



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 395 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STÅLVERKSVEIEN 1 BOLIG AS
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Oskar Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	761	1 327
Sum kostnader		761	1 327
Driftsresultat		-761	-1 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 772
Sum finansinntekter		0	2 772
Netto finans		0	2 772
Ordinært resultat før skattekostnad		-761	1 445
Skattekostnad på ordinært resultat		320	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 081	1 445
Årsresultat		-1 081	1 445
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 081	1 444
Sum overføringer og disponeringer		-1 081	1 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	35 365	0
Sum fordringer		35 365	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	36 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	36 446
Sum omløpsmidler		35 365	36 446
SUM EIENDELER		35 365	36 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 365	6 446
Sum opptjent egenkapital		5 365	6 446
Sum egenkapital	3	35 365	36 446
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 365	36 446



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 842202

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 395 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STÅLVERKSVEIEN 1 BOLIG AS
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Oskar Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 917 395 721
STÅLVERKSVEIEN 1 BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	761	1 327
Sum kostnader		761	1 327
Driftsresultat		-761	-1 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 772
Sum finansinntekter		0	2 772
Netto finans		0	2 772
Ordinært resultat før skattekostnad		-761	1 445
Skattekostnad på ordinært resultat		320	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 081	1 445
Årsresultat		-1 081	1 445
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 081	1 444
Sum overføringer og disponeringer		-1 081	1 444



Organisasjonsnr: 917 395 721
STÅLVERKSVEIEN 1 BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	35 365	0
Sum fordringer		35 365	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	36 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	36 446
Sum omløpsmidler		35 365	36 446
SUM EIENDELER		35 365	36 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 365	6 446
Sum opptjent egenkapital		5 365	6 446
Sum egenkapital	3	35 365	36 446
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 365	36 446



Organisasjonsnr: 917 395 721
STÅLVERKSVEIEN 1 BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ensjøhøyden Borettslag	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Stålverksveien 1 bolig AS

Disponible midler

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
A. Disponible midler fra foregående årsregnskap	36 446	-376 991
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	-1 081	1 444
Endringer i andre langsiktige poster	0	411 993
B. Årets endring disponible midler	-1 081	413 437
C. Disponible midler	35 365	36 446
Spesifikasjon av disponible midler:		
Omløpsmidler	35 365	36 446
C. Disponible midler	35 365	36 446

Selskapets disponible midler er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2020 Stålverksveien 1 bolig AS

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
INNETKT					
KOSTNAD					
Driftskostnad					
Andre kostnader	1	761	1 327	0	0
Sum kostnad		761	1 327	0	0
DRIFTSRESULTAT		-761	-1 327	0	0
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		0	2 772	0	0
Netto finansposter		0	-2 772	0	0
Skatt på ordinært resultat		320	0	0	0
Netto ekstraordinære poster		320	0	0	0
Årsresultat		-1 081	1 444	0	0
Overført til/fra annen egenkapital		-1 081	1 444	0	0
Sum overføringer		-1 081	1 444	0	0



Balanse 2020 Stålverksveien 1 bolig AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	35 365	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		0	36 446
Sum omløpsmidler		35 365	36 446
SUM EIENDELER		35 365	36 446

1658 Stålverksveien 1 bolig AS Org. nr 917395721



Balanse 2020 Stålverksveien 1 bolig AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 365	6 446
Sum opptjent egenkapital		5 365	6 446
Sum egenkapital	3	35 365	36 446
Gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 365	36 446

Sted: _____

Dato: _____

Fredrik Oskar Pettersen
Styreleder_____
Remi Sørensen
Styremedlem_____
Svenn Øivind Johansen
Styremedlem



Noter årsregnskap 2020 Stålverksveien 1 bolig AS

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, GRS for små foretak.

Selskapet ble stiftet 23.06.2016 og er et tomtebyggings- selskap for Ensjøhøyden borettslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives ihht driftsmidlets levetid.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening.

Skatt

Selskapet er et tomtebyggings- selskap og lignes ikke som eget skattesubjekt.

Aksjeeiernes/ andelseiernes andeler av boligselskapets ligningsmessige inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld blir innberettet på eget skjema (RF 1139) av boligselskapet.

Note 1 - Driftskostnader administrasjon

	2020	2019
7770 Betalingskostnader	761	1 327
Sum	761	1 327

Note 2 - Andre kortsiktige fordringer

	2020	2019
1570 Fordring mot Ensjøhøyden borettslag	35 365	0
Sum	35 365	0



Noter årsregnskap 2020 Stålverksveien 1 bolig AS

Note 3 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	30 000	0	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	0	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6 446	-1 081	5 365
Sum opptjent egenkapital	6 446	-1 081	5 365
Sum egenkapital	36 446	-1 081	35 365



Resultat og balanse med noter for Stålverksveien 1 bolig AS.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Stålverksveien 1 bolig AS

Styreleder	Fredrik Oskar Pettersen (sign.)	03.03.2021
Styremedlem	Svenn Øivind Johansen (sign.)	03.03.2021
Styremedlem	Remi Sørensen (sign.)	02.03.2021