



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 816 768
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LUNDHEIM AS
Forretningsadresse:	Vest-Torprunden 424 2870 DOKKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristian Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 297	16 373
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>22 297</b>	<b>16 373</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 297</b>	<b>-16 373</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 297</b>	<b>-16 373</b>
Skattekostnad på resultat	2	-4 905	-3 602
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 392</b>	<b>-12 771</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-17 392</b>	<b>-12 771</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 392</b>	<b>-12 771</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 392</b>	<b>-12 771</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-17 392	-12 771
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 392</b>	<b>-12 771</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	8 507	3 602
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 507</b>	<b>3 602</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	60 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		4 286	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 286</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 793</b>	<b>33 602</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		99	
Konsernfordringer	4	4 650 052	4 758 580
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 650 151</b>	<b>4 758 580</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 197	2 870
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 197</b>	<b>2 870</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 693 348</b>	<b>4 761 449</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 766 140</b>	<b>4 795 051</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		445 000	445 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>445 000</b>	<b>445 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 319 890	4 337 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 319 890</b>	<b>4 337 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 764 890</b>	<b>4 782 282</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 250	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			12 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 250</b>	<b>12 770</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 250</b>	<b>12 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 766 140</b>	<b>4 795 051</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 698089

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 816 768  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDHEIM AS  
Forretningsadresse: Vest-Torprunden 424  
2870 DOKKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Organisasjonsnr: 927 816 768  
LUNDHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 297	16 373
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>22 297</b>	<b>16 373</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 297</b>	<b>-16 373</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 297</b>	<b>-16 373</b>
Skattekostnad på resultat	2	-4 905	-3 602
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 392</b>	<b>-12 771</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-17 392</b>	<b>-12 771</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 392</b>	<b>-12 771</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 392</b>	<b>-12 771</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-17 392	-12 771
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 392</b>	<b>-12 771</b>



Organisasjonsnr: 927 816 768  
LUNDHEIM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	8 507	3 602
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 507</b>	<b>3 602</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	60 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		4 286	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 286</b>	<b>30 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 793</b>	<b>33 602</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		99	
Konsernfordringer	4	4 650 052	4 758 580
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 650 151</b>	<b>4 758 580</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		43 197	2 870
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 197</b>	<b>2 870</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 693 348</b>	<b>4 761 449</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 766 140</b>	<b>4 795 051</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		445 000	445 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>445 000</b>	<b>445 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 319 890	4 337 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 319 890</b>	<b>4 337 282</b>

<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 764 890</b>	<b>4 782 282</b>
------------------------	---	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 250	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			12 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		1 250	12 770
<b>Sum gjeld</b>		1 250	12 770
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		4 766 140	4 795 051



Organisasjonsnr: 927 816 768  
LUNDHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## NILSONS REVISJONSKONTOR AS

Storgata 69  
2870 Dokka  
Bank 2140.04.01648  
nilsonsrevisjon.no  
post@nilsonsrevisjon.no

Postboks 117  
2882 Dokka  
Telefon 61 11 25 70  
Foretaksregisteret:  
NO 988 913 081 MVA

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Lundheim AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lundheim AS som viser et underskudd på kr 17 392. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

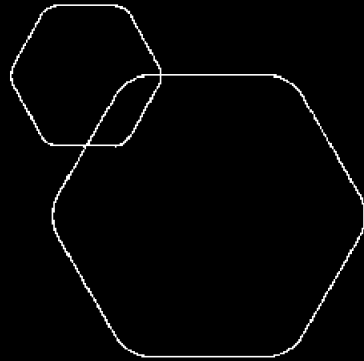
DOKKA, 30. juli 2024  
Nilsons Revisjonskontor AS

  
Camilla Nilson Ringvold  
Statsautorisert revisor



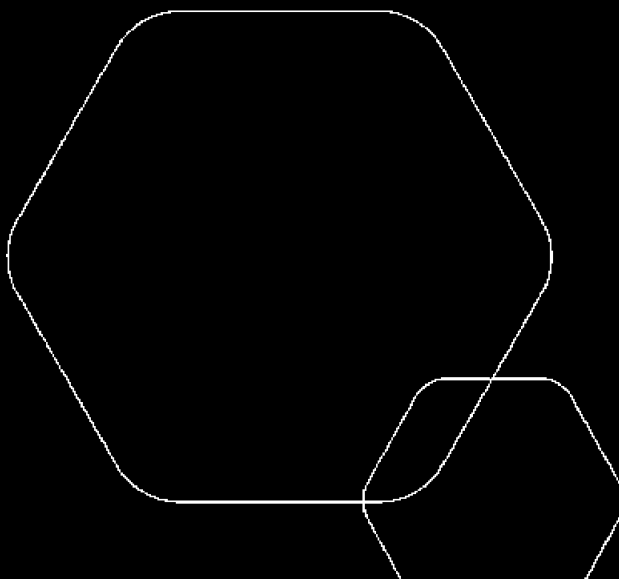
BankID Signing  
Svein Morten Myhre  
2024-07-29

BankID Signing  
Martin Myhre  
2024-07-30



# Årsregnskap 2023 Lundheim AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 816 768



## RESULTATREGNSKAP

### LUNDHEIM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		22 297	16 373
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>22 297</b>	<b>16 373</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 297</b>	<b>-16 373</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-22 297	-16 373
Skattekostnad på resultat	2	-4 905	-3 602
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-17 392</b>	<b>-12 771</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		17 392	12 771
<b>Sum overføringer</b>		<b>-17 392</b>	<b>-12 771</b>

LUNDHEIM AS

SIDE 2



## BALANSE

### LUNDHEIM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	8 507	3 602
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 507</b>	<b>3 602</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	60 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		4 286	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 286</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 793</b>	<b>33 602</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		99	0
Konsernfordringer	4	4 650 052	4 758 580
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 650 151</b>	<b>4 758 580</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 197	2 870
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 693 348</b>	<b>4 761 449</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 766 140</b>	<b>4 795 051</b>

LUNDHEIM AS

SIDE 3



### BALANSE

#### LUNDHEIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		445 000	445 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>445 000</b>	<b>445 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		4 319 890	4 337 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 319 890</b>	<b>4 337 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 764 890</b>	<b>4 782 282</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 250	0
Annen kortsiktig gjeld		0	12 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 250</b>	<b>12 770</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 250</b>	<b>12 770</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 766 140</b>	<b>4 795 051</b>

Vest-Torpa den,  
Styret i Lundheim AS

\_\_\_\_\_  
Martin Myhre  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Svein Morten Myhre  
styreleder



LUNDHEIM AS

## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 ingen ansatt.



## LUNDHEIM AS



### Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-4 905	-3 602
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-4 905</b>	<b>-3 602</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-22 297	-16 373
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-22 297</b>	<b>-16 373</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 669	-16 373	22 297
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-38 669</b>	<b>-16 373</b>	<b>22 297</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-8 507</b>	<b>-3 602</b>	<b>4 905</b>

### Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	445 000	0	0	4 337 282	4 782 282
Årets resultat				-17 392	-17 392
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>445 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 319 890</b>	<b>4 764 890</b>

### Note 4 Datterselskap

	<u>Kontor-kommune</u>	<u>Eier-andel</u>	<u>Stemme-andel</u>	<u>Anskaffelses kost</u>	<u>Andel egenkapital</u>	<u>Andel resultat</u>
Myhre Smie AS	NORDRE LAND	100 %	100 %	30 000	1 668 985	344 601
Lunnheim AS	Oslo	100 %	100%	30 000		
<b>Sum</b>				<b>60 000</b>	<b>1 668 985</b>	<b>344 601</b>

Selskapet har en konsernfordring på datterselskap Myhre Smie AS pr 31/12-23 på kr 4 650 052,18,-.

Denne fordringen oppsto i 2022 ved en konsern fusjon. Der datterselskapet Myhre Smie AS orgnr 927 995 611 var overtakende selskap, og det ble utstedt vederlag i form av fordring til konsernmor Lundheim AS.