



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 514 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLSIDE AS
Forretningsadresse: Hamreheia 66A
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ENGE REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	150 000
Sum inntekter		150 000	150 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		77 218	72 433
Sum kostnader		77 218	72 433
Driftsresultat		72 782	77 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		238	92
Sum finansinntekter		238	92
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-273 503
Annen rentekostnad		9 527	11 333
Annen finanskostnad			273 498
Sum finanskostnader		9 527	11 328
Netto finans		-9 289	-11 236
Ordinært resultat før skattekostnad		63 493	66 332
Skattekostnad på resultat	1	13 968	14 592
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 525	51 740
Årsresultat	2	49 525	51 740
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 525	51 740
Totalresultat		49 525	51 740
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	49 525	51 740
Sum overføringer og disponeringer		49 525	51 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	167 468	181 436
Sum immaterielle eiendeler		167 468	181 436
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 094 195	4 094 195
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		4 094 195	4 094 195
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 508 841	1 508 841
Andre langsiktige fordringer		100 214	
Sum finansielle anleggsmidler		1 609 055	1 508 841
Sum anleggsmidler		5 870 717	5 784 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	200 000	
Sum fordringer	5	200 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	6	200 000	200 000
Markedsbaserte obligasjoner	4, 6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4, 6		
Sum investeringer		200 000	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 754	113 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 754	113 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		456 754	313 362
SUM EIENDELER		6 327 471	6 097 833
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	5 724 935	5 675 410
Sum opptjent egenkapital		5 724 935	5 675 410
Sum egenkapital	2	5 826 935	5 777 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	492 874	320 423
Sum annen langsiktig gjeld		492 874	320 423
Sum langsiktig gjeld		492 874	320 423
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 663	
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld		7 663	
Sum gjeld		500 536	320 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 327 471	6 097 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 601639

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 514 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLSIDE AS
Forretningsadresse: Hamreheia 66A
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ENGE REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 514 659
HILLSIDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	150 000
Sum inntekter		150 000	150 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		77 218	72 433
Sum kostnader		77 218	72 433
Driftsresultat		72 782	77 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		238	92
Sum finansinntekter		238	92
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad		9 527	-273 503
Annen finanskostnad			11 333
Sum finanskostnader		9 527	273 498
Netto finans		-9 289	-11 236
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	63 493	66 332
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 968	14 592
Årsresultat	2	49 525	51 740
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 525	51 740
Totalresultat		49 525	51 740
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	49 525	51 740
Sum overføringer og disponeringer		49 525	51 740



Organisasjonsnr: 967 514 659
HILLSIDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	167 468	181 436
Sum immaterielle eiendeler		167 468	181 436
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 094 195	4 094 195
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		4 094 195	4 094 195
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 508 841	1 508 841
Andre langsiktige fordringer		100 214	
Sum finansielle anleggsmidler		1 609 055	1 508 841
Sum anleggsmidler		5 870 717	5 784 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	200 000	
Sum fordringer	5	200 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	6	200 000	200 000
Markedsbaserte obligasjoner	4, 6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4, 6		
Sum investeringer		200 000	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 754	113 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 754	113 362
Sum omløpsmidler		456 754	313 362



SUM EIENDELER		6 327 471	6 097 833
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	5 724 935	5 675 410
Sum opptjent egenkapital		5 724 935	5 675 410
Sum egenkapital	2	5 826 935	5 777 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	492 874	320 423
Sum annen langsiktig gjeld		492 874	320 423
Sum langsiktig gjeld		492 874	320 423
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 663	
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld		7 663	
Sum gjeld		500 536	320 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 327 471	6 097 833
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Organisasjonsnr: 967 514 659
HILLSIDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Hillside AS Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Utbytte fra tilknyttet selskap bokføres det regnskapsåret det foreslås.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Det er ikke gjort avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler, aksjer og verdipapirer

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Aksjer og andre verdipapirer vurderes til kost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Endring i utsatt skatt	13 968	14 592
Sum skattekostnad	13 968	14 592
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2021
Resultat før skattekostnad	63 493	66 332
Permanente forskjeller	0	-5
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	-63 493	-66 327
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt (22 %)	0	0
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2021
Underskudd til fremføring	-761 220	-824 714
Sum	-761 220	-824 714
Utsatt skattefordel 22% (balanseført)	167 468	181 436



Note 2 Egenkapital

	Aksjekap.	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.2023	102 000	5 675 410	5 777 410
Årsresultat		49 525	49 525
Egenkapital pr 31.12.2023	102 000	5 724 935	5 826 935

Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.2023

	Aksjer	Eierandel
Geir Hille (styreleder)	102	100,00 %
Sum	102	100,00 %

Aksjekapital Hillside AS pr. 31.12.2023

Antall	Pålydende	Bokført
102	1 000,00	102 000

Note 3 Varige driftsmidler

	Eiendom	Totalt
Anskaffelseskost pr 01.01.23	4 094 195	4 094 195
Tilgang kjøpte driftsmidler		0
Avgang kostpris		0
Anskaffelseskost 31.12.23	4 094 195	4 094 195
Balanseført verdi pr. 31.12.23	4 094 195	4 094 195

Note 4 Finansielle anleggsmidler driftsmidler

	2023	2022
BRG Utvikling AS (eierandel 1%), bokført verdi	1 508 841	1 508 841
Egenkapital BRG Utvikling AS (100%)	135 171 604	117 810 227
Resultat BRG Utvikling AS (100%)	-2 638 623	14 223 963

Note 5 Fordringer og gjeld

Fordringer (+) / Gjeld (-) mot nærstående	2023	2022
<i>Kortsiktig fordring</i>		
Ikke registrert kapitalforhøyelse i BRG Utvikling AS	200 000	
<i>Langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig gjeld til aksjonær	-492 874	-320 423
Kostnadsførte renter:	9 527	11 333
<i>Langsiktige fordringer:</i>		
BRG Utvikling AS	100 214	
Sum langsiktige fordringer	100 214	0

Note 6 Markedsbaserte aksjer og anleggsaksjer

	Bokført:	Kost:	Markedsv.
Skagen Kontiki aksjefond	100 000	100 000	399 896
Skagen Vekst	100 000	100 000	550 235
	200 000	200 000	950 131

Det er benyttet hovedregelen i regnskapsloven § 5-2 ved vurdering av aksjer.

Note 7 Honorarer, ansatte

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Det er ikke ansatte i selskapet, og det er heller ikke ytt lån eller gitt andre ytelser til ledende personer. Selskapet er ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon.