



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 452 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELOTECH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torggata 143B
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Kvernvolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 043 026	4 257 372
Sum inntekter		4 043 026	4 257 372
Kostnader			
Varekostnad			24 193
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	438 773	429 860
Annen driftskostnad		2 047 807	2 204 577
Sum kostnader		2 486 580	2 658 630
Driftsresultat		1 556 446	1 598 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 779	
Sum finansinntekter		63 779	
Annen rentekostnad		1 139 938	1 018 685
Sum finanskostnader		1 139 938	1 018 685
Netto finans		-1 076 159	-1 018 685
Resultat før skattekostnad		480 286	580 058
Skattekostnad på resultat	3	106 160	128 251
Årsresultat	4	374 126	451 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		374 126	451 806
Totalresultat		374 126	451 806
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		374 126	451 807
Sum overføringer og disponeringer		374 126	451 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 453 446	20 846 034
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	519 406	
Sum varige driftsmidler	2	20 972 852	20 846 034
Sum anleggsmidler		20 972 852	20 846 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		884 708	315 299
Andre kortsiktige fordringer		550 864	495 417
Sum fordringer		1 435 571	810 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 182 548	2 317 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 182 548	2 317 639
Sum omløpsmidler		3 618 119	3 128 355
SUM EIENDELER		24 590 971	23 974 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		700 000	700 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 908 967	3 534 841
Sum opptjent egenkapital		3 908 967	3 534 841
Sum egenkapital	4	4 608 967	4 234 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	845 588	793 332
Sum avsetninger for forpliktelser		845 588	793 332
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 750 000	17 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 750 000	17 150 000
Sum langsiktig gjeld		17 595 588	17 943 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 282 804	697 789
Betalbar skatt	3	53 904	46 320
Skyldig offentlige avgifter			6 320
Annen kortsiktig gjeld		1 049 707	1 045 786
Sum kortsiktig gjeld		2 386 415	1 796 215
Sum gjeld		19 982 004	19 739 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 590 971	23 974 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 458309

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 452 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HRR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fjordvegen 32
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Kvernvolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 452 064
HRR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 043 026	4 257 372
Sum inntekter		4 043 026	4 257 372
Kostnader			
Varekostnad			24 193
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	438 773	429 860
Annen driftskostnad		2 047 807	2 204 577
Sum kostnader		2 486 580	2 658 630
Driftsresultat		1 556 446	1 598 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 779	
Sum finansinntekter		63 779	
Annen rentekostnad		1 139 938	1 018 685
Sum finanskostnader		1 139 938	1 018 685
Netto finans		-1 076 159	-1 018 685
Resultat før skattekostnad		480 286	580 058
Skattekostnad på resultat	3	106 160	128 251
Årsresultat	4	374 126	451 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		374 126	451 806
Totalresultat		374 126	451 806
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		374 126	451 807
Sum overføringer og disponeringer		374 126	451 807



Organisasjonsnr: 992 452 064
HRR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	20 453 446	20 846 034
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	519 406	
Sum varige driftsmidler	2	20 972 852	20 846 034
Sum anleggsmidler		20 972 852	20 846 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		884 708	315 299
Andre kortsiktige			
fordringer		550 864	495 417
Sum fordringer	1	1 435 571	810 716
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 182 548	2 317 639
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		2 182 548	2 317 639
Sum omløpsmidler		3 618 119	3 128 355
SUM EIENDELER		24 590 971	23 974 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 908 967	3 534 841
Sum opptjent egenkapital		3 908 967	3 534 841



Sum egenkapital	4	4 608 967	4 234 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	845 588	793 332
Sum avsetninger for forpliktelser		845 588	793 332
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 750 000	17 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 750 000	17 150 000
Sum langsiktig gjeld		17 595 588	17 943 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 282 804	697 789
Betalbar skatt	3	53 904	46 320
Skyldig offentlige avgifter			6 320
Annen kortsiktig gjeld		1 049 707	1 045 786
Sum kortsiktig gjeld		2 386 415	1 796 215
Sum gjeld		19 982 004	19 739 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 590 971	23 974 389



Organisasjonsnr: 992 452 064
HRR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Hrr Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 452 064



RESULTATREGNSKAP

HRR EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 043 026	4 257 372
Sum driftsinntekter		4 043 026	4 257 372
Varekostnad		0	24 193
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	438 773	429 860
Annen driftskostnad		2 047 807	2 204 577
Sum driftskostnader		2 486 580	2 658 630
Driftsresultat		1 556 446	1 598 743
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		63 779	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	1 018 685
Annen rentekostnad		1 139 938	0
Resultat av finansposter		-1 076 159	-1 018 685
Resultat før skattekostnad		480 286	580 058
Skattekostnad på resultat	3	106 160	128 251
Årsresultat	4	374 126	451 807
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		374 126	451 807
Sum overføringer		374 126	451 807



BALANSE

HRR EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 453 446	20 846 034
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	519 406	0
Sum varige driftsmidler	2	20 972 852	20 846 034
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		20 972 852	20 846 034
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		884 708	315 299
Andre kortsiktige fordringer		550 864	495 417
Sum fordringer		1 435 571	810 716
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 182 548	2 317 639
Sum omløpsmidler		3 618 119	3 128 355
Sum eiendeler		24 590 971	23 974 389



BALANSE

HRR EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 908 967	3 534 841
Sum opptjent egenkapital		3 908 967	3 534 841
Sum egenkapital	4	4 608 967	4 234 841
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	845 588	793 332
Sum avsetning for forpliktelser		845 588	793 332
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 750 000	17 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 750 000	17 150 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 282 804	697 789
Betalbar skatt	3	53 904	46 320
Skyldig offentlige avgifter		0	6 320
Annen kortsiktig gjeld		1 049 707	1 045 786
Sum kortsiktig gjeld		2 386 415	1 796 215
Sum gjeld		19 982 004	19 739 548
Sum egenkapital og gjeld		24 590 971	23 974 389

Styret i Hrr Eiendom AS

Paal Kvernvolden
styreleder/daglig leder

Aage Kvernvolden
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hrr Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	19 409 131	5 774 271	38 400	25 221 802
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		38 869	526 722	565 591
= Anskaffelseskost 31.12.24	19 409 131	5 813 140	565 122	25 787 393
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 683 074	2 085 752	45 716	4 814 542
= Bokført verdi 31.12.24	16 726 057	3 727 388	519 406	20 972 851
Årets ordinære avskrivninger	194 090	237 367	7 316	438 773
Økonomisk levetid	10-100 år	10-25 år	6 år	



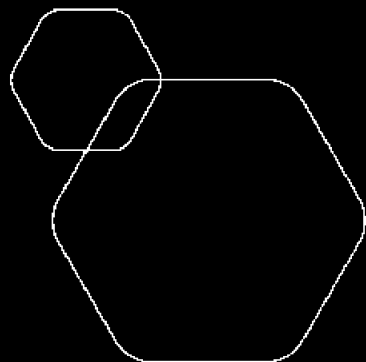
Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 904	46 320
Endring i utsatt skatt	52 256	81 931
Skattekostnad ordinært resultat	106 160	128 251
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	480 286	580 058
Permanente forskjeller	2 262	0
Endring i midlertidige forskjeller	-237 528	0
Skattepliktig inntekt	245 020	580 058
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 904	46 320
Sum betalbar skatt i balansen	53 904	46 320

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 843 584	3 606 056	-237 528
Sum	3 843 584	3 606 056	-237 528
Grunnlag for utsatt skatt	3 843 584	3 606 056	-237 528
Utsatt skatt (22 %)	845 588	793 332	-52 256

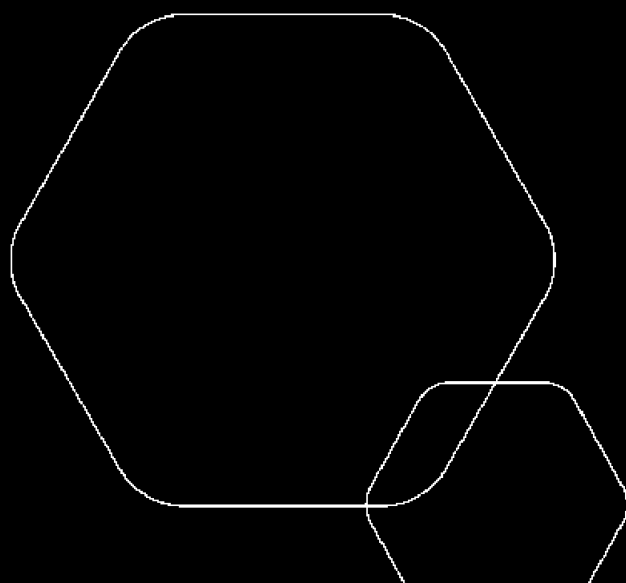
	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	700 000	0	0	3 534 841	4 234 841
Årets resultat				374 126	374 126
Pr 31.12.2024	700 000	0	0	3 908 967	4 608 967



Årsregnskap 2024

Hrr Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 452 064



RESULTATREGNSKAP

HRR EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 043 026	4 257 372
Sum driftsinntekter		4 043 026	4 257 372
Varekostnad		0	24 193
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	438 773	429 860
Annen driftskostnad		2 047 807	2 204 577
Sum driftskostnader		2 486 580	2 658 630
Driftsresultat		1 556 446	1 598 743
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		63 779	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	1 018 685
Annen rentekostnad		1 139 938	0
Resultat av finansposter		-1 076 159	-1 018 685
Resultat før skattekostnad		480 286	580 058
Skattekostnad på resultat	3	106 160	128 251
Årsresultat	4	374 126	451 807
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		374 126	451 807
Sum overføringer		374 126	451 807



BALANSE

HRR EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 453 446	20 846 034
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	519 406	0
Sum varige driftsmidler	2	20 972 852	20 846 034
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		20 972 852	20 846 034
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		884 708	315 299
Andre kortsiktige fordringer		550 864	495 417
Sum fordringer		1 435 571	810 716
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 182 548	2 317 639
Sum omløpsmidler		3 618 119	3 128 355
Sum eiendeler		24 590 971	23 974 389




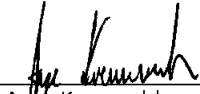
BALANSE

HRR EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 908 967	3 534 841
Sum opptjent egenkapital		3 908 967	3 534 841
Sum egenkapital	4	4 608 967	4 234 841
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	845 588	793 332
Sum avsetning for forpliktelser		845 588	793 332
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 750 000	17 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 750 000	17 150 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 282 804	697 789
Betalbar skatt	3	53 904	46 320
Skyldig offentlige avgifter		0	6 320
Annen kortsiktig gjeld		1 049 707	1 045 786
Sum kortsiktig gjeld		2 386 415	1 796 215
Sum gjeld		19 982 004	19 739 548
Sum egenkapital og gjeld		24 590 971	23 974 389

Styret i Hrr Eiendom AS
Hamar, 8. mai 2025


Paal Kvernvolden
styreleder/daglig leder


Paal Kvernvolden
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hrr Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	19 409 131	5 774 271	38 400	25 221 802
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		38 869	526 722	565 591
= Anskaffelseskost 31.12.24	19 409 131	5 813 140	565 122	25 787 393
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 683 074	2 085 752	45 716	4 814 542
= Bokført verdi 31.12.24	16 726 057	3 727 388	519 406	20 972 851
Årets ordinære avskrivninger	194 090	237 367	7 316	438 773
Økonomisk levetid	10-100 år	10-25 år	6 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 904	46 320
Endring i utsatt skatt	52 256	81 931
Skattekostnad ordinært resultat	106 160	128 251
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	480 286	580 058
Permanente forskjeller	2 262	0
Endring i midlertidige forskjeller	-237 528	0
Skattepliktig inntekt	245 020	580 058
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 904	46 320
Sum betalbar skatt i balansen	53 904	46 320

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 843 584	3 606 056	-237 528
Sum	3 843 584	3 606 056	-237 528
Grunnlag for utsatt skatt	3 843 584	3 606 056	-237 528
Utsatt skatt (22 %)	845 588	793 332	-52 256

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	700 000	0	0	3 534 841	4 234 841
Årets resultat				374 126	374 126
Pr 31.12.2024	700 000	0	0	3 908 967	4 608 967