



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 258 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDE INVEST AS
Forretningsadresse: Ødekjærveien 46
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kennet Bollerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 971	18 416
Sum kostnader		27 971	18 416
Driftsresultat		-27 971	-18 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 401	712 609
Sum finansinntekter		7 401	712 609
Annen finanskostnad		178	201
Sum finanskostnader		178	201
Netto finans		7 223	712 408
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 748	693 992
Skattekostnad på ordinært resultat	3		14 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 748	679 128
Årsresultat		-20 748	679 128
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-20 748	679 128
Sum overføringer og disponeringer		-20 748	679 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			8 511
Sum fordringer			8 511
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		745 876	1 402 075
Sum omløpsmidler		745 876	1 410 586
SUM EIENDELER		845 876	1 510 586
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	146 607	717 354
Sum opptjent egenkapital		146 607	717 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		176 607	747 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	21 000	21 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 000	21 000
Sum langsiktig gjeld		21 000	21 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		14 864
Annen kortsiktig gjeld	6	648 269	727 368
Sum kortsiktig gjeld		648 269	742 232
Sum gjeld		669 269	763 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		845 876	1 510 586



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610134

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 258 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDE INVEST AS
Forretningsadresse: Ødekjørveien 46
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kennet Bollerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 258 622
ØDE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 971	18 416
Sum kostnader		27 971	18 416
Driftsresultat		-27 971	-18 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 401	712 609
Sum finansinntekter		7 401	712 609
Annen finanskostnad		178	201
Sum finanskostnader		178	201
Netto finans		7 223	712 408
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 748	693 992
Skattekostnad på ordinært resultat	3		14 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 748	679 128
Årsresultat		-20 748	679 128
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-20 748	679 128
Sum overføringer og disponeringer		-20 748	679 128



Organisasjonsnr: 820 258 622
ØDE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			8 511
Sum fordringer			8 511
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		745 876	1 402 075
Sum omløpsmidler		745 876	1 410 586
SUM EIENDELER		845 876	1 510 586
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	146 607	717 354
Sum opptjent egenkapital		146 607	717 354
Sum egenkapital		176 607	747 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	21 000	21 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 000	21 000



Sum langsiktig gjeld		21 000	21 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		14 864
Annen kortsiktig gjeld	6	648 269	727 368
Sum kortsiktig gjeld		648 269	742 232
Sum gjeld		669 269	763 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		845 876	1 510 586



Organisasjonsnr: 820 258 622
ØDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kennet Bollerød	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret.

Selskapet har ikke gitt ytelser til ledende personer eller styrehonorar i 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Øde Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke gitt ytelser til ledende personer eller styrehonorar i 2023.



Øde Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	0	14 864
Årets totale skattekostnad	0	14 864

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-20 747	693 992
Permanente forskjeller	178	-618 920
Alminnelig inntekt	-20 569	75 072
Anvendt fremførbart underskudd	0	-7 509
Årets skattegrunnlag	-20 569	67 563
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	14 864

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht. God regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	717 354	747 354
Årsresultat	0	-20 747	-20 747
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-550 000	-550 000
Egenkapital 31.12.	30 000	146 607	176 607

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kennet Bollerød	100	100 %	100 %

Note 6 - Fordringer og gjeld

Gjeld til aksjonær	2023	2022
Langsiktig gjeld til aksjonær	21 000	21 000
Kortsiktig gjeld til aksjonær	7 628	7 628
Sum	28 628	28 628



Øde Invest AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pemneo Dokumentnøkkel: 06XU7-14XM4-HOLGM-Y2EEF-F8CEV-7E35X



Øde Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		27 971	18 416
Sum driftskostnader		<u>27 971</u>	<u>18 416</u>
Driftsresultat		<u>-27 971</u>	<u>-18 416</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 401	712 609
Annen finanskostnad		178	201
Netto finansposter		<u>7 223</u>	<u>712 408</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-20 748</u>	<u>693 992</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>14 864</u>
Årsresultat		<u>-20 748</u>	<u>679 128</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-20 748	679 128

Pemneo Dokumentnøkkel: 06XU7-14XM4-HOLGM-Y2EEF-F8CEV-7E35X



Øde Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		100 000	100 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		0	8 511
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>745 876</u>	<u>1 402 075</u>
Sum omløpsmidler		<u>745 876</u>	<u>1 410 586</u>
Sum eiendeler		<u>845 876</u>	<u>1 510 586</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: 06XU7-14XM4-HOLGM-Y2EEF-F8CEV-7E35X



Øde Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	146 607	717 354
Sum egenkapital		<u>176 607</u>	<u>747 354</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	21 000	21 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	0	14 864
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>648 269</u>	<u>727 368</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>648 269</u>	<u>742 232</u>
Sum gjeld		<u>669 269</u>	<u>763 232</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>845 876</u>	<u>1 510 586</u>

31. desember 2023
Tjøme, 30. juni 2024

Kennet Bollerød
styreleder

Pemneo Dokumentnøkkel: 06XU7-14XM4-HOLGM-Y2EEF-F8CEV-7E35X



Øde Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke gitt ytelser til ledende personer eller styrehonorar i 2023.



Øde Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	0	14 864
Årets totale skattekostnad	0	14 864
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-20 747	693 992
Permanente forskjeller	178	-618 920
Alminnelig inntekt	-20 569	75 072
Anvendt fremførbart underskudd	0	-7 509
Årets skattegrunnlag	-20 569	67 563
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	14 864

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht. God regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	717 354	747 354
Årsresultat	0	-20 747	-20 747
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-550 000	-550 000
Egenkapital 31.12.	30 000	146 607	176 607

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kennet Bollerød	100	100 %	100 %

Note 6 - Fordringer og gjeld

Gjeld til aksjonær	2023	2022
Langsiktig gjeld til aksjonær	21 000	21 000
Kortsiktig gjeld til aksjonær	7 628	7 628
Sum	28 628	28 628



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bollerød, Kennet

Styreleder

På vegne av: Øde Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1008592

IP: 85.165.xxx.xxx

2024-07-02 07:41:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 06XU7-14XM4-HOLGM-Y2EEF-F8CEV-7E35X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>