



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 565 295  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORNEROSEVEIEN 14 AS  
Forretningsadresse: Torneroseveien 9  
4315 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			315 000
Annen driftsinntekt		313 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>313 000</b>	<b>315 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8		68 456
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	211 500	211 500
Annen driftskostnad	8	43 376	333 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>254 876</b>	<b>613 181</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 125</b>	<b>-298 181</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			42 050
Annen renteinntekt		796	669
Annen finansinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>796</b>	<b>42 722</b>
Annen rentekostnad		279 503	173 584
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>279 503</b>	<b>173 584</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-278 707</b>	<b>-130 862</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-220 583</b>	<b>-429 042</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-48 528	-94 504
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-172 055</b>	<b>-334 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-172 055</b>	<b>-334 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-172 055	-334 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-172 055</b>	<b>-334 538</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 352 200	3 563 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 352 200</b>	<b>3 563 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 352 200</b>	<b>3 563 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		235 000	
Konsernfordringer	9	1 723 717	1 543 717
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 958 717</b>	<b>1 543 717</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 616 348	3 862 335
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 616 348</b>	<b>3 862 335</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 575 065</b>	<b>5 406 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 927 265</b>	<b>8 969 753</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (590 aksjer à kr 1 000,00)	4	590 000	590 000
Annen innskutt egenkapital		318 006	177 606
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>908 006</b>	<b>767 606</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		320 539	492 594
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>320 539</b>	<b>492 594</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 228 545</b>	<b>1 260 200</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	53 561	62 489
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>53 561</b>	<b>62 489</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	7 629 030	7 629 030
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 629 030</b>	<b>7 629 030</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 682 591</b>	<b>7 691 519</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		16 129	18 034
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 129</b>	<b>18 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 698 720</b>	<b>7 709 553</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 927 265</b>	<b>8 969 753</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 809173

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 565 295  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORNEROSEVEIEN 14 AS  
Forretningsadresse: Torneroseveien 9  
4315 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 565 295  
TORNEROSEVEIEN 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			315 000
Annen driftsinntekt		313 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>313 000</b>	<b>315 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8		68 456
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	211 500	211 500
Annen driftskostnad	8	43 376	333 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>254 876</b>	<b>613 181</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 125</b>	<b>-298 181</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			42 050
Annen renteinntekt		796	669
Annen finansinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>796</b>	<b>42 722</b>
Annen rentekostnad		279 503	173 584
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>279 503</b>	<b>173 584</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-278 707</b>	<b>-130 862</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-48 528	-94 504
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-172 055</b>	<b>-334 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-172 055</b>	<b>-334 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-172 055	-334 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-172 055</b>	<b>-334 538</b>





Utsatt skatt	7	53 561	62 489
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>53 561</b>	<b>62 489</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	7 629 030	7 629 030
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 629 030</b>	<b>7 629 030</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 682 591</b>	<b>7 691 519</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		16 129	18 034
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 129</b>	<b>18 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 698 720</b>	<b>7 709 553</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 927 265</b>	<b>8 969 753</b>



Organisasjonsnr: 990 565 295  
TORNEROSEVEIEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	590.00	1000.00	590000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NLM EIENDOM STAVANGER AS	590.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	590.00	100.00%

**Note**

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		60000.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		8456.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		68456.00

**Note**  
9

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



**Note**

9

Ytelser til andre ledende personer

**Note**

8

Ytelser til revisjon

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**TORNEROSEVEIEN 14 AS  
4017 STAVANGER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap for 2020 TORNEROSEVEIEN 14 AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	315 000
Annen driftsinntekt		313 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>313 000</b>	<b>315 000</b>
Lønnskostnad	8	0	(68 456)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(211 500)	(211 500)
Annen driftskostnad	8	(43 376)	(333 225)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(254 876)</b>	<b>(613 181)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 125</b>	<b>(298 181)</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	42 050
Annen renteinntekt		796	669
Annen finansinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>796</b>	<b>42 722</b>
Annen rentekostnad		(279 503)	(173 584)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(279 503)</b>	<b>(173 584)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(278 707)</b>	<b>(130 862)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(220 583)</b>	<b>(429 042)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	48 528	94 504
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(172 055)</b>	<b>(334 538)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(172 055)</b>	<b>(334 538)</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(172 055)	(334 538)
<b>Sum</b>		<b>(172 055)</b>	<b>(334 538)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 TORNEROSEVEIEN 14 AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 352 200	3 563 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 352 200</b>	<b>3 563 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 352 200</b>	<b>3 563 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		235 000	0
Konsernfordringer	9	1 723 717	1 543 717
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 958 717</b>	<b>1 543 717</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 616 348	3 862 335
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 616 348</b>	<b>3 862 335</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 575 065</b>	<b>5 406 053</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 927 265</b>	<b>8 969 753</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 TORNEROSEVEIEN 14 AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (590 aksjer à kr 1 000,00)	4	590 000	590 000
Annen innskutt egenkapital		318 006	177 606
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>908 006</b>	<b>767 606</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		320 539	492 594
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>320 539</b>	<b>492 594</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 228 545</b>	<b>1 260 200</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	53 561	62 489
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>53 561</b>	<b>62 489</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	7 629 030	7 629 030
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 629 030</b>	<b>7 629 030</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 682 591</b>	<b>7 691 519</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		16 129	18 034
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 129</b>	<b>18 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 698 720</b>	<b>7 709 553</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 927 265</b>	<b>8 969 753</b>

STAVANGER, 22.03.2021  
TORNEROSEVEIEN 14 AS

\_\_\_\_\_  
Bjarte Lenard Ydstebø  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Enok Thorsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jon Olav Østhus  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Olav Løge  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Trygve Torgersen  
Styremedlem



## Torneroseveien 14 AS

Noter til regnskapet for 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Note 2 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år (2025 / 2024)	5 621 370	6 022 902



## Torneroseveien 14 AS

Noter til regnskapet for 2020

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 013 403	0	6 013 403
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 013 403	0	6 013 403
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	-2 661 203	0	-2 661 203
<b>Balanseført verdi 31.12.2020</b>	<b>3 352 200</b>	<b>0</b>	<b>3 352 200</b>
Årets avskrivninger	211 500	0	<b>211 500</b>
Økonomisk levetid	40 år		

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av en aksjeklasse med lik stemmerett.

## Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2020

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
NLM Eiendom Stavanger AS		590	100,0 %
<b>Sum</b>		<b>590</b>	<b>100,0 %</b>

NLM Eiendom Stavanger AS eies 100% av NLM Eiendom AS som igjen eies 100% av Norsk Luthersk Misjonssamband  
Ingen av styrets medlemmer har eierandeler i selskapet eller i morselskap.

## Note 5 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	590 000	177 606	492 594	1 260 200
Årets resultat	0	0	-172 055	-172 055
Motatt konsernbidrag		140 400	0	140 400
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>590 000</b>	<b>318 006</b>	<b>320 539</b>	<b>1 228 545</b>

## Note 6 - Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 629 030	7 629 030
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>7 629 030</b>	<b>7 629 030</b>
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger	3 352 200	3 563 700
<b>Sum</b>	<b>3 352 200</b>	<b>3 563 700</b>



## Torneroseveien 14 AS

Noter til regnskapet for 2020

### Note 7 - Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Anleggsmidler	529 800	577 713
Netto midlertidige forskjeller	529 800	577 713
Underskudd til fremføring	-286 342	-293 672
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>243 458</b>	<b>284 041</b>
22% Utsatt skatt	53 561	62 489
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>53 561</b>	<b>62 489</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Skatt på konsernbidrag	-39 600	-22 000
Endring i utsatt skatt	-8 928	-72 504
<b>Skattekostnad</b>	<b>-48 528</b>	<b>-94 504</b>

### Note 8 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader	2020	2019
Styrehonorar	0	60 000
Arbeidsgiveravgift	0	8 456
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>68 456</b>

Sysselsatte årsverk	0	0
---------------------	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	60 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020
Revisjon	0
Andre tjenester	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>0</b>

Revisjon er fravalgt fra 2019.

### Note 9 - Mellomværende konsernselskaper

	2020	2019
Konsernfordring mot NLM Eiendom Stavanger AS (morselskap)	1 443 717	1 443 717
Konsernfordring mot Norheimsmarka 15 AS (søsterselskap)	280 000	100 000
<b>Sum konsernfordring pr 31.12.</b>	<b>1 723 717</b>	<b>1 543 717</b>