



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 346 629  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØIBY MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Ole Moes vei 6B  
1165 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 000	0
Annen driftsinntekt		95 844	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>110 844</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	137 805	913 191
Annen driftskostnad		42 397	57 612
<b>Sum kostnader</b>		<b>180 202</b>	<b>970 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 358</b>	<b>-970 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-4	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-4</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		187	67
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>187</b>	<b>67</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-191</b>	<b>-67</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-69 549</b>	<b>-970 870</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 549</b>	<b>-970 870</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-69 549	-970 870
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-69 549</b>	<b>-970 870</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 000	0
Sum fordringer		15 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 977	129 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 977	129 080
Sum omløpsmidler		22 977	129 080
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 977</b>	<b>129 080</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 040 420	970 871
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 040 420</b>	<b>-970 871</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 015 990</b>	<b>-946 441</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 000 000	900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 122	6 674
Skyldige offentlige avgifter		0	73 003
Annen kortsiktig gjeld		35 844	95 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 966</b>	<b>175 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 038 966</b>	<b>1 075 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 977</b>	<b>129 080</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610245

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 346 629  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØIBY MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Ole Moes vei 6B  
1165 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 346 629  
HØIBY MANAGEMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 000	0
Annen driftsinntekt		95 844	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>110 844</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	137 805	913 191
Annen driftskostnad		42 397	57 612
<b>Sum kostnader</b>		<b>180 202</b>	<b>970 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 358</b>	<b>-970 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-4	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-4</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		187	67
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>187</b>	<b>67</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-191</b>	<b>-67</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-69 549</b>	<b>-970 870</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 549</b>	<b>-970 870</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-69 549	-970 870
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-69 549</b>	<b>-970 870</b>



Organisasjonsnr: 929 346 629  
HØIBY MANAGEMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 000	0
Sum fordringer		15 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 977	129 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 977	129 080
Sum omløpsmidler		22 977	129 080
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 977</b>	<b>129 080</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 040 420	970 871
Sum opptjent egenkapital		-1 040 420	-970 871



<b>Sum egenkapital</b>	<b>-1 015 990</b>	<b>-946 441</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 6	1 000 000	900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 000 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 000 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 122	6 674
Skyldige offentlige avgifter	0	73 003
Annen kortsiktig gjeld	35 844	95 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>38 966</b>	<b>175 521</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 038 966</b>	<b>1 075 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>22 977</b>	<b>129 080</b>



Organisasjonsnr: 929 346 629  
HØIBY MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	116667.00	784000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	17026.00	112772.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	4113.00	15801.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets



0.00 618.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	137805.00	913191.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

#### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Styreleder og eier Erlend Johannessen av 50% av selskapet har gitt lån på kr 1.000.000.



HØIBY MANAGEMENT AS  
929 346 629

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		15 000	0
Annen driftsinntekt		95 844	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>110 844</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-137 805	-913 191
Annen driftskostnad		-42 397	-57 612
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-180 202</b>	<b>-970 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 358</b>	<b>-970 803</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		-4	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-4</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-187	-67
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-187</b>	<b>-67</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-191</b>	<b>-67</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 549</b>	<b>-970 870</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-69 549	-970 870
<b>Sum overføringer</b>		<b>-69 549</b>	<b>-970 870</b>



HØIBY MANAGEMENT AS  
929 346 629

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 977	129 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 977</b>	<b>129 080</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 977</b>	<b>129 080</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 977</b>	<b>129 080</b>



HØIBY MANAGEMENT AS  
929 346 629

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-1 040 420	-970 871
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 040 420</b>	<b>-970 871</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 015 990</b>	<b>-946 441</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 000 000	900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 122	6 674
Skyldige offentlige avgifter		0	73 003
Annen kortsiktig gjeld		35 844	95 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 966</b>	<b>175 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 038 966</b>	<b>1 075 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 977</b>	<b>129 080</b>

OSLO, 30.06.2025

Erlend Høiby Johannessen  
styrets leder

Hilde Anette Høiby  
styremedlem / daglig leder



HØIBY MANAGEMENT AS  
929 346 629

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	116 667	784 000
Arbeidsgiveravgift	17 026	112 772
Pensjonskostnader	4 113	15 801
Andre relaterte ytelser	0	618
<b>Sum</b>	<b>137 805</b>	<b>913 191</b>

#### Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



HØIBY MANAGEMENT AS  
929 346 629

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	3	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Erlend Høiby Invest AS	5 000	50,00	Ordinære
Hilde Høiby	5 000	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-970 871	-946 441
Årsresultat	0	0	-69 549	-69 549
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-1 040 420</b>	<b>-1 015 990</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til og fra ledende personer og eiere

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Styreleder og eier Erlend Johannessen av 50% av selskapet har gitt lån på kr 1.000.000.