

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer: 929 647 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROYAL EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 39  
5014 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 30.06.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Mosvald Olai Brattaule  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		227	
<b>Sum kostnader</b>		<b>227</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-227</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>38</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	1	<b>-189</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-189</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-189</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-189</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-189</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-189	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-189</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	30 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		46 742	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 742</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 742</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 742</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	60 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-13 070	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 930</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	189	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-189</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>46 742</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	30 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 742</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 418845

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 647 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROYAL EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 39  
5014 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.06.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mosvald Olai Brattaule  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 929 647 572  
ROYAL EIENDOM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		227	
Sum kostnader		227	
<b>Driftsresultat</b>		-227	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38	
Sum finansinntekter		38	
<b>Netto finans</b>		38	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	1	-189	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-189	0
<b>Årsresultat</b>		-189	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-189	
<b>Totalresultat</b>		-189	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-189	
Sum overføringer og disponeringer		-189	







Organisasjonsnr: 929 647 572  
ROYAL EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Royal Eiendom Holding AS

Org.nr: 929 647 572

## Årsregnskap

2022



## Resultatregnskap

Royal Eiendom Holding AS

<b>DRIFTSINNEKTER OG - KOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		<u>227</u>
Sum driftskostnader		<u>227</u>
Driftsresultat		<u>-227</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		<u>38</u>
Resultat av finansposter		<u>38</u>
Resultat før skattekostnad	1	<u>-189</u>
Resultat		<u>-189</u>
Årsresultat		<u>-189</u>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		<u>189</u>
Sum overføringer		<u>-189</u>



## Balanse

### Royal Eiendom Holding AS

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i datterselskap	2	<u>30 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 000</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>30 000</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>		
Bankinnskudd		<u>46 742</u>
Sum bankinnskudd og kontanter		<u>46 742</u>
<b>SUM OMLØPSMIDER</b>		<u>46 742</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>76 742</u>



## Balanse

### Royal Eiendom Holding AS

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3	60 000
Annen innskutt egenkapital	4	-13 070
Sum innskutt egenkapital		<u>46 930</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	4	-189
Sum opptjent egenkapital		<u>-189</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>46 742</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	5	30 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>30 000</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>30 000</u>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<u>76 742</u>

Bergen, 11.05.2023  
Styret i Royal Eiendom Holding AS

\_\_\_\_\_  
Mosvald Olai Brattaule  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Betty Britt Brattaule  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Trond Helge Brattaule  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Morten Brattaule  
styremedlem



# Royal Eiendom Holding AS

## Noter til årsregnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

### **Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### **Aksjer i datterselskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. I samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak har selskapet valgt å ikke utarbeide konsernregnskap.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatte økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

## Konsern

Konsernet består av morselskapet Royal Eiendom Holding AS og datterselskapet Nye Royal Eiendom AS.

I samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

## Note 1 – Skatt

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2022
Resultat før skattekostnad	-189
Permanente forskjeller	-13 070
Grunnlag betalbar skatt	-13 259

Midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Fremførbart skattemessig underskudd	-13 259	0	13 259
Grunnlag utsatt skattefordel	-13 259	0	13 259
Utsatt skattefordel	-2 917	0	

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 – Datterselskap

	Forretnings- kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12.22
Nye Royal Eiendom AS	Bergen	100 %	30 000

	Egenkapital pr. 31.12.22	Årsresultat 2022
Nye Royal Eiendom AS	16 796	-135

Royal Eiendom Holding AS org.nr. 929 647 572



### Note 3 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 60 000. Aksjekapitalen består av 60 000 aksjer pålydende kr 1. Stemmerett er lik for alle aksjer.

Pr. 31.12. hadde selskapet følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Eierandel
Mosvald Olai Brattaule/styreleder	12 654	21,10 %
Betty Britt Brattaule/styremedlem	3 054	5,10 %
Trond Helge Brattaule/styremedlem	22 146	36,90 %
Morten Brattaule/styremedlem	7 254	12,10 %
Mobra Invest AS	14 892	24,80 %
Sum	60 000	100,00 %

### Note 4 – Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse 30.06.2022	60 000			60 000
Stiftelsesutgifter		-13 070		-13 070
Års resultat			-189	-189
Egenkapital 31.12	60 000	-13 070	-189	46 742

### Note 5 – Nærstående parter

I tillegg til selskapet i samme konsern har selskapet i 2022 en gjeld til Royal Eiendom på kr 30 000 som er å anse som nærstående på grunnlag av eierforhold/ styresammensetning mv.

### Note 6 – Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Det er ingen ansatte i selskapet.