



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 937 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Sydhøyveien 7B
3084 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			160 000
Sum inntekter			160 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		409 343
Annen driftskostnad	2	25 401	105 115
Sum kostnader		25 401	514 458
Driftsresultat		-25 401	-354 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		444 493	5 445 474
Sum finansinntekter		444 493	5 445 474
Annen finanskostnad		192 899	196 394
Sum finanskostnader		192 899	196 394
Netto finans		251 594	5 249 080
Ordinært resultat før skattekostnad		226 193	4 894 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		226 193	4 894 622
Årsresultat		226 193	4 894 622
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		226 193	4 894 622
Sum overføringer og disponeringer		226 193	4 894 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 070 000	85 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 584 355	9 968 176
Sum finansielle anleggsmidler		9 654 355	10 053 176
Sum anleggsmidler		9 654 355	10 053 176
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 756	34 859
Sum omløpsmidler		12 756	34 859
SUM EIENDELER		9 667 111	10 088 035
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 475 113	4 948 920
Sum opptjent egenkapital		4 475 113	4 948 920
Sum egenkapital		4 585 113	5 058 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 081 766	4 848 867
Sum annen langsiktig gjeld		5 081 766	4 848 867
Sum langsiktig gjeld		5 081 766	4 848 867
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			276
Skyldige offentlige avgifter		232	30 904
Annen kortsiktig gjeld			149 068
Sum kortsiktig gjeld		232	180 248
Sum gjeld		5 081 998	5 029 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 667 111	10 088 035



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 514063

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 937 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Sydhøyveien 7B
3084 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 937 208
GJELSTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			160 000
Sum inntekter			160 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		409 343
Annen driftskostnad	2	25 401	105 115
Sum kostnader		25 401	514 458
Driftsresultat		-25 401	-354 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		444 493	5 445 474
Sum finansinntekter		444 493	5 445 474
Annen finanskostnad		192 899	196 394
Sum finanskostnader		192 899	196 394
Netto finans		251 594	5 249 080
Ordinært resultat før skattekostnad			
		226 193	4 894 622
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		226 193	4 894 622
Årsresultat		226 193	4 894 622
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		226 193	4 894 622
Sum overføringer og disponeringer		226 193	4 894 622



Organisasjonsnr: 996 937 208
GJELSTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3 070 000	85 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6 584 355	9 968 176
Sum finansielle anleggsmidler	9 654 355	10 053 176
Sum anleggsmidler	9 654 355	10 053 176

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	12 756	34 859
Sum omløpsmidler	12 756	34 859

SUM EIENDELER **9 667 111** **10 088 035**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital	110 000	110 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4 475 113	4 948 920
Sum opptjent egenkapital	4 475 113	4 948 920

Sum egenkapital **4 585 113** **5 058 920**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5 081 766	4 848 867
Sum annen langsiktig gjeld	5 081 766	4 848 867



Sum langsiktig gjeld	5 081 766	4 848 867
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		276
Skyldige offentlige avgifter	232	30 904
Annen kortsiktig gjeld		149 068
Sum kortsiktig gjeld	232	180 248
Sum gjeld	5 081 998	5 029 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 667 111	10 088 035



Organisasjonsnr: 996 937 208
GJELSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående partner.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Gjelstad Invest AS
Org.nr: 996 937 208

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: BX5E8-SUJCEP-YJGVK-BOZQ7-XUJED5-DUZAO



Gjelstad Invest AS

Org.nr: 996 937 208

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	160 000
Sum driftsinntekter		0	160 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	409 343
Annen driftskostnad	2	25 401	105 115
Sum driftskostnader		25 401	514 458
Driftsresultat		-25 401	-354 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		444 493	5 445 474
Annen finanskostnad		192 899	196 394
Netto finansposter		251 594	5 249 080
Ordinært resultat før skattekostnad		226 193	4 894 622
Årsresultat		226 193	4 894 622
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		226 193	4 894 622

Penneo Dokumentnøkkel: BXSE8-SUCEP-YJGVK-BOZQ7-XUED5-DUZA0



Gjelstad Invest AS

Org.nr: 996 937 208

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 070 000	85 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 584 355	9 968 176
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 654 355</u>	<u>10 053 176</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 654 355</u>	<u>10 053 176</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>12 756</u>	<u>34 859</u>
Sum eiendeler		<u>9 667 111</u>	<u>10 088 035</u>

Penneo Dokumentnøkkel: BX5E8-SUJCEP-YJGVK-BOZQ7-XUED5-DUZA0



Gjelstad Invest AS

Org.nr: 996 937 208

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 475 113	4 948 920
Sum egenkapital		<u>4 585 113</u>	<u>5 058 920</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 081 766	4 848 867
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	276
Skyldige offentlige avgifter		232	30 904
Annen kortsiktig gjeld		0	149 068
Sum kortsiktig gjeld		<u>232</u>	<u>180 248</u>
Sum gjeld		<u>5 081 998</u>	<u>5 029 115</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 667 111</u>	<u>10 088 035</u>

31. desember 2023
Holmestrand, 13. juni 2024

Alexander Kirkerud
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: BXSE8-SUCEP-YJGVK-BOZQ7-XUED5-DUZA0



Gjelstad Invest AS

Org.nr: 996 937 208

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående partner.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Penneo Dokumentnøkkel: BXSE8-SUCEP-YJGVK-BOZQ7-XUED5-DUZAO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kirkerud, Alexander G

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1254280

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-06-13 10:17:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BX5E8-SUCEP-YJGVK-BOZQ7-XUED5-DUZAO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Gjelstad Invest AS

Org.nr: 996 937 208

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående partner.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.