



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 721 986  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIGAARDEN AP 6.2 AS  
Forretningsadresse: Tindenvegen  
3560 HEMSEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2023 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Håvard Teigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.11.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	271 329	208 673
<b>Sum kostnader</b>		<b>271 329</b>	<b>208 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-271 329</b>	<b>-208 673</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	<b>15</b>
Annen rentekostnad		1 832 822	1 268 108
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 832 822</b>	<b>1 268 108</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 832 777</b>	<b>-1 268 093</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 104 106</b>	<b>-1 476 767</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 104 106</b>	<b>-1 476 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 104 106</b>	<b>-1 476 767</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 104 106</b>	<b>-1 476 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-1 476 767
Overført fra annen egenkapital		-2 104 106	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 104 106</b>	<b>-1 476 767</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		100 000	100 000
Anlegg under utførelse	3	14 345 489	13 099 182
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>14 445 489</b>	<b>13 199 182</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 445 489</b>	<b>13 199 182</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		28 523	185 762
Konsernfordringer	4	6 402 515	5 038 909
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>6 431 038</b>	<b>5 224 671</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 629	26 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 629</b>	<b>26 908</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 449 667</b>	<b>5 251 579</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 895 156</b>	<b>18 450 761</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		2 104 106	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 134 106</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udisponert resultat			
Udekket tap		2 103 790	-316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 103 790</b>	<b>316</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>30 316</b>	<b>30 316</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 000 000	
Langsiktig konserngjeld	4, 5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		17 858 915
Leverandørgjeld		864 840	373 655
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld			187 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>864 840</b>	<b>18 420 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 864 840</b>	<b>18 420 444</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 895 156</b>	<b>18 450 761</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 761983

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 721 986  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIGAARDEN AP 6.2 AS  
Forretningsadresse: Tindenvegen  
3560 HEMSEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2023 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Håvard Teigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.11.2025



Organisasjonsnr: 916 721 986  
SKIGAARDEN AP 6.2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	271 329	208 673
<b>Sum kostnader</b>		<b>271 329</b>	<b>208 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-271 329</b>	<b>-208 673</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	<b>15</b>
Annen rentekostnad		1 832 822	1 268 108
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 832 822</b>	<b>1 268 108</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 832 777</b>	<b>-1 268 093</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 104 106</b>	<b>-1 476 767</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 104 106</b>	<b>-1 476 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 104 106</b>	<b>-1 476 767</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 104 106</b>	<b>-1 476 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-1 476 767
Overført fra annen egenkapital		-2 104 106	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 104 106</b>	<b>-1 476 767</b>



Organisasjonsnr: 916 721 986  
SKIGAARDEN AP 6.2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		100 000	100 000
Anlegg under utførelse	3	14 345 489	13 099 182
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>14 445 489</b>	<b>13 199 182</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 445 489</b>	<b>13 199 182</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		28 523	185 762
Konsernfordringer	4	6 402 515	5 038 909
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>6 431 038</b>	<b>5 224 671</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 629	26 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 629</b>	<b>26 908</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 449 667</b>	<b>5 251 579</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 895 156</b>	<b>18 450 761</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		2 104 106	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 134 106</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udisponert resultat			
Udekket tap		2 103 790	-316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 103 790</b>	<b>316</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>30 316</b>	<b>30 316</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	20 000 000	
Langsiktig konserngjeld	4, 5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		17 858 915
Leverandørgjeld		864 840	373 655
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld			187 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>864 840</b>	<b>18 420 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 864 840</b>	<b>18 420 444</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 895 156</b>	<b>18 450 761</b>



Organisasjonsnr: 916 721 986  
SKIGAARDEN AP 6.2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

**2024**

Skigaarden Ap 6.2 AS

Org.nr.: 916 721 986

Penneo Dokumentnøkkel: 75Y5V-YKEXF-JSAEB-HJ9PO-BA0LO-02N4P



## Skigaarden Ap 6.2 AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	1	271 329	208 673
Sum driftskostnader		<u>271 329</u>	<u>208 673</u>
Driftsresultat		<u>-271 329</u>	<u>-208 673</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45	15
Annen rentekostnad		<u>1 832 822</u>	<u>1 268 108</u>
Resultat av finansposter		<u>-1 832 777</u>	<u>-1 268 093</u>
Resultat før skattekostnad		-2 104 106	-1 476 767
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 104 106</b>	<b>-1 476 767</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	1 476 767
Overført fra annen egenkapital		<u>2 104 106</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-2 104 106</u>	<u>-1 476 767</u>

Pentec Dokumentnøkkel: 75Y5VYKEXF-J5AEB-HJ9PO-BA0LD-O2A4P



## Skigaarden Ap 6.2 AS

### Balanse

Eiendeler	Note	Pr 31.12.2024	Pr 31.08.2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		100 000	100 000
Anlegg under utførelse	3	14 345 489	13 099 182
Sum varige driftsmidler	3	<u>14 445 489</u>	<u>13 199 182</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 445 489</u>	<u>13 199 182</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		28 523	185 762
Konsernfordringer	4	6 498 409	5 038 909
Sum fordringer	4	<u>6 526 932</u>	<u>5 224 671</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 629	26 908
Sum omløpsmidler		<u>6 545 561</u>	<u>5 251 579</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 991 050</b>	<b>18 450 761</b>

Pennteo Dokumentnøkkel: 75Y5V-YKEXF-JSAEB-HJ9PO-BA0LO-O2A4P



## Skigaarden Ap 6.2 AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	Pr 31.12.2024	Pr 31.08.2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 200 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>2 230 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-2 103 790	316
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 103 790</u>	<u>316</u>
Sum egenkapital	7	<u>126 210</u>	<u>30 316</u>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>20 000 000</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	17 858 915
Leverandørgjeld		864 840	373 655
Annen kortsiktig gjeld		0	187 875
Sum kortsiktig gjeld		<u>864 840</u>	<u>18 420 444</u>
Sum gjeld		<u>20 864 840</u>	<u>18 420 444</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 991 050</b>	<b>18 450 761</b>

Hemsedal, 30.09.2025  
Styret i Skigaarden Ap 6.2 AS

Erik Håvard Teigen  
styreleder

Anders Ødegaard  
styremedlem

Svein Olav Braadland  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 75Y5V-YKXF-JSAEB-HJ9PO-BAQLC-02A4P



## Skigaarden Ap 6.2 AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har endret fra avvikende regnskapsår til forlenget regnskapsår som gjelder perioden 1.9.23-31.12.2024.

#### *Salgsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives normalt over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Tomt og anleggsprosjekt under utførelse avskrives ikke.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



## Skigaarden Ap 6.2 AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har endret fra avvikende regnskapsår til forlengt regnskapsår som gjelder perioden 1.9.23-31.12.2024.

#### *Salgsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives normalt over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Tomt og anleggsprosjekt under utførelse avskrives ikke.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



## Skigaarden Ap 6.2 AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte, det har ikke vært ubetalt lønn eller godtgjørelser i 2023/2024.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023/2024 utgjør kr 73 000.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 104 106	-1 476 767
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	1 476 767
Skattepliktig inntekt	-2 104 106	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-324 889
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	324 889
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 104 106	0	2 104 106
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 104 106	0	-2 104 106
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: 75Y5V-YKEXF-JSAEB-HJBP0-BA0LC-02A4P



## Skigaarden Ap 6.2 AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt Egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.09.2023	30 000	0	316	30 316
Mottatt konsernbidrag		2 200 000	0	2 200 000
Årets resultat			-2 104 106	-2 104 106
Pr. 31.08.2024	30 000	2 200 000	-2 103 790	126 210

Bygget er finansiert med byggelån og gjennom merverdi i tomt anses reell egenkapital å være vesentlig høyere. Styret vurderer således at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Erik Håvard Teigen

Styremedlem

På vegne av: Skigaarden AP 6.2 AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-457609

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-10-01 06:38:05 UTC



QES



### Svein Olav Braadland

Styremedlem

På vegne av: Skigaarden AP 6.2 AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5998-4-1040450

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-10-01 07:00:54 UTC



QES



### Erik Axel Bringner

Styremedlem

På vegne av: Skigaarden AP 6.2 AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-3351693

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-10-30 16:18:25 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 75Y5V-YKEXF-JSAEB-HJ9PO-BAQLQ-O2A4P

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tilfittjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

**Unic Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforening  
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Skigaarden AP 6.2 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skigaarden AP 6.2 AS som viser et underskudd på NOK 2 104 106. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke

Penneo Dokumentnøkkel: IQ85A-P7NAA-DT190-SP1UC-QFSZL-SED5P



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Andre forhold**

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IQ85A-P7NAA-DT190-SPIUC-QFSZL-SED5P



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Herman Olav Grøv

### Partner

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: bankid.no\_no\_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 195.1.xxx.xxx

2025-11-04 09:49:14 UTC



QES



Penneo Dokumentnrøkket: IQ85A-P7NAA-DT190-SPIUC-QFSZL-SED5P

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.