



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 266 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEKJA INVEST AS
Forretningsadresse: Lerberghaugen 20
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aslak Hjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	812 197	
Sum inntekter		812 197	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	4		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		33 674
Annen driftskostnad	2	128 353	126 368
Sum kostnader		128 353	160 042
Driftsresultat		683 844	-160 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	2 193
Annen finansinntekt			60 668
Sum finansinntekter		84	62 861
Annen rentekostnad		131 966	141 243
Annen finanskostnad		42 047	
Sum finanskostnader		174 013	141 243
Netto finans		-173 929	-78 383
Ordinært resultat før skattekostnad		509 915	-238 425
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 899	7 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		496 017	-245 471
Årsresultat		496 017	-245 471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		496 017	-245 471
Totalresultat		496 017	-245 471
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	7	496 017	
Overført fra annen egenkapital	7		-245 471
Sum overføringer og disponeringer		496 017	-245 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 539 790	2 521 017
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		
Sum varige driftsmidler		2 539 790	2 521 017
Sum anleggsmidler		2 539 790	2 521 017
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 654	18 654
Sum fordringer		18 654	18 654
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 244 238	2 952 726
Andeler i deltakerligende selskaper	5	978 508	1 077 670
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	176 743	97 968
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		5 399 489	4 128 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		654 029	1 394 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		654 029	1 394 831
Sum omløpsmidler		6 072 171	5 541 849
SUM EIENDELER		8 611 961	8 062 866

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 202 967	1 202 967
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		1 202 967	1 202 967
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 966 182	1 470 165
Sum opptjent egenkapital		1 966 182	1 470 165
Sum egenkapital		3 169 149	2 673 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 719	12 231
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 411 094	3 377 503
Sum kortsiktig gjeld		3 442 813	3 389 734
Sum gjeld		5 442 813	5 389 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 611 961	8 062 866



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 620554

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 266 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEKJA INVEST AS
Forretningsadresse: Lerberghaugen 30
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aslak Hjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 266 284
FEKJA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	812 197	
Sum inntekter		812 197	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	4		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		33 674
Annen driftskostnad	2	128 353	126 368
Sum kostnader		128 353	160 042
Driftsresultat		683 844	-160 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	2 193
Annen finansinntekt			60 668
Sum finansinntekter		84	62 861
Annen rentekostnad		131 966	141 243
Annen finanskostnad		42 047	
Sum finanskostnader		174 013	141 243
Netto finans		-173 929	-78 383
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 899	7 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		496 017	-245 471
Årsresultat		496 017	-245 471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		496 017	-245 471
Totalresultat		496 017	-245 471
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	496 017	
Overført fra annen egenkapital	7		-245 471
Sum overføringer og disponeringer		496 017	-245 471





Organisasjonsnr: 989 266 284
FEKJA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 539 790	2 521 017
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	4		
Sum varige driftsmidler		2 539 790	2 521 017
Sum anleggsmidler		2 539 790	2 521 017
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 654	18 654
Sum fordringer		18 654	18 654
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 244 238	2 952 726
Andeler i deltakerligende selskaper	5	978 508	1 077 670
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	176 743	97 968
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		5 399 489	4 128 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		654 029	1 394 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		654 029	1 394 831
Sum omløpsmidler		6 072 171	5 541 849
SUM EIENDELER		8 611 961	8 062 866

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 202 967	1 202 967
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		1 202 967	1 202 967
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 966 182	1 470 165
Sum opptjent egenkapital		1 966 182	1 470 165
Sum egenkapital		3 169 149	2 673 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 719	12 231
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 411 094	3 377 503
Sum kortsiktig gjeld		3 442 813	3 389 734
Sum gjeld		5 442 813	5 389 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 611 961	8 062 866



Organisasjonsnr: 989 266 284
FEKJA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



SIGNICAT

Årsregnskap 2021 Fekja Invest AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Hjelde, Aslak	BANKID	2022-06-30 13:58

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

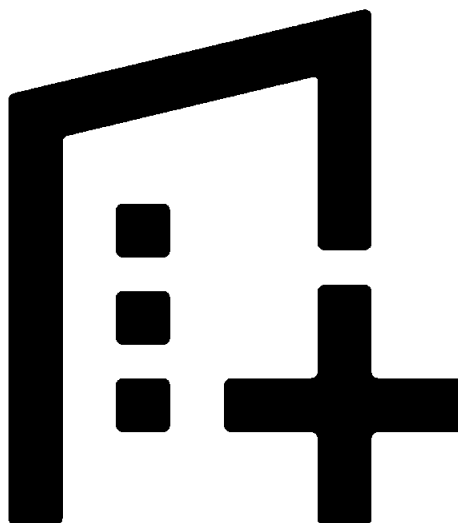
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2021

Fekja Invest AS

org. nr. 989 266 284



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Fekja Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	812 197	0
SUM DRIFTSINNEKT		812 197	0
DRIFTSKOSTNADER			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	0	(33 674)
Annen driftskostnad	2	(128 353)	(126 368)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(128 353)	(160 042)
DRIFTSRESULTAT		683 844	(160 042)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		84	2 193
Annen finansinntekt		0	60 668
Annen rentekostnad		(131 966)	(141 243)
Annen finanskostnad		(42 047)	0
SUM FINANSPOSTER		(173 929)	(78 383)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		509 915	(238 425)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(13 899)	(7 046)
ÅRSRESULTAT		496 017	(245 471)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital	7	496 017	0
Overført fra annen egenkapital	7	0	(245 471)
SUM DISPONERT (DEKKET)		496 017	(245 471)



Fekja Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 539 790	2 521 017
Sum varige driftsmidler		<u>2 539 790</u>	<u>2 521 017</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>2 539 790</u>	<u>2 521 017</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 654	18 654
Sum fordringer		<u>18 654</u>	<u>18 654</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 244 238	2 952 726
Andeler i deltakerligende selskaper	5	978 508	1 077 670
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	176 743	97 968
Sum finansielle omløpsmidler		<u>5 399 489</u>	<u>4 128 364</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		654 029	1 394 831
SUM OMLØPSMIDLER		<u>6 072 171</u>	<u>5 541 849</u>
SUM EIENDELER		<u>8 611 961</u>	<u>8 062 866</u>



Fekja Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 202 967	1 202 967
Sum innskutt egenkapital		<u>1 202 967</u>	<u>1 202 967</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 966 182	1 470 165
Sum opptjent egenkapital		<u>1 966 182</u>	<u>1 470 165</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>3 169 149</u>	<u>2 673 132</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 719	12 231
Annen kortsiktig gjeld		3 411 094	3 377 503
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 442 813</u>	<u>3 389 734</u>
SUM GJELD		<u>5 442 813</u>	<u>5 389 734</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>8 611 961</u>	<u>8 062 866</u>

Hokksund, 30.06.2022

Aslak Hjelde
Styrets leder



Fekja Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Fekja Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2021	2020
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	201 586	207 960
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	-15 983	1 458
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	626 594	-243 092
Sum	812 197	-33 674

NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 899	7 046
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	13 899	7 046

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	509 915	-238 425
Permanente forskjeller	-811 974	43 027
Skattepliktig inntekt	-302 059	-195 398

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-469 783	-648 164	-178 381
Andeler	-910 508	-970 791	-60 283
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 957 339	-2 655 280	302 059
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 337 630	4 274 236	-63 395
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Fekja Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 4 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 289 311
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	250 479
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 539 790
= Bokført verdi 31.12.21	2 539 790

Selskapet kjøpte i 2013 en ubebygd tomt i Sverige. Opprinnelig kostpris kr 2 100 000. Direkte kostnader er tillagt tomteverdien.

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført	Virkelig	Uinnkalt ansvar*)
		verdi 31.12.2021	verdi 31.12.2021	
Omløpsaksjer og -aksjefond	7 481 924	4 244 238	4 244 238	432 705
Andeler i deltakerlignede selskaper	140 135	978 508	978 508	447 313
Obligasjoner og pengemarkedsfond	176 274	176 743	176 743	0
Andre finansielle instrumenter	0	0	0	0
Sum	7 798 333	5 399 489	5 399 489	880 018

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 000 000	2 000 000
Sum	2 000 000	2 000 000

Lånet på kr 2 000 000 er inntil videre avdragsfritt. Lånet er kausjonert for av aksjonær personlig

Sikkerhet for kredittramme

Som sikkerhet for selskapets kredittramme på kr 750 000 pr 31.12.2021, har Nordea etablert panterett i det til enhver tid innestående på selskapets VPS konto i Nordea. Pr 31.12.2021 hadde investeringene på VPS-kontoen en samlet bokført verdi på kr 4 188 037 med en markedsverdi på kr 337 379.



Fekja Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 7 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	1 202 967	1 470 165	2 673 132
Årets resultat	0	496 017	496 017
31.12.2021	1 202 967	1 966 182	3 169 149