



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 376 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WTG 20 AS
Forretningsadresse: Svaneveien 14
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Aleksander Matheson Gresvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 790 138	2 251 164
Sum inntekter		2 790 138	2 251 164
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 332	83 751
Annen driftskostnad		3 554 013	1 724 678
Sum kostnader		3 642 345	1 808 429
Driftsresultat		-852 206	442 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			69
Annen finansinntekt			8 200
Sum finansinntekter			8 269
Annen rentekostnad		1 129 208	723 764
Annen finanskostnad			-11
Sum finanskostnader		1 129 208	723 752
Netto finans		-1 129 208	-715 484
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 981 414	-272 748
Skattekostnad på resultat	4	-435 911	-60 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 545 503	-212 743
Årsresultat	5	-1 545 503	-212 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 545 503	-212 743
Totalresultat		-1 545 503	-212 743
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 545 503	-212 743



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-1 545 503	-212 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 842 935	2 407 024
Sum immaterielle eiendeler		2 842 935	2 407 024
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	37 132 767	32 526 140
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	140 367	203 710
Sum varige driftsmidler		37 273 134	32 729 849
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		40 116 069	35 136 873
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 851	23 974
Andre kortsiktige fordringer		64 608	59 066
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		82 459	83 040
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 722 593	1 956 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 722 593	1 956 139
Sum omløpsmidler		1 805 052	2 039 179
SUM EIENDELER		41 921 121	37 176 052



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 079 496	8 533 993
Sum opptjent egenkapital		-10 079 496	-8 533 993
Sum egenkapital	5	-10 049 496	-8 503 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 400 000	26 600 000
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		29 400 000	26 600 000
Sum langsiktig gjeld		29 400 000	26 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		490 791	1 547 765
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	8	20 982 376	17 382 376
Annen kortsiktig gjeld		1 097 451	149 905
Sum kortsiktig gjeld		22 570 617	19 080 045
Sum gjeld		51 970 617	45 680 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 921 121	37 176 052
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 697056

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 376 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WTG 20 AS
Forretningsadresse: Svaneveien 14
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Aleksander Matheson Gresvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 922 376 476
WTG 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 790 138	2 251 164
Sum inntekter		2 790 138	2 251 164
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 332	83 751
Annen driftskostnad		3 554 013	1 724 678
Sum kostnader		3 642 345	1 808 429
Driftsresultat		-852 206	442 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			69
Annen finansinntekt			8 200
Sum finansinntekter			8 269
Annen rentekostnad		1 129 208	723 764
Annen finanskostnad			-11
Sum finanskostnader		1 129 208	723 752
Netto finans		-1 129 208	-715 484
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-1 981 414	-272 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		-435 911	-60 005
Årsresultat	5	-1 545 503	-212 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 545 503	-212 743
Totalresultat		-1 545 503	-212 743
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 545 503	-212 743
Sum overføringer og disponeringer		-1 545 503	-212 743



Organisasjonsnr: 922 376 476
WTG 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 842 935	2 407 024
Sum immaterielle eiendeler		2 842 935	2 407 024
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	37 132 767	32 526 140
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	140 367	203 710
Sum varige driftsmidler		37 273 134	32 729 849
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	8		
Sum anleggsmidler		40 116 069	35 136 873
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 851	23 974
Andre kortsiktige			
fordringer		64 608	59 066
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		82 459	83 040
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 722 593	1 956 139
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		1 722 593	1 956 139
Sum omløpsmidler		1 805 052	2 039 179
SUM EIENDELER		41 921 121	37 176 052

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 079 496	8 533 993
Sum opptjent egenkapital		-10 079 496	-8 533 993
Sum egenkapital	5	-10 049 496	-8 503 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	29 400 000	26 600 000
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		29 400 000	26 600 000
Sum langsiktig gjeld		29 400 000	26 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		490 791	1 547 765
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	8	20 982 376	17 382 376
Annen kortsiktig gjeld		1 097 451	149 905
Sum kortsiktig gjeld		22 570 617	19 080 045
Sum gjeld		51 970 617	45 680 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 921 121	37 176 052
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 922 376 476
WTG 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



mazars

Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel: +47 23 19 63 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Wtg 20 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for WTG 20 AS som viser et underskudd på kr 1 545 503. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS
Org. no. 979 605 994



mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30.06.2023
Mazars AS

Rune Jalving
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Jølving, Rune

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

01.08.2023 08.44.02

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



WTG 20 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 790 138	2 251 164
Sum driftsinntekter		2 790 138	2 251 164
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 332	83 751
Annen driftskostnad		3 554 013	1 724 678
Sum driftskostnader		3 642 345	1 808 429
Driftsresultat		-852 206	442 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	69
Annen finansinntekt		0	8 200
Annen rentekostnad		1 129 208	723 764
Annen finanskostnad		0	-11
Resultat av finansposter		-1 129 208	-715 484
Resultat før skattekostnad		-1 981 414	-272 748
Skattekostnad på resultat	4	-435 911	-60 005
Årsresultat	5	-1 545 503	-212 743
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 545 503	212 743
Sum overføringer		-1 545 503	-212 743



WTG 20 AS

Balanse per 31.12.

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	2 842 935	2 407 024
Sum immaterielle eiendeler		2 842 935	2 407 024
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	37 132 767	32 526 140
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	140 367	203 710
Sum varige driftsmidler		37 273 134	32 729 849
Sum anleggsmidler		40 116 069	35 136 873
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 851	23 974
Andre kortsiktige fordringer		64 608	59 066
Sum fordringer		82 459	83 040
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 722 593	1 956 139
Sum omløpsmidler		1 805 052	2 039 179
Sum eiendeler		41 921 121	37 176 052



WTG 20 AS

Balanse per 31.12.

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-10 079 496	-8 533 993
Sum opptjent egenkapital		-10 079 496	-8 533 993
Sum egenkapital	5	-10 049 496	-8 503 993
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 400 000	26 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		29 400 000	26 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		490 791	1 547 765
Konserngjeld	8	20 982 376	17 382 376
Annen kortsiktig gjeld		1 097 451	149 905
Sum kortsiktig gjeld		22 570 617	19 080 045
Sum gjeld		51 970 617	45 680 045
Sum egenkapital og gjeld		41 921 121	37 176 052

Oslo, 30.06.2023

Styret i Wtg 20 AS

Knud Aleksander Matheson Gresvig
styreleder



Wtg 20 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	32 526 140	418 755	32 944 895
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 606 628	24 989	4 631 617
= Anskaffelseskost 31.12.22	37 132 767	443 744	37 576 511
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		303 377	303 377
= Bokført verdi 31.12.22	37 132 767	140 367	37 273 134
Årets ordinære avskrivninger		88 332	88 332
Økonomisk levetid		5 år	

Boligeiendom avskrives ikke.



Wtg 20 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-435 911	-60 005
Skattekostnad ordinært resultat	-435 911	-60 005
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 981 414	-272 748
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-63 452	123 629
Skattepliktig inntekt	-2 044 866	-149 119
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-69 685	-33 865	35 820
Fordringer	0	-99 272	-99 272
Sum	-69 685	-133 137	-63 452
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 852 746	-10 807 880	2 044 866
Grunnlag for utsatt skattefordel	-12 922 431	-10 941 017	1 981 414
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 842 935	-2 407 024	435 911

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	30 000	-8 533 993	-8 503 993
Årets resultat		-1 545 503	-1 545 503
Pr 31.12.2022	30 000	-10 079 496	-10 049 496

Selskapets aksjekapital er tapt, men fortsatt drift vil sikres ved at øvrige konsernselskap vil sørge for likviditetstilførsel for å dekke selskapets løpende kostnader.

Note 6 Pantstillelser og garantier

Nordea har pant i eiendommen på kr 40 000 000.

Bokført verdi av eiendommen er kr 37 132 767.



Wtg 20 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wtg 20 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gresvig Invest AS	3 000	100,0	100,0

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Gjeld		
Gresvig Invest AS	20 982 376	17 382 376
Sum	20 982 376	17 382 376