



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 971 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARAT AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72  
0373 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Astrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		43 827	46 936
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 827</b>	<b>46 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 827</b>	<b>-46 936</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 931	1 280 958
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			-792 680
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 931</b>	<b>488 278</b>
Annen finanskostnad			90 884
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>90 884</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 931</b>	<b>397 394</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 896</b>	<b>350 458</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 896</b>	<b>350 458</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 896</b>	<b>350 458</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		1 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	-32 896	-1 149 542
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 896</b>	<b>350 458</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 337 768	1 387 137
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 337 768</b>	<b>1 387 137</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 337 768</b>	<b>1 387 137</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>309 929</b>	<b>1 780 630</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>309 929</b>	<b>1 780 630</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 647 697</b>	<b>3 167 767</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	172 289	172 289
Overkurs	5	3 170 400	3 170 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 342 689</b>	<b>3 342 689</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-1 708 470	-1 675 574
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 708 470</b>	<b>-1 675 574</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 634 219</b>	<b>1 667 115</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 478	652
Annen kortsiktig gjeld			1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 478</b>	<b>1 500 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 478</b>	<b>1 500 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 647 697</b>	<b>3 167 767</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 572605

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 971 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARAT AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72  
0373 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Astrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 971 965  
ARAT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		43 827	46 936
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 827</b>	<b>46 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 827</b>	<b>-46 936</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 931	1 280 958
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			-792 680
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 931</b>	<b>488 278</b>
Annen finanskostnad			90 884
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>90 884</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 931</b>	<b>397 394</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 896</b>	<b>350 458</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 896</b>	<b>350 458</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 896</b>	<b>350 458</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		1 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	-32 896	-1 149 542
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 896</b>	<b>350 458</b>



Organisasjonsnr: 976 971 965  
ARAT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	1 337 768	1 387 137
Sum finansielle anleggsmidler		1 337 768	1 387 137
Sum anleggsmidler		1 337 768	1 387 137

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		309 929	1 780 630
Sum omløpsmidler		309 929	1 780 630

SUM EIENDELER		1 647 697	3 167 767
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	172 289	172 289
Overkurs	5	3 170 400	3 170 400
Sum innskutt egenkapital		3 342 689	3 342 689

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-1 708 470	-1 675 574
Sum opptjent egenkapital		-1 708 470	-1 675 574

Sum egenkapital		1 634 219	1 667 115
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		13 478	652
Annen kortsiktig gjeld			1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		13 478	1 500 652

Sum gjeld		13 478	1 500 652
-----------	--	--------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 647 697

3 167 767



Organisasjonsnr: 976 971 965  
ARAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	172289.00	1.00	172289.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ARONSEN INGER ØWRE	31704.00	18.40%	Ordinære aksjer
ARONSEN ANN CHRISTIN ØWRE	31704.00	18.40%	Ordinære aksjer
EDVALID AS	25726.00	14.93%	Ordinære aksjer
NINI AS	25726.00	14.93%	Ordinære aksjer
BACON STREET AS	19143.00	11.11%	Ordinære aksjer
FALK M INVEST AS	19143.00	11.11%	Ordinære aksjer
PREMUDA INVEST AS	19143.00	11.11%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	172289.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring
Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring



## ARAT AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## ARAT AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-32 896	350 458
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	792 680
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	39 180
Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	0	-160 352
Endring i midlertidige forskjeller	22 096	27 620
Årets skattegrunnlag	<u>-10 800</u>	<u>1 049 586</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	230 909

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gevinst- og tapskonto	88 382	110 478
Sum	<u>88 382</u>	<u>110 478</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-10 532 420	-10 521 620
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-10 444 038	-10 411 142
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-10 444 038	-10 411 142
Sum	0	0

#### Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

<b>Selskap</b>	<b>Anskaff.kost</b>	<b>Bokført verdi</b>	<b>Markedsverdi</b>
FO Nordic Private Equity			199 617
Mentis Cura AS	2 509 155	1 187 520	2 509 155
Pareto Eiendomsinvest Nordic			104 066
Sum	<u>2 509 155</u>	<u>1 187 520</u>	<u>2 812 838</u>



## ARAT AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	172 289	1	172 289

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
ARONSEN INGER ØWRE	31 704	18,40 %	18,40 %
ARONSEN ANN CHRISTIN ØWRE	31 704	18,40 %	18,40 %
EDVALID AS	25 726	14,93 %	14,93 %
NINI AS	25 726	14,93 %	14,93 %
BACON STREET AS	19 143	11,11 %	11,11 %
FALK M INVEST AS	19 143	11,11 %	11,11 %
PREMUDA INVEST AS	19 143	11,11 %	11,11 %
Sum	172 289	100,00 %	100,00 %

#### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	172 289	-1 675 574	1 667 115
Årsresultat	0	-32 896	-32 896
Egenkapital 31.12.2022	172 289	-1 708 470	1 634 219