



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 576 278
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAFJELL NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Svennes Gård Birivegen 175 2836 BIRI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	31.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Birger Sand Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	42 915	
Sum kostnader		42 915	
Driftsresultat		-42 915	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Annen rentekostnad		37 678	
Annen finanskostnad		1 000	
Sum finanskostnader		38 678	
Netto finans		-38 675	
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 590	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-20 083	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 507	0
Årsresultat		-61 507	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-61 507	
Totalresultat		-61 507	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-61 507	
Avsatt til annen egenkapital	8		
Overført fra annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		-61 507	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	20 083	
Sum immaterielle eiendeler		20 083	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 051 170	
Sum varige driftsmidler		2 051 170	
Sum anleggsmidler	3	2 071 253	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43	
Sum omløpsmidler		43	0
SUM EIENDELER		2 071 296	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		-9 945	
Sum innskutt egenkapital		20 055	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8		
Udekket tap	8	61 507	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-61 507	
Sum egenkapital	7, 8	-41 452	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	112 748	
Sum kortsiktig gjeld		112 748	
Sum gjeld		2 112 748	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 071 296	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 281351

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 576 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Svenes Gård
Birivegen 175
2836 BIRI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Sand Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 576 278
HAFJELL NÆRINGSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	42 915	
Sum kostnader		42 915	
Driftsresultat		-42 915	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Annen rentekostnad		37 678	
Annen finanskostnad		1 000	
Sum finanskostnader		38 678	
Netto finans		-38 675	
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 590	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-20 083	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 507	0
Årsresultat		-61 507	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-61 507	
Totalresultat		-61 507	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-61 507	
Avsatt til annen egenkapital	8		
Overført fra annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		-61 507	



Organisasjonsnr: 924 576 278
HAFJELL NÆRINGSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	20 083	
Sum immaterielle eiendeler		20 083	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 051 170	
Sum varige driftsmidler		2 051 170	

Sum anleggsmidler	3	2 071 253	0
--------------------------	----------	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		43	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43	

Sum omløpsmidler		43	0
-------------------------	--	-----------	----------

SUM EIENDELER		2 071 296	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	30 000	
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		-9 945	
Sum innskutt egenkapital		20 055	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7, 8		
Udekket tap	8	61 507	
Sum opptjent egenkapital		-61 507	

Sum egenkapital	7, 8	-41 452	0
------------------------	-------------	----------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 000 000	



Sum annen langsiktig gjeld	2 000 000	
Sum langsiktig gjeld	2 000 000	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	6	112 748
Sum kortsiktig gjeld		112 748
Sum gjeld	2 112 748	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 071 296	0



Organisasjonsnr: 924 576 278
HAFJELL NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Havsjø Invest AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

for regnskapsåret 2020

Hafjell Næringsutvikling AS

Organisasjonsnummer 924 576 278

 Regnskapsconsult



Resultatregnskap

Hafjell Næringsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Annen driftskostnad	2	42 915
Sum driftskostnader		<u>42 915</u>
Driftsresultat		<u>-42 915</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		3
Annen rentekostnad		37 678
Annen finanskostnad		1 000
Resultat av finansposter		<u>-38 675</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 590
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-20 083</u>
Ordinært resultat		<u>-61 507</u>
Årsresultat		<u>-61 507</u>
Overføringer		
Overført til udekket tap	8	61 507
Sum overføringer		<u>-61 507</u>



Balanse

Hafjell Næringsutvikling AS

Eiendeler	Note	2020
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	4	20 083
Sum immaterielle eiendeler		<u>20 083</u>
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 051 170
Sum varige driftsmidler		<u>2 051 170</u>
Sum anleggsmidler	3	<u>2 071 253</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43
Sum omløpsmidler		<u>43</u>
Sum eiendeler		<u>2 071 296</u>



Balanse

Hafjell Næringsutvikling AS

	Note	2020
Egenkapital og gjeld		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	9	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 945
Sum innskutt egenkapital		<u>20 055</u>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	8	-61 507
Sum opptjent egenkapital		<u>-61 507</u>
Sum egenkapital	7, 8	<u>-41 452</u>
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 000 000</u>
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	6	112 748
Sum kortsiktig gjeld		<u>112 748</u>
Sum gjeld		<u>2 112 748</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 071 296</u>

Cannes, 10.05.2021
Styret i Hafjell Næringsutvikling AS

Birger Sand Bakke
styreleder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 051 170	2 051 170
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 051 170	2 051 170
= Bokført verdi 31.12.20	2 051 170	2 051 170



Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-20 083	0
Skattekostnad ordinært resultat	-20 083	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-81 590	0
Permanente forskjeller	-9 695	0
Skattepliktig inntekt	-91 285	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-91 285	0	91 285
Grunnlag for utsatt skattefordel	-91 285	0	91 285
Utsatt skattefordel (22 %)	-20 083	0	20 083



Noter

Note 5 Pantstillelser

Pantsatte eiendeler	2020
Tomt, Hafjell, bokført verdi	2 051 170
	<hr/>
	2 051 170

Eiendommen er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020
Annen kortsiktig gjeld, Havsja Invest AS	112 748
Annen langsiktig gjeld, Havsja Invest AS	2 000 000
Sum	<hr/> 2 112 748

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet eier eiendom i Øyer kommune, som er kjøpt i 2020. Eiendommen skal utvikles, og arbeidet er såvidt startet.

Det bekreftes at forutsetning om fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Noter

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapitall	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	0	0	0	0
Stiftelse	30000	-9 945		20 055
Årets resultat		0	-61 507	-61 507
Egenkapital 31.12	30 000	-9 945	-61 507	-41 452

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hafjell Næringsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Havsjå Invest AS	30 000	100,0	100,0