>3 565 435</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 883 622</u>	<u>3 552 353</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 634 397	 781 518

Note 4 - Varige driftsmidler

	Biler	Annet	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	165 000	79 735	25 212	269 947
Tilgang kjøpte driftsmidler	26 000	0	0	26 000
Anskaffelseskost 31.12.	<u>191 000</u>	<u>79 735</u>	<u>25 212</u>	<u>295 947</u>
 Akk.avskrivning 31.12.	<u>-66 000</u>	<u>0</u>	<u>-21 807</u>	<u>-87 807</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>125 000</u>	<u>79 735</u>	<u>3 405</u>	<u>208 140</u>
 Årets avskrivninger	0	0	5 042	5 042
 Økonomisk levetid	3-5		5	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	



Norwegian Comfort Group AS

Org.nr: 982 503 663

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap
Norwegian Comfort Group AS

Forretningskontor
Ryensvingen 11 0680 OSLO 0301 Oslo

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Trysilfjell Utleie AS	Oslo	100 %	76 306	10 625 426	100 000
Auto Teknikk Enebakk AS	Enebakk	50 %	1 619 007	1 000 000	55 000
Auto Teknikk Kolbotn AS	Sofiemyr	50 %	3 095 326	1 000 000	542 200
Eska AS	Enebakk	50 %	501 406	2 952 333	15 000
Saltnesvegen 2a as	Fredrikstad	50 %	-55 951	134 504	2 122 760
Nesebukta Båthavn AS	Oslo	70 %	-327 440	6 176 284	4 900 000
Trysil Turistsenter Eiendom AS	Trysil	25 %	-556 000	-6 598 000	2 562 500
Trysil Konsult AS	Trysil	25 %	-1 013 000	-2 767 000	2 587 500
Sum			3 339 654	12 523 547	12 884 960

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	4 596 083	3 281 083
Lån til tilknyttet selskap	5 169 618	10 776 570
Sum	9 765 701	14 057 653

Note 7 - Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetreksmidler utgjør	910
Skyldig skattetrekk pr 31.12.	88 970
Sum	89 880

Det finnes ikke nok midler innestående på egen skattetrekskonto pr 31.12.2024.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	10 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Knut Aas, Styrets leder	100	100 %	100 %

Side 8



Norwegian Comfort Group AS

Org.nr: 982 503 663

Noter til regnskapet for 2024

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	1 000 000	22 387 274	23 387 274
Årsresultat	0	323 684	323 684
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	22 710 958	23 710 958



Revisjonsforum AS

Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR
Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126
post@revisjonsforum.no
www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i
Norwegian Comfort Group AS

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norwegian Comfort Group AS, som viser et overskudd på 323 684 kroner. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

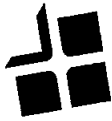
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



Revisjonsforum AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

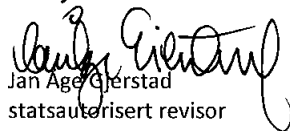
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Hamar, 30. juli 2025

Revisjonsforum AS


Jan Age Gerstad
statsautorisert revisor