



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 140 302
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RIMO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Ringsakervegen 71 2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Finn Erik Byfuglien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		168 500	143 044
Sum kostnader		168 500	143 044
Driftsresultat		-168 500	-143 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		4 828 257	4 500 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		34 200	30 400
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		125 886	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		252 182	208 355
Annen renteinntekt			173
Sum finansinntekter		5 240 525	4 738 928
Rentekostnad til foretak i samme konsern		629 577	417 432
Sum finanskostnader		629 577	417 432
Netto finans		4 610 948	4 321 496
Ordinært resultat før skattekostnad		4 442 448	4 178 452
Skattekostnad på ordinært resultat		46 041	-77 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 396 407	4 255 680
Årsresultat		4 396 407	4 255 680
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 396 407	4 255 680
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	4 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-103 593	-244 320
Sum overføringer og disponeringer		4 396 407	4 255 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		30 945	76 986
Sum immaterielle eiendeler		30 945	76 986
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		6 859 611	6 859 611
Lån til foretak i samme konsern		3 679 973	5 618 114
Investeringer i tilknyttet selskap		1 500 040	40
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 560 635	4 934 749
Investeringer i aksjer og andeler		513 200	513 200
Sum finansielle anleggsmidler		16 113 459	17 925 714
Sum anleggsmidler		16 144 404	18 002 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 900 000	0
Konsernfordringer		2 661 720	7 143 230
Sum fordringer		6 561 720	7 143 230
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 496	5 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 496	5 422
Sum omløpsmidler		6 564 216	7 148 652
SUM EIENDELER		22 708 620	25 151 352

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 002 000	1 002 000
Annen innskutt egenkapital		100 200	0
Sum innskutt egenkapital		1 102 200	1 002 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		932 737	1 036 330
Sum opptjent egenkapital		932 737	1 036 330
Sum egenkapital		2 034 937	2 038 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		15 414 724	17 484 131
Sum annen langsiktig gjeld		15 414 724	17 484 131
Sum langsiktig gjeld		15 414 724	17 484 131
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 959	13 875
Utbytte		4 500 000	4 500 000
Kortsiktig konserngjeld		732 000	915 016
Annen kortsiktig gjeld		0	200 000
Sum kortsiktig gjeld		5 258 959	5 628 891
Sum gjeld		20 673 683	23 113 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 708 620	25 151 352



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		52 115 544	36 327 958
Leieinntekt		79 944 464	74 188 860
Annen driftsinntekt		213 664	294 916
Sum inntekter		132 273 672	110 811 734
Kostnader			
Varekostnad		27 306 675	14 846 251
Lønnskostnad	2	23 984 482	21 488 569
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	17 157 928	15 921 557
Annen driftskostnad	2	23 243 087	25 325 966
Sum kostnader		91 692 172	77 582 343
Driftsresultat		40 581 500	33 229 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt å investering i tilknyttet selskap		34 200	30 400
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		125 886	75 712
Annen renteinntekt		365 676	435 324
Annen finansinntekt		95 910	49 361
Sum finansinntekter		621 672	590 797
Annen rentekostnad		27 346 486	19 037 837
Annen finanskostnad		110 155	49 337
Sum finanskostnader		27 456 641	19 087 174
Netto finans		-26 834 969	-18 496 377
Ordinært resultat før skattekostnad		13 746 531	14 733 014
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 710 737	3 892 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 035 794	10 840 424
Årsresultat		10 035 794	10 840 424
Minoritetsinteresser		53 997	138 084



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser	8	9 981 797	10 702 340
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	4 500 000
Avsatt til annen egenkapital		5 481 795	6 202 339
Sum overføringer og disponeringer		9 981 795	10 702 339



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1,4	721 554 016	706 224 214
Maskiner og anlegg	1,4	263 150	448 250
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1,4	2 799 250	4 221 895
Sum varige driftsmidler	1	724 616 416	710 894 359
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4,5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 500 040	40
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4,5	3 560 635	4 934 749
Investering i aksjer og andeler		513 200	513 200
Andre fordringer		112 149	238 845
Sum finansielle anleggsmidler		5 686 024	5 686 834
Sum anleggsmidler		730 302 440	716 581 193
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4	12 749 400	8 983 700
Sum varer		12 749 400	8 983 700
Fordringer			
Kundefordringer	4	9 669 814	7 694 254
Andre kortsiktige fordringer		1 131 673	1 734 087
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		10 801 487	9 428 341
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 528 013	1 549 339



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 528 013	1 549 339
Sum omløpsmidler		25 078 900	19 961 380
SUM EIENDELER		755 381 340	736 542 573

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	1 002 000	1 002 000
Overkurs		0	233 000
Annen innskutt egenkapital		100 200	0
Sum innskutt egenkapital		1 102 200	1 235 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	36 236 819	30 200 942
Sum opptjent egenkapital		36 236 819	30 200 942

Minoritetsinteresser		2 553 299	2 699 302
----------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	8	39 892 318	34 135 244
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	16 948 694	15 592 196
Andre avsetninger for forpliktelser		122 000	81 000
Sum avsetninger for forpliktelser		17 070 694	15 673 196

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	664 241 121	643 501 941
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		664 241 121	643 501 941

Sum langsiktig gjeld		681 311 815	659 175 137
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 388 614	10 846 049
--------------------------------	---	------------	------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		4 259 391	15 199 418
Betalbar skatt	3	2 354 239	1 729 220
Skyldig offentlige avgifter		3 569 679	3 224 188
Utbytte		4 500 000	4 500 000
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		9 105 285	7 733 316
Sum kortsiktig gjeld		34 177 208	43 232 191
Sum gjeld		715 489 023	702 407 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		755 381 341	736 542 572



Selskaps- og konsernregnskap

2022

Rimo Holding AS

Org.nr.:989 140 302

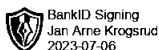
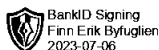
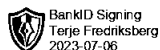


RESULTATREGNSKAP - MOR/KONSERN

RIMO HOLDING AS					
2022	Morselskap 2021		Note	Konsern 2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER					
0	0	Salgsinntekt		52 115 544	36 327 958
0	0	Leieinntekt		79 944 464	74 188 860
0	0	Annen driftsinntekt		213 664	294 916
0	0	Sum driftsinntekter		132 273 671	110 811 734
0	0	Varekostnad		27 306 675	14 846 251
0	0	Lønnskostnad	2	23 984 482	21 488 569
0	0	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle €	1	17 157 928	15 921 557
168 500	143 044	Annen driftskostnad	2	23 243 087	25 325 966
168 500	143 044	Sum driftskostnader		91 692 173	77 582 343
-168 500	-143 044	Driftsresultat		40 581 498	33 229 391
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER					
4 828 257	4 500 000	Inntekt på investering i annet foretak i samn		0	0
34 200	30 400	Inntekt på investering i tilknyttet selskap		34 200	30 400
125 886	0	Renteinntekt fra tilknyttet selskap		125 886	0
252 182	208 528	Annen renteinntekt		365 676	511 036
0	0	Annen finansinntekt		95 910	49 361
629 577	417 432	Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
0	0	Annen rentekostnad		27 346 486	19 037 837
0	0	Annen finanskostnad		110 155	49 337
4 610 948	4 321 496	Resultat av finansposter		-26 834 970	-18 496 378
4 442 448	4 178 453	Ordinært resultat før skattekostnad		13 746 529	14 733 013
46 041	-77 228	Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 710 737	3 892 590
4 396 407	4 255 681	Ordinært resultat		10 035 792	10 840 423
4 396 407	4 255 681	EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		10 035 792	10 840 423
0	0	Årsresultat			
0	0	Minoritetens andel		53 997	138 084
4 396 407	4 255 681	Majoritetens andel	8	9 981 795	10 702 339
OVERFØRINGER					
4 500 000	4 500 000	Avsatt til utbytte		4 500 000	4 500 000
-103 593	-244 320	Avsatt til annen egenkapital		5 481 795	6 202 339
4 396 407	4 255 681	Sum disponert		9 981 795	10 702 339

RIMO HOLDING AS

SIDE 1





BALANSE - MOR/KONERN					
RIMO HOLDING AS					
2022	Morselskap 2021		Note	Konsern 2022	2021
EIENDELER					
ANLEGGSMIDLER					
IMMATERIELLE EIENDELER					
30 945	76 986	Utsatt skattefordel	3	0	0
30 945	76 986	Sum immaterielle eiendeler		0	0
VARIGE DRIFTSMIDLER					
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	721 554 016	706 224 214
0	0	Maskiner og anlegg	1, 4	263 150	448 250
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	2 799 250	4 221 895
0	0	Sum varige driftsmidler	1	724 616 416	710 894 359
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER					
6 859 611	6 859 611	Investeringer i datterselskap	5	0	0
3 679 973	5 618 114	Lån til foretak i samme konsern	4, 5	0	0
1 500 040	40	Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 500 040	40
3 560 635	4 934 749	Lån til tilknyttet selskap og felles kontroller	4, 5	3 560 635	4 934 749
513 200	513 200	Investeringer i aksjer og andeler		513 200	513 200
0	0	Andre langsiktige fordringer		112 149	238 845
16 113 459	17 925 714	Sum finansielle anleggsmidler		5 686 024	5 686 834
16 144 404	18 002 700	Sum anleggsmidler		730 302 440	716 581 193
OMLØPSMIDLER					
0	0	Lager av varer og annen beholdning	4	12 749 400	8 983 700
FORDRINGER					
0	0	Kundefordringer	4	9 669 814	7 694 254
3 900 000	0	Andre kortsiktige fordringer		1 131 673	1 734 087
2 661 720	7 143 230	Konsernfordringer	5	0	0
6 561 720	7 143 230	Sum fordringer		10 801 487	9 428 341
2 496	5 422	Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 528 013	1 549 339
6 564 216	7 148 652	Sum omløpsmidler		25 078 901	19 961 379
22 708 620	25 151 352	Sum eiendeler		755 381 341	736 542 572

RIMO HOLDING AS

SIDE 1

BankID Signing
Terje Fredriksberg
2023-07-06

BankID Signing
Finn Erik Byfuglien
2023-07-06

BankID Signing
Jan Arne Krogsrud
2023-07-06



BALANSE - MOR/KONSERN

RIMO HOLDING AS					
2022	Morselskap 2021		Note	Konsern 2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD					
INNSKUTT EGENKAPITAL					
1 002 000	1 002 000	Aksjekapital	7	1 002 000	1 002 000
0	0	Overkurs		0	233 000
100 200	0	Annen innskutt egenkapital		100 200	0
1 102 200	1 002 000	Sum innskutt egenkapital		1 102 200	1 235 000
OPPTJENT EGENKAPITAL					
932 737	1 036 330	Annen egenkapital	8	36 236 819	30 200 942
932 737	1 036 330	Sum opptjent egenkapital		36 236 819	30 200 942
2 034 937	2 038 330	Sum egenkapital	8	37 339 019	31 435 942
0	0	Minoritetens andel		2 553 299	2 699 302
GJELD					
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE					
0	0	Utsatt skatt	3	16 948 694	15 592 196
0	0	Andre avsetninger for forpliktelser		122 000	81 000
0	0	Sum avsetning for forpliktelser		17 070 694	15 673 196
ANNEN LANGSIKTIG GJELD					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	4	664 241 121	643 501 941
15 414 724	17 484 131	Langsiktig konserngjeld	5	0	0
15 414 724	17 484 131	Sum annen langsiktig gjeld		664 241 121	643 501 941
KORTSIKTIG GJELD					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 388 614	10 846 049
26 959	13 875	Leverandørgjeld		4 259 391	15 199 418
0	0	Betalbar skatt	3	2 354 239	1 729 220
0	0	Skyldig offentlige avgifter		3 569 679	3 224 188
4 500 000	4 500 000	Utbytte		4 500 000	4 500 000
732 000	0	Konserngjeld	5	0	0
0	1 115 016	Annen kortsiktig gjeld		9 105 285	7 733 316
5 258 959	5 628 891	Sum kortsiktig gjeld		34 177 208	43 232 191
20 673 683	23 113 022	Sum gjeld		715 489 023	702 407 328
22 708 620	25 151 352	Sum egenkapital og gjeld		755 381 341	736 542 572

Brumunddal, 29.06.2023
Styret i Rimo Holding AS

Jan Arne Krogsrud
styremedlem

Terje Fredriksberg
styremedlem

Finn Erik Byfuglien
styreleder

RIMO HOLDING AS

SIDE 2

BankID Signing
Terje Fredriksberg
2023-07-06

BankID Signing
Finn Erik Byfuglien
2023-07-06

BankID Signing
Jan Arne Krogsrud
2023-07-06



INDIREKTE KONTANTSTRØM

		RIMO HOLDING AS			
2022	Morselskap 2021	Note	Konsern 2022	2021	
Kontantstrømpoppstilling (NRS - Indirekte modell) NRS Indirekte metode					
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER					
4 442 448	4 178 453		13 746 529	14 733 013	Resultat før skattekostnad
0	0		-1 729 220	-493 269	Periodens betalte skatt
0	0		-129 022	-246 733	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler
0	0		17 157 928	15 921 557	Ordinære avskrivninger
0	0		-3 765 700	-1 100 800	Endring i varelager
0	0		-1 975 561	745 318	Endring i kundefordringer
13 084	-32 261		-10 940 027	-22 749 006	Endring i leverandørgjeld
198 494	-1 228 214		2 360 874	12 407 453	Endring i andre tidsavgrensningsposter
4 654 026	2 917 978		14 725 802	19 217 533	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER					
0	0		691 617	305 000	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler
0	0		-31 321 498	-99 728 957	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler
-1 500 000	0		-1 500 000	-132 651 755	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i
3 312 255	0		1 500 810	253 319	Endring i andre investeringer
1 812 255	0		-30 629 071	-231 822 393	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER					
0	2 082 416		33 333 332	288 454 245	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gj
0	-667 170		0	0	Utbetaling ved utlån langsiktig gj
-2 069 407	0		-12 594 152	-90 201 493	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gj
0	0		-457 435	10 846 049	Netto endring i kassekreditt
100 200	0		100 200	0	Innbetalinger av egenkapital
-4 500 000	-4 500 000		-4 500 000	-4 700 000	Utbetalinger av utbytte
-6 469 207	-3 084 754		15 881 945	204 398 801	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter
-2 926	-166 776		-21 325	-8 206 059	Netto endring i kontanter og kontantekviva
5 422	172 198		1 549 339	9 755 398	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved pr
2 496	5 422		1 528 014	1 549 339	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved pr

RIMO HOLDING AS

SIDE 1

BankID Signing
Terje Fredriksberg
2023-07-06

BankID Signing
Finn Erik Byfuglien
2023-07-06

BankID Signing
Jan Arne Krogsrud
2023-07-06



Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet for morselskapet og konsernet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter bokføres på opptjeningstidspunktet.

OMLØPSMIDLER/KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

ANLEGGSMIDLER/LANGSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

LEIEAVTALER

Alle selskapene i konsernet har ansett og behandlet leasingavtaler som operasjonell leasing. Etter en gjennomgang av konsernets leasingavtaler nå, er de fleste leasingavtaler (hovedsakelig biler) fortsatt ansett som operasjonell leasing. Ut fra en vesentlighetsvurdering er det derfor ikke foretatt noen prinsippendring i denne sammenheng.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. For bankkonti føres valutadifferansene mot finansielle poster, for leverandørgjeld føres valutadifferansene mot vareforbruket.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

PENSJONER

Konsernet har kun innskuddsbasert tjenestepensjonsordning for sine ansatte der premien kostnadsføres løpende.

AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTE SELSKAP

Investering i datterselskap/tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller utlignes i den grad de har tilnærmet lik tilbakeføringstid. Skattereduserende forskjeller som er knyttet til fast eiendom o.l. med særdeles lang reverseringstid, utelates fra grunnlag for utsatt skatt/skattefordel.



Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Morselskapet

Rimo Holding AS har ikke aktiverte driftsmidler

Konsernet

Merverdier ved oppkjøp av datterselskaper (eiendomsselskaper) er tilført på bygninger og tomter.

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.22	798 474 544	11 251 537	809 726 081
+ Tilgang	31 321 498	-	31 321 498
(-) Avgang og korreksjoner	233 000	591 595	824 595
Anskaffelseskost pr. 31.12.22	829 563 042	10 659 942	840 222 984
Akk. av/nedskr. pr. 1.1.	91 896 700	6 581 391	98 478 091
+ Ordinære avskrivninger	16 112 777	1 045 150	17 157 927
- Tilbakeført avskrivninger avgang	-	29 000	29 000
Akk. av/nedskr. pr. 31.12.22	108 009 477	7 597 541	115 607 018
Balanseført verdi pr. 31.12.22	721 553 565	3 062 401	724 615 966
	8-100 år	3-50 år	

Note 2 - Lønnskostnad og ytelser til ledende personer og revisor

Morselskapet

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	2021	2022
Revisjon	45 974	42 238
Annen bistand	56 700	73 650
Totalt	102 674	115 888

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styreleder.

Selskapet har ingen ansatte.

Konsernet

Konsernet har hatt 31 årsverk i regnskapsåret.

Konsernets lønnskostnader:

	2021	2022
Lønn	17 919 299	19 926 652
Arbeidsgiveravgift	2 596 909	2 877 277
Pensjonskostnader	340 041	497 914



Andre lønnsrelaterte ytelser	632 320	682 638
Totalt	21 488 569	23 984 481

Konsernets ytelser til ledende personer og revisor:

	2021	2022
Revisjon	357 299	392 646
Annen bistand fra revisor	129 481	189 569
Totalt	486 780	582 215

Det er innført obligatorisk tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon for sine ansatte for de selskaper der dette er et krav.

Note 3 - Skatter

Morselskapet

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-46 041	-77 228
Skattekostnad ordinært resultat	46 041	-77 228

Årets skattekostnad	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 442 448	4 178 453
Ekstraordinære poster	0	0
Resultatkomponenter for IFRS	0	0
Permanente forskjeller	-4 233 174	-4 511 488
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Avskåret rentefradrag	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-209 274	0
Skattepliktig inntekt	0	-333 036

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-138 217	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	138 217	0
Skyldig lignet skatt fra tidligere år	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-140 661	-349 935	-209 274
Grunnlag for utsatt skattefordel	-140 661	-349 935	-209 274

Utsatt skattefordel (22 %)	-30 945	-76 986	-46 040
-----------------------------------	----------------	----------------	----------------



KONSERNET

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 354 239	1 399 220
Endring i utsatt skattefordel	1 356 498	2 493 370
Skattekostnad ordinært resultat	3 710 737	3 892 590

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 354 239	1 729 220
Sum betalbar skatt i balansen	2 354 239	1 729 220

Utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	85 744 683	78 513 692	-7 230 991
Fordringer	-1 349 696	-1 510 000	-160 304
Gevinst – og tapskonto	304 528	380 661	76 133
Avsetninger mv	-122 000	-81 000	41 000
Sum	84 577 515	77 303 353	-7 274 162
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 765 796	-1 543 935	1 221 861
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-4 772 200	-4 885 800	-113 600
Grunnlag for utsatt skattefordel/skatt	77 039 519	70 873 618	-6 165 901
Utsatt skattefordel/skatt (22%)	16 948 694	15 592 196	-1 356 498



Note 4 - Fordringer, gjeld/pantstillelser og garantier

Morselskapet

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Fordring på datterselskap og tilknyttet selskap	7 240 608	10 552 863
Sum	7 240 608	10 552 863
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Sum	0	0

Konsernet

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer på tilknyttet selskap	3 560 635	4 934 749
Sum	3 560 635	4 934 749
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	61 300 000	33 230 836
Sum	61 300 000	33 230 836
Gjeld sikret ved pant	591 928 374	626 763 345
Pantsatte eiendeler:		
Forretningsbygg, tomter	721 554 016	706 224 214
Maskiner og anlegg	263 150	448 250
Driftsløsøre	2 799 250	4 221 895
Kundefordringer	9 669 814	7 694 254
Varer	12 749 400	8 983 700
Sum	747 035 631	727 572 313



Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Morselskapet

Aksjene bokført etter kostmetoden.

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital 2022	Resultat 2022	Konsernbidrag/ utbytte andel Rimo Holding
DS						
Rimo eiendom AS	Ringsaker	100 %	51 000	25 589 599	8 794 310	928 257
Klima Nor AS	Ringsaker	100 %	402 520	1 572 321	3 149 308	3 900 000
Ringsaker Blikk og Ventilasjon AS	Ringsaker	100 %	51 000	662 710	799 951	0
Belcanto Invest AS	Ringsaker	75 %	6 255 091	10 213 195	215 987	0
Sum			6 759 611	38 037 825	12 959 556	4 828 257
TS						
Vanor AS	Ringsaker	40 %	1 500 040	489 924	371 388	0
Sum			1 500 040	489 924	371 388	0
Totalt			8 259 651	38 527 749	13 330 944	4 828 257

Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	7 240 608	10 552 863
Andre kortsiktige fordringer konsern	6 561 720	7 143 230
Sum	13 802 328	17 696 093
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	15 414 724	17 484 131
Annen kortsiktig gjeld konsern	732 000	915 016
Sum	16 146 724	18 399 147

Konsernet

Mellomværende med tilknyttet selskap

	2022	2021
Fordringer		
Lån til tilknyttet selskap	3 560 635	4 934 749
Sum	3 560 635	4 934 749



Note 6 - Bundne midler

Konsernet

Skattetrekkinnskudd utgjør pr. 31.12. i år kr 743 7941 og utgjorde pr. 31.12. i fjor kr 769 621.

Note 7 - Aksjonærer

Morselskapet

AKSJEKAPITALEN I RIMO HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinær aksjer	1 002	1 000	1 002 000
Sum	1 002		1 002 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Fredriksberg (styremedlem)	283	28,3	28,3
FEB Holding AS (eies av Finn Erik Byfuglien)	300	29,9	29,9
Jan Arne Krogsrud (styremedlem)	300	29,9	29,9
Finn Erik Byfuglien (styreleder)	34	3,4	3,4
Øvrige	85	8,5	8,5
Totalt antall aksjer	1 002	100	100

Note 8 - Egenkapital

Morselskapet

	Aksjekapital	Ikke- registr. kapitalforh.	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 002 000	0	0	1 036 330	2 038 330
Årets resultat				4 396 407	4 396 407
Utbytte				-4 500 000	-4 500 000
ikke registrert kapitalforhøyelse		100 200			100 200
Pr 31.12.2022	1 002 000	100 200	0	932 737	2 034 937


Konsernet

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke- registr. kapitalforh.	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 002 000	233 000		30 200 942	31 435 942
Årets resultat				9 981 795	9 981 795
Utbytte				-4 500 000	-4 500 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse			100 200		100 200
Andre endringer				321 082	321 082
Overføring		-233 000		233 000	0
Pr 31.12.2022	1 002 000	0	100 200	36 236 819	37 339 019



REGNSKAPSÅR 2022

 BankID Signing
Terje Fredriksberg
2023-07-06

 BankID Signing
Finn Erik Byfuglien
2023-07-06

 BankID Signing
Jan Arne Krogsrud
2023-07-06



ÅRSRAPPORT

Virksomhetens art og hvor den drives

RIMO Holding AS er et holdingselskap som har vedtektsfestet formål å investere i andre selskaper samt hva som herved står i forbindelse. Virksomheten drives fra selskapets adresse i Ringsaker kommune.

Konsernet består av de heleide datterselskapene Ringsaker Blikk og Ventilasjon AS, Klima Nor AS, Rimo Eiendom AS, det heleide datterdatterselskapet Fabrikken Eiendom Brumunddal AS og Brumunddal Handelsbygg AS samt datterskapet Brumunddal Kontorbygg AS til Brumunddal Handelsbygg AS, i tillegg til Belcanto Invest AS eid med 75%. Selskapet har eierinteresser med 47,5% i Vanor AS som er tilknyttet selskap.

Utvikling i resultat og stilling og risiko

Konsernet økte leieinntektene med 7,8 % og endte på nesten 80 mill kr for 2022. Omsetning av varer og tjenester hadde en økning på 43,5 % og endte på 52,1 mill kr for 2022.

RIMO Holding AS konsern har ikke gjort oppkjøp av nye selskaper i 2022.

Hvert enkelt selskap i konsernet har i sin strategi lagt opp til en mindre vekst i omsetning og resultater.

Konsernets virksomhet har i 2022 i mindre grad blitt påvirket negativt på grunn av koronapandemien som vi ble rammet av i mars 2020. Eiendomsselskapene har vist en stabil utvikling og inntjening i 2022. Ringsaker Blikk og Ventilasjon AS og Klima Nor AS har i 2022 hatt en betydelig omsetnings- og resultatvekst sett i forhold til 2021.

Konsernets virksomheter har en del varehandel i det internasjonale markedet. På bakgrunn i den oppståtte krigen i 2021 mellom Ukraina og Russland ser det ut til at varetilgangen har bedret seg i løpet av 2022. I løpet av 2022 har den norske kronen svekket seg mot Euro kursen, dette har medført en del økte varekostnader. Styret er av den oppfattelse at selskapene i konsernet har etablert rutiner og systemer som skal tre inn dersom de skulle bli indirekte eller direkte involvert i uforutsette hendelser i denne forbindelse.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Finansiell risiko

Rimo Holding AS sin balanse består, ut over aksjepostene i datterselskaper, i all hovedsak av innlån og utlån internt i konsernet, noe som medfører en begrenset finansiell risiko for morselskapet.

Eiendomsselskapene har god spredning og mange solide leietakere. Vi anser ikke risikoen rundt leieforholdene å være spesielt utsatt. Selskapet har ikke tilbakemeldinger fra leietagere som tilsier at deres virksomheter er negativt rammet ved koronapandemien.

Konsernet har en samlet pantegjeld på 664,2 mill kr. Det ble i 2022 gjort rentebindinger på 295 mill kr av gjelden i eiendomsselskapene. Forventet renteøkning vil påvirke eiendomsselskapenes resultater og likviditet, mens valutautviklingen vil kunne påvirke de selskapene som omsetter eller bruker importerte produkter.



Rimo Holding AS sine datter- og tilknyttede selskaper har i 2022 hatt en positiv utvikling, og har til sammen resultater på 13,3 mill kr. Det er i løpet av 2022 tilført tilgang på bygninger og tomter med 31,3 mill kr. Ett av selskapene har i løpet av 2022 fått innvilget noe avdragsutsettelse som har medført at likviditeten i konsernet er tilfredsstillende.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet vurderes som godt. Konsernets selskaper hadde i 2022 generelt lavt sykefravær.

Likestilling

Konsernet selskaper har 5 kvinner og 32 menn ansatt. Selskapet er generelt opptatt av likestilling og følger lov om likestilling mellom kjønnene for å fremme likestilling og forhindre forskjellsbehandling. Selskapets styre består av 3 personer alle menn.

Styreansvarsforsikring

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring for noen av selskapene i konsernet. Styret har vurdert dette som ikke nødvendig på bakgrunn i kompetansen som besittes.

Ytre miljø

Styret er ikke kjent med at konsernet sine selskapers virksomheter forurensar det ytre miljø utover det som er normalt for denne type virksomheter. Konsernets selskapers virksomheter er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg og forurensar ikke det ytre miljø.

Åpenhetsloven

Rapporten fra aktsomhetsvurderingen ihht. åpenhetsloven legges ut innen fristen 30.06.2023 på: <https://rimo-eiendom.no/>


Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet.


Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Dokumentet er digitalt signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Brumunddal, 30.06.2023

 BankID Signing
Terje Fredriksberg
2023-07-06

 BankID Signing
Finn Erik Byfuglien
2023-07-06

 BankID Signing
Jan Arne Krogsrud
2023-07-06



Finn Erik Byfuglien
Styrets leder

Jan Arne Krogsrud
Styremedlem

Terje Fredriksberg
Styremedlem

Firmainformasjon

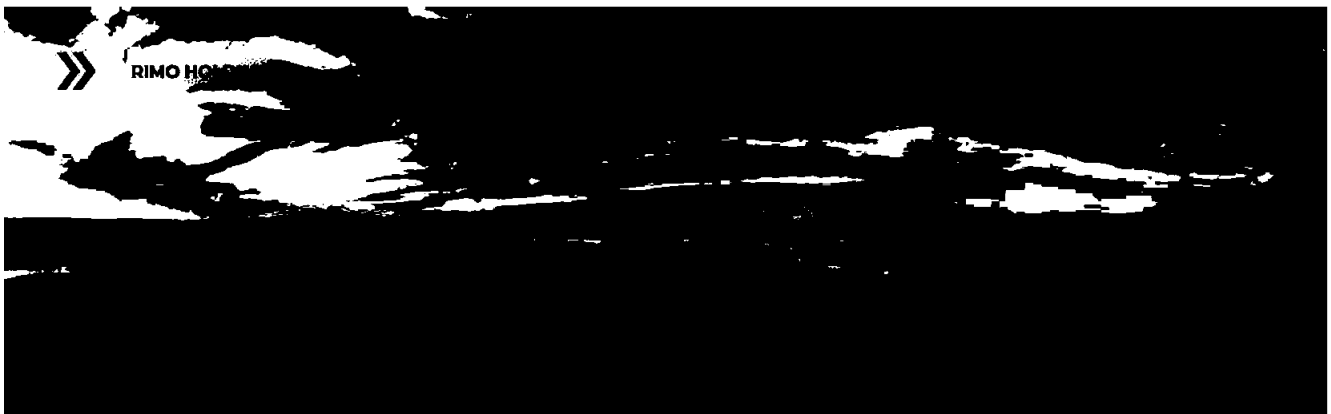
Rimo Holding AS

Ringsakervegen 71, 2380 Brumunddal

Tlf. 901 707 94

Mail finnerik@rimo-eiendom.no

<https://rimo-eiendom.no/>



 BankID Signing
Terje Fredriksberg
2023-07-06

 BankID Signing
Finn Erik Byfuglien
2023-07-06

 BankID Signing
Jan Arne Krogsrud
2023-07-06



Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Rimo Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rimo Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet,

HAMAR
Måsåbekkvegen 2
2315 Hamar

MOELV
Storgata 111
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50
firmapost@lokalrevisjon.no
www.lokalrevisjon.no

Foretaksregisteret:
NO 982 122 333 MVA





Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hamar, 30. juni 2023

Lokal Revisjon AS

Annar Skar
Statsautorisert revisor

HAMAR
Måsåbekkvegen 2
2315 Hamar

MOELV
Storgata 111
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50
firmapost@lokalrevisjon.no
www.lokalrevisjon.no

Foretaksregisteret:
NO 982 122 333 MVA

