



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 374 305
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ANNO 1723 AS
Forretningsadresse:	Solhellinga 13 3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Horsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		783 000	330 000
Annen driftsinntekt		471 500	462 950
Sum inntekter		1 254 500	792 950
Kostnader			
Lønnskostnad	2		2 763
Ordinære avskrivninger	3	11 878	
Annen driftskostnad		276 529	164 027
Sum kostnader		288 406	166 790
Driftsresultat		966 094	626 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 467	3 539
Annen finansinntekt		1 299 356	1 297 393
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	37 057	
Sum finansinntekter		1 340 880	1 300 931
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		14 061
Annen rentekostnad		354 405	230 021
Sum finanskostnader		354 405	244 081
Netto finans		986 475	1 056 850
Ordinært resultat før skattekostnad		1 952 569	1 683 010
Skattekostnad på resultat	5	146 491	94 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 806 078	1 588 254
Årsresultat		1 806 078	1 588 254
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 806 078	1 588 254
Totalresultat		1 806 078	1 588 254



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 806 078	1 588 254
Sum overføringer og disponeringer		1 806 078	1 588 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	14 198 605	10 890 906
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	166 288	
Sum varige driftsmidler		14 364 894	10 890 906
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	844 360	814 360
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	8	40 000	40 000
Andre langsiktige fordringer		1 199	
Sum finansielle anleggsmidler		885 560	854 360
Sum anleggsmidler		15 250 453	11 745 266
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		102 500	412 500
Andre kortsiktige fordringer		836 022	1 695 760
Sum fordringer		938 522	2 108 260
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7, 8		
Markedsbaserte aksjer	4	287 338	196 494
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		287 338	196 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 083	305 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 083	305 572
Sum omløpsmidler		1 399 943	2 610 326
SUM EIENDELER		16 650 396	14 355 592
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 693 406	7 887 328
Sum opptjent egenkapital		9 693 406	7 887 328
Sum egenkapital		9 723 406	7 917 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	5 226	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 226	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	6 573 633	5 639 311
Langsiktig konserngjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld		6 573 633	5 639 311
Sum langsiktig gjeld		6 578 859	5 639 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 242	4 939
Betalbar skatt	5	141 265	86 021
Skyldig offentlige avgifter		40 230	82 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	11	158 395	625 493
Sum kortsiktig gjeld		348 132	798 953
Sum gjeld		6 926 991	6 438 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 650 396	14 355 592



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 460932

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 374 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANNO 1723 AS
Forretningsadresse: Solhellinga 13
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Horsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 374 305
ANNO 1723 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		783 000	330 000
Annen driftsinntekt		471 500	462 950
Sum inntekter		1 254 500	792 950
Kostnader			
Lønnskostnad	2		2 763
Ordinære avskrivninger	3	11 878	
Annen driftskostnad		276 529	164 027
Sum kostnader		288 406	166 790
Driftsresultat		966 094	626 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 467	3 539
Annen finansinntekt		1 299 356	1 297 393
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 4		37 057	
Sum finansinntekter		1 340 880	1 300 931
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4			14 061
Annen rentekostnad		354 405	230 021
Sum finanskostnader		354 405	244 081
Netto finans		986 475	1 056 850
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 952 569	1 683 010
Skattekostnad på resultat 5		146 491	94 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 806 078	1 588 254
Årsresultat		1 806 078	1 588 254
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 806 078	1 588 254
Totalresultat		1 806 078	1 588 254
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital 6		1 806 078	1 588 254
Sum overføringer og disponeringer		1 806 078	1 588 254



Organisasjonsnr: 916 374 305
ANNO 1723 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	14 198 605	10 890 906
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	166 288	
Sum varige driftsmidler		14 364 894	10 890 906
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	844 360	814 360
Investering i annet			
foretak i samme konsern	7		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og			
andeler	8	40 000	40 000
Andre langsiktige			
fordringer		1 199	
Sum finansielle		885 560	854 360
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		15 250 453	11 745 266
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		102 500	412 500
Andre kortsiktige			
fordringer		836 022	1 695 760
Sum fordringer		938 522	2 108 260
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	7, 8		
Markedsbaserte aksjer	4	287 338	196 494
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		287 338	196 494
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		174 083	305 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 083	305 572
Sum omløpsmidler		1 399 943	2 610 326
SUM EIENDELER		16 650 396	14 355 592
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 693 406	7 887 328
Sum opptjent egenkapital		9 693 406	7 887 328
Sum egenkapital		9 723 406	7 917 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	5 226	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 226	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	6 573 633	5 639 311
Langsiktig konserngjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld		6 573 633	5 639 311
Sum langsiktig gjeld		6 578 859	5 639 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 242	4 939
Betalbar skatt	5	141 265	86 021
Skyldig offentlige avgifter		40 230	82 500
Annen kortsiktig gjeld	11	158 395	625 493
Sum kortsiktig gjeld		348 132	798 953
Sum gjeld		6 926 991	6 438 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 650 396	14 355 592



Organisasjonsnr: 916 374 305
ANNO 1723 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsrapport

2023

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Anno 1723 AS

Org.nr.:916 374 305





RESULTATREGNSKAP

ANNO 1723 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		783 000	330 000
Annen driftsinntekt		471 500	462 950
Sum driftsinntekter		1 254 500	792 950
Lønnskostnad	2	0	2 763
Ordinære avskrivninger	3	11 878	0
Annen driftskostnad		276 529	164 027
Sum driftskostnader		288 406	166 790
Driftsresultat		966 094	626 160
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 467	3 539
Annen finansinntekt		1 299 356	1 297 393
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	37 057	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	14 061
Annen rentekostnad		354 405	230 021
Resultat av finansposter		986 475	1 056 850
Resultat før skattekostnad		1 952 569	1 683 010
Skattekostnad på resultat	5	146 491	94 756
Årsresultat		1 806 078	1 588 254
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 806 078	1 588 254
Sum overføringer		1 806 078	1 588 254

ANNO 1723 AS

SIDE 2



BALANSE

ANNO 1723 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	14 198 605	10 890 906
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	166 288	0
Sum varige driftsmidler		14 364 894	10 890 906
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	844 360	814 360
Investeringer i aksjer og andeler	8	40 000	40 000
Andre langsiktige fordringer		1 199	0
Sum finansielle anleggsmidler		885 560	854 360
Sum anleggsmidler		15 250 453	11 745 266
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		102 500	412 500
Andre kortsiktige fordringer		836 022	1 695 760
Sum fordringer		938 522	2 108 260
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	287 338	196 494
Sum investeringer		287 338	196 494
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 083	305 572
Sum omløpsmidler		1 399 943	2 610 326
Sum eiendeler		16 650 396	14 355 592

ANNO 1723 AS

SIDE 3



BALANSE

ANNO 1723 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	9 693 406	7 887 328
Sum opptjent egenkapital		9 693 406	7 887 328
Sum egenkapital		9 723 406	7 917 328
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	5 226	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 226	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	6 573 633	5 639 311
Sum annen langsiktig gjeld		6 573 633	5 639 311
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 242	4 939
Betalbar skatt	5	141 265	86 021
Skyldig offentlige avgifter		40 230	82 500
Annen kortsiktig gjeld	11	158 395	625 493
Sum kortsiktig gjeld		348 132	798 953
Sum gjeld		6 926 991	6 438 264
Sum egenkapital og gjeld		16 650 396	14 355 592

Drammen, 28.05.2024
Styret i Anno 1723 AS

Espen Horsrud
styreleder/daglig leder

Anne Margrethe Horsrud
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Markedsbaserte aksjer bokføres til virkelig verdi. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Anno 1723 AS

Org.nr. 916 374 305



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader

Det har ikke blitt utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2023.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Utleieleiligheter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023		10 890 906	10 890 906
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	178 166	3 307 699	3 485 865
= Anskaffelseskost 31.12.23	178 166	14 198 605	14 376 771
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	11 878		11 878
= Bokført verdi 31.12.23	166 288	14 198 605	14 364 893
Årets ordinære avskrivninger	11 878		11 878
Økonomisk levetid	5 år	Avskrives ikke	

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
Aksjer via Norne Securities	179 678	218 180	218 180
Fond via Norne Securities	59 552	69 158	69 158
Sum	239 230	287 338	287 338



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	141 265	86 021
Endring i utsatt skatt	5 226	8 735
Skattekostnad ordinært resultat	146 491	94 756
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 952 569	1 683 010
Permanente forskjeller	-1 286 699	-1 252 300
Endring i midlertidige forskjeller	-23 756	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-39 706
Skattepliktig inntekt	642 114	391 004
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	141 265	86 021
Sum betalbar skatt i balansen	141 265	86 021

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	23 756	0	-23 756
Sum	23 756	0	-23 756
Grunnlag for utsatt skatt	23 756	0	-23 756
Utsatt skatt (22 %)	5 226	0	-5 226

Note 6 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr 01.01.2023	30 000	7 887 328	7 917 328
Årets resultat		1 806 078	1 806 078
Pr 31.12.2023	30 000	9 693 406	9 723 406



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balansført verdi	Egenkapital 31.12.2023 100 %	Resultat 2023 100 %
Promiso AS	Drammen	56,0 %	844 360	1 910 358	2 408 963

Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel i %	Anskaffelses-kost	Balansført verdi
Anleggsmidler			
Fifty Days AS	16,67	40 000	40 000
Sum	16,67	40 000	40 000

Note 9 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Anno 1723 AS består av 100 aksjer med pålydende kr 300, Alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonærene i % pr 31.12.2023 var:

	Antall	Eierandel
Espen Horsrud	100	100%

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

	Antall	Eierandel	Verv
Espen Horsrud	100	100%	daglig leder/styreleder

Note 10 Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til SpareBank 1 Sørøst-Norge	6 573 633	0
Gjeld til SpareBank1 Modum	0	5 639 311
Sum annen langsiktig gjeld	6 573 633	5 639 311
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
SpareBank1 Modum	5 283 928	4 849 907

Lånet i SpareBank1 Sørøst-Norge har en nedbetalingstid på 20 år.

Selskapets langsiktige gjeld i SpareBank1 Sørøst-Norge er sikret med pant i eiendommene gnr. 103, bnr. 289, snr. 3, gnr. 103, bnr. 288, snr. 8 og gnr. 213, bnr. 523, snr. 38. Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.2023 utgjorde kr 10 890 906.

Anno 1723 AS

Org.nr. 916 374 305



Noter til regnskapet 2023

Note 11 Kortsiktig gjeld

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Gjeld til Espen Horsrud	126 067	597 472
Forskudd fra leietaker / depositum	20 000	20 000
Påløpte renter	12 328	8 021
Sum	158 395	625 493