



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 574 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINGBO AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 116C
0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Grimsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		1 026 670	1 061 845
Sum inntekter		1 026 670	1 061 845
Kostnader			
Lønnskostnad	2	91 087	90 678
Annen driftskostnad		738 560	979 499
Sum kostnader		829 647	1 070 177
Driftsresultat		197 023	-8 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 078	2 700
Sum finansinntekter		19 078	2 700
Netto finans		19 078	2 700
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		47 542	-1 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 559	-4 393
Årsresultat		168 559	-4 393
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		168 559	-4 393
Sum overføringer og disponeringer		168 559	-4 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	529 520	529 520
Sum varige driftsmidler		529 520	529 520
Sum anleggsmidler		529 520	529 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		233	
Sum fordringer		233	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 450	552 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 450	552 665
Sum omløpsmidler		88 683	552 665
SUM EIENDELER		618 203	1 082 185
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		119 175	119 175
Overkurs		35 387	35 387
Sum innskutt egenkapital		154 562	154 562
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		228 812	660 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		228 812	660 252
Sum egenkapital		383 374	814 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		117 979	147 474
Sum avsetninger for forpliktelser		117 979	147 474
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		117 979	147 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	
Betalbar skatt		77 037	35 629
Skyldige offentlige avgifter		8 614	5 788
Annen kortsiktig gjeld		23 700	78 480
Sum kortsiktig gjeld		116 851	119 897
Sum gjeld		234 830	267 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		618 204	1 082 185



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 320930

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 574 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINGBO AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 116C
0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Grimsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Organisasjonsnr: 825 574 492
VINGBO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		1 026 670	1 061 845
Sum inntekter		1 026 670	1 061 845
Kostnader			
Lønnskostnad	2	91 087	90 678
Annen driftskostnad		738 560	979 499
Sum kostnader		829 647	1 070 177
Driftsresultat		197 023	-8 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 078	2 700
Sum finansinntekter		19 078	2 700
Netto finans		19 078	2 700
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		47 542	-1 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 559	-4 393
Årsresultat		168 559	-4 393
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		168 559	-4 393
Sum overføringer og disponeringer		168 559	-4 393



Organisasjonsnr: 825 574 492
VINGBO AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger 3 529 520 529 520
Sum varige driftsmidler 529 520 529 520

Sum anleggsmidler 529 520 529 520

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 233
Sum fordringer 233

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 88 450 552 665
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 88 450 552 665

Sum omløpsmidler 88 683 552 665

SUM EIENDELER 618 203 1 082 185

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 119 175 119 175
Overkurs 35 387 35 387
Sum innskutt egenkapital 154 562 154 562

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 228 812 660 252
Sum opptjent egenkapital 228 812 660 252

Sum egenkapital 383 374 814 814

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 117 979 147 474
Sum avsetninger for
forpliktelser 117 979 147 474



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	117 979	147 474
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 500	
Betalbar skatt	77 037	35 629
Skyldige offentlige avgifter	8 614	5 788
Annen kortsiktig gjeld	23 700	78 480
Sum kortsiktig gjeld	116 851	119 897
Sum gjeld	234 830	267 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	618 204	1 082 185



Organisasjonsnr: 825 574 492
VINGBO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Det vises til noteopplysninger i vedlagte årsregnskap.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.15

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



VINGBO AS

Resultatregnskap	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter fast eiendom		<u>1 026 670</u>	<u>1 061 845</u>
Sum driftsinntekter		<u>1 026 670</u>	<u>1 061 845</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	<u>-91 087</u>	<u>-90 678</u>
Annen driftskostnad		<u>-738 560</u>	<u>-979 499</u>
Sum driftskostnader		<u>-829 647</u>	<u>-1 070 177</u>
Driftsresultat		197 023	-8 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre renteinntekter		<u>19 078</u>	<u>2 700</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>216 101</u>	<u>-5 632</u>
Arets skattekostnad		<u>-47 542</u>	<u>1 239</u>
Årsresultat		<u>168 559</u>	<u>-4 393</u>
Anvendelse av årsresultatet			
Overført til annen egenkapital		<u>168 559</u>	<u>-4 393</u>
Sum anvendelse		<u>168 559</u>	<u>-4 393</u>



VINGBO AS

Balanse	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	<u>529 520</u>	<u>529 520</u>
Sum varige driftsmidler		<u>529 520</u>	<u>529 520</u>
Sum anleggsmidler		<u>529 520</u>	<u>529 520</u>
Omløpsmidler			
Andre fordringer		233	0
Bankinnskudd		<u>88 450</u>	<u>552 665</u>
Sum omløpsmidler		<u>88 683</u>	<u>552 665</u>
Sum eiendeler		<u>618 203</u>	<u>1 082 185</u>



VINGBO AS

Balanse	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital		119 175	119 175
Overkursfond		35 387	35 387
Sum innskutt egenkapital		<u>154 562</u>	<u>154 562</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>228 812</u>	<u>660 252</u>
Sum egenkapital		<u>383 374</u>	<u>814 814</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		117 979	147 474
Sum langsiktig gjeld		<u>117 979</u>	<u>147 474</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	0
Betalbar skatt		77 037	35 629
Skyldig offentlige avgifter		8 614	5 788
Annen kortsiktig gjeld		8 800	8 800
Forskuddsbetalte leier		14 900	69 680
Sum kortsiktig gjeld		<u>116 851</u>	<u>119 897</u>
Sum gjeld		<u>234 830</u>	<u>267 371</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>618 204</u>	<u>1 082 185</u>

Dato: 28. februar 2024

Arne G. Grimsrud



VINGBO AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1. Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, hensyntatt endringer i regnskapslovens notekrav i 2021. Virksomheten besto hovedsakelig av eiendomsdrift.

Note 2. Lønnskostnad

Selskapet sysselsatte 0,15 årsverk.

Note 3. Varige driftsmidler.

	Boligseksjoner
Anskaffelseskost 01.01.	529.520
<u>Saldo pr. 31.12.</u>	<u>529.520</u>