



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 241 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KINSARVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kinsarvikvegen 57
5780 KINSARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Leikvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 064 000	2 035 000
Sum inntekter		2 064 000	2 035 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	173 021	164 111
Annen driftskostnad		1 047 431	788 059
Sum kostnader		1 220 452	952 170
Driftsresultat		843 548	1 082 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 686	3 572
Sum finansinntekter		4 686	3 572
Annen finanskostnad		97 131	57 035
Sum finanskostnader		97 131	57 035
Netto finans		-92 445	-53 462
Ordinært resultat før skattekostnad		751 103	1 029 367
Skattekostnad på resultat	8	165 300	226 461
Ordinært resultat etter skattekostnad		585 803	802 906
Årsresultat		585 803	802 906
Årsresultat etter minoritetsinteresser		585 803	802 906
Totalresultat		585 803	802 906
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		585 803	802 906
Sum overføringer og disponeringer		585 803	802 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 933 979	4 107 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 933 979	4 107 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		3 933 979	4 107 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	22 187	54 681
Andre kortsiktige fordringer	4	33 227	82 447
Sum fordringer		55 414	137 128
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		310 121	16 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310 121	16 192
Sum omløpsmidler		365 534	153 320
SUM EIENDELER		4 299 514	4 260 320
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer		-50 000	-50 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 904 242	1 318 439
Sum opptjent egenkapital		1 904 242	1 318 439
Sum egenkapital	6	2 004 242	1 418 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	501 028	595 292
Sum avsetninger for forpliktelser		501 028	595 292
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	500 002	833 334
Øvrig langsiktig gjeld		301 565	362 409
Sum annen langsiktig gjeld		801 567	1 195 743
Sum langsiktig gjeld		1 302 595	1 791 035
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	650	
Leverandørgjeld		716 468	69 844
Betalbar skatt	8	259 564	338 027
Skattetrekk og andre trekk		7 995	39 606
Annen kortsiktig gjeld		8 000	603 368
Sum kortsiktig gjeld		992 677	1 050 845
Sum gjeld		2 295 271	2 841 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 299 514	4 260 320



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 729610

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 241 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KINSARVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kinsarvikvegen 57
5780 KINSARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Leikvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.09.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2023



Organisasjonsnr: 981 241 207
KINSARVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 064 000	2 035 000
Sum inntekter		2 064 000	2 035 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	173 021	164 111
Annen driftskostnad		1 047 431	788 059
Sum kostnader		1 220 452	952 170
Driftsresultat		843 548	1 082 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 686	3 572
Sum finansinntekter		4 686	3 572
Annen finanskostnad		97 131	57 035
Sum finanskostnader		97 131	57 035
Netto finans		-92 445	-53 462
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	8	165 300	226 461
Ordinært resultat etter skattekostnad		585 803	802 906
Årsresultat		585 803	802 906
Årsresultat etter minoritetsinteresser		585 803	802 906
Totalresultat		585 803	802 906
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		585 803	802 906
Sum overføringer og disponeringer		585 803	802 906



Organisasjonsnr: 981 241 207
KINSARVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 933 979	4 107 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 933 979	4 107 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		3 933 979	4 107 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	22 187	54 681
Andre kortsiktige fordringer	4	33 227	82 447
Sum fordringer		55 414	137 128

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		310 121	16 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310 121	16 192

Sum omløpsmidler		365 534	153 320
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 299 514	4 260 320
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer		-50 000	-50 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 904 242	1 318 439
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 904 242	1 318 439
Sum egenkapital	6	2 004 242	1 418 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	501 028	595 292
Sum avsetninger for forpliktelser		501 028	595 292
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	500 002	833 334
Øvrig langsiktig gjeld		301 565	362 409
Sum annen langsiktig gjeld		801 567	1 195 743
Sum langsiktig gjeld		1 302 595	1 791 035
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	650	
Leverandørgjeld		716 468	69 844
Betalbar skatt	8	259 564	338 027
Skattetrekk og andre trekk		7 995	39 606
Annen kortsiktig gjeld		8 000	603 368
Sum kortsiktig gjeld		992 677	1 050 845
Sum gjeld		2 295 271	2 841 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 299 514	4 260 320



Organisasjonsnr: 981 241 207
KINSARVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

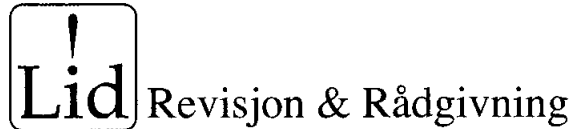
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Kinsarvik Eiendom AS (organisasjonsnummer 981 241 207)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅRSREGNSKAPET 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kinsarvik Eiendom AS sitt årsregnskap, som viser et overskudd på kr 585 803. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet samt den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:


- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet (og årsberetningen). Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskapet.

Bergen, 18. september 2023
Lid Revisjon & Rådgivning


Sveinung Lid
statsautorisert revisor



Kinsarvik Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Tomt 0 %
- Industribygg 2 %
- Tekniske installasjoner 5-20 %

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.



Kinsarvik Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3

Varige driftsmidler

	<i>Tomt, bygg og tekniske installasjoner</i>
Anskaffelseskost 01.01.	6 118 417
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>6 118 417</u>
Oppskrevet før 01.01.	0
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	2 184 438
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.	0
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.	0
Balanseført verdi pr 31.12.	<u>3 933 979</u>
Årets avskrivninger	<u>173 021</u>

Note 4

Fordringer

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Det er ikke funnet nødvendig med nedskrivninger til dekning av eventuelle tap.



Kinsarvik Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 5

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	15	1 000	1 000
B-aksjer	135	1 000	135 000
Sum	150		150 000

B-aksjene har ikke stemmerett. For øvrig gir hver aksje de samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur

De største aksjonærene pr 31.12. var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel i %	Stemmeandel i %
Rune Leikvoll	5	45	50	33,3	50
Nina Leikvoll	5	45	50	33,3	50
Egne aksjer	5	45	50	33,3	0
Sum > 1 % eierandel	15	135	150	100	100
Sum øvrige	0	0	0	0	0
Totalt antall aksjer	15	135	150	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Totalt antall aksjer	Antall opsjoner
Nina Leikvoll	Styrets leder	5	45	50	0
Rune Leikvoll	Styremedlem	5	45	50	0



Kinsarvik Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 6
Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksjekapital</i>	<i>Egne aksjer</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	150 000	-50 000	1 318 439	1 418 439
Årsresultat	0	0	585 803	585 803
Egenkapital 31.12.	150 000	-50 000	1 904 242	2 004 242

Note 7
Kortsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Gjennomsnittlig rente på gjeld til kredittinstitusjoner har i året vært på ca. 4 %.

<i>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.</i>	<i>2022</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0

<i>Pantstillelser og lignende</i>	<i>Gjeld sikret ved pant</i>	<i>Eiendeler stilt som sikkerhet</i>	<i>Balanseført verdi pant</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner l.s.	500 002	Eiendommer	3 933 979
Gjeld til kredittinstitusjoner k.s	650		



Kinsarvik Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 8
Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad består av:</i>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
Betalbar skatt	259 564	338 027	
Endring utsatt skatt	<u>-94 264</u>	<u>-111 566</u>	
Netto skattekostnad	<u>165 300</u>	<u>226 461</u>	
	<u>31.12.22</u>	<u>31.12.21</u>	<u>Endring</u>
<i>Utsatt skatt:</i>			
Netto grunnlag	2 277 399	2 705 872	-428 473
Utsatt skatt 22 %	501 028	595 292	-94 264



Årsregnskap

2022

Kinsarvik Eiendom AS

Organisasjonsnummer 981 241 207

Lid Revisjon & Rådgivning
Lars Hilles gate 19
5008 BERGEN