



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 363 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERKSGT 14 A AS  
Forretningsadresse: Verksgata 14B  
4013 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Dahle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		321 286	492 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>321 286</b>	<b>492 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		119 081	275 339
Avskrivning av driftsmidler		52 400	52 400
Annen driftskostnad	8	37 037	38 388
<b>Sum kostnader</b>		<b>208 518</b>	<b>366 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>112 768</b>	<b>126 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 368	35 439
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 368</b>	<b>35 439</b>
Annen rentekostnad		100 856	103 402
Annen finanskostnad		87	78
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 943</b>	<b>103 480</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 575</b>	<b>-68 041</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>50 193</b>	<b>58 533</b>
Skattekostnad på resultat	1	11 043	12 874
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>39 150</b>	<b>45 659</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>39 150</b>	<b>45 659</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>39 150</b>	<b>45 659</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>39 150</b>	<b>45 659</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		39 150	45 659



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		39 150	45 659



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	211 310	222 353
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>211 310</b>	<b>222 353</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 422 700	2 475 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 422 700</b>	<b>2 475 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 634 010</b>	<b>2 697 453</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	47 779	48 118
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 779</b>	<b>48 118</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	607 628	777 826
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>607 628</b>	<b>777 826</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>655 407</b>	<b>825 944</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 289 417</b>	<b>3 523 397</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		1 202 873	1 163 722
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 202 873</b>	<b>1 163 722</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 802 873</b>	<b>1 763 722</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 399 987	1 666 655
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 399 987</b>	<b>1 666 655</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 399 987</b>	<b>1 666 655</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 329	15 327
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		58 301	60 098
Annen kortsiktig gjeld		13 927	17 595
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 557</b>	<b>93 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 486 544</b>	<b>1 759 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 289 417</b>	<b>3 523 397</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	7	1 399 987	1 666 655



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 349752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 363 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERKSGT 14 A AS  
Forretningsadresse: Verksgata 14B  
4013 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Dahle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Organisasjonsnr: 980 363 872  
VERKSGT 14 A AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		321 286	492 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>321 286</b>	<b>492 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		119 081	275 339
Avskrivning av driftsmidler		52 400	52 400
Annen driftskostnad	8	37 037	38 388
<b>Sum kostnader</b>		<b>208 518</b>	<b>366 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>112 768</b>	<b>126 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 368	35 439
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 368</b>	<b>35 439</b>
Annen rentekostnad		100 856	103 402
Annen finanskostnad		87	78
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 943</b>	<b>103 480</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 575</b>	<b>-68 041</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	1	11 043	12 874
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>39 150</b>	<b>45 659</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>39 150</b>	<b>45 659</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>39 150</b>	<b>45 659</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>39 150</b>	<b>45 659</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		39 150	45 659
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 150</b>	<b>45 659</b>



Organisasjonsnr: 980 363 872  
VERKSGT 14 A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2024	2023
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	211 310	222 353
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>211 310</b>	<b>222 353</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 422 700	2 475 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 422 700</b>	<b>2 475 100</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 634 010</b>	<b>2 697 453</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	47 779	48 118
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 779</b>	<b>48 118</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	607 628	777 826
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>607 628</b>	<b>777 826</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>655 407</b>	<b>825 944</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 289 417</b>	<b>3 523 397</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 202 873	1 163 722
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 202 873</b>	<b>1 163 722</b>

<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 802 873</b>	<b>1 763 722</b>
------------------------	---	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 399 987	1 666 655
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 399 987</b>	<b>1 666 655</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 399 987</b>	<b>1 666 655</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 329	15 327
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		58 301	60 098
Annen kortsiktig gjeld		13 927	17 595
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 557</b>	<b>93 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 486 544</b>	<b>1 759 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 289 417</b>	<b>3 523 397</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	7	1 399 987	1 666 655



Organisasjonsnr: 980 363 872  
VERKSGT 14 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Verksgt 14 A AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter		321 286	492 700
Sum driftsinntekter		<u>321 286</u>	<u>492 700</u>
Drift av utleiebygg		119 081	275 339
Avskrivning av driftsmidler		52 400	52 400
Annen driftskostnad	8	37 037	38 388
Sum driftskostnader		<u>208 518</u>	<u>366 126</u>
Driftsresultat		<u>112 768</u>	<u>126 574</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		38 368	35 439
Rentekostnad		100 856	103 402
Annen finanskostnad		87	78
Resultat av finansposter		<u>-62 575</u>	<u>-68 041</u>
Resultat før skattekostnad		50 193	58 533
Skattekostnad på resultat	1	11 043	12 874
Resultat		<u>39 150</u>	<u>45 659</u>
Årsresultat		<u>39 150</u>	<u>45 659</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		39 150	45 659
Sum overføringer		<u>39 150</u>	<u>45 659</u>



<b>Verksgt 14 A AS</b>			
Balanse			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	<u>211 310</u>	<u>222 353</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>211 310</u>	<u>222 353</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>2 422 700</u>	<u>2 475 100</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 422 700</u>	<u>2 475 100</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 634 010</u>	<u>2 697 453</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	<u>47 779</u>	<u>48 118</u>
Sum fordringer		<u>47 779</u>	<u>48 118</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	<u>607 628</u>	<u>777 826</u>
Sum omløpsmidler		<u>655 407</u>	<u>825 944</u>
Sum eiendeler		<u>3 289 417</u>	<u>3 523 397</u>
<b>Verksgt 14 A AS</b>			<b>Side 1</b>



<b>Verksgt 14 A AS</b>			
Balanse			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 202 873	1 163 722
Sum opptjent egenkapital		<u>1 202 873</u>	<u>1 163 722</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 802 873</u>	<u>1 763 722</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 399 987	1 666 655
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 399 987</u>	<u>1 666 655</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 329	15 327
Skyldig offentlige avgifter		58 301	60 098
Annen kortsiktig gjeld		13 927	17 595
Sum kortsiktig gjeld		<u>86 557</u>	<u>93 020</u>
Sum gjeld		<u>1 486 544</u>	<u>1 759 675</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 289 417</u>	<u>3 523 397</u>
Pantstillelser	7	<u>1 399 987</u>	<u>1 666 655</u>
Stavanger, 12.02.2025 Styret i Verksgt 14 A AS			
Bjørn Dahle Styrets leder			
Verksgt 14 A AS			
			Side 2



## Verksgt 14 A AS

### Noter til regnskapet for 2024

---

#### Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som leietakerne benytter utleiearealene. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

**Note 1 Skatter**

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultat før skatt	50 193	58 533
Permanente forskjeller	0	- 15
Endring midlertidige forskjeller	- 55 995	- 62 943
Ligningsmessig underskudd til fremføring	5 802	4 425
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattesats betalbar skatt</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler	- 950 275	- 1 006 270
Ligningsmessig underskudd til fremføring	- 10 227	- 4 425
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>- 960 502</b>	<b>- 1 010 696</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>211 310</b>	<b>222 353</b>
<b>Skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt, er negative midlertidige forskjeller og positive midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

<b>Skattekostnaden består av:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	11 043	12 874
<b>Skattekostnad</b>	<b>11 043</b>	<b>12 874</b>

**Note 2 Varige driftsmidler**

<b>Varige driftsmidler</b>	<b>Forretningsbygg</b>	<b>Tomt</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 1.1.	7 815 512	150 000	7 965 512
Tilgang / Avgang	-	-	-
Akkumulert avskrivning 31.12.	- 5 542 812	-	- 5 542 812
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>2 272 700</b>	<b>150 000</b>	<b>2 422 700</b>
Ordinær avskrivning	52 400	-	52 400
Ordinær avskrivning lineær	1,5 %		



Noter 2024 – Verksgt 14 A AS – fortsetter

side 3

## Note 3 Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringene er verdsatt til pålydende.

## Note 4 Bundne bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

## Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 500	400	600 000
<b>Sum ordinære aksjer</b>	<b>1 500</b>	<b>400</b>	<b>600 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Stolen AS	500	33,33 %
Joka Invest AS	500	33,33 %
Dahle Holding AS	500	33,33 %
<b>Sum aksjonærer</b>	<b>1 500</b>	<b>100 %</b>

## Note 6 Egenkapital

Tekst	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 1.1	600 000	1 163 722	1 763 722
Årets resultat		39 150	39 150
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>600 000</b>	<b>1 202 873</b>	<b>1 802 873</b>

## Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner / pantstillelser og garantier

Tekst	Pantsikret gjeld	Sikkerhet i:	B. ført verdi
Gjeld til kredittinstitusjon	1 399 987	Eiendom	2 422 700
<b>Sum</b>	<b>1 399 987</b>		<b>2 422 700</b>

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år:

Tekst	2024	2023
Pantelån fra SR Bank	66 647	333 315
<b>Sum langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	<b>66 647</b>	<b>333 315</b>

## Note 8 Ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styre, revisor.

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ingen lønnskostnad. Antall årsverk sysselsatt er 0.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styregodtgjørelse i 2024.



---

Det er ikke gitt lån eller stillet garantiforpliktelser til fordel for ledelsen eller nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført honorar ekskl. merverdiavgift utgjør kr 10 000 for revisjon og kr 15 000 for annen bistand.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har derfor ikke pensjonsordning.

\*\*\*\*\*



**Tjemsland Revisjon  
& Rådgivning AS**

Statsautorisert revisjonsselskap

Solakrossvn.29  
4050 Sola  
Postboks 77, 4097 Sola  
Tlf 40 00 28 47  
E-post [tore@rrtkt.no](mailto:tore@rrtkt.no)  
Org.nr 930 216 976

Til generalforsamlingen i **Verksgt 14 A AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Verksgt 14 A AS som viser et overskudd på kr 39 150. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.





## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

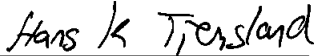
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Linken inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Sola, 12. februar 2025



Hans Kristian Tjemsland  
Statsautorisert revisor